

| ACTIVO   |   | NOTAS EN |                       |                       |
|--|---|----------|-----------------------|-----------------------|
| Nº CUENTA  | DENOMINACIÓN  | MEMORIA  | EJ. 2022              | EJ. 2021              |
|  | <b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>   |          | <b>306.815.210,45</b> | <b>303.394.889,85</b> |
|  | <b>I. Inmovilizado intangible</b>   |          | <b>187.744,88</b>     | <b>180.935,71</b>     |
| 200,201,(2800),(2801)  | 1. Inversión en investigación y desarrollo                                    |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 203,(2803),(2903)  | 2. Propiedad industrial e intelectual   |          | 50.605,10             | 48.151,20             |
| 206,(2806),(2906)  | 3. Aplicaciones informáticas  |          | 126.100,47            | 121.745,20            |
| 207,(2807),(2907)  | 4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 208,209,(2809),(2909)  | 5. Otro inmovilizado intangible   |          | 11.039,31             | 11.039,31             |
|  | <b>II. Inmovilizado material</b>  |          | <b>285.263.230,88</b> | <b>281.849.719,45</b> |
| 210,(2810),(2910),(2990)   | 1. Terrenos   |          | 148.019.908,97        | 147.194.158,36        |
| 211,(2811),(2911),(2991)   | 2. Construcciones   |          | 106.069.733,66        | 104.612.560,56        |
| 212,(2812),(2912),(2992)   | 3. Infraestructuras   |          | 16.075.993,59         | 15.322.457,85         |
| 213,(2813),(2913),(2993)   | 4. Bienes del patrimonio histórico  |          | 424.021,42            | 424.021,42            |
| 214,215,216,217,218,219,<br>(2814),(2815),(2816),<br>(2817),(2818),(2819),<br>(2914),(2915),(2916),<br>(2917),(2918),(2919),<br>(2999) | 5. Otro inmovilizado material   |          | 14.673.573,24         | 14.296.521,26         |
| 2300,2310,232,233,234,<br>235,237,238,2390   | 6. Inmovilizado material en curso y anticipos                                 |          | 0,00                  | 0,00                  |
|  | <b>III. Inversiones inmobiliarias</b>   |          | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 220,(2820),(2920)  | 1. Terrenos   |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 221,(2821),(2921)  | 2. Construcciones   |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 2301,2311,2391   | 3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos                             |          | 0,00                  | 0,00                  |
|  | <b>IV. Patrimonio público del suelo</b>                                       |          | <b>21.364.234,69</b>  | <b>21.364.234,69</b>  |
| 240,(2840),(2930)  | 1. Terrenos   |          | 19.591.024,87         | 19.591.024,87         |
| 241,(2841),(2931)  | 2. Construcciones   |          | 1.773.209,82          | 1.773.209,82          |
| 243,244,248  | 3. En construcción y anticipos  |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 249,(2849),(2939)  | 4. Otro patrimonio público del suelo  |          | 0,00                  | 0,00                  |
|  | <b>V. Inversiones financieras a LP ent. grupo, multigrupo y asociadas</b>     |          | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 2500,2510,(2940)   | 1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público      |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 2501,2511,(259),(2941)   | 2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades                        |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 2502,2512,(2942)   | 3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades                   |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 252,253,255,(295),(2960)   | 4. Créditos y valores representativos de deuda                                |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 257,258,(2961),(2962)  | 5. Otras inversiones financieras  |          | 0,00                  | 0,00                  |
|  | <b>VI. Inversiones financieras a LP</b>                                       |          | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 260,(269)  | 1. Inversiones financieras en patrimonio                                      |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 261,2620,2629,264,266,<br>267,(297),(2980)   | 2. Créditos y valores representativos de deuda                                |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 263  | 3. Derivados financieros  |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 268,27,(2981),(2982)   | 4. Otras inversiones financieras  |          | 0,00                  | 0,00                  |
|  | <b>SUMA Y SIGUE</b>   |          | <b>306.815.210,45</b> | <b>303.394.889,85</b> |

| ACTIVO                    |   | NOTAS EN |                       |                       |
|---------------------------|---|----------|-----------------------|-----------------------|
| Nº CUENTA                 | DENOMINACIÓN  | MEMORIA  | EJ. 2022              | EJ. 2021              |
|                           | <b>SUMAS ANTERIORES</b>   |          | <b>306.815.210,45</b> | <b>303.394.889,85</b> |
|                           | <b>VII. Deudores y otras cuentas a cobrar a LP</b>                            |          | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 2621,(2983)               | 1. Deudores y otras cuentas a cobrar a LP                                     |          | 0,00                  | 0,00                  |
|                           | <b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>  |          | <b>14.760.542,53</b>  | <b>12.829.859,00</b>  |
