

Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient

DECRET 39/2013, de 15 de març, del Consell, pel qual es modifica l'Acord de 5 de novembre de 2004, del Consell, pel qual es va declarar Paratge Natural Municipal l'enclavament denominat la Murta i la Casella, en el terme municipal d'Alzira, se n'amplia l'àmbit territorial i s'aprova conjuntament la revisió del seu pla especial de protecció. [2013/2875]

PREÀMBUL

El Paratge Natural Municipal la Murta i la Casella va ser declarat per l'Acord de 5 de novembre de 2004, del Consell, seguint les disposicions establides en el Decret 109/1998, de 29 de juliol, del Consell, pel qual es va regular la declaració de paratges naturals municipals i les relacions de cooperació entre la Generalitat i els municipis per a la seua gestió, disposició que es trobava vigent en eixe moment.

L'acord de declaració esmentat establia en l'apartat quint que caldria redactar el pla especial de protecció corresponent, instrument d'ordenació d'esta figura segons es regula en l'article 31 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, o procedir a la revisió del pla especial existent. Este pla especial va ser aprovat l'any 1993 i el seu àmbit territorial afectava les valls de la Murta i la Casella.

L'interval de temps transcorregut des de l'elaboració del pla especial esmentat, junt amb els canvis normatius produïts i la seua declaració com a paratge natural municipal, motivaven la necessitat de procedir a la revisió i actualització del pla especial, alternativa triada pel seu promotor, l'Ajuntament d'Alzira.

Així mateix, aprofitant la revisió del pla especial i a causa de l'adquisició per part de l'ajuntament de diverses parcel·les privades limítrofes amb el paratge, en concret al costat de l'accés principal a la finca de la Murta, es va decidir procedir a tramitar de forma conjunta l'ampliació de l'espai, incorporant-hi nous terrenys de gran interès per a l'ordenació i el desenvolupament de l'ús públic.

L'ampliació dels límits del paratge no suposa un augment significatiu de superfície, però es considera de gran importància per a la seua gestió ja que, en estes parcel·les, s'ha habilitat una zona d'aparcament i una àrea de recreació, solucionant d'esta manera un dels principals problemes de l'espai derivat de l'afluència massiva de visitants.

En conseqüència, a causa de la dita modificació dels límits actuals del paratge natural municipal, i atenent el que disposa l'apartat segon de l'acord de declaració, que estableix la necessitat de l'aprovació pel Consell de qualsevol variació del que estableix este, s'ha procedit a tramitar de forma conjunta la revisió del pla especial i l'ampliació del seu àmbit territorial, seguint per a això les disposicions del Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals, que ha substituït el Decret 109/1998, de 29 de juliol, del Consell, derogat, utilitzant la forma del decret, en virtut del que estableix l'article 24.2 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, en la redacció feta per l'article 70.2 de la Llei 16/2010, de 27 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat.

Per tot això, donat que els terrenys proposats per l'Ajuntament d'Alzira per a l'ampliació del paratge natural municipal complixen una important funció per a l'ordenació de l'ús públic de l'espai, en virtut del que estableix l'article 49.1.10 de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana, que estableix, entre altres matèries, la competència exclusiva de la Generalitat sobre espais naturals protegits, d'acord amb el que disposa l'article 149.1.23 de la Constitució espanyola, i atés que s'han complert en el procediment els tràmits necessaris previstos específicament en la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, i en el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, a proposta de la consellera d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, conforme amb el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana i amb la deliberació prèvia del Consell, en la reunió del dia 15 de març de 2013,

Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente

DECRETO 39/2013, de 15 de marzo, del Consell, por el que se modifica el Acuerdo de 5 de noviembre de 2004, del Consell, por el que se declaró Paraje Natural Municipal al enclave denominado la Murta y la Casella, en el término municipal de Alzira, ampliando su ámbito territorial, y se aprueba conjuntamente la revisión de su plan especial de protección. [2013/2875]

PREÀMBULO

El Paraje Natural Municipal La Murta y La Casella fue declarado por Acuerdo de 5 de noviembre de 2004, del Consell, siguiendo las disposiciones establecidas en el Decreto 109/1998, de 29 de julio, del Consell, por el que se reguló la declaración de Parajes Naturales Municipales y las relaciones de cooperación entre la Generalitat y los municipios para su gestión, disposición que se encontraba vigente en ese momento.

