

ORDENACIÓ ESTRUCTURAL

CLASSIFICACIÓ SU
 SU: SUABILE
 LÍMIT CLASSE SÒL

ZONES D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA
 (La pertinença a una determinada zona d'ordenació urbanística ve fixada per les dues primeres lletres de l'ús detallat assignat a la parcel·la.)

RH	RESIDENCIAL HISTÒRIC
RU	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
RP	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR
IA	INDÚSTRIA I EMMAGATZEMAMENT
TC	TERCIARI
UC	USOS COMUNITARIS

DELIMITACIÓ SECTORS DE PLANEJAMENT PARCIAL O REFORMA INTERIOR

PP10XX	Àmbit del sector de planejament parcial o reforma interior XX, de caràcter RESIDENCIAL
PP10XX	Àmbit del sector de planejament parcial o reforma interior XX, de caràcter INDUSTRIAL

ÀREES DE REPARTIMENT

ARRXX	Àrea de repartiment XX, en sòl RESIDENCIAL
ARRXX	Àrea de repartiment XX, en sòl INDUSTRIAL
ARTXX	Àrea de repartiment XX, en sòl TERCIARI

UNITATS D'EJECUCIÓ

PARXX	Àrea de repartiment XX, en sòl RESIDENCIAL
PARXX	Programa d'Actuació Integrada Residencial en sòl urbà
PAIXX	Programa d'Actuació Integrada Industrial en sòl urbà
UE10XX	Unitat d'Ejecució Residencial en sòl urbanitzable / sòl urbà
UE10XX	Unitat d'Ejecució Industrial en sòl urbanitzable / sòl urbà

SERVITUD I ZONES DE PROTECCIÓ DE DOMINI PÚBLIC

LÍMIT ZONA D'AFECCIÓ (Veure plànol B2)

VIES PECLUARIES (Veure plànol B2)

XARXA PRIMÀRIA O ESTRUCTURAL

DEV	COMUNICACIONS I VIES PÚBLIQUES
DET	CARRIL BICI
DET	TRANSPORTS
DEL	ESPACIS LLIBRES, JARDINS
DEE	EQUIPAMENT ESCOLAR

DEC	EQUIPAMENT CULTURAL
DED	EQUIPAMENT ESPORTIU
DES	EQUIPAMENTS SERVEIS PÚBLICS
DEI	INFRAESTRUCTURES
DEH	hidràuliques
DES	sanjament
DEA	abastiment aigua potable
DEG	gasoducte
DEE	energia elèctrica
DEV	1. associador d'itineraris 2. tractament RSU

ORDENACIÓ DETALLADA

RÈGIM DEL SÒL

ASSIGNACIÓ DETALLADA D'USOS

RH1	RESIDENCIAL HISTÒRIC: "LA VILA"
RH5	(Veure plànol sèrie D)
RH6	RESIDENCIAL HISTÒRIC
RUA	UNIFAMILIAR AÏLLADA
RUH	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR FILERA
RUM	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR ILLA
RPM	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR ILLA
RMC	RESIDENCIAL ILLA COMPACTA
RPS	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR BLOC
RBE	RESIDENCIAL BLOC EXEMPT
IA1	INDUSTRIAL I EMMAGATZEMAMENTS LLEUGERS
IA2	INDUSTRIAL I EMMAGATZEMAMENTS MITJANS
IA3	INDUSTRIAL I EMMAGATZEMAMENTS PESATS
TC	TERCIARI COMERCIAL
TDM	TERCIARI ILLA DENSÀ
TVC	TERCIARI VOLUM CONTENIDOR
TBA	TERCIARI VOLUM AÏLLAT

UC1	US COMUNITARI ESPACIS LLIBRES
UC2	US COMUNITARI ESCOLAR
UC3	US COMUNITARI CULTURAL
UC4	US COMUNITARI ESPORTIU
UC5	US COMUNITARI SERVEIS
UC6	US COMUNITARI APARCAMENTS
UC7	US COMUNITARI GASOLINERES
UC8	US COMUNITARI RELIGIOS

DOTACIONS DE CARÀCTER LOCAL

DLV	COMUNICACIONS I VIES PÚBLIQUES
DLT	TRANSPORTS
DLL	ESPACIS LLIBRES I JARDINS
DLE	EQUIPAMENT ESCOLAR
DLC	EQUIPAMENT CULTURAL
DLD	EQUIPAMENT ESPORTIU
DLS	EQUIPAMENT SERVEIS PÚBLICS
DLA	EQUIPAMENT APARCAMENTS
DLI	INFRAESTRUCTURES
DLH	hidràuliques
DLB	sanjament
DLA	abastiment aigua potable
DLG	gasoducte
DLB	energia elèctrica
ID	infraestructures serveis urbans

