



Identificador YMr1 sjaT 5ie4 Sq0m ByJ6 UJhu em8= Identificador 0Z15 54Uy 5JmG-Q00N EP0L 4LPTD4y8=
URL <https://sedeelectronica.alzira.es/PortalCiudadano/verifyDocs.jsp>

ANEXO I: PLANOS

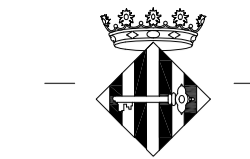
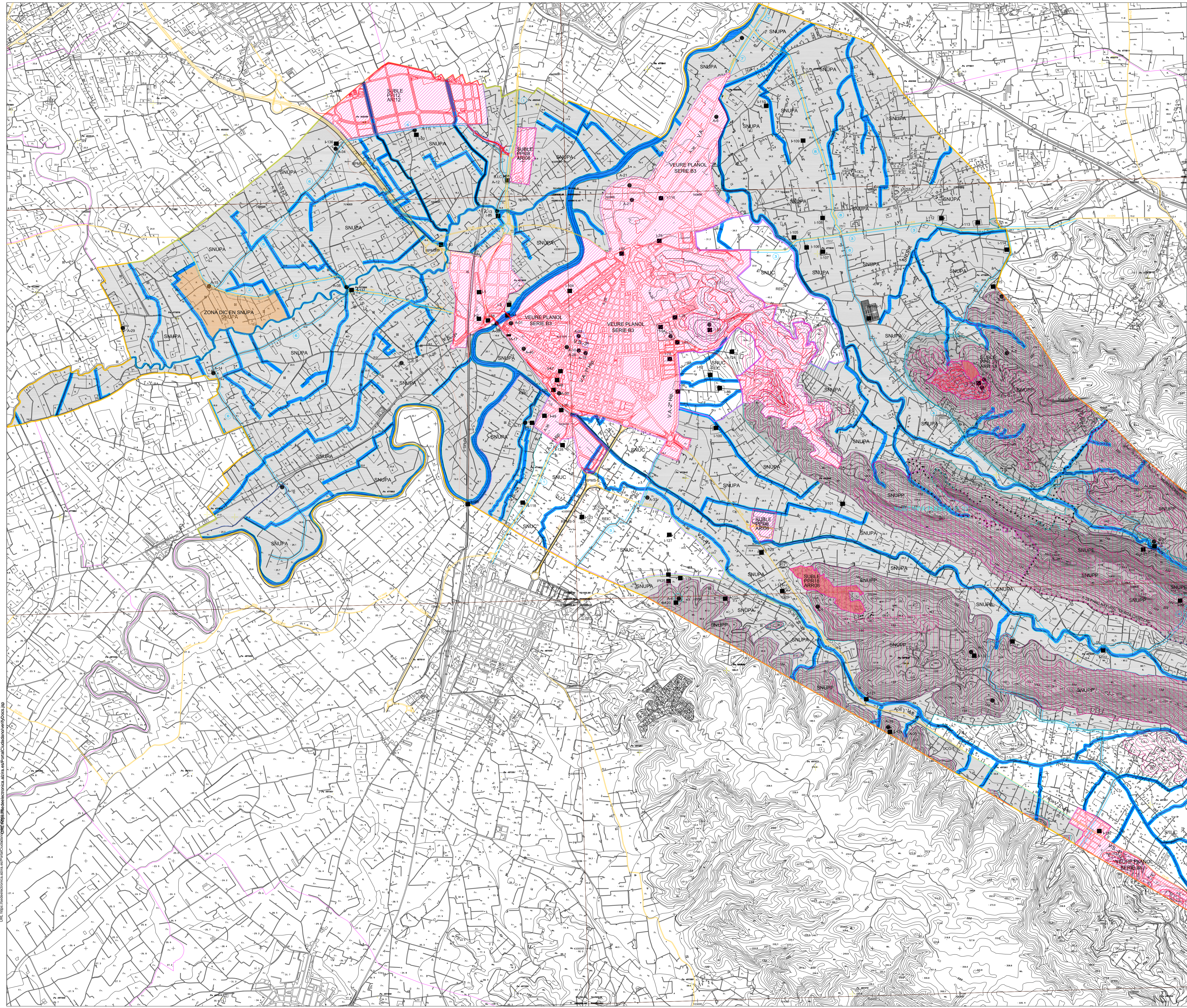
ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DEL PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE ALZIRA ESTUDIO DE TRÁFICO Y MOVILIDAD

ANEXO I: PLANOS ÍNDICE GENERAL

	<u>ESCALA</u>
01.10 – Situación y emplazamiento	1:40.000.
01.20 – Modelo territorial vigente en el Plan General de Alzira.....	1:20.000.
01.30 – Modelo territorial propuesto. Clasificación del suelo	1:20.000.
01.40 – Modelo territorial propuesto. Red primaria. Carreteras	1:20.000.
01.50 – Red viaria principal y de ferrocarriles.....	1:20.000.
02.10 – Casco urbano de Alzira. Jerarquización de las calles	1:20.000.
02.20 – Movilidad con vehículo propio. Radiales de vertebración.....	1:10.000.
02.30 – Movilidad peatonal. Emplazamientos de los focos de atracción	1:10.000.
02.40 – Movilidad ciclista. Distribución del carril bici	1:10.000.
03.10 – Ubicación de los puntos aforados.....	1:20.000.
03.20 – Distribución de los centroides. Zonas O/D.....	1:10.000.
04.10– Soluciones propuestas.....	1:10.000.



Identificador YMr1 sjaT 5ie4 Sq0m ByJ6 UJhu em8= Identificador 0216 54Uy 87hmG-Q000 EP0L u4PFTdAg8=
URL https://sedeelectronica.alzira.es/PortalCiudadano/verifyDocs.jsp



EXCM. AJUNTAMENT D'ALZIRA
PLA GENERAL

- BENS INMOBLES PROTEGITS
- BENS MOBLES PROTEGITS
- BENS ARQUEOLÒGICS PROTEGITS

ORDENACIÓ ESTRUCTURAL

AMBIT	LIMIT TERME MUNICIPAL
CLASSIFICACIÓ I QUALIFICACIÓ	
SU	SÒL URBA
SUBLE	SÒL URBANITZABLE
SNU	SÒL NO URBANITZABLE
SED*	SUBLE/XARXA SECUNDÀRIA EDUCATIU CULTURAL (PRIVAT)



ORDENACIÓ DEL SÒL NO URBANITZABLE

REGIM DE PROTECCIÓ

SNUC	COMÚ
SNUPA	AGRÍCOLA
SNUPP	PAISATGÍSTIC
SNUPE	ECOLÒGIC
SNUPR	RIBERES I LLITS
VIES PECUÀRIES	

RESERVES DE SÒL

RPMS

Reserva de patrimoni municipal del sòl

- Cementeri
- Canalitzacions
- Abocadors
- Hospital
- Infraestructures
- Depuradora