El citado acuerdo de declaración establecía en el apartado quinto que debería redactarse el correspondiente plan especial de protección, instrumento de ordenación de esta figura según se contempla en el artículo 31 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana, o proceder a la revisión del plan especial existente. Este plan especial fue aprobado en el año 1993 y su ámbito territorial afectaba a los valles de La Murta y La Casella.

El intervalo de tiempo transcurrido desde la elaboración del citado plan especial, junto con los cambios normativos acontecidos y su declaración como paraje natural municipal, motivaban la necesidad de proceder a la revisión y actualización del plan especial, alternativa escogida por el Ayuntamiento de Alzira, promotor del mismo.

Asimismo, aprovechando la revisión del plan especial y debido a la adquisición por parte del ayuntamiento de varias parcelas privadas colindantes con el paraje, en concreto junto al acceso principal a la finca de La Murta, se decidió proceder a tramitar de forma conjunta la ampliación del espacio, incorporando al mismo nuevos terrenos de gran interés para la ordenación y desarrollo del uso público.

La ampliación de los límites del paraje no supone un aumento significativo de superficie, pero se considera de gran importancia para su gestión ya que, en estas parcelas, se ha habilitado una zona de aparcamiento y un área de recreo, solucionando de esta forma uno de los principales problemas del espacio derivado de la afluencia masiva de visitantes.

En consecuencia, debido a dicha modificación de los límites actuales del paraje natural municipal, y atendiendo a lo dispuesto en el apartado segundo del acuerdo de declaración, que establece la necesidad de la aprobación por el Consell de cualquier variación de lo establecido en el mismo, se ha procedido a tramitar de forma conjunta la revisión del plan especial y la ampliación de su ámbito territorial, siguiendo para ello las disposiciones del Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de regulació de los parajes naturales municipales, que ha venido a sustituir al derogado Decreto 109/1998, de 29 de julio, del Consell, siendo la forma empleada para ello la de decreto, en virtud de lo establecido en el artículo 24.2 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, en su redacción dada por el artículo 70.2 de la Ley 16/2010, de 27 de diciembre, de Medidas Fiscales, de Gestión Administrativa y Financiera, y de Organización de la Generalitat.

Por todo ello, dado que los terrenos propuestos por el Ayuntamiento de Alzira para la ampliación del paraje natural municipal cumplen una importante función para la ordenación del uso público del espacio, en virtud de lo establecido en el artículo 49.1.10 del Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana, que establece, entre otras materias, la competencia exclusiva de la Generalitat sobre espacios naturales protegidos, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 149.1.23 de la Constitución española, y habiéndose cumplido en el procedimiento los trámites necesarios previstos específicamente en la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, y en el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, a propuesta de la consellera de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, conforme con el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana y previa deliberación del Consell, en la reunión del día 15 de marzo de 2013,

DECRETE

Article 1. Modificació de l'àmbit territorial del paratge natural municipal

Es modifica el contingut dels annexos I i II de l'Acord de 5 de novembre de 2004, del Consell, pel qual es va declarar paratge natural municipal l'enclavament denominat la Murta i la Casella, en el terme municipal d'Alzira, els quals queden en la forma establida en els annexos I i II del present decret.

Article 2. Pla especial de protecció

1. En virtut del que disposa l'article 7 del Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals, i en l'apartat quint de l'Acord de 5 de novembre de 2004, del Consell, s'aprova la revisió del Pla Especial de Protecció del Paratge Natural Municipal la Murta i la Casella.

2. En l'annex III d'este decret s'inclou la part dispositiva del Pla Especial de Protecció del Paratge Natural Municipal la Murta i la Casella mencionat.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Única. No-increment del gasto públic

La implementació i el desplegament posterior d'este decret no podrà tindre cap incidència en la dotació de tots i cada un dels capítols de gasto assignats a la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits i, en tot cas, haurà de ser atés amb els seus mitjans personals i materials.

DISPOSICIONS FINALS

Primera. Execució i desenrotllament

S'autoritza la persona titular de la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits perquè, en el marc de les seues competències, dicte el que és necessari per a l'execució i desplegament del present decret.

Segona. Entrada en vigor i revisió

1. Este decret entrarà en vigor l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

2. Qualsevol modificació del que estableix el present decret haurà de ser aprovada per decret del Consell, amb audiència prèvia de l'Ajuntament d'Alzira, que, en el seu moment, va ser el que va presentar la iniciativa per a l'ampliació del Paratge Natural Municipal la Murta i la Casella, cas en què caldrà seguir el mateix procediment de tramitació, amb la participació corresponent de la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits.

