



ORDENACIÓ ESTRUCTURAL

CLASSIFICACIÓ: BU, SUBLLE, LLIMIT CLASSE SOL.

ZONES D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA
(La pertinença a una determinada zona d'ordenació urbanística ve fixada per les dues primeres lletres de l'os detall assignat a la parcel·la.)

RH	RESIDENCIAL HISTÒRIC
RU	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
RP	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR
IA	INDUSTRIAL I EMmagatzemament
TC	TERCIARI
UC	USOS COMUNITARIS

DELIMITACIÓ SECTORS DE PLANEJAMENT PARCIAL O REFORMA INTERIOR

PPRXX	límit sector
ARRXX	àmbit del sector de planejament parcial o reforma interior XX de caràcter RESIDENCIAL
PRPXX	àmbit del sector de planejament parcial o reforma interior XX de caràcter INDUSTRIAL

ÀREES DE REPARTIMENT

ARRXX	límit àrea
ARRXX	àrea de repartiment XX, en sòl RESIDENCIAL
ARTXX	àrea de repartiment XX, en sòl INDUSTRIAL
ARTXX	àrea de repartiment XX, en sòl TERCIARI

UNITATS D'EXECUCIÓ

PAIRXX	límit àrea
PAIRXX	Programa d'Acció Integrada Residencial en sòl urba
UIERXX	Programa d'Acció Integrada Industrial en sòl urba
UIERXX	Unitat d'Execució Residencial en sòl urbanitzable / sòl urba
UIERXX	Unitat d'Execució Industrial en sòl urbanitzable / sòl urba

SERVITUDS I ZONES DE PROTECCIÓ DE DOMINI PÚBLIC

LLIMIT ZONA D'AFECCIÓ (Veure plànol B2)

VIES PEQUENES (Veure plànol B2)

XARXA PRIMÀRIA O ESTRUCTURAL

DEV	COMUNICACIONS I VIES PÚBLIQUES
DET	TRANSPORTS
DEL	ESPÀIS LLIBRES, JARDINS
DEE	EQUIPAMENT ESCOLAR
DEC	EQUIPAMENT CULTURAL
DED	EQUIPAMENT ESPORTIU
DES	EQUIPAMENTS SERVEIS PÚBLICS
DEI	INFRAESTRUCTURES
DEH	hidràuliques
DES	sanejament
DEA	abastiment aigua potable
DEG	gasoducte
DEE	energia elèctrica
DEV	1. abocador d'interres 2. tractament RSU

ORDENACIÓ DETALLADA

RÈGIM DEL SOL

ASSIGNACIÓ DETALLADA D'USOS

RH1	RESIDENCIAL HISTÒRIC - "LA VILA"
RH5	(Veure plànols sèrie D)
RH6	RESIDENCIAL HISTÒRIC
RU	UNIFAMILIAR ALLADA
RUH	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR FILERA
RUM	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR ILLA
RP	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR ILLA
RPM	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR ILLA
RMC	RESIDENCIAL ILLA COMPACTA
RB	RESIDENCIAL BLOC EXEMPT
RB	RESIDENCIAL BLOC EXEMPT
IA	INDUSTRIAL I EMmagatzemaments LLEUGERS
IAM	INDUSTRIAL I EMmagatzemaments MITJANS
IAP	INDUSTRIAL I EMmagatzemaments PESATS
TC	TERCIARI COMERCIAL
TCM	TERCIARI ILLA DENSA
TYC	TERCIARI VOLUM CONTENIDOR
TBA	TERCIARI VOLUM ALLAT

ZOU UC

UC1	US COMUNITARI ESPÀIS LLIBRES
UC2	US COMUNITARI ESCOLAR
UC3	US COMUNITARI CULTURAL
UC4	US COMUNITARI ESPORTIU
UC5	US COMUNITARI SERVEIS
UC6	US COMUNITARI APARCAMENTS
UC7	US COMUNITARI GASOLINERES
UC8	US COMUNITARI RELIGIOS

DOTACIONS DE CARÀCTER LOCAL

DLV	COMUNICACIONS I VIES PÚBLIQUES
DLT	TRANSPORTS
DLL	ESPÀIS LLIBRES I JARDINS
DLE	EQUIPAMENT ESCOLAR
DLC	EQUIPAMENT CULTURAL
DLD	EQUIPAMENT ESPORTIU
DLS	EQUIPAMENT SERVEIS PÚBLICS
DLA	EQUIPAMENT APARCAMENTS
DLI	INFRAESTRUCTURES
DLH	hidràuliques
DLB	sanejament
DLA	abastiment aigua potable
DLE	gasoducte
DLE	energia elèctrica
DI	infraestructures serveis urbans