REIC

RESERVA D'EXCLUSIÓ DE DECLARACIONS D'INTERÉS COMUNITARI (art. 1.4.c.b. LSNLU)

RISCOS

- RISC D'INUNDACIÓ
- RISC D'INCENDIS
- RISC DE LLISCAMENT I D'ESLLAIVISSADA

ORDENACIÓ ESTRUCTURAL REFUNDIT 2,013
Escala original 1/10,000

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL AMBIT TERME

PER L'EQUIP REDACTOR
Signat: CRISTINA MARTINEZ ALGARRA
DANIEL RUIPEREZ CORTIJO

B 1

ZONES D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA (Veure plansos sèrie C)

DELIMITACIÓ SECTORS DE PLANEJAMENT PARCIAL O REFORMA INTERIOR

limit sector	
PPRXX	àmbit del sector de planejament parcial o reforma interior XX, de caràcter residencial
PPIXX	àmbit del sector de planejament parcial o reforma interior XX, de caràcter industrial

ÀREES DE REPARTIMENT

limit area	
ARRXX	àrea de repartiment XX, en sòl residencial
ARIXX	àrea de repartiment XX, en sòl industrial
ARTXX	àrea de repartiment XX, en sòl terciari

SERVITUT I ZONES DE PROTECCIÓ DE DOMINI PÚBLIC (Veure planol B2)

XARXA PRIMÀRIA O ESTRUCTURAL (Veure planol B2)

NUCLIS HISTÒRICS

delimitació centres històrics

ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DEL PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE ALZIRA (VALENCIA)
ESTUDIO DE TRÁFICO Y MOVILIDAD

CONSULTOR:
GRUPO DAYHE
DEVELOPMENT & INVESTMENT

Grupo Dayhe, S.L.
Calle Genovesas, nº 1 - Pla. 23.
46.001 Valencia
Tel. 963 685 553

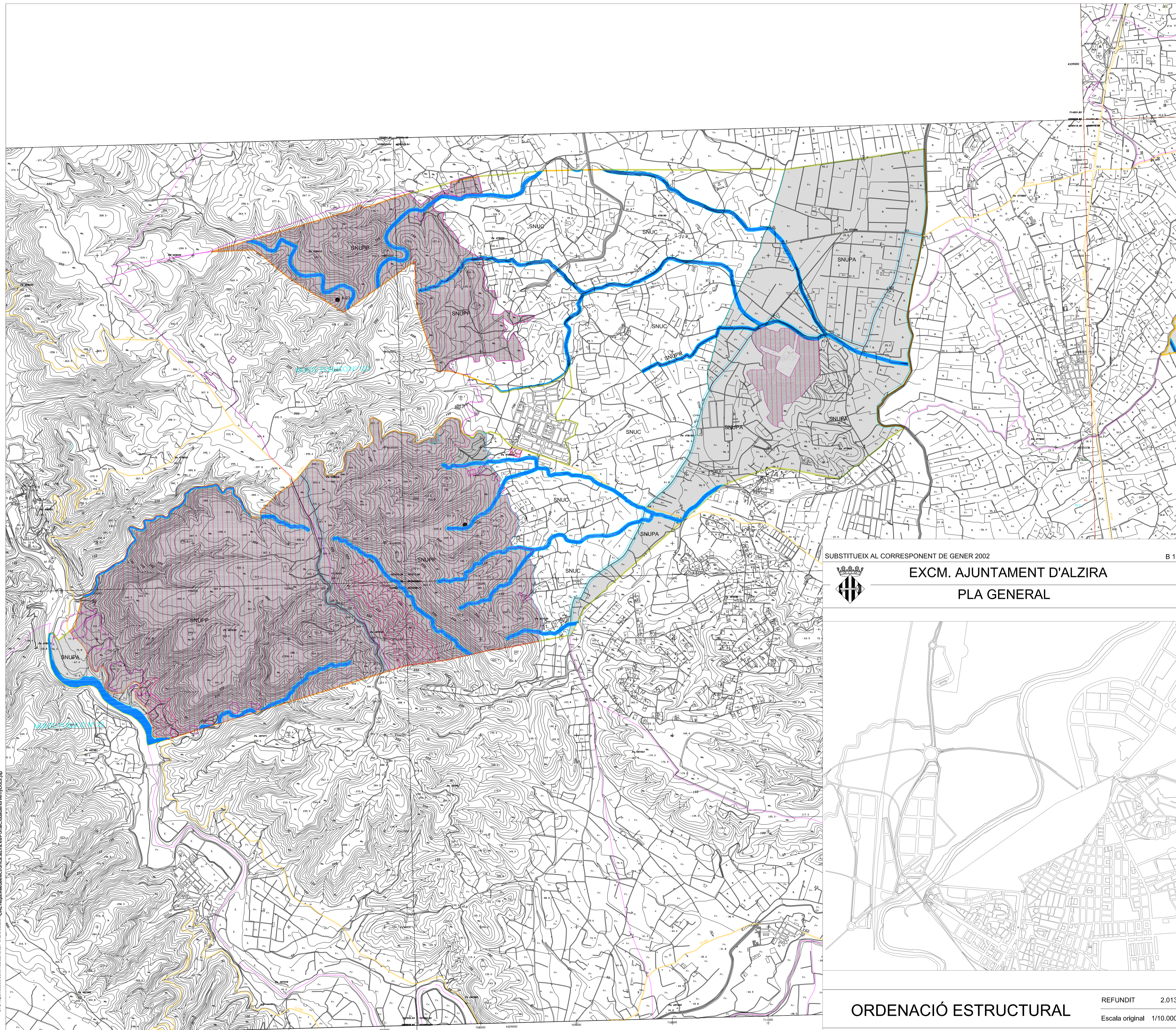
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALZIRA
Ajuntament d'Alzira

PLANO: 01.21
MODELO TERRITORIAL VIGENTE. ORDENACION ESTRUCTURAL. CLASIFICACION DEL SUELO (Serie planes B)