Valencia, 15 de març de 2013

El president de la Generalitat,
ALBERTO FABRA PART

La consellera d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient,
ISABEL BONIG TRIGUEROS

ANNEX I

Nova delimitació textual del Paratge Natural Municipal la Murta i la Casella

1. Basant-se en la revisió cadastral de 2006, i segons la cartografia oficial de la Direcció General de Catastre, del Ministeri d'Economia i Hisenda, de juny de 2010, l'àmbit del Paratge Natural Municipal la Murta i la Casella es correspon, totalment, amb les parcel·les cadastrals següents del terme municipal d'Alzira:

Polígon 12: parcel·les 93, 114, 117, 214, 215 i 9068.

Polígon 14: parcel·les 1, 9002 i 9004.

Polígon 15: parcel·les 1, 3, 9001 i 9002.

Polígon 16: parcel·les 77, 79 i 82.

Polígon 54: parcel·les 212 i 227.

DECRETO

Artículo 1. Modificación del ámbito territorial del paraje natural municipal

Se modifica el contenido de los anexos I y II del Acuerdo de 5 de noviembre de 2004, del Consell, por el que se declaró paraje natural municipal al enclave denominado La Murta y La Casella, en el término municipal de Alzira, los cuales quedan en la forma establecida en los anexos I y II del presente decreto.

Artículo 2. Plan especial de protección

1. En virtud de lo dispuesto en el artículo 7 del Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de regulación de los Parajes Naturales Municipales, y en el apartado quinto del Acuerdo de 5 de noviembre de 2004, del Consell, se aprueba la revisión del Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal La Murta y La Casella.

2. En el anexo III de este decreto se incluye la parte dispositiva del citado Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal La Murta y La Casella.

DISPOSICIÓN ADICIONAL

Única. No incremento del gasto público

La implementación y posterior desarrollo de este decreto no podrá tener incidencia alguna en la dotación de todos y cada uno de los capítulos de gasto asignado a la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos y, en todo caso, deberá ser atendido con los medios personales y materiales de la misma.

DISPOSICIONES FINALES

Primera. Ejecución y desarrollo

Se autoriza a la persona titular de la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos para que, en el marco de sus competencias, dicte lo necesario para la ejecución y desarrollo del presente decreto.

Segunda. Entrada en vigor y revisión

1. El presente decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

2. Cualquier modificación de lo establecido en el presente decreto deberá ser aprobada a su vez por decreto del Consell, previa audiencia del Ayuntamiento de Alzira, que, en su momento, fue el que presentó la iniciativa para la ampliación del Paraje Natural Municipal La Murta y La Casella, debiendo seguirse, en tal caso, el mismo procedimiento de tramitación, con la correspondiente participación de la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos.

Valencia, 15 de marzo de 2013

El president de la Generalitat,
ALBERTO FABRA PART

La consellera de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente,
ISABEL BONIG TRIGUEROS

ANEXO I

Nueva delimitación textual del Paraje Natural Municipal La Murta y La Casella

1. Basándose en la revisión catastral de 2006, y según la cartografía oficial de la Dirección General de Catastro, del Ministerio de Economía y Hacienda, de junio de 2010, el ámbito del Paraje Natural Municipal La Murta y La Casella se corresponde, totalmente, con las siguientes parcelas catastrales del término municipal de Alzira:

Polígono 12: parcelas 93, 114, 117, 214, 215 y 9068.

Polígono 14: parcela 1, 9002 y 9004.

Polígono 15: parcelas 1, 3, 9001 y 9002.

Polígono 16: parcelas 77, 79 y 82.

Polígono 54: parcelas 212 y 227.

Polígon 55: parcel·les 390, 409, 579, 580, 9079, 9086, 9087 i 9099.

I parcialment amb les següents:

Polígon 16: parcel·les 9049 i 9022.

Polígon 55: parcel·les 272, 9079 i 9087.

2. Els límits del paratge natural municipal, diferenciant entre les dos finques que el componen, la Murta i la Casella, són els següents:

a) Finca de la Murta:

Al nord, el límit de la finca de la Murta coincideix amb el límit del terme municipal de Corbera, i discorre per les proximitats del cim del Cavall Bernat.

