



ORDENACIÓ ESTRUCTURAL

CLASSIFICACIÓ	SU	LIMIT CLASSE SÒL
*****	SUBILE	

ZONES D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA
(La pertinença a una determinada zona d'ordenació urbanística ve fixada per les dues primeres Betes de l'ús detallat assignat a la parcel·la.)

RH	RESIDENCIAL HISTÒRIC
RU	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
RP	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR
IA	INDUSTRIAL I EMmagatzemament
TC	TERCIARI
UC	USOS COMUNITARIS

DELIMITACIÓ SECTORS DE PLANEJAMENT PARCIAL O REFORMA INTERIOR

*****	límit sector
PPRXX	àmbit del sector de planejament parcial o reforma interior XX, de caràcter RESIDENCIAL
PPXX	àmbit del sector de planejament parcial o reforma interior XX, de caràcter INDUSTRIAL

AREES DE REPARTIMENT

*****	límit àrea
ARRXX	àrea de repartiment XX, en sòl RESIDENCIAL
ARTXX	àrea de repartiment XX, en sòl INDUSTRIAL
ARTXX	àrea de repartiment XX, en sòl TERCIARI

UNITATS D'EJECUCIÓ

*****	límit àrea
PARXX	Programa d'Actuació Integrada Residencial en sòl urbà
PAIXX	Programa d'Actuació Integrada Industrial en sòl urbà
UERXXX	Unitat d'Execució Residencial en sòl urbanitzable / sòl urbà
UEIXXX	Unitat d'Execució Industrial en sòl urbanitzable / sòl urbà

SERVITUD I ZONES DE PROTECCIÓ DE DOMINI PÚBLIC

LIMIT ZONA D'AFECCIÓ

VIES PRIVIL·LEGIADA (Veure plànol B2)

VIES PÚBLICA (Veure plànol B2)

XARXA PRIMÀRIA O ESTRUCTURAL

DEV	COMUNICACIONS I VIES PÚBLIQUES	DEC	EQUIPAMENT CULTURAL
DEV	CARRIL BICI	DED	EQUIPAMENT ESPORTIU
DET	TRANSPORTS	DES	EQUIPAMENTS SERVEIS PÚBLICS
DEL	ESPAS LLIBRES, JARDINS	DEI	INFRAESTRUCTURES
DEE	EQUIPAMENT ESCOLAR	DEH	hidràuliques
		DES	servidors
		DEA	abastiment aigua potable
		DEB	gestió aigua
		DEE	energia elèctrica
		DEV	1. abocador d'efluents 2. tractament RSU