Escala: 1:20,000

MAI Ferrer Oriol, Gerente
Ingeniero de Carreteras, C.I.P.
Colección 1.143

MARZO 2.018



ORDENACIÓ ESTRUCTURAL	
■ BENS INMOBLES PROTEGITS	
■ BENS MOBLES PROTEGITS	
● BENS ARQUEOLÒGICS PROTEGITS	
ORDENACIÓ ESTRUCTURAL	
ÀMBIT	LÍMIT TERME MUNICIPAL
CLASSIFICACIÓ I QUALIFICACIÓ	
	SU SÒL URBA
	SUBLE SÒL URBANITZABLE
	SNU SÒL NO URBANITZABLE
	SED* SUBLE/XARXA SECUNDÀRIA EDUCATIU CULTURAL (PRIVAT)
ORDENACIÓ DEL SÒL NO URBANITZABLE	
REGIM DE PROTECCIÓ	
	SNUC COMÚ
	SNUPA AGRÍCOLA
	SNUPP PAISATGÍSTIC
	SNUPE ECOLÒGIC
	SNUPR RIBERES I LLITS
	VIES PECUÀRIES
RESERVES DE SÒL	
	RPMS Reserva de patrimoni municipal del sòl
	1. Cementiri
	2. Canalitzacions
	3. Abocadors
	4. Hospital
	5. Infraestructures
	6. Depuradora
	REIC RESERVA D'EXCLUSIÓ DE DECLARACIONS D'INTERÉS COMUNITARI (art. 1.4.c.b. LSNU)
RISCOS	
	RISC D'INUNDACIÓ
	RISC D'INCENDIS
	RISC DE LLISCAMENT I D'ESLAVISSADA

Substitueix al corresponent de gener 2002 B 1

EXCM. AJUNTAMENT D'ALZIRA
PLA GENERAL



ZONES D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA (Veure plansos sèrie C)	
DELIMITACIÓ SECTORS DE PLANEJAMENT PARCIAL O REFORMA INTERIOR	
	límit sector
PPRX	àmbit del sector de planejament parcial o reforma interior XX, de caràcter residencial
PPIX	àmbit del sector de planejament parcial o reforma interior XX, de caràcter industrial
ÀREES DE REPARTIMENT	
	límit àrea
ARRXX	àrea de repartiment XX, en sòl residencial
ARIXX	àrea de repartiment XX, en sòl industrial
ARTXX	àrea de repartiment XX, en sòl terciari
SERVITUT I ZONES DE PROTECCIÓ DE DOMINI PÚBLIC (Veure planol B2)	
XARXA PRIMÀRIA O ESTRUCTURAL (Veure planol B2)	
NUCLIS HISTÒRICS	
	delimitació centres històrics

ORDENACIÓ ESTRUCTURAL REFUNDIT 2.013
Escala original 1/10.000

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL ÀMBIT TERME

PER L'EQUIP REDACTOR
Signal: CRISTINA MARTINEZ ALGARRA DANIEL RUIPEREZ CORTIJO B 1

ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DEL PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE ALZIRA (VALENCIA) ESTUDIO DE TRÁFICO Y MOVILIDAD

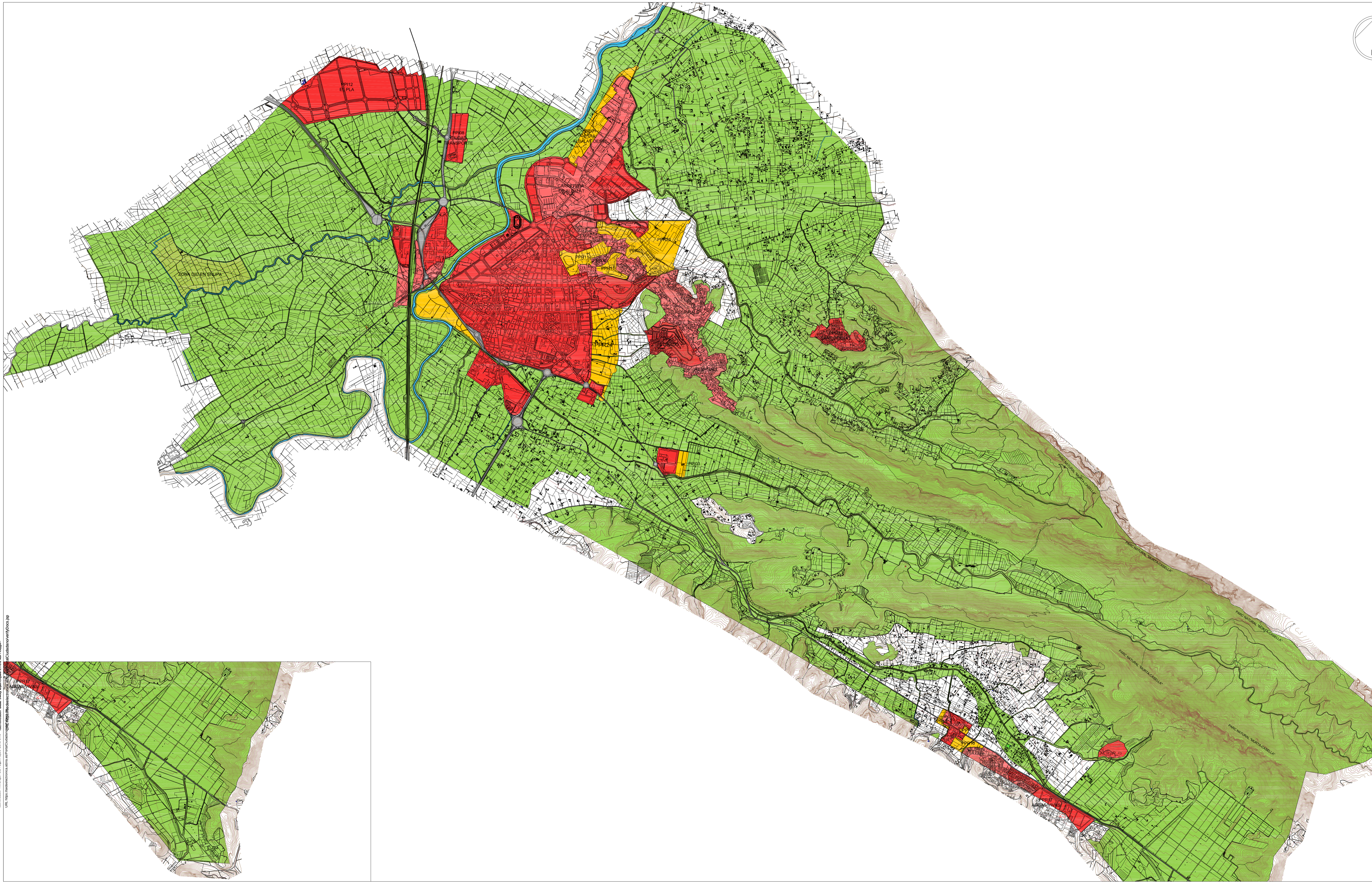
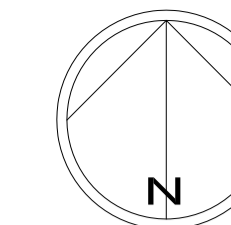
CONSULTOR:
GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT
Grupo Dayhe, S.L. Calle Garrigues, nº 1 - Pta. 23. 46.001 Valencia Tel. 963 685 553

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALZIRA Ayuntamiento d'Alzira