A l'oest, de nord a sud, des de la línia de terme municipal, el límit discorre pel barranc del Racó de les Vinyes (inclouent-hi el barranc del Pou, afluent seu) fins a l'altura de la parcel·la cadastral 122 (exclusa de l'àmbit) i vorejant la parcel·la 115 (també exclusiva), ambdós del polígon 12. A continuació prossegueix pel límit de la parcel·la 117 del polígon 12 (inclosa en l'espai) fins a arribar al barranc de la Murta, element sobre el qual recolza fins que, vorejant la parcel·la 407 del polígon 55 (exclusa de la finca), arriba al camí de la Murta, accés principal a la finca. Cal assenyalar, en este àmbit, l'enclavament que constitueixen les parcel·les objecte d'ampliació del paratge, que són la 212 i 227 del polígon 54, que confronten amb la 407, mitjançant el camí de la Murta. A partir d'este punt, la delimitació torna a basar-se en el cadastre, seguint el perímetre de les parcel·les 272 i després la 390 del polígon 55 (ambdós inclosos en el paratge).

Al sud, d'oest a est, des de la parcel·la 390, el límit discorre pel barranc de la Rabosa fins a la seua capçalera, i continua per la zona coneguda com a Bassetes Roges. Posteriorment segueix pel carener de la serra de la Murta (coincideix amb el límit de la parcel·la 272, la 554, la 587 i la 412, totes del polígon 55, i estes últimes exteriors a l'espai), i vorejant la cima que delimita la serra de la Murta, fins que fa una corba pronunciada cap a l'oest, punt en què la línia de límit gira cap a l'est per a agafar tota la conca vessant al barranc de la Murta (la seua capçalera), discorrent per la divisòria d'aigües fins a arribar al límit amb el terme municipal de Llaurí.

A l'est, el límit de la finca de la Murta coincideix amb el límit amb el terme municipal de Llaurí, i la parcel·la 2 del polígon 15, en terme d'Alzira.

b) Finca de la Casella:

L'àmbit de la finca de la Casella coincideix en la seua totalitat amb la forest d'utilitat pública núm. 23 del Catàleg de Muntanyes de Domini Públic i Utilitat Pública de la Província de València, denominada les Agulles. Els seus límits són:

Al nord, el límit de la finca de la Casella coincideix d'oest a est amb els límits dels termes municipals de Llaurí, Favara i Tavernes de la Valldigna.

A l'oest, de nord a sud, des de la línia de terme amb Llaurí, descendeix vorejant el límit amb la parcel·la 2 del polígon 15, i 4, 5 i 6 del polígon 16, externes totes estes al paratge.

Al sud, d'oest a est, el límit el defineix la parcel·la 82 del polígon 16, inclosa dins de l'àmbit del paratge, i el límit de la qual coincideix amb el cim de la serra de les Agulles.

A l'est, de nord a sud, el límit de la finca de la Casella el defineix el terme limítrof de Benifairó de la Valldigna.

Parcel·les cadastrals segons la cartografia oficial de la Direcció General de Cadastre, del Ministeri d'Economia i Hisenda, de novembre de 2011. Límits de terme municipal segons la cartografia de l'Institut Cartogràfic Valencià (ICV) sèrie CV-05.

3. Delimitació geogràfica: el Paratge Natural Municipal la Murta i la Casella queda delimitat pel polígon els vèrtexs del qual, amb les coordenades corresponents, que consideren el sistema de referència European Datum 1950 (ED 50) i el sistema cartogràfic UTM (fusu 30 N), s'inclouen en un arxiu en format digital que es troba a disposició de qui desitge consultar-lo en les dependències de la direcció general competent en matèria d'espais naturals protegits.

4. La superfície total del Paratge Natural Municipal la Murta i la Casella és de 771,95 hectàrees.

Polígono 55: parcelas 390, 409, 579, 580, 9079, 9086, 9087 y 9099.

Y parcialmente con las siguientes:

Polígono 16: parcelas 9049 y 9022.

Polígono 55: parcelas 272, 9079 y 9087.

2. Los límites del paraje natural municipal, diferenciando entre las dos fincas que lo componen, La Murta y La Casella, son los siguientes:

a) Finca La Murta:

Al norte, el límite de la finca La Murta coincide con el límite del término municipal de Corbera, discurriendo por las proximidades de la cima del Cavall Bernat.