RÈGIM DE L'EDIFICACIÓ

ALINEACIÓ EN SÒL URBÀ

ALINEACIÓ EN SÒL URBANITZABLE

AMB ORDENACIÓ DETALLADA

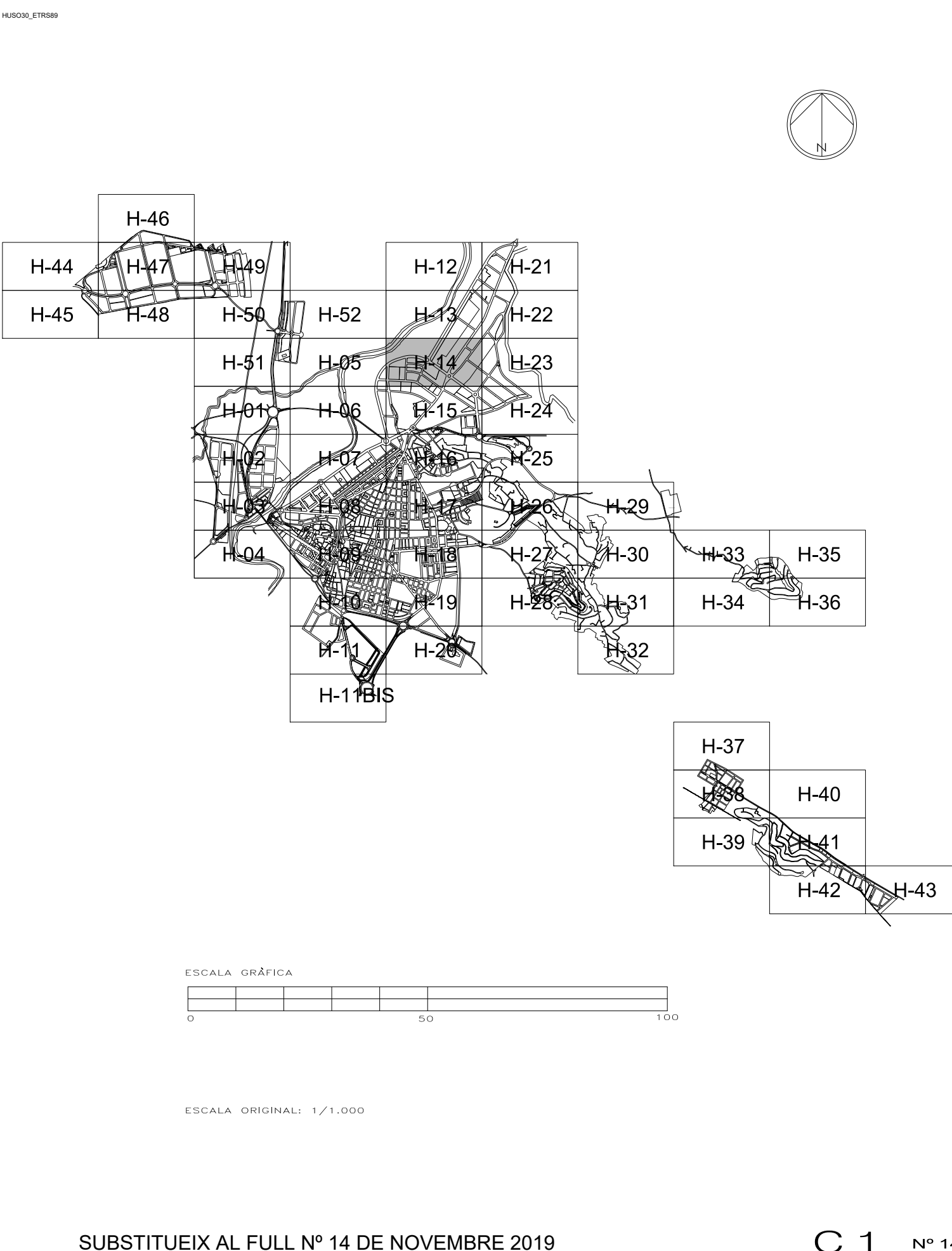
NOMBRE D'ALTURES

PATRIMONI

BENS IMMOBLES PROTEGITS

BENS ANQUELÒGICS PROTEGITS

BENS MOBLES PROTEGITS



SUBSTITUEIX AL FULL N° 14 DE NOVENBRE 2019

Ajuntament d'Alzira

PLAN GENERAL



ORDENACIÓ URBANÍSTICA

NOVENBRE 2023

Esc. 1/1.000

AMBIT URBÀ

FULL N° 14

PER L'EQUIP REDACTOR

Signat: CRISTINA MARTINEZ ALGARRA

C 1