



### ORDENACIÓ ESTRUCTURAL

CLASSIFICACIÓ SU

LIMIT CLASSE SÒL

ZONES D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA  
(La pertinença a una determinada zona d'ordenació urbanística ve fixada per les dues primeres lletres de l'ús detallat assignat a la parcel·la.)

RH	RESIDENCIAL HISTÒRIC
RU	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
RP	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR
IA	INDÚSTRIA I EMMAGATZEMAMENT
TC	TERCIARI
UC	USOS COMUNITARIS

DELIMITACIÓ SECTORS DE PLANEJAMENT PARCIAL O REFORMA INTERIOR

PII0XX	Àmbit del sector de planejament parcial o reforma interior XX, de caràcter RESIDENCIAL
PII1XX	Àmbit del sector de planejament parcial o reforma interior XX, de caràcter INDUSTRIAL

ÀREES DE REPARTIMENT

ARI0XX	Àrea de repartiment XX, en sòl RESIDENCIAL
ARI1XX	Àrea de repartiment XX, en sòl INDUSTRIAL
ART0XX	Àrea de repartiment XX, en sòl TERCIARI

UNITATS D'EJECUCIÓ

PAI0XX	Programa d'Actuació Integrada Residencial en sòl urbà
PAI1XX	Programa d'Actuació Integrada Industrial en sòl urbà
UEI0XX	Unitat d'Ejecució Residencial en sòl urbanitzable / sòl urbà
UEI1XX	Unitat d'Ejecució Industrial en sòl urbanitzable / sòl urbà

SERVITUD I ZONES DE PROTECCIÓ DE DOMINI PÚBLIC

LIMIT ZONA D'AFECCIÓ (Veure plànol B2)

VIES PECUÀRIES (Veure plànol B2)

XARXA PRIMÀRIA O ESTRUCTURAL

DEV	COMUNICACIONS I VIES PÚBLIQUES
DEB	CARRIL BICI
DET	TRANSPORTS
DEL	ESPAIS LLIBRES, JARDINS
DEE	EQUIPAMENT ESCOLAR
DEC	EQUIPAMENT CULTURAL
DED	EQUIPAMENT ESPORTIU
DES	EQUIPAMENTS SERVEIS PÚBLICS
DEI	INFRAESTRUCTURES
DEH	hidràuliques
DEIS	sanejament
DEA	abastiment aigua potable
DEIG	gasoducte
DEIE	energia elèctrica
DEV	1. associador d'èreres 2. tractament RSU

### ORDENACIÓ DETALLADA

RÈGIM DEL SÒL

ASSIGNACIÓ DETALLADA D'USOS

ZOU RD	RESIDENCIAL HISTÒRIC: "LA VILA" (Veure plànol sèrie D)
ZOU RU	RESIDENCIAL HISTÒRIC
ZOU RU	UNIFAMILIAR AÏLLADA
ZOU RU	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR FILERA
ZOU RU	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR ILLA
ZOU RP	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR ILLA
ZOU RP	RESIDENCIAL ILLA COMPACTA
ZOU RP	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR BLOC
ZOU RP	RESIDENCIAL BLOC EXEMPT
ZOU IA	INDUSTRIAL I EMMAGATZEMAMENTS LLEUGERS
ZOU IA	INDUSTRIAL I EMMAGATZEMAMENTS MITJANS
ZOU IA	INDUSTRIAL I EMMAGATZEMAMENTS PESATS
ZOU TC	TERCIARI COMERCIAL
ZOU TC	TERCIARI ILLA DENSÀ
ZOU TC	TERCIARI VOLUM CONTENIDOR
ZOU TC	TERCIARI VOLUM AÏLLAT
ZOU UC	USOS COMUNITARIS ESPAIS LLIBRES
ZOU UC	USOS COMUNITARIS ESCOLAR
ZOU UC	USOS COMUNITARIS CULTURAL
ZOU UC	USOS COMUNITARIS ESPORTIU
ZOU UC	USOS COMUNITARIS SERVEIS
ZOU UC	USOS COMUNITARIS APARCAMENTS
ZOU UC	USOS COMUNITARIS GASOLINERES
ZOU UC	USOS COMUNITARIS RELIGIOS
ZOU UC	DOTACIONS DE CARÀCTER LOCAL
ZOU UC	COMUNICACIONS I VIES PÚBLIQUES
ZOU UC	TRANSPORTS
ZOU UC	ESPAIS LLIBRES I JARDINS
ZOU UC	EQUIPAMENT ESCOLAR
ZOU UC	EQUIPAMENT CULTURAL
ZOU UC	EQUIPAMENT ESPORTIU
ZOU UC	EQUIPAMENT SERVEIS PÚBLICS
ZOU UC	EQUIPAMENT APARCAMENTS
ZOU UC	INFRAESTRUCTURES
ZOU UC	hidràuliques
ZOU UC	sanejament
ZOU UC	abastiment aigua potable
ZOU UC	gasoducte
ZOU UC	energia elèctrica
ZOU UC	infraestructures serveis urbans