Al oeste, de norte a sur, desde la línea de término municipal, el límite discurre por el barranco del Racó de les Vinyes (incluyendo el barranco del Pou, afluente de este) hasta la altura de la parcela catastral 122 (excluida del ámbito) y bordeando la parcela 115 (también excluida), ambas del polígono 12. A continuación prosigue por el límite de la parcela 117 del polígono 12 (incluida en el espacio) hasta llegar al barranco de La Murta, elemento sobre el que se apoya hasta que, bordeando la parcela 407 del polígono 55 (excluida de la finca), alcanza el camino de La Murta, acceso principal a la finca. Hay que señalar, en este ámbito, el enclave que constituyen las parcelas objeto de ampliación del paraje, que son la 212 y 227 del polígono 54, que lindan con la 407, mediando el camino de La Murta. A partir de este punto la delimitación vuelve a basarse en catastro, siguiendo el perímetro de las parcelas 272 y después la 390 del polígono 55 (ambas incluidas en el paraje).

Al sur, de oeste a este, desde la parcela 390, el límite discurre por el barranco de la Rabosa hasta su cabecera, continuando por la zona conocida como Bassetes Roges. Posteriormente sigue por la cumbre de la sierra de La Murta (coincide con el límite de la parcela 272, la 554, la 587 y la 412, todas del polígono 55, y estas últimas exteriores al espacio), y bordeando la cima que delimita la Sierra de La Murta, hasta que hace una curva pronunciada hacia el oeste, punto en que la línea de límite gira hacia el este para coger toda la cuenca vertiente al barranco de La Murta (su cabecera), discurriendo por la divisoria de aguas hasta llegar al límite con el término municipal de Llaurí.

Al este, el límite de la finca La Murta coincide con el límite con el término municipal de Llaurí, y la parcela 2 del polígono 15, en término de Alzira.

b) Finca La Casella:

El ámbito de la finca La Casella coincide en su totalidad con el Monte de Utilidad Pública núm. 23 del Catálogo de Montes de Dominio Público y Utilidad Pública de la Provincia de Valencia, denominado Les Agulles. Sus límites son:

Al norte, el límite de la finca La Casella coincide de oeste a este con los límites de los términos municipales de Llaurí, Favara y Tavernes de la Valldigna.

Al oeste, de norte a sur, desde la línea de término con Llaurí, descendiendo bordeando el límite con la parcela 2 del polígono 15, y 4, 5 y 6 del polígono 16, externas todas ellas al paraje.

Al sur, de oeste a este, el límite lo define la parcela 82 del polígono 16, incluida dentro del ámbito del paraje, y cuyo linde coincide con la cima de la Sierra de Les Agulles.

Al este, de norte a sur el límite de la finca La Casella lo define el término colindante de Benifairó de la Valldigna.

Parcelas catastrales según la cartografía oficial de la Dirección General de Catastro, del Ministerio de Economía y Hacienda, de noviembre de 2011. Límites de término municipal según la Cartografía del Instituto Cartográfico Valenciano (ICV) Serie CV-05.

3. Delimitación geográfica: el Paraje Natural Municipal La Murta y La Casella queda delimitado por el polígono cuyos vértices con sus correspondientes coordenadas, que consideran el sistema de referencia European Datum 1950 (ED 50) y el sistema cartográfico UTM (huso 30 N), se incluyen en un archivo en formato digital que se halla a disposición de quien desee consultarlo en las dependencias de la Dirección General competente en materia de espacios naturales protegidos.

4. La superficie total del Paraje Natural Municipal La Murta y La Casella es de 771,95 hectàrees.

ANNEX III

Part dispositiva del Pla Especial de Protecció del Paratge Natural Municipal la Murta i la Casella, en el terme municipal d'Alzira

TÍTOL I
Disposicions generals

Article 1. Naturalesa del pla

El present pla especial (PE) es redacta a l'empara de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana. Constitueix un dels plans especials previstos en els articles 177 i següents del Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística, aprovat per mitjà del Decret 67/2006, de 19 de maig, del Consell.

Article 2. Finalitat i objecte

1. L'objecte genèric pel qual es redacta este PE és l'establiment de les mesures necessàries per a garantir la protecció del Paratge Natural Municipal la Murta i la Casella. El PE constitueix, per tant, el marc que regularà el règim de l'espai natural, els usos i activitats i el seu ús públic.