|                           | <b>I. Activos en estado de venta</b>  |          | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 38,(398)                  | 1. Activos en estado de venta   |          | 0,00                  | 0,00                  |
|                           | <b>II. Existencias</b>  |          | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 37                        | 1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades                      |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 30,35,(390),(395)         | 2. Mercaderías y productos terminados   |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 31,32,33,34,36,(391)      | 3. Aprovisionamientos y otros   |          | 0,00                  | 0,00                  |
| (392),(393),(394),(396)   |   |          |                       |                       |
|                           | <b>III. Deudores y otras cuentas a cobrar a CP</b>                            |          | <b>3.016.501,95</b>   | <b>3.099.623,53</b>   |
| 4300,4310,4430,446,(4900) | 1. Deudores por operaciones de gestión  |          | 2.876.306,38          | 2.925.817,03          |
| 4301,4311,4431,440,441,   | 2. Otras cuentas a cobrar   |          | 69.960,16             | 86.481,97             |
| 442,449,(4901),550,555,   |   |          |                       |                       |
| 558                       |   |          |                       |                       |
| 47                        | 3. Administraciones públicas  |          | 54.928,55             | 51.896,69             |
| 45                        | 4. Deudores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos |          | 15.306,86             | 35.427,84             |
|                           | <b>IV. Inversiones financieras a CP ent. grupo, multigrupo y asociadas</b>    |          | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 530,531,(539),(594)       | 1. Inversiones financieras patrimonio ent. grupo, multigrupo y asociadas      |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 4302,4312,4432,(4902),    | 2. Créditos y valores representativos de deuda                                |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 532,533,535,(595),(5960)  |   |          |                       |                       |
| 536,537,538,(5961),(5962) | 3. Otras inversiones  |          | 0,00                  | 0,00                  |
|                           | <b>V. Inversiones financieras a CP</b>  |          | <b>89.021,24</b>      | <b>116.906,24</b>     |
| 540,(549)                 | 1. Inversiones financieras en patrimonio                                      |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 4303,4313,4433,(4903),    | 2. Créditos y valores representativos de deuda                                |          | 88.586,24             | 116.471,24            |
| 541,542,544,546,547,      |   |          |                       |                       |
| (597),(5980)              |   |          |                       |                       |
| 543                       | 3. Derivados financieros  |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 545,548,565,566,(5981),   | 4. Otras inversiones financieras  |          | 435,00                | 435,00                |
| (5982)                    |   |          |                       |                       |
|                           | <b>VI. Ajustes por periodificación</b>  |          | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 480,567                   | 1. Ajustes por periodificación  |          | 0,00                  | 0,00                  |
|                           | <b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>                    |          | <b>11.655.019,34</b>  | <b>9.613.329,23</b>   |
| 577                       | 1. Otros activos líquidos equivalentes  |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 556,570,571,573,574,575   | 2. Tesorería  |          | 11.655.019,34         | 9.613.329,23          |
|                           | <b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>   |          | <b>321.575.752,98</b> | <b>316.224.748,85</b> |

| PATRIMONIO NETO Y PASIVO |   | NOTAS EN |                       |                       |
|--------------------------|---|----------|-----------------------|-----------------------|
| Nº CUENTA                | DENOMINACIÓN  | MEMORIA  | EJ. 2022              | EJ. 2021              |
|                          | <b>A) PATRIMONIO NETO</b>   |          | <b>310.439.634,18</b> | <b>305.857.027,85</b> |
|                          | <b>I. Patrimonio</b>  |          | <b>38.040.882,92</b>  | <b>38.040.882,92</b>  |
| 100,101                  | 1. Patrimonio   |          | 38.040.882,92         | 38.040.882,92         |
|                          | <b>II. Patrimonio generado</b>  |          | <b>272.398.751,26</b> | <b>267.816.144,93</b> |
| 120                      | 1. Resultados de ejercicios anteriores                                  |          | 264.917.247,76        | 267.290.812,96        |
| 129                      | 2. Resultado del ejercicio  |          | 7.481.503,50          | 525.331,97            |