RÈGIM DE L'EDIFICACIÓ

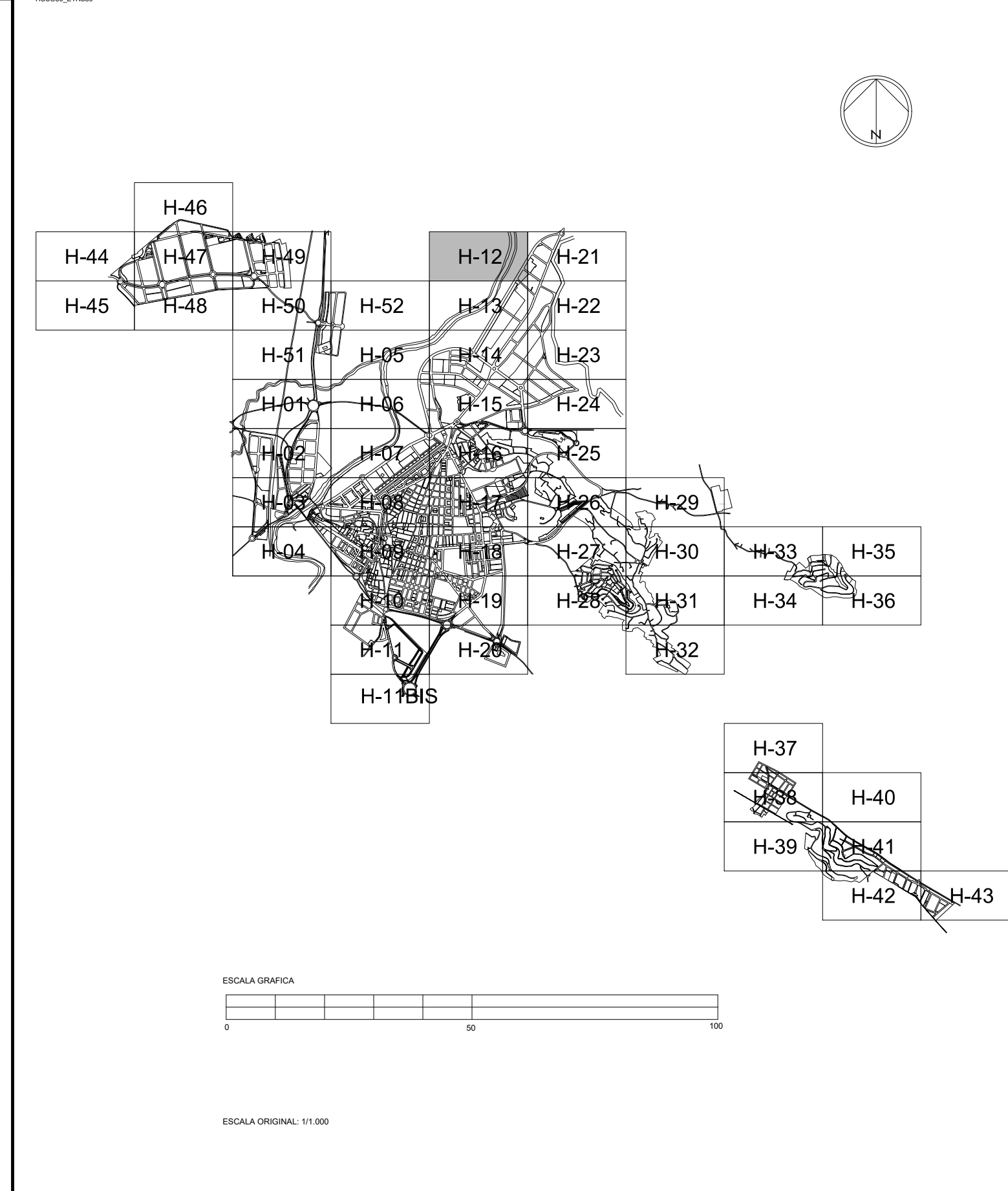
ALINEACIÓ EN SÒL URBA

ALINEACIÓ EN SÒL URBANITZABLE

AMB OMBRE D'ALTURES

PATRIMONI

■	BENS INMOBLES PROTEGITS
■	BENS ARQUEOLÒGICS PROTEGITS
■	BENS MOBLES PROTEGITS



SUBSTITUEIX AL FULL N° 14 DE GENER 2002

C 1 N° 12

Ajuntament d'Alzira
PLAN GENERAL



ORDENACIÓ URBANÍSTICA

NOVEMBRE 2023
 Esc. 1/1.000
 ÀMBIT URBÀ
 FULL N° 12

PER L'EQUIP REDACTOR

Signat. CRISTINA MARTÍNEZ ALGARRA
 DANIEL RUIFÈREZ CORTIJO

C 1