2. Per a aconseguir la finalitat establida en l'apartat 1, el PE ha d'ordenar el patrimoni històric, l'activitat humana i el patrimoni natural com a parts integrants dels processos ecològics que, de manera natural o influïda per eixa activitat, es donen en la Murta i la Casella, d'acord amb els objectius següents:

a) Promoure la sostenibilitat de la gestió en el paratge, de manera que es mantinga la seua biodiversitat, capacitat de regeneració, vitalitat i el seu potencial per a atendre, tant en l'actualitat com en el futur, les funcions ecològiques i socials més rellevants. Tot això sense obviar el caràcter multifuncional de la gestió.

b) Gestionar el paratge integrant la conservació amb la millora i l'ús sostenible de la diversitat biològica, i incidint en aquells ecosistemes més notables, les espècies i els processos ecològics que els conformen.

c) Protegir i conservar les poblacions d'espècies i varietats genètiques existents que tinguen caràcter emblemàtic per la seua singularitat, fragilitat, representativitat i estat de conservació, exceptuant-ne les espècies foranes exòtiques.

d) Assegurar el manteniment dels elements i conjunts del medi físic (geològics, edafològics i hidrològics) i del patrimoni humà (cultural, històric i arquitectònic) més remarcables.

e) Afavorir la successió ecològica cap a les comunitats mencionades de major interès, quan convinga, per mitjà de la restauració del medi natural.

f) Afavorir el manteniment del paisatge amb usos sostenibles que respecten les funcions d'amortiment i connexió biològica dels sistemes naturals de les muntanyes de l'entorn.

g) Tindre en compte les limitacions que representen les tendències naturals, com el canvi climàtic, o antròpiques, com la contaminació atmosfèrica, que poden limitar la consecució dels objectius anteriors més enllà de la capacitat de correcció dels gestors del paratge natural municipal.

h) Promoure, canalitzar i ordenar les demandes d'activitats lúdiques i educatives assegurant experiències als visitants que no posen en perill la conservació dels valors del paratge.

i) Preveure mecanismes d'informació, sensibilització, participació i cooperació de la població local, el públic i els agents socials destinats a promoure la conservació i l'ús sostenible del Paratge Natural Municipal la Murta i la Casella.

j) Promoure, canalitzar i ordenar l'activitat d'investigació, estudi i educació en el paratge.

k) Ampliació futura de la superfície del paratge preferentment per a la unió de les finques de la Murta i la Casella, per mitjà de l'adquisició o de qualsevol altra forma de conveni de gestió o fórmula contractual.

l) En general, dur a terme activitats relacionades amb la gestió del paratge com un espai natural protegit i activitats destinades a la conservació i restauració dels sistemes naturals i del patrimoni cultural que es despleguen d'acord amb els objectius de protecció d'este PE.

ANEXO III

Parte dispositiva del plan especial de protección del Paraje Natural Municipal La Murta y La Casella, en el término municipal de Alzira

TÍTULO I
Disposiciones generales

Artículo 1. Naturaleza del Plan

El presente plan especial (PE) se redacta al amparo de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana. Constituye uno de los Planes Especiales previstos en los artículos 177 y siguientes del Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística, aprobado mediante el Decreto 67/2006, de 19 de mayo, del Consell.

Artículo 2. Finalidad y objeto

1. El objeto genérico por el cual se redacta este PE es el establecimiento de las medidas necesarias para garantizar la protección del Paraje Natural Municipal La Murta y La Casella. El PE constituye, por tanto, el marco que regulará el régimen del espacio natural, los usos y actividades y el uso público del mismo.

2. Para conseguir la finalidad establecida en el apartado 1, el PE debe ordenar el patrimonio histórico, la actividad humana y el patrimonio natural como partes integrantes de los procesos ecológicos que, de manera natural o influída por esa actividad, se dan en La Murta y La Casella, de acuerdo con los objetivos siguientes:

a) Promover la sostenibilidad de la gestión en el paraje, de manera que se mantenga su biodiversidad, capacidad de regeneración, vitalidad y su potencial para atender, tanto en la actualidad como en el futuro, las funciones ecológicas y sociales más relevantes. Todo ello sin obviar el carácter multifuncional de la gestión.

b) Gestionar el paraje integrando la conservación con la mejora y uso sostenible de la diversidad biológica, incidiendo en aquellos ecosistemas más notables, las especies y los procesos ecológicos que los conforman.

c) Proteger y conservar a las poblaciones de especies y variedades genéticas existentes que tengan carácter emblemático por su singularidad, fragilidad, representatividad y estado de conservación, exceptuando las especies foráneas exóticas.

