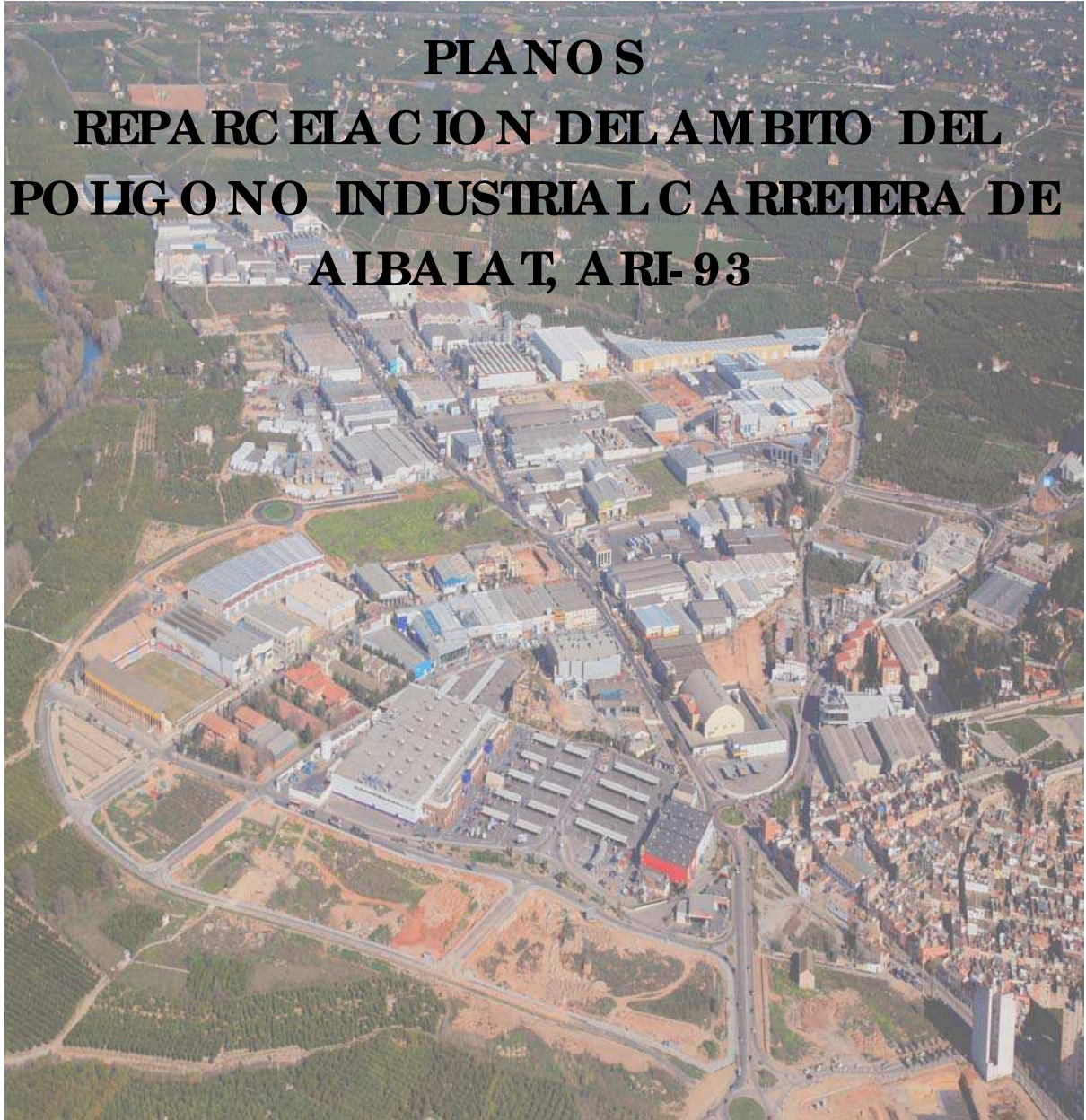




# PLANOS REPARCELACION DEL AMBITO DEL POLIGONO INDUSTRIAL CARRETERA DE ALBALT, ARI-93



Identificador RC8y Dgw/ iJad 8Sra 682q NX7y zt0=  
URL <https://sedelectronica.alzira.es/PortalCiudadano/verifyDocs.jsp>





**PLANOS REPARCELACION**

1. **SITUACION**
2. **DELIMITACION AMBITO**
3. **CATASTRAL**
4. **EDIFICACIONES EXISTENTES**
5. **ORDENACION**
6. **COEFICIENTES SITUACION**
7. **PARCELAS APORTADAS**
8. **PARCELAS ADJUDICADAS**
9. **DOMINIO PÚBLICO**
10. **SUPERPUESTO**

Identificador RC8y Dgw/ ijad 8Sra 682q NX7y zt0=  
URL <https://sedelectronica.alzira.es/PortalCiudadano/verifyDocs.jsp>





# AJUNTAMENT D'ALZIRA

## GESTIÓ DEL TERRITORI

PROYECTO DE  
REPARCELACIÓN POLIGONO  
CARRETERA DE ALBALAT ARI-93

CARRETERA ALBALAT  
Alzira (València)

Fecha:

ENERO 2020

Escala:

1:20.000

Plano nº:

1

Dibujado: JDMB

Denominación:

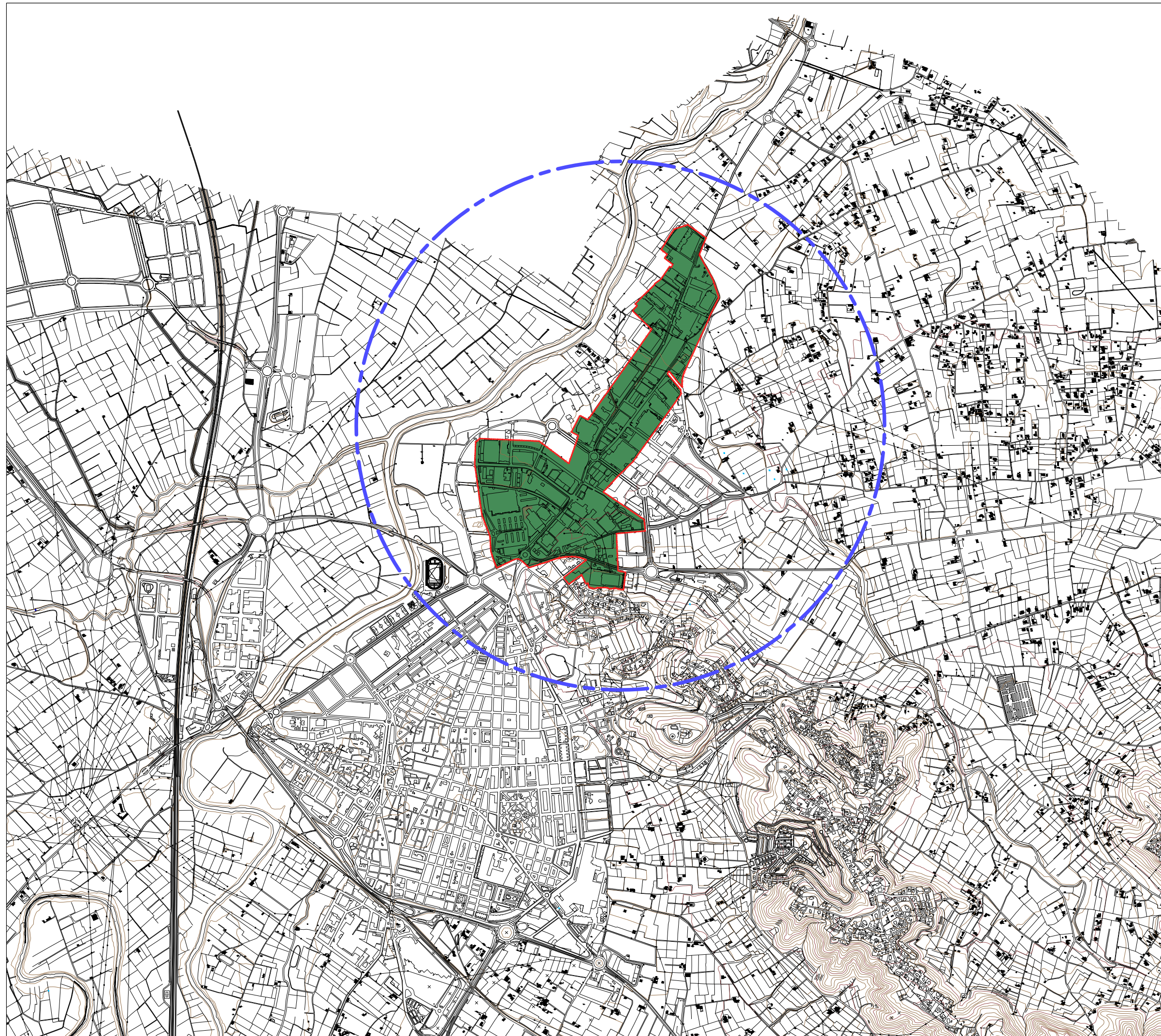
SITUACIÓN

El Arquitecto Municipal

Cristina Martínez Algara

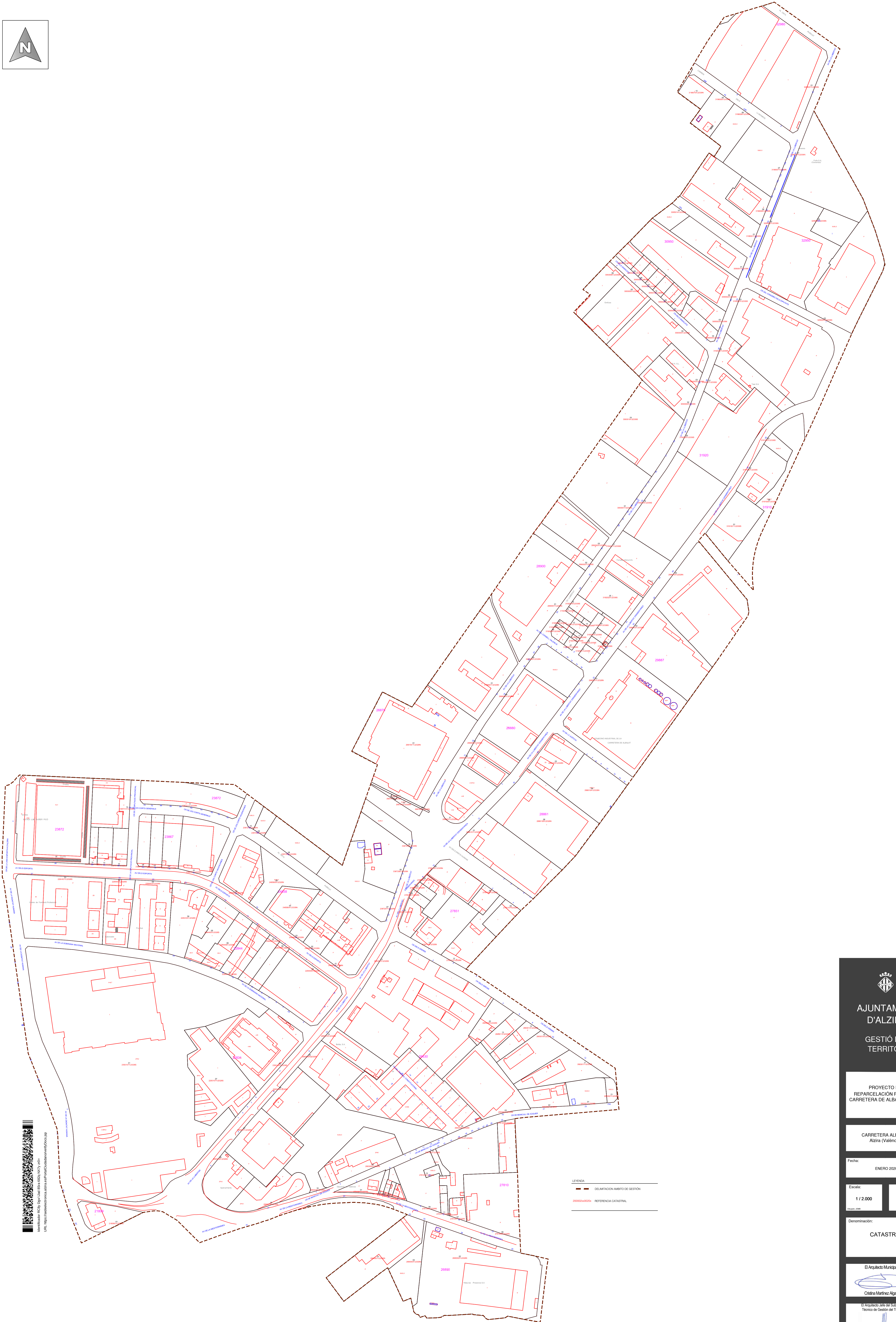
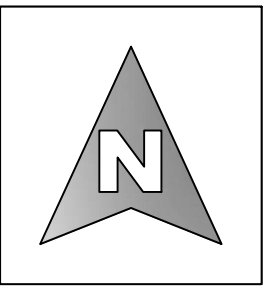
El Arquitecto Jefe del Subsistema  
Técnico de Gestión del Territorio



Miguel A. Vila Llopis



Identificador RC8y Dgv/ lJad 8Sra 682q NX7y zr0=  
URL <https://sedelectronica.alzira.es/PortalCiudadano/verifyDocs.jsp>





LEGENDA
 DELIMITACION ARBITRO DE GESTION
 REFERENCIA CATASTRAL



  
**AJUNTAMENT D'ALZIRA**  
**GESTIÓ DEL TERRITORI**


**PROYECTO DE REPARCELACIÓN POLIGONO CARRETERA DE ALBALAT ARI-93**

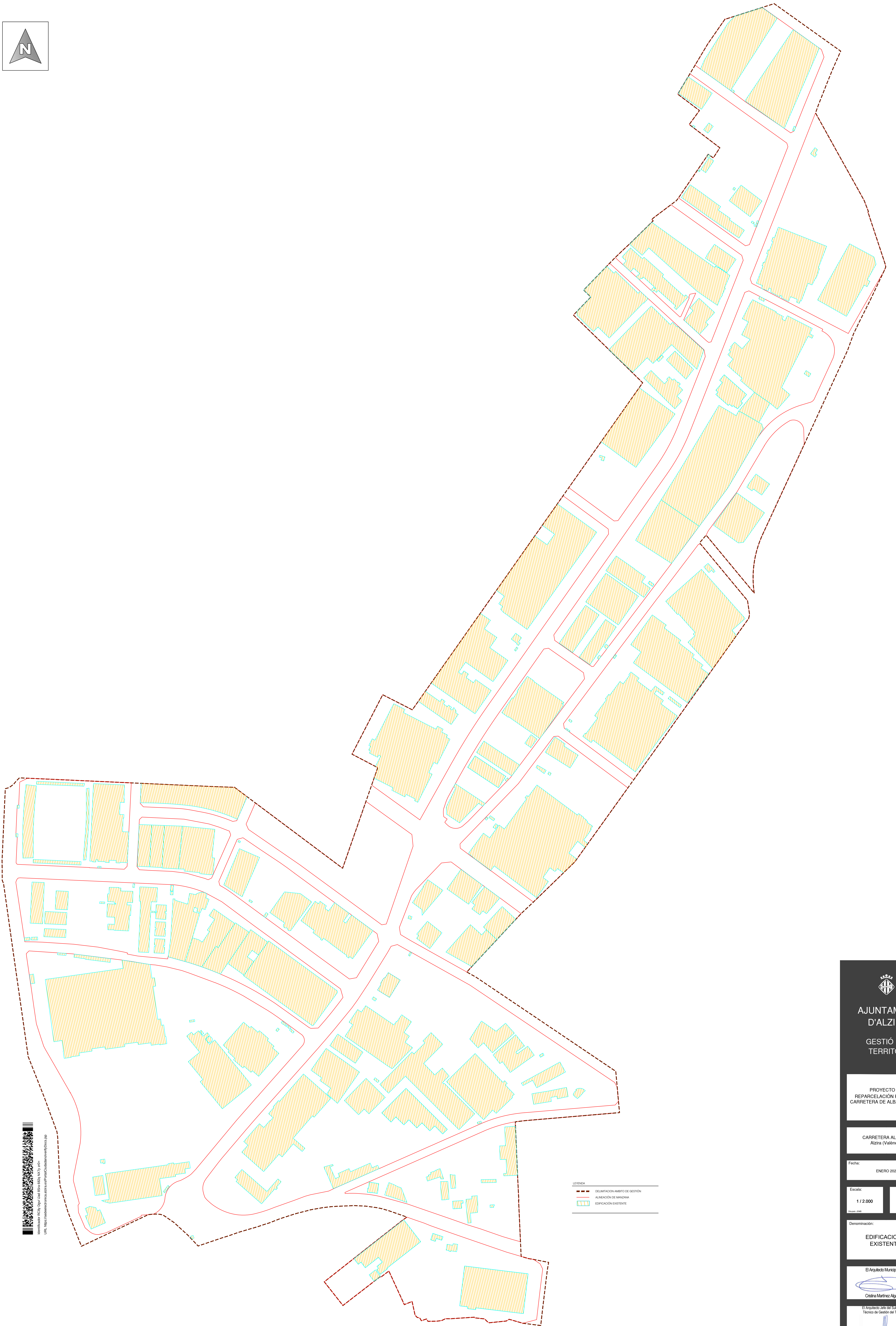
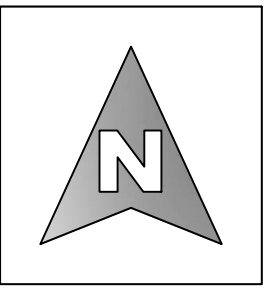
**CARRETERA ALBALAT ALZIRA (Valencia)**

Fecha:	ENERO 2020
Escala:	1 / 2.000
Plano nº:	<b>3</b>

Denominación: **CATASTRAL**

**El Arquitecto Municipal**  
  
 Cristina Martínez Algans

**El Arquitecto del Subsistema Técnico de Gestión del Territorio**  
  
 Miguel A. Vila Llopis



LEGENDA

- DELIMITACIÓN ÁMBITO DE GESTIÓN
- ALINEACIÓN DE MANZANA
- EDIFICACIÓN EXISTENTE

Identificador QR: D:\proyectos\1854\1854\_0001\1854\_0001\_0001.sp  
URL: https://sede.sedelectronica.es/portal/portal.do?docId=sp

  
AJUNTAMENT  
D'ALZIRA  
GESTIÓ DEL  
TERRITORI

PROYECTO DE  
REPARCELACIÓN POLIGONO  
CARRETERA DE ALBALAT ARI-93

CARRETERA ALBALAT  
Alzira (València)

Fecha:  
ENERO 2020

Escala:  
1 / 2.000

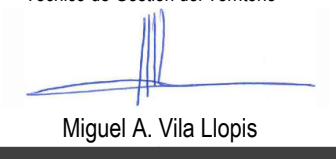
Plano nº:  
4

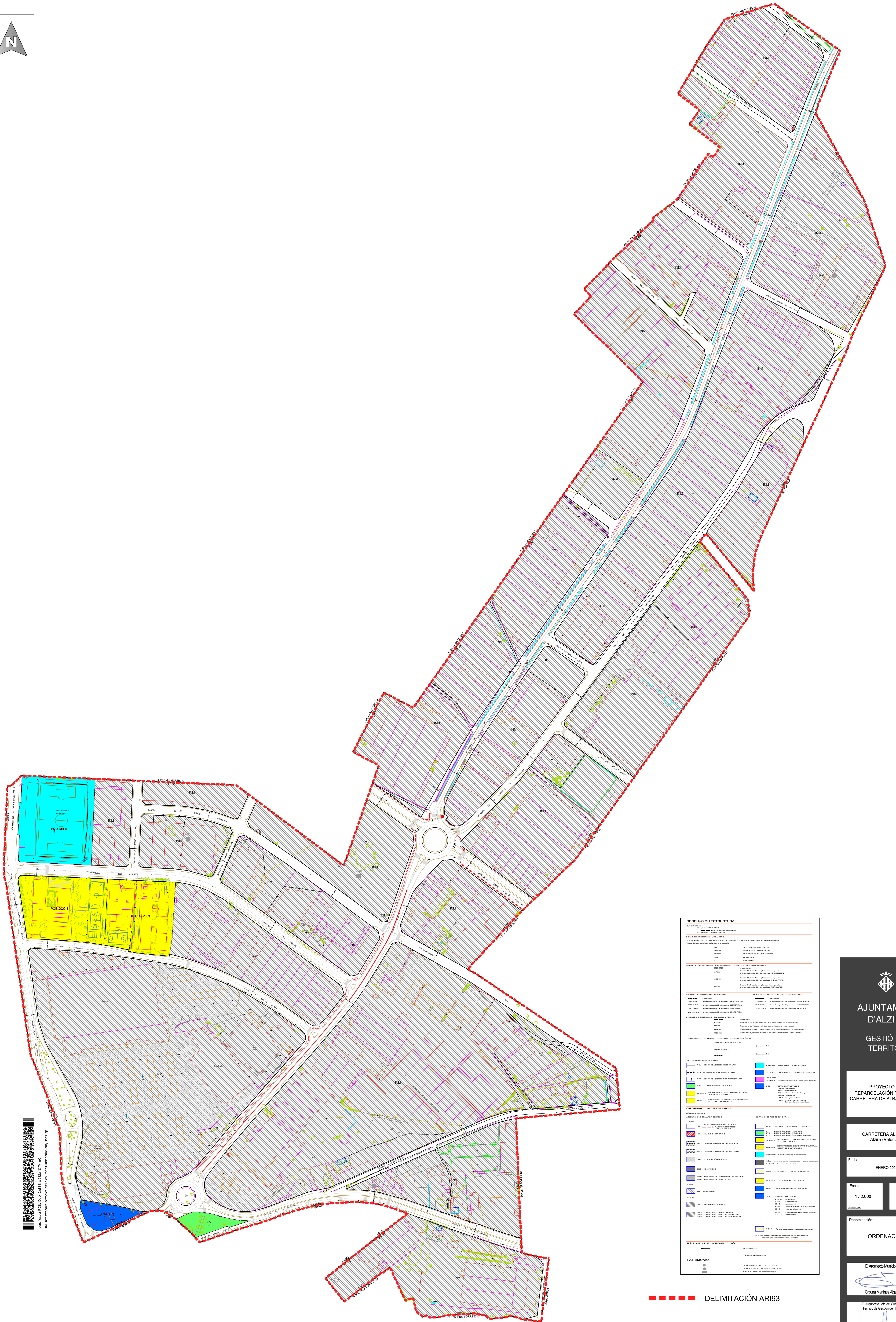
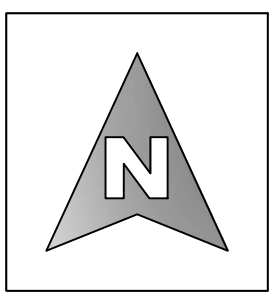
Denominación:  
EDIFICACIONES  
EXISTENTES

El Arquitecto Municipal

  
Cristina Martínez Algara

El Arquitecto del Subsistema  
Técnico de Gestión del Territorio

  
Miguel A. Vila Llopis



ORDENACIÓN ESTRUCTURAL	
<b>CLASIFICACIÓN</b>	
●●●●●	ÁREA DE INTERÉS LOCAL
●●●●	ÁREA DE INTERÉS MUNICIPAL
<b>ÁREAS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL</b>	
●●●●	ÁREA DE ORDENACIÓN TERRITORIAL
●●●	ÁREA DE ORDENACIÓN TERRITORIAL
●●	ÁREA DE ORDENACIÓN TERRITORIAL
●	ÁREA DE ORDENACIÓN TERRITORIAL
<b>ÁREAS DE INTERÉS LOCAL</b>	
●●●●●	ÁREA DE INTERÉS LOCAL
●●●●	ÁREA DE INTERÉS LOCAL
●●●	ÁREA DE INTERÉS LOCAL
●●	ÁREA DE INTERÉS LOCAL
●	ÁREA DE INTERÉS LOCAL
<b>ÁREAS DE INTERÉS MUNICIPAL</b>	
●●●●	ÁREA DE INTERÉS MUNICIPAL
●●●	ÁREA DE INTERÉS MUNICIPAL
●●	ÁREA DE INTERÉS MUNICIPAL
●	ÁREA DE INTERÉS MUNICIPAL
<b>ÁREAS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL</b>	
●●●●	ÁREA DE ORDENACIÓN TERRITORIAL
●●●	ÁREA DE ORDENACIÓN TERRITORIAL
●●	ÁREA DE ORDENACIÓN TERRITORIAL
●	ÁREA DE ORDENACIÓN TERRITORIAL
<b>ORDENACIÓN DETALLADA</b>	
<b>APROVECHAMIENTO DE TERRENO DE CALLES</b>	
●●●●	APROVECHAMIENTO DE TERRENO DE CALLES
●●●	APROVECHAMIENTO DE TERRENO DE CALLES
●●	APROVECHAMIENTO DE TERRENO DE CALLES
●	APROVECHAMIENTO DE TERRENO DE CALLES
<b>ESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIOS</b>	
●●●●	ESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIOS
●●●	ESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIOS
●●	ESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIOS
●	ESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIOS
<b>ESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIOS</b>	
●●●●	ESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIOS
●●●	ESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIOS
●●	ESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIOS
●	ESTRUCTURACIÓN DE EDIFICIOS
<b>REGIMEN DE LA EDIFICACIÓN</b>	
●●●●	REGIMEN DE LA EDIFICACIÓN
●●●	REGIMEN DE LA EDIFICACIÓN
●●	REGIMEN DE LA EDIFICACIÓN
●	REGIMEN DE LA EDIFICACIÓN
<b>PATRIMONIO</b>	
●●●●	PATRIMONIO
●●●	PATRIMONIO
●●	PATRIMONIO
●	PATRIMONIO

DELIMITACIÓN ARI93

**AJUNTAMENT D'ALZIRA**  
GESTIÓ DEL TERRITORI

PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ POLIGONO CARRETERA DE ALBALAT ARI-93

Carretera Albalat Alzira (València)

Fecha: ENERO 2020

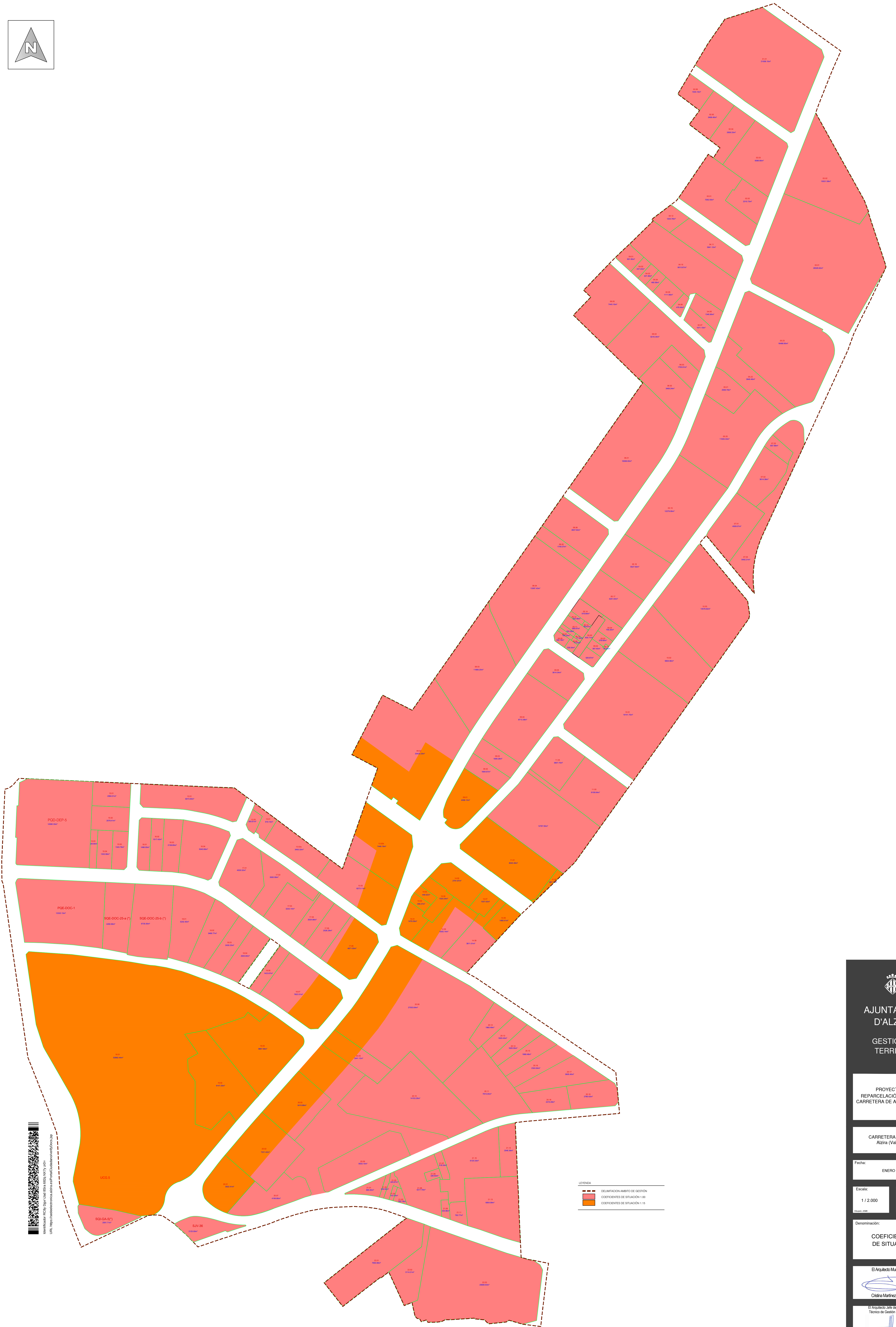
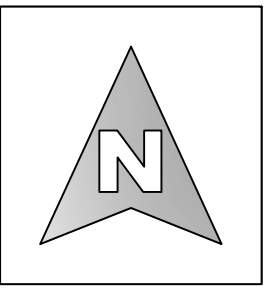
Escala: 1 / 2.000

Plano nº: 5

Denominación: ORDENACIÓN

El Arquitecto Municipal  
Cristina Martínez Algara

El Arquitecto jefe del Sub-sistema Técnico de Gestión del Territorio  
Miguel A. Vila Llopis



LEYENDA

- DELIMITACION AMBITO DE GESTION
- COEFICIENTES DE SITUACION 1.00
- COEFICIENTES DE SITUACION 1.15

  
AJUNTAMENT  
D'ALZIRA  
GESTIÓ DEL  
TERRITORI

PROYECTO DE  
REPARCELACION POLIGONO  
CARRETERA DE ALBALAT ARI-93

CARRETERA ALBALAT  
Alzira (València)

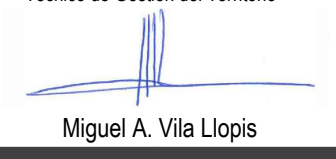
Fecha:  
ENERO 2020

Escala:  
1 / 2.000

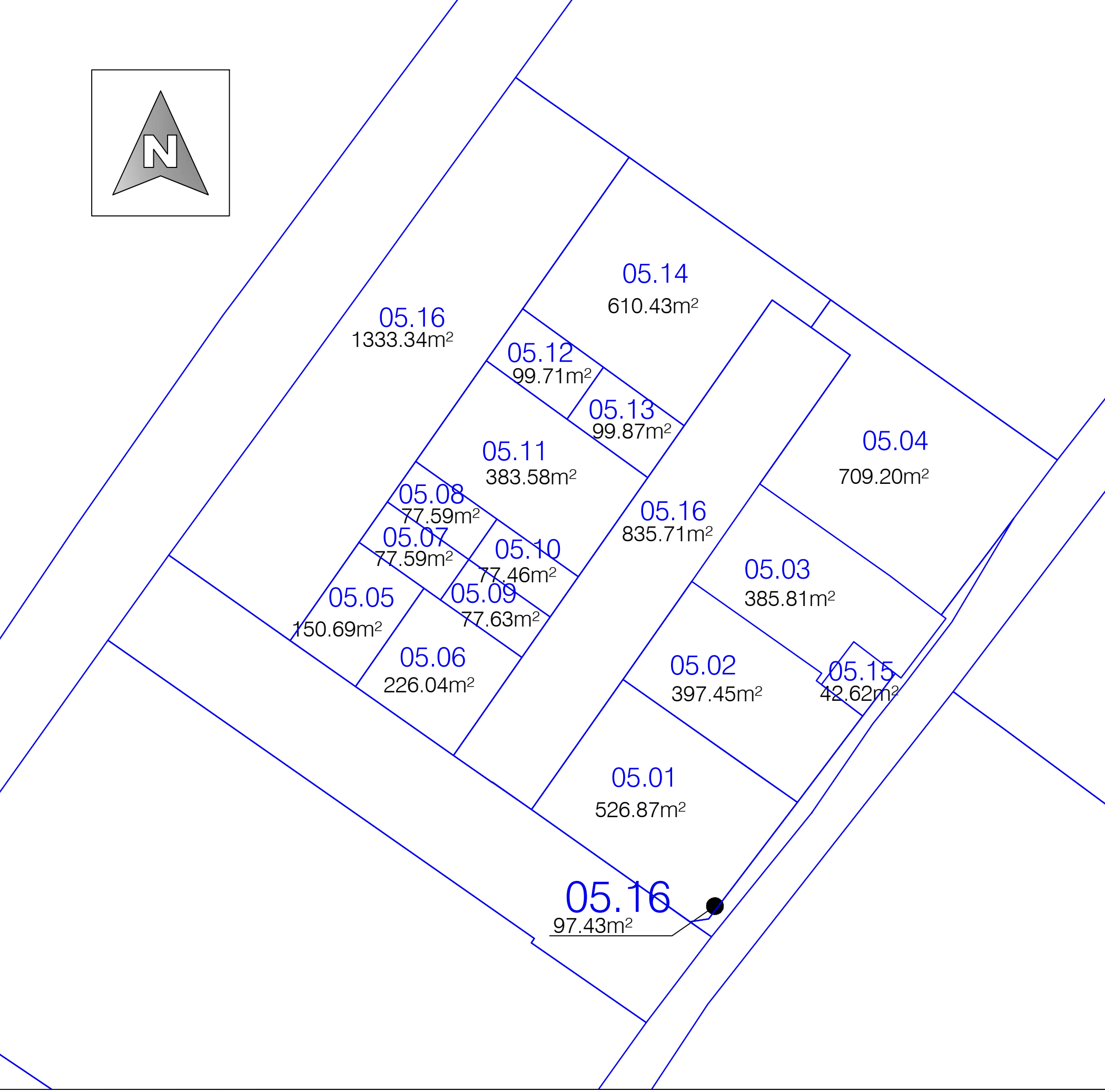
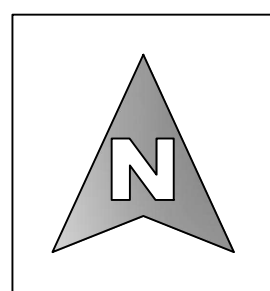
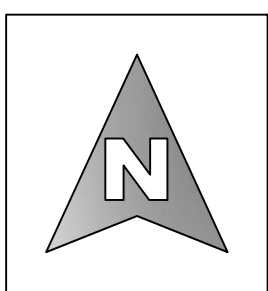
Plano nº:  
**6**

Denominación:  
COEFICIENTES  
DE SITUACION

El Arquitecto Municipal  
  
Cristina Martínez Algara

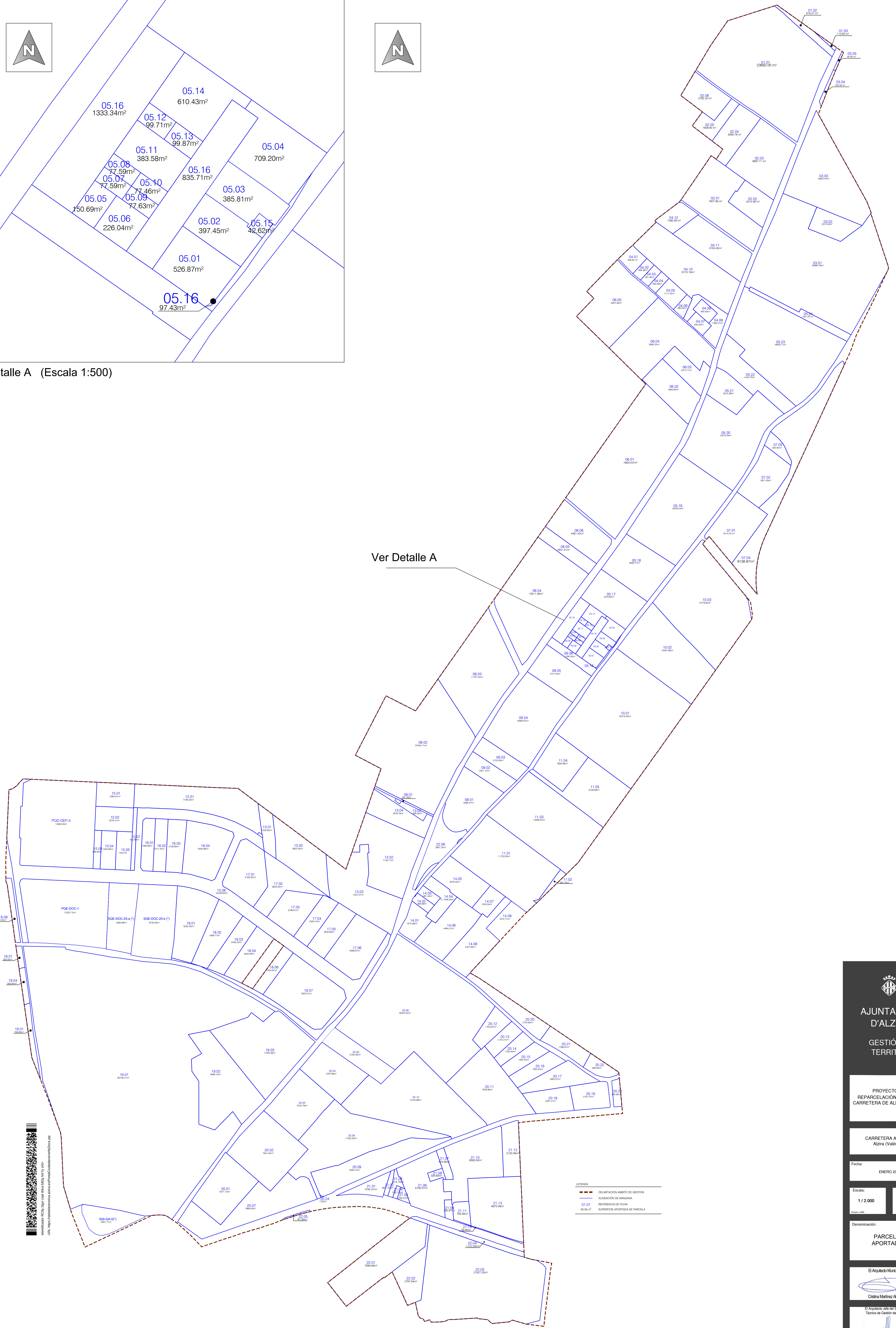
El Arquitecto, Mº de Subistema  
Técnico de Gestión del Territorio  
  
Miguel A. Vila Llopis





Detalle A (Escala 1:500)

Ver Detalle A



- LEGENDA**
- DELIMITACION AMBITO DE GESTION
  - ALINEACION DE MANZANA
  - 01.01 REFERENCIA DE FICHA
  - 92.02 m<sup>2</sup> SUPERFICIE APORTADA DE PARCELA

**AJUNTAMENT D'ALZIRA**  
**GESTIÓ DEL TERRITORI**

PROJECTE DE REPARCELACIÓN POLIGONO CARRETERA DE ALBALAT ARI-93

CARRETERA ALBALAT Alzira (València)

Fecha: ENERO 2020

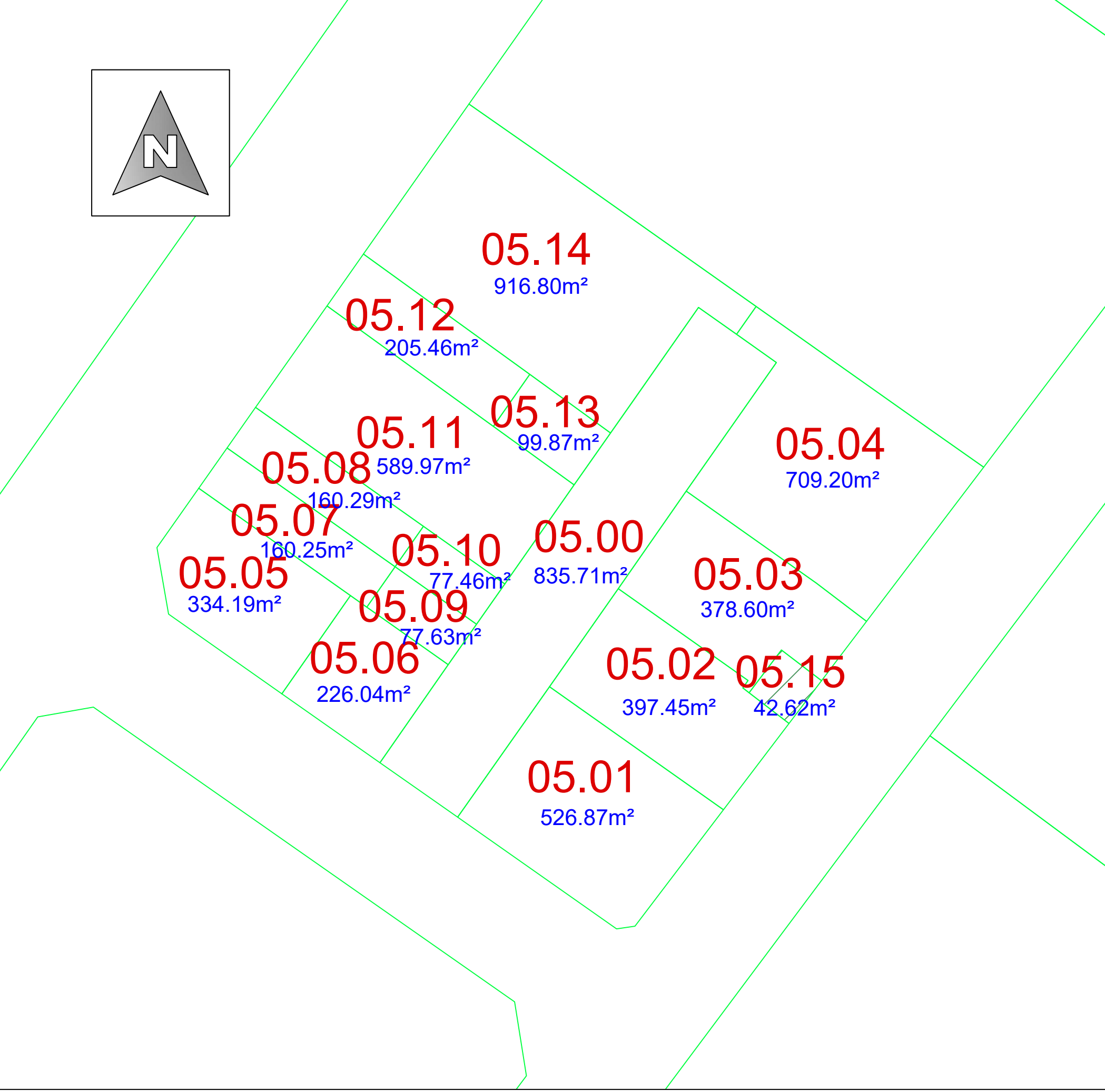
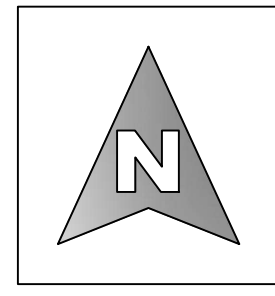
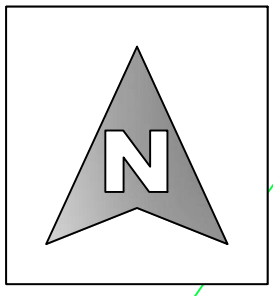
Escala: 1/2.000 | Plano nº: 7

Denominación: PARCELAS APORTADAS

El Arquitecto Municipal: Cristina Martínez Algara

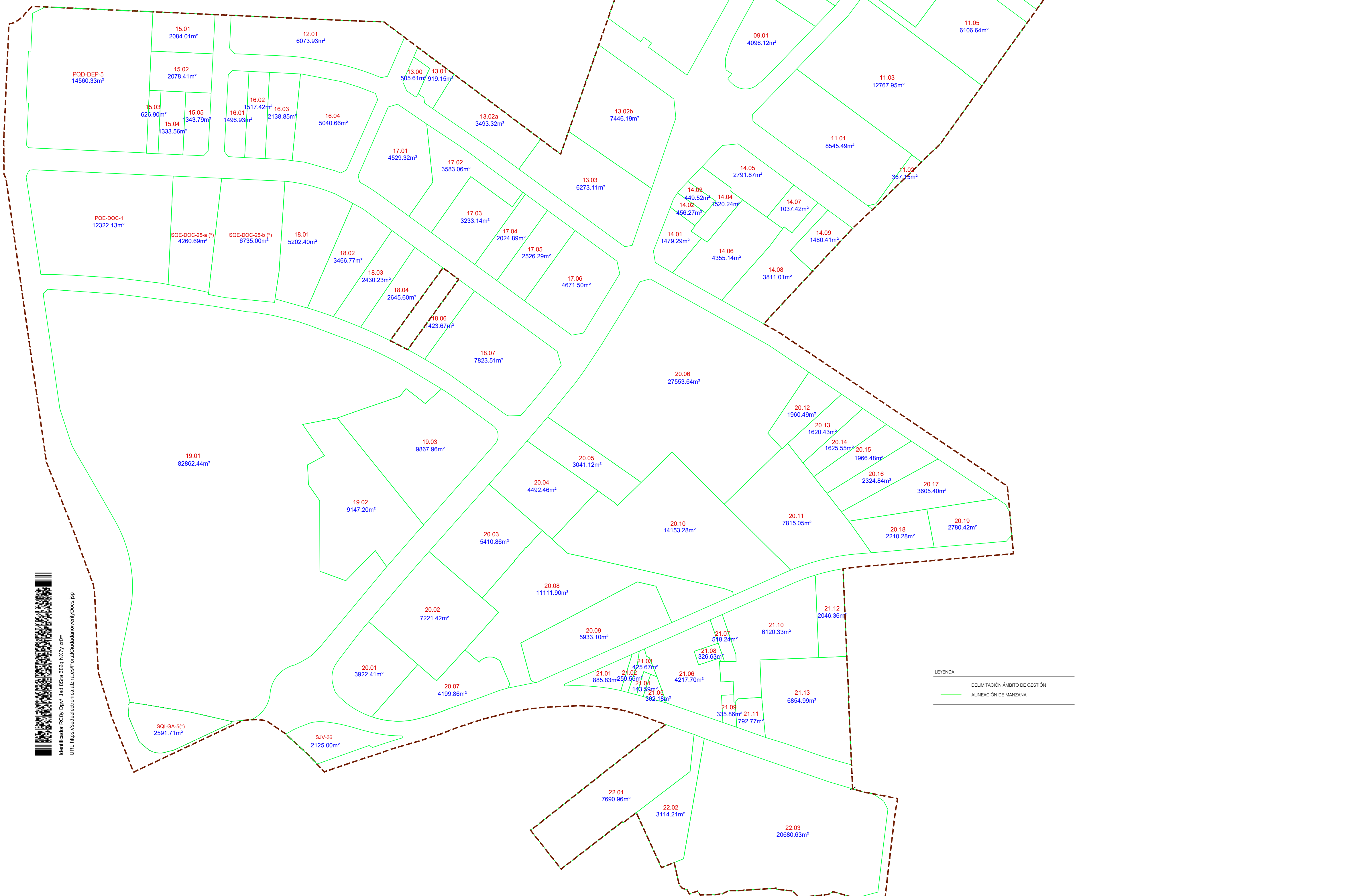
El Arquitecto, Mán de Substema Técnico de Gestión del Territorio: Miquel A. Vila Llopis





DETALLE A (Escala 1:500)

VER DETALLE A



LEYENDA  
 DELIMITACIÓN AMBITO DE GESTION  
 ALINEACION DE MANZANA



Identificador (Ej: 01) DocId:35865516 NÚMERO DE IDENTIFICACION DEL DOCUMENTO  
 URL: https://sedelectronica.alcaldia.es/portal/contenido/verDocumento.jsp

  
**AJUNTAMENT  
 D'ALZIRA**  
 GESTIÓ DEL  
 TERRITORI

PROYECTO DE  
 REPARCELACIÓN POLIGONO  
 CARRETERA DE ALBALAT ARI-93


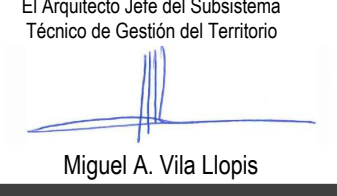
CARRETERA ALBALAT  
 Alzira (València)

Fecha:  
 ENERO 2020

Escala:  
 1 / 2.000

Plano nº:  
**8**

Denominación:  
**PARCELAS ADJUDICADAS**

El Arquitecto Municipal  
  
 Cristina Martínez Alganza  
 El Arquitecto, Jefe del Subsistema  
 Técnico de Gestión del Territorio  
  
 Miguel A. Vila Llopis



- DELIMITACIÓN ÁMBITO DE GESTIÓN
- PROPIEDAD MUNICIPAL
- PROPIEDAD DIPUTACIÓN CV-505
- PROPIEDAD DIPUTACIÓN CV-510



AJUNTAMENT  
D'ALZIRA  
GESTIÓ DEL  
TERRITORI

PROYECTO DE  
REPARCELACIÓN POLÍGONO  
CARRETERA DE ALBALAT ARI-93

Fecha:  
ENERO 2020

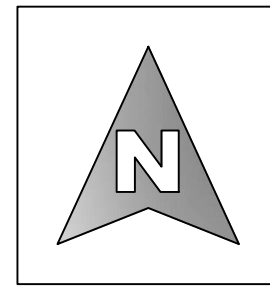
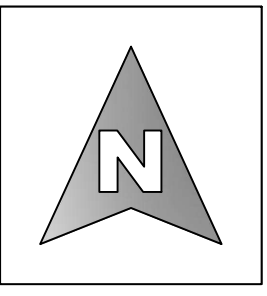
Escala:  
1 / 2.000

Plano nº:  
**9**

Denominación:  
**DOMINIO PÚBLICO**

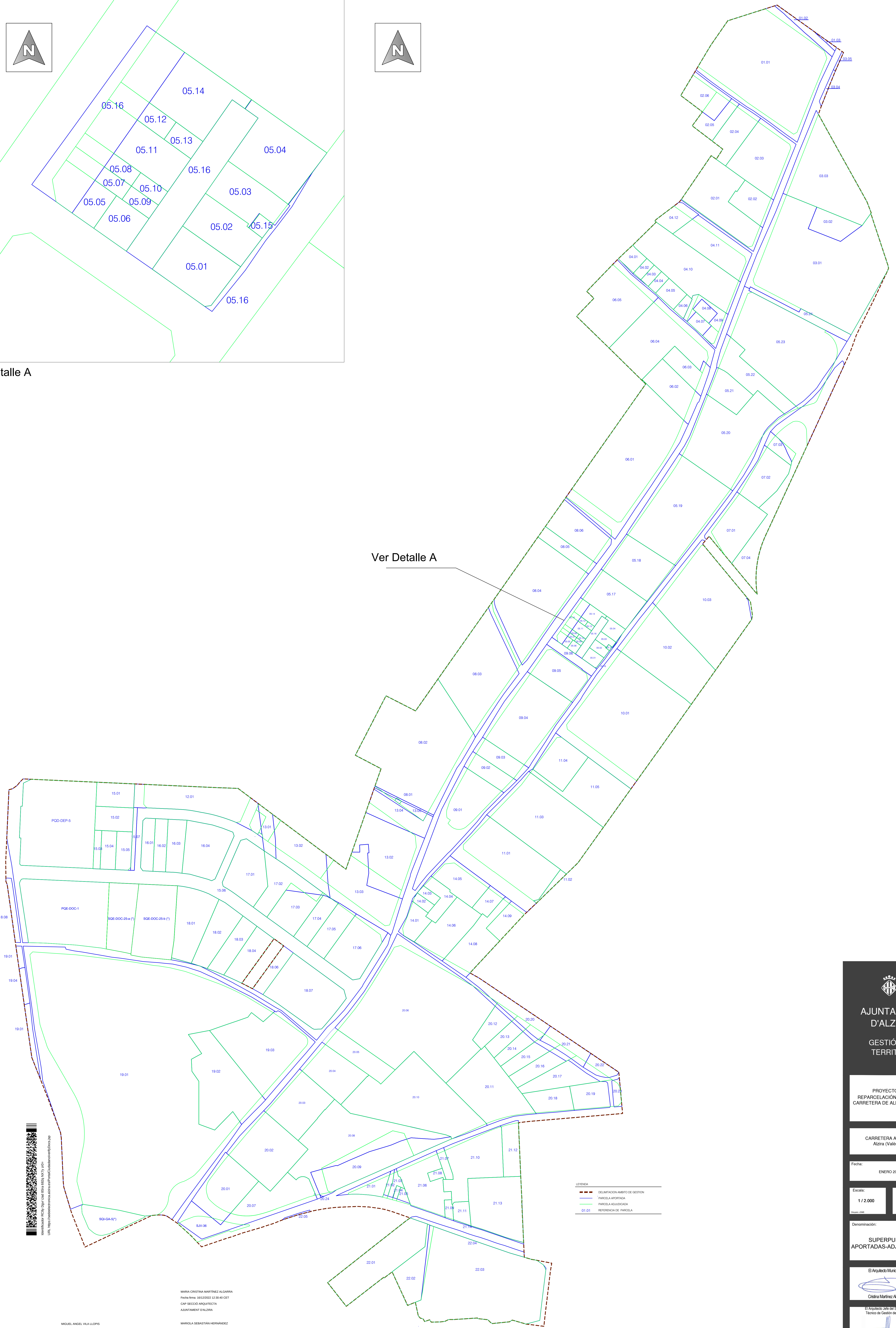
El Arquitecto Municipal  
  
Cristina Martínez Algorta

El Arquitecto del Subsistema  
Técnico de Gestión del Territorio  
  
Miguel A. Vila Llopis



Detalle A

Ver Detalle A



- LEGENDA
- DELIMITACION AMBITO DE GESTION
  - PARCELA APORTADA
  - PARCELA ADJUDICADA
  - REFERENCIA DE PARCELA



**AJUNTAMENT D'ALZIRA**  
 GESTIÓ DEL TERRITORI

PROYECTO DE REPARCELACIÓN POLIGONO CARRETERA DE ALBALAT ARI-93

CARRETERA ALBALAT Alzira (València)

Fecha: ENERO 2020

Escala: **1/2.000** Plano nº: **10**

Denominación: **SUPERPUESTO APORTADAS-ADJUDICADAS**

El Arquitecto Municipal  
 Cristina Martínez Algarrá

El Arquitecto, Més del Subsistema  
 Técnico de Gestió del Territori  
 Miguel A. Vila Llopis

MARIA CRISTINA MARTINEZ ALGARRA  
 Fecha firma: 10/12/2019 13:20:40 CET  
 CAP SECCIO ARQUITECTA  
 AJUNTAMENT D'ALZIRA

MIGUEL ANGEL VILA LLOPIS  
 Fecha firma: 10/12/2019 9:43:01 CET  
 CAP DE SERVEI DE GESTIO DEL TERRITORI  
 AJUNTAMENT ALZIRA

MAROLA SEBASTIAN HERNANDEZ  
 Fecha firma: 10/12/2019 9:10:33 CET  
 ENGINYERIA TECNICA D'OBRES PUBLICUES  
 AJUNTAMENT D'ALZIRA