|                          | <b>III. Ajustes por cambios de valor</b>                                |          | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 136                      | 1. Inmovilizado no financiero   |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 133                      | 2. Activos financieros disponibles para la venta                        |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 134                      | 3. Operaciones de cobertura   |          | 0,00                  | 0,00                  |
|                          | <b>IV. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados</b> |          | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 130,131,132              | 1. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados         |          | 0,00                  | 0,00                  |
|                          | <b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>   |          | <b>3.675.456,32</b>   | <b>4.141.116,22</b>   |
|                          | <b>I. Provisiones a LP</b>  |          | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 14                       | 1. Provisiones a LP   |          | 0,00                  | 0,00                  |
|                          | <b>II. Deudas a LP</b>  |          | <b>3.675.456,32</b>   | <b>4.141.116,22</b>   |
| 15                       | 1. Obligaciones y otros valores negociables                             |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 170,177                  | 2. Deudas con entidades de crédito                                      |          | 1.879.656,39          | 2.745.875,47          |
| 176                      | 3. Derivados financieros  |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 173,174,178,179,180,185  | 4. Otras deudas   |          | 1.795.799,93          | 1.395.240,75          |
|                          | <b>III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a LP</b> |          | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 16                       | 1. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a LP          |          | 0,00                  | 0,00                  |
|                          | <b>IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a LP</b>                      |          | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 172                      | 1. Acreedores y otras cuentas a pagar a LP                              |          | 0,00                  | 0,00                  |
|                          | <b>V. Ajustes por periodificación a LP</b>                              |          | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 186                      | 1. Ajustes por periodificación a LP                                     |          | 0,00                  | 0,00                  |
|                          | <b>C) PASIVO CORRIENTE</b>  |          | <b>7.460.662,48</b>   | <b>6.226.604,78</b>   |
|                          | <b>I. Provisiones a CP</b>  |          | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 58                       | 1. Provisiones a CP   |          | 0,00                  | 0,00                  |
|                          | <b>SUMA Y SIGUE</b>   |          | <b>314.115.090,50</b> | <b>309.998.144,07</b> |

| PATRIMONIO NETO Y PASIVO                        |   | NOTAS EN |                       |                       |
|---|---|----------|-----------------------|-----------------------|
| Nº CUENTA                                       | DENOMINACIÓN  | MEMORIA  | EJ. 2022              | EJ. 2021              |
|   | <b>SUMAS ANTERIORES</b>   |          | <b>314.115.090,50</b> | <b>309.998.144,07</b> |
|   | <b>II. Deudas a CP</b>  |          | <b>5.237.836,20</b>   | <b>3.865.651,86</b>   |
| 50  | 1. Obligaciones y otros valores negociables                                     |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 520,521,527                                     | 2. Deudas con entidades de crédito  |          | 866.219,08            | 866.219,08            |
| 526   | 3. Derivados financieros  |          | 0,00                  | 0,00                  |
| 4003,4013,4133,4183,523,<br>524,528,529,560,561 | 4. Otras deudas   |          | 4.371.617,12          | 2.999.432,78          |
|   | <b>III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a CP</b>         |          | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 4002,4012,4132,4182,51                          | 1. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a CP                  |          | 0,00                  | 0,00                  |
|   | <b>IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a CP</b>                              |          | <b>2.222.826,28</b>   | <b>2.360.952,92</b>   |
| 4000,4010,411,4130,416,<br>4180,522             | 1. Acreedores por operaciones de gestión  |          | 1.220.666,09          | 1.444.862,25          |
| 4001,4011,410,4131,414,<br>4181,419,550,554,559 | 2. Otras cuentas a pagar  |          | 314.944,07            | 270.500,23            |
| 47  | 3. Administraciones públicas  |          | 477.361,83            | 408.371,90            |
| 45  | 4. Acreedores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos |          | 209.854,29            | 237.218,54            |
|   | <b>V. Ajustes por periodificación a CP</b>                                      |          | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 485,568   | 1. Ajustes por periodificación a CP   |          | 0,00                  | 0,00                  |
|   | <b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>                                   |          | <b>321.575.752,98</b> | <b>316.224.748,85</b> |