PLANO: 01.22 MODELO TERRITORIAL VIGENTE. ORDENACIÓN ESTRUCTURAL. CLASIFICACIÓN DEL SUELO (Serie planos B)

ESCALA: 1:20.000

MARZO 2.018

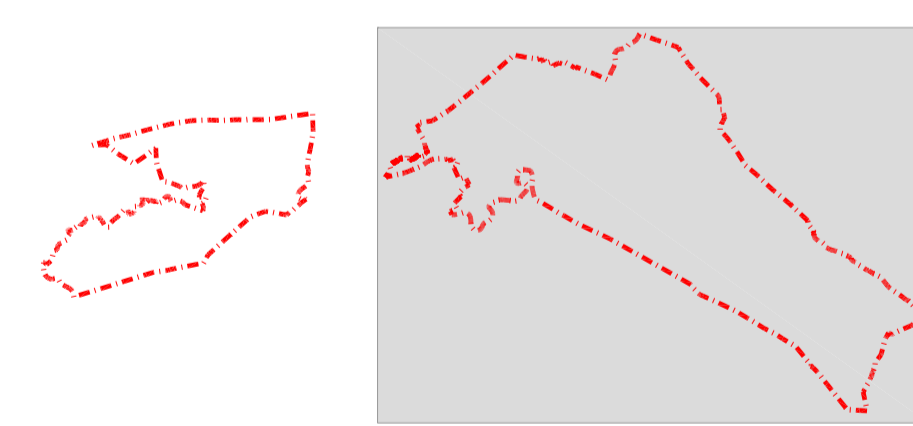


LIMITE TÉRMINO MUNICIPAL

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

	CL-SU-AA	SUELO URBANO ACTUACIONES AISLADAS
	CL-SU-AI	SUELO URBANO ACTUACIONES INTEGRADAS
	CL-SU-Z	SUELO URBANIZABLE
	CL-SNU-C	SUELO NO URBANIZABLE COMUN
	CL-SNU-P	SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO



**ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DEL
PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE ALZIRA (VALENCIA)
ESTUDIO DE TRÁFICO Y MOVILIDAD**

CONSULTOR:

	Grupo Daye, S.L. Calle Geriques, nº 1 - Pla. 23. 46.001 València Tel. 963 685 553		EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALZIRA Ajuntament d'Alzira
--	--------------------------------------------------------------------------------------------	--	------------------------------------------------------------