d) Asegurar el mantenimiento de los elementos y conjuntos del medio físico (geológicos, edafológicos e hidrológicos) y del patrimonio humano (cultural, histórico y arquitectónico) más remarcables.

e) Favorecer la sucesión ecológica hacia las mencionadas comunidades de mayor interès, cuando convinga, mediante la restauración del medio natural.

f) Favorecer el mantenimiento del paisaje con usos sostenibles que respeten las funciones de amortiguamiento y conexión biológica de los sistemas naturales de las montañas del entorno.

g) Tener en cuenta las limitaciones que representan las tendencias naturales, como el cambio climático, o antrópicas, como la contaminación atmosférica, que pueden limitar la consecució de los objetivos anteriores más allá de la capacidad de corrección de los gestores del paraje natural municipal.

h) Promover, canalizar y ordenar las demandas de actividades lúdicas y educativas, asegurando experiencias a los visitantes que no pongan en peligro la conservación de los valores del paraje.

i) Prever mecanismos de información, sensibilización, participación y cooperación de la población local, el público y los agentes sociales destinados a promover la conservación y el uso sostenible del Paraje Natural Municipal La Murta y La Casella.

j) Promover, canalizar y ordenar la actividad de investigación, estudio y educación en el paraje.

k) Ampliación futura de la superficie del paraje preferentemente para la unión de las fincas de La Murta y La Casella; bien sea mediante la adquisición o bien mediante cualquier otra forma de convenio de gestión o fórmula contractual.

l) En general, llevar a cabo actividades relacionadas con la gestión del paraje como un espacio natural protegido y actividades destinadas a la conservación y restauración de los sistemas naturales y del patrimonio cultural que se desarrollen de acuerdo con los objetivos de protección de este PE.

Article 3. Àmbit

1. L'àmbit territorial del PE inclou la superfície declarada paratge segons els annexos I i II de l'Acord de 5 de novembre de 2004, del Consell, pel qual es va declarar Paratge Natural Municipal l'enclavament denominat la Murta i la Casella, en el terme municipal d'Alzira, a la qual s'afegien 0,8135 hectàrees corresponents a l'ampliació proposada (parcel·les cadastrals número 212 i 227 del polígon 54), amb una superfície total de l'àmbit territorial del PE de 771,95 hectàrees.

2. Basant-se en la revisió cadastral de 2006, i segons la cartografia oficial de la direcció general de Cadastre, del Ministeri d'Economia i Hisenda, de juny de 2010, l'àmbit del PE es correspon totalment amb les parcel·les cadastrals següents:

Polígon 12: parcel·les 93, 114, 117, 214, 215 i 9068.

Polígon 14: parcel·la 1, 9002 i 9004.

Polígon 15: parcel·les 1, 3, 9001 i 9002.

Polígon 16: parcel·les 77, 79 i 82.

Polígon 54: parcel·les 212 i 227.

Polígon 55: parcel·les 390, 409, 579, 580, 9079, 9086, 9087 i 9099.

I parcialment amb les següents:

Polígon 16: parcel·les 9049 i 9022.

Polígon 55: parcel·les 272, 9079 i 9087.

3. Els límits del paratge natural municipal són els següents:

a) Finca de la Murta:

Al nord, el límit de la finca de la Murta coincideix amb el límit del terme municipal de Corbera, i discorre per les proximitats del cim del Cavall Bernat.

A l'oest, de nord a sud, des de la línia de terme municipal, el límit discorre pel barranc del Racó de les Vinyes (inclouent-hi el barranc del Pou, afluent seu) fins a l'altura de la parcel·la cadastral 122 (exclosa de l'àmbit) i vorejant la parcel·la 115 (també exclosa), ambdós del polígon 12. A continuació prossegueix pel límit de la parcel·la 117 del polígon 12 (incloua en l'espai) fins a arribar al barranc de la Murta, element sobre el qual recolza fins que, vorejant la parcel·la 407 del polígon 55 (exclosa de la finca), arriba al camí de la Murta, accés principal a la finca. Cal assenyalar en este àmbit l'enclavament que constitueixen les parcel·les objecte d'ampliació del paratge, que són la 212 i 227 del polígon 54, que confronten amb la 407, mitjançant el camí de la Murta. A partir d'este punt, la delimitació torna a basar-se en el cadastre, seguint el perímetre de les parcel·les 272 i després la 390 del polígon 55 (