ORDENACIÓ DETALLADA

REGIM DEL SÒL

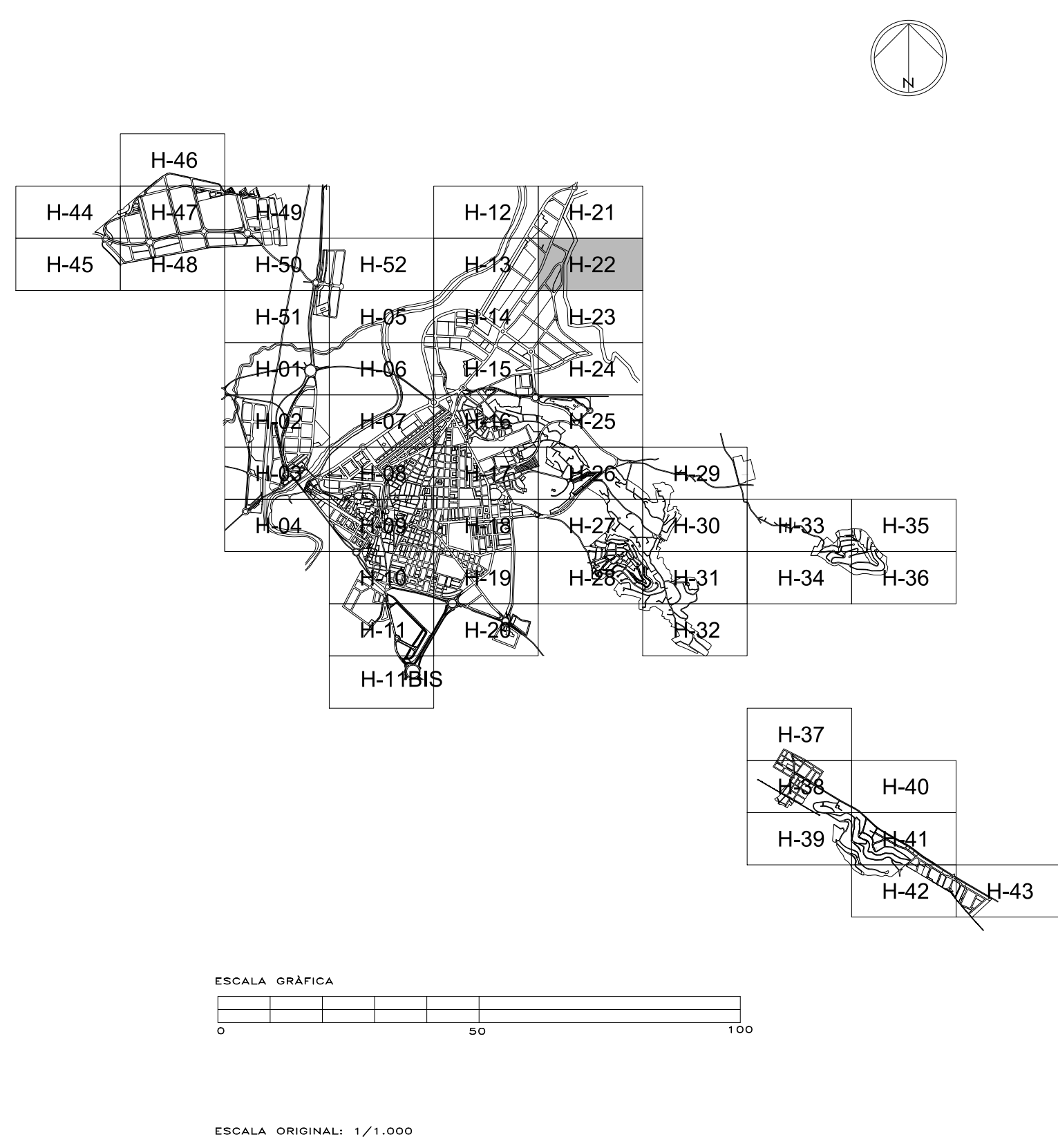
ZOU RH	RESIDENCIAL HISTÒRIC: "LA VILA" (Veure plànol sèrie D)	ZOU UC	US COMUNITARI ESPAS LLIBRES
ZOU RU	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	UCE	US COMUNITARI ESCOLAR
ZOU RUA	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AILLADA	UCD	US COMUNITARI CULTURAL
ZOU RUH	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR FILERA	UCD	US COMUNITARI ESPORTIU
ZOU RUM	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR ILLA	UCS	US COMUNITARI SERVEIS
ZOU RP	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR ILLA	UCA	US COMUNITARI APARCAMENTS
ZOU RPA	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR AILLADA	UCG	US COMUNITARI GASOLINERES
ZOU RPB	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR BLOC	UCR	US COMUNITARI RELIGIÓS
ZOU RBC	RESIDENCIAL BLOC EXEMPT		
ZOU IA	INDUSTRIAL I EMmagatzemaments LLEUGERS		
ZOU IAL	INDUSTRIAL I EMmagatzemaments LLEUGERS		
ZOU IAM	INDUSTRIAL I EMmagatzemaments MITJANS		
ZOU IAP	INDUSTRIAL I EMmagatzemaments PESATS		
ZOU TC	TERCIARI COMERCIAL		
ZOU TCM	TERCIARI ILLA DENSA		
ZOU TVC	TERCIARI VOLUM CONTENIDOR		
ZOU TBA	TERCIARI VOLUM AILLAT		

REGIM DE L'EDIFICACIÓ

-----	ALINEACIÓ EN SÒL URBÀ
-----	ALINEACIÓ EN SÒL URBANITZABLE
-----	AMB ORDENACIÓ DETALLADA
	NOMBRE D'ALTURES

PATRIMONI

●	BENS INMOBLES PROTEGITS
○	BENS ARQUEOLÒGICS PROTEGITS
■	BENS MOBLES PROTEGITS



SUBSTITUEIX AL FULL Nº 22 DE NOVEMBRE 2010 C 1 Nº 22

Ajuntament d'Alzira

PLAN GENERAL



ORDENACIÓ URBANÍSTICA

JUNIO 2022

Esc. 1/1.000

AMBIT URBÀ

FULL Nº 22

PER L'EQUIP REDACTOR

Signat: CRISTINA MARTÍNEZ ALGARRA

C 1