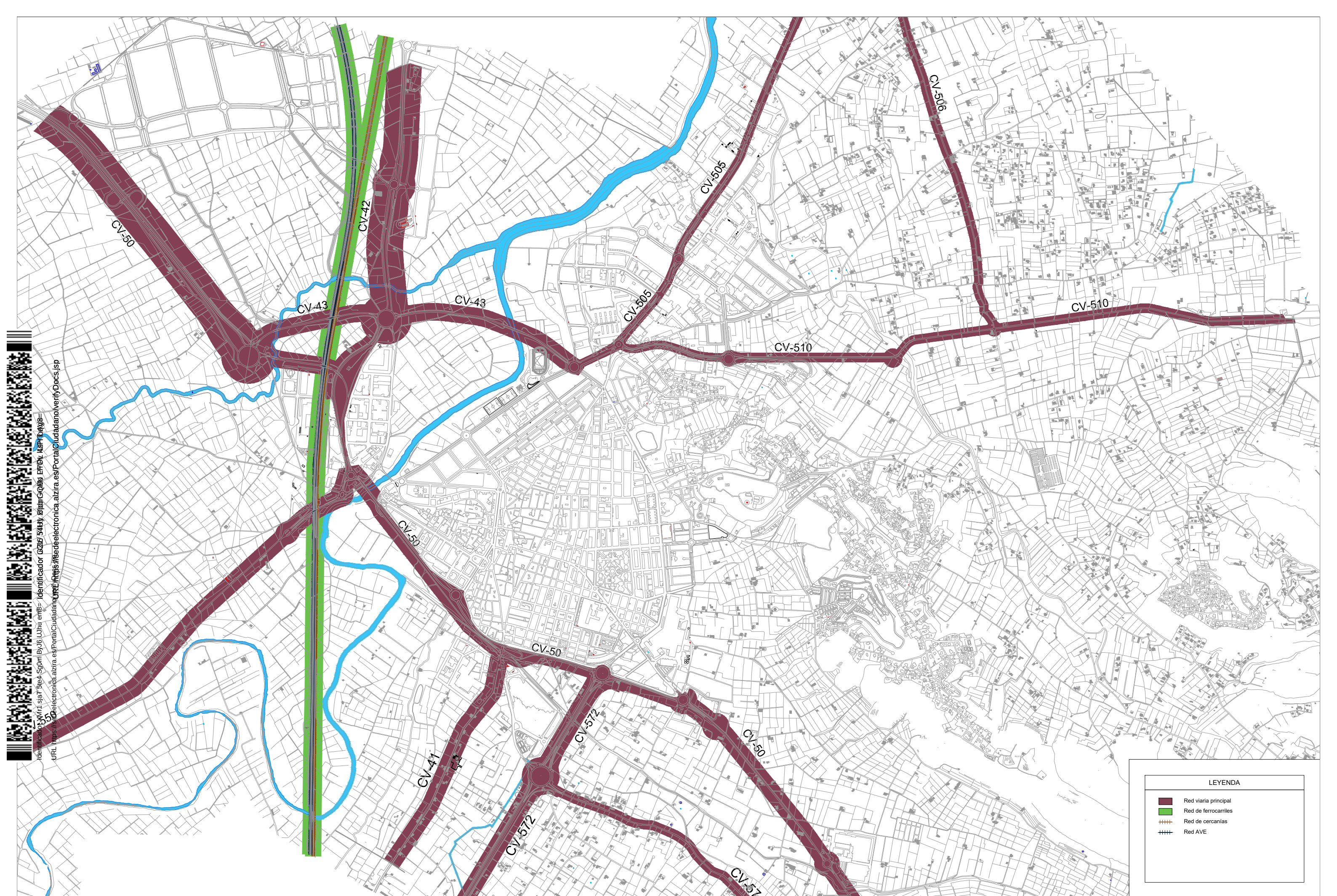
PLANO:
01.31

MODELO TERRITORIAL PROPUESTO.
CLASIFICACIÓN DEL SUELO

ESCALA: 1:20.000

José Ramón Ortíz González
Ingeniero de Caminos, C. y P.
Colegiado 6.340

MARZO 2.018

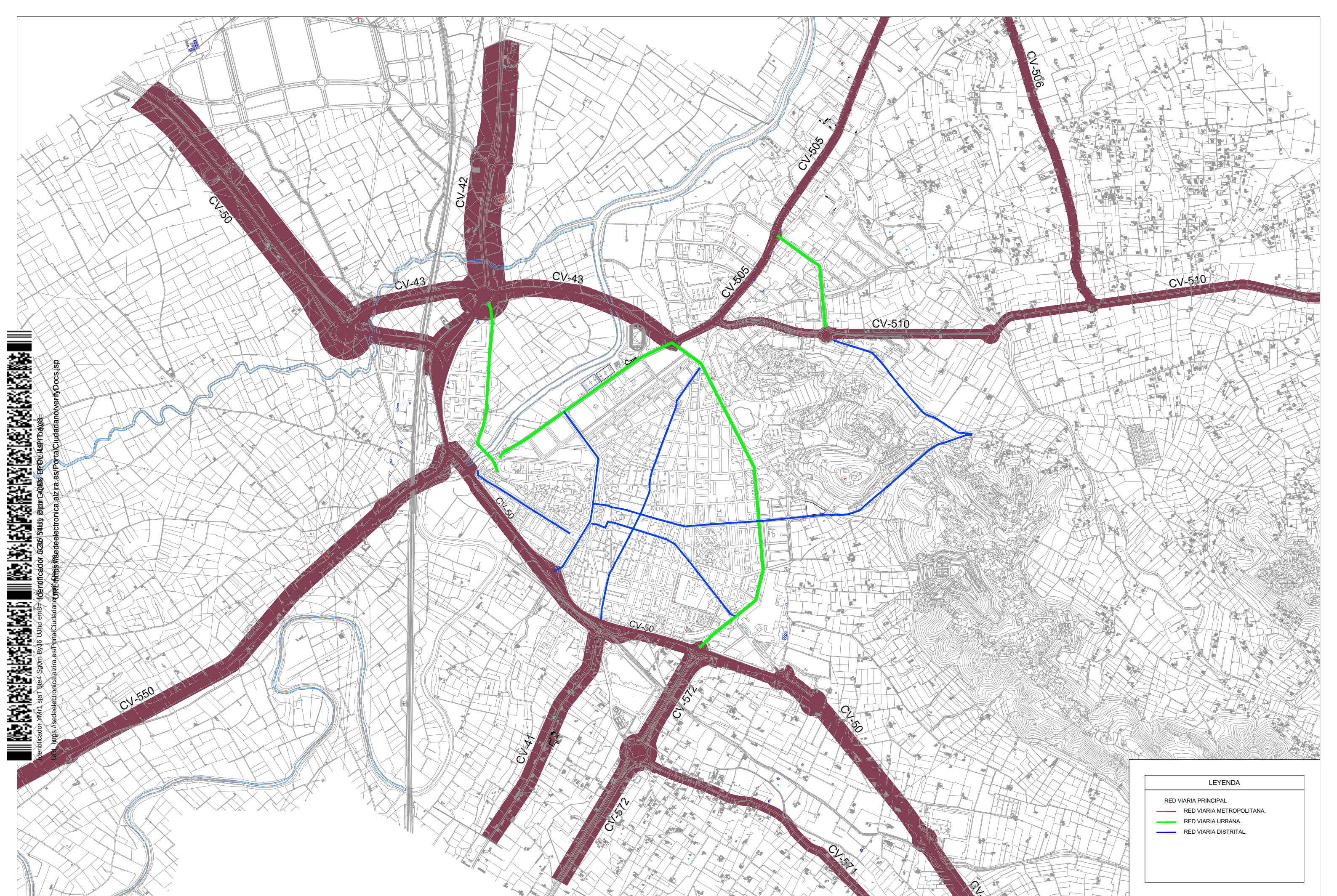



Identificador QR: 021675414y_B1mmC0483 ERF0V_8RFP-DAYE-
 URL: https://sedelectronica.alzira.es/PortalCiudadano/verifyDocs.jsp

LEYENDA

- Red viaria principal
- Red de ferrocarriles
- Red de cercanías
- Red AVE











 Identificador: YMr1 sjaT S1e4 5g0m bV16 U0bu em6- Identificador: 0216 5414y 81mmC0488 8Y0V L4RPF D4V8

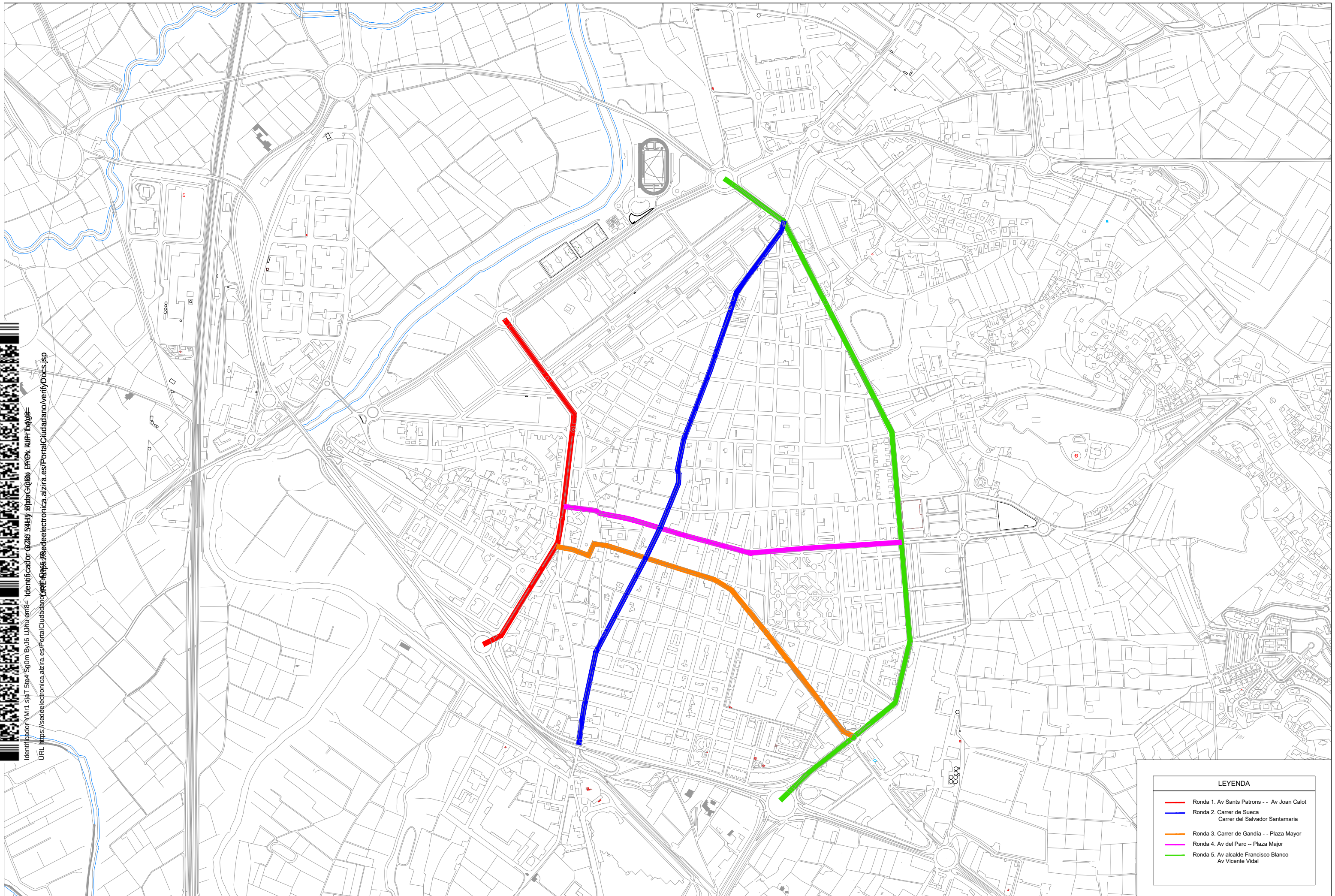
 URL: https://sedelectronica.alzira.es/PortalCiudadano/PortalCiudadano/verifyDocs.jsp