RÈGIM DE L'EDIFICACIÓ

ALINEACIÓ EN SÒL URBÀ

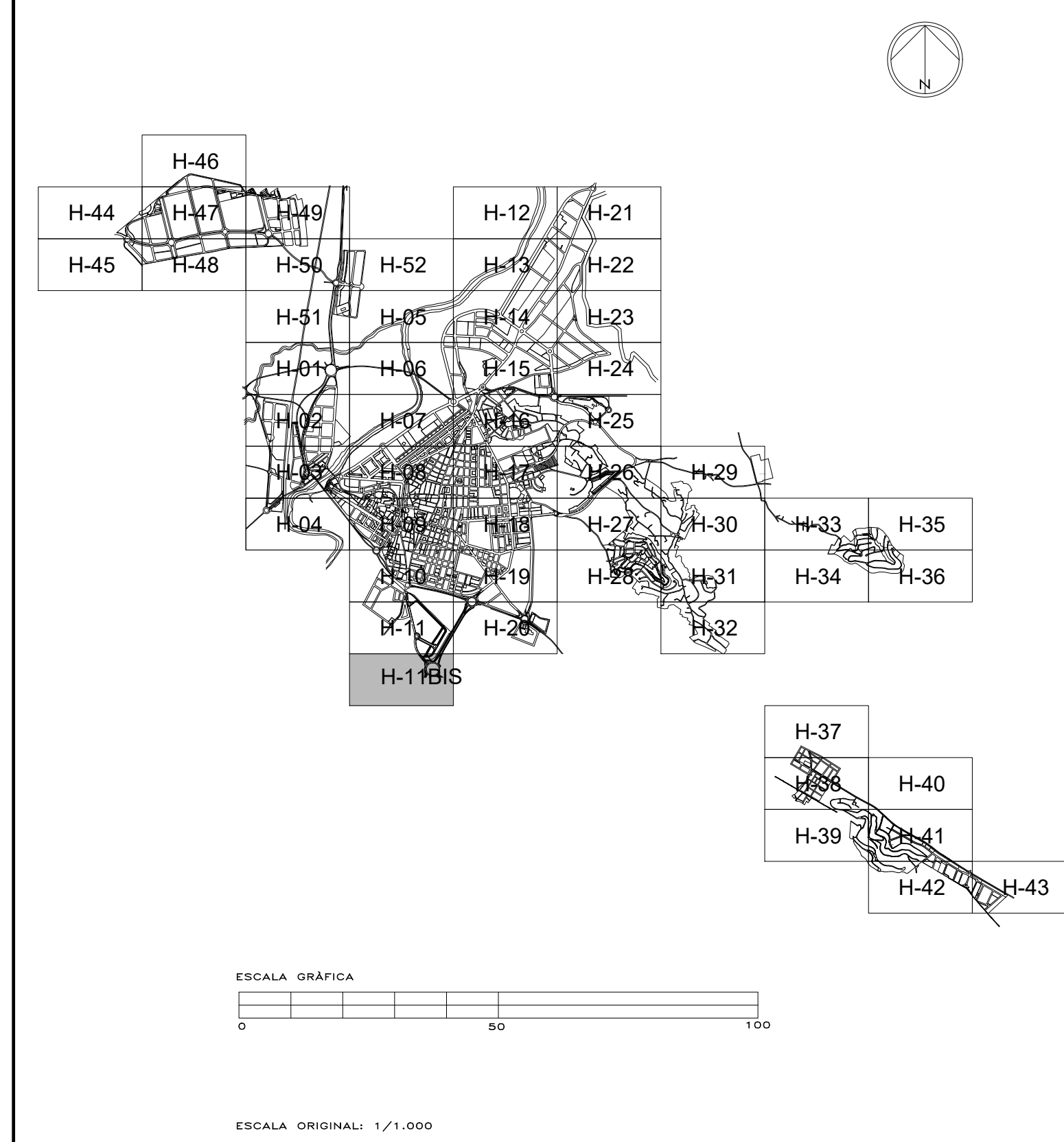
ALINEACIÓ EN SÒL URBANITZABLE

AMB ORDENACIÓ DETALLADA

NOMBRE D'ALTURES

PATRIMONI

■	BENS INMOBLES PROTEGITS
■	BENS ARQUEOLÒGICS PROTEGITS
■	BENS MOBLES PROTEGITS



SUBSTITUEIX AL FULL N° 11-BIS DE GENER 2002

**Ajuntament d'Alzira**

**PLAN GENERAL**

C 1 N° 11-BIS



ORDENACIÓ URBANÍSTICA

DESEMBRE 2005

Esc. 1/1.000

AMBIT URBA

FULL N°11BIS

PER L'EQUIP REDACTOR

Signat: CRISTINA MARTÍNEZ ALGARRA  
DANIEL RUIFÈREZ CORTIJO

C 1