LEYENDA	
	RED VIARIA PRINCIPAL
	RED VIARIA METROPOLITANA
	RED VIARIA URBANA
	RED VIARIA DISTRICTAL



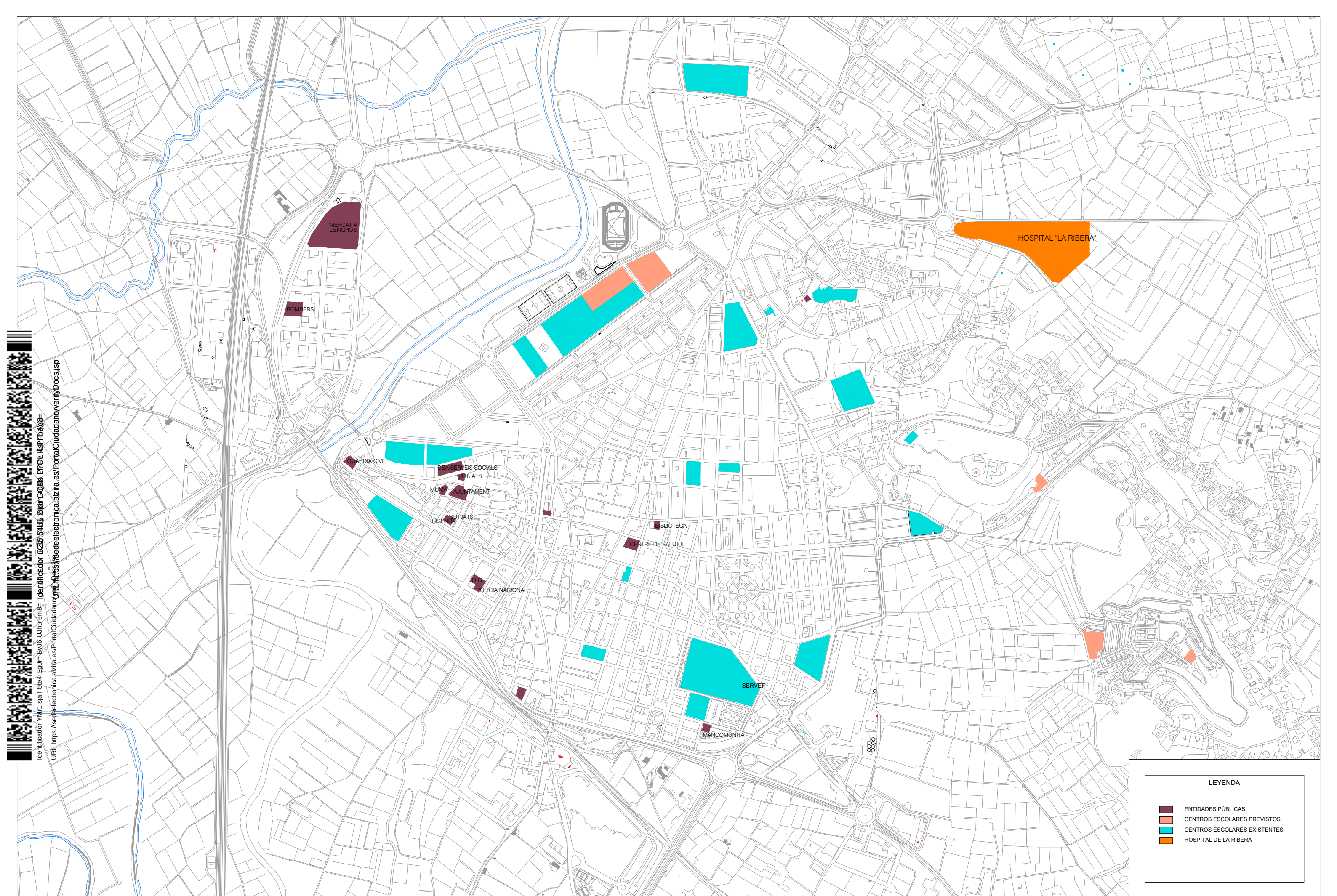


Identificador YMR1 9aT 5ie4 5g0m 6vJ6 U7hu em6- Identificador 0216 5414 810m C0100 EPOV LURP DAVE
 URL <https://sedeelectronica.alzira.es/PortalCiudadano/verifyDocs.jsp>



LEYENDA	
—	Ronda 1. Av Sants Patrons -- Av Joan Calot
—	Ronda 2. Carrer de Sueca Carrer del Salvador Santamaria
—	Ronda 3. Carrer de Gandia -- Plaza Mayor
—	Ronda 4. Av del Parc -- Plaza Major
—	Ronda 5. Av alcalde Francisco Blanco Av Vicente Vidal



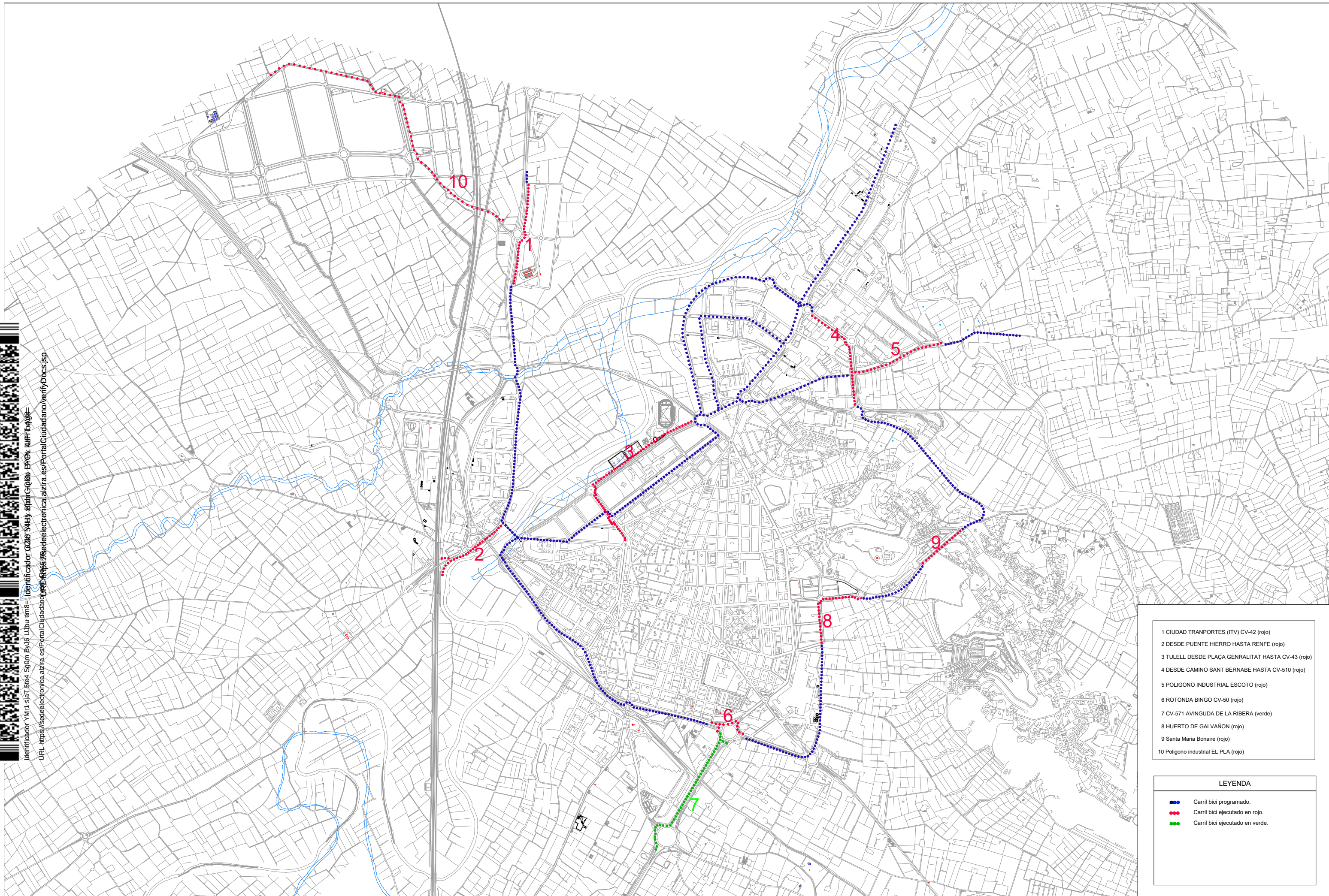


Identificador YMI1 sjaT Sje4 5g0m Bv36 Uhu em6 - Identificador 0216 5414 81mC0m EP0L URP DAVB
 URL https://sedeelectronica.alzira.es/PortalCiudadano/verifyDocs.jsp

LEYENDA	
	ENTIDADES PÚBLICAS
	CENTROS ESCOLARES PREVISTOS
	CENTROS ESCOLARES EXISTENTES
	HOSPITAL DE LA RIBERA



Identificador YMr1 sjaT S1e4 590m P5v36 U3hu em8= Identificador 0216 541Uy 81mC0M8 EY0L MFPD4yE
 URL https://sedelectronica.alzira.es/PortalCiudadano/PortalCiudadano/verifyDocs.jsp

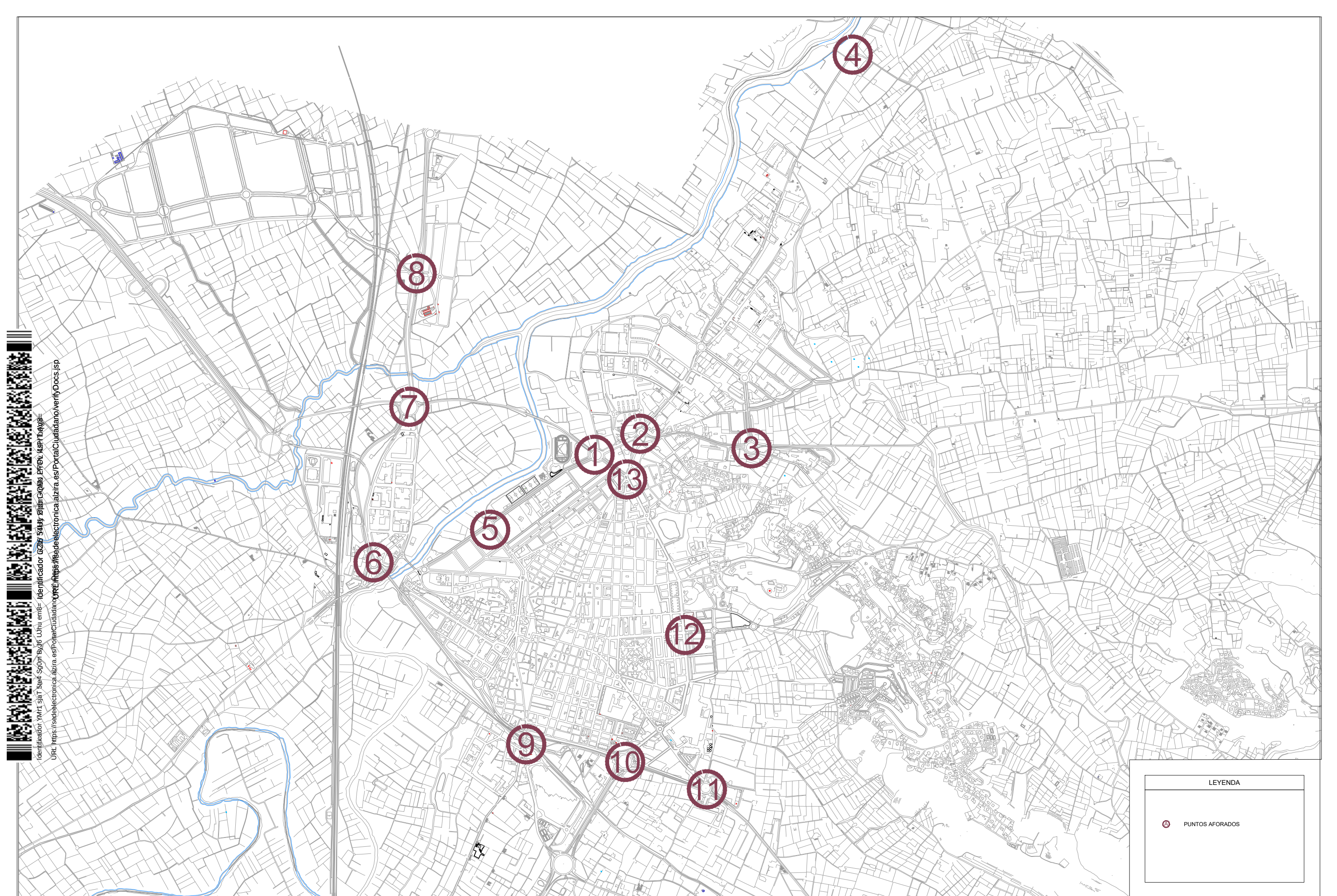


- 1 CIUDAD TRANSPORTES (ITV) CV-42 (rojo)
- 2 DESDE PUENTE HIERRO HASTA RENFE (rojo)
- 3 TULELL DESDE PLAÇA GENERALITAT HASTA CV-43 (rojo)
- 4 DESDE CAMINO SANT BERNABE HASTA CV-510 (rojo)
- 5 POLIGONO INDUSTRIAL ESCOTO (rojo)
- 6 ROTONDA BINGO CV-50 (rojo)
- 7 CV-571 AVINGUDA DE LA RIBERA (verde)
- 8 HUERTO DE GALVAÑON (rojo)
- 9 Santa Maria Bonaire (rojo)
- 10 Poligono Industrial EL PLA (rojo)

LEYENDA

- Carril bici programado.
- Carril bici ejecutado en rojo.
- Carril bici ejecutado en verde.

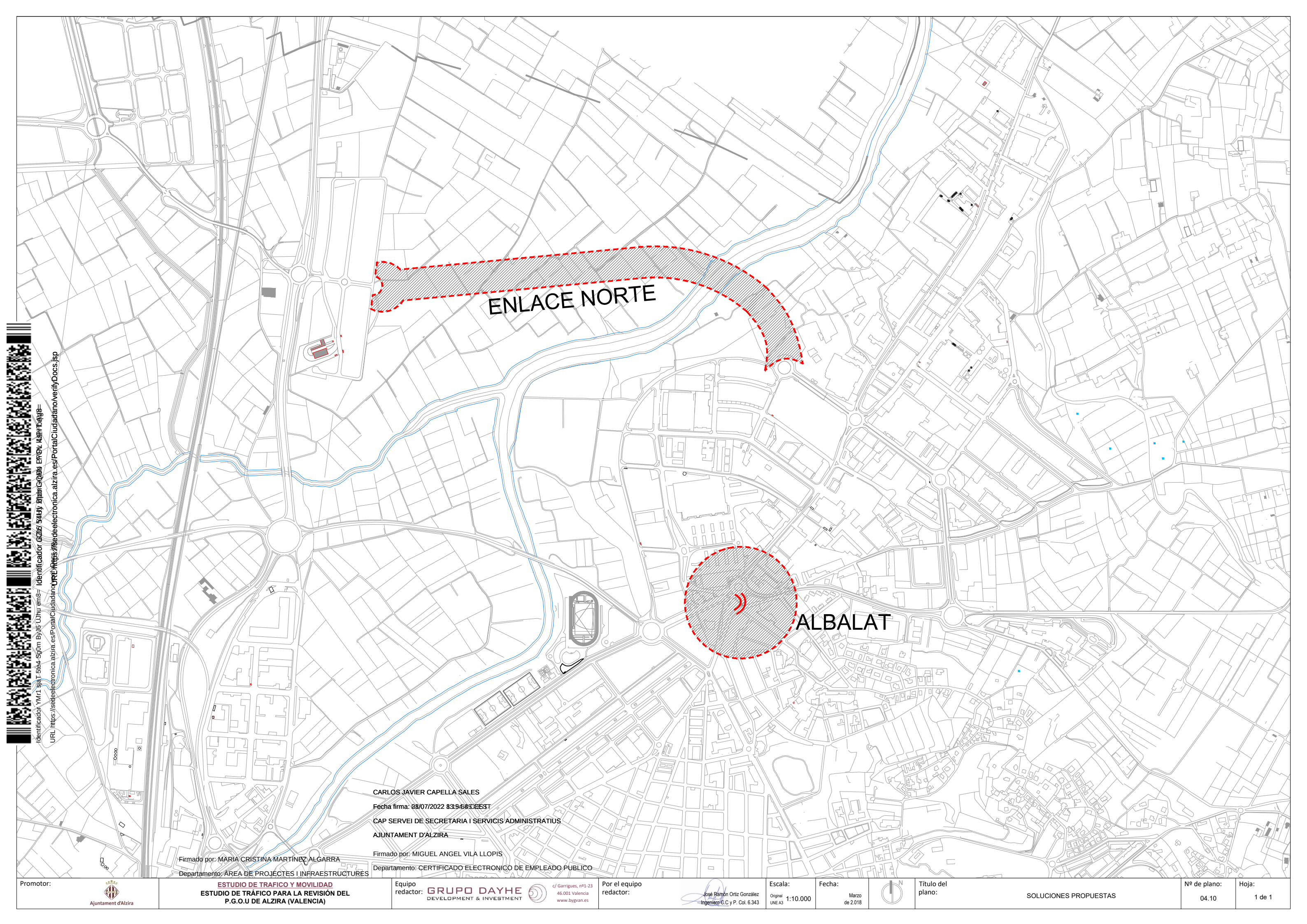




Identificador: YMR1 9aT S1e4 5Q0m Bv36 U0hu em6- Identificador: 0276 54Uy 81mmC04m 8Y0L KJRP bAV8-
 URL: https://sedelectronica.alzira.es/PortalCiudadano/PortalCiudadano/PortalCiudadano/verifyDocs.jsp

LEYENDA

 PUNTOS AFORADOS



ENLACE NORTE

ALBALAT

CARLOS JAVIER CAPELLA SALES
 Fecha firma: 03/07/2022 8:39:08 CEST
 CAP SERVEI DE SECRETARIA I SERVICIS ADMINISTRATIUS
 AJUNTAMENT D'ALZIRA

Firmado por: MARIA CRISTINA MARTINEZ ALGARRA
 Departamento: AREA DE PROYECTOS I INFRAESTRUCTURAS
 Firmado por: MIGUEL ANGEL VILA LLOPIS
 Departamento: CERTIFICADO ELECTRONICO DE EMPLEADO PUBLICO

Identificador YMR1 51aT 51e4 5G0m Bv36 U0nu em6 - Identificador 0216 341y 31m0088 EY0L MRF0AY8
 URL https://sedeelectronica.alzira.es/PortalCiudadano/PortalCiudadano/verifyDocs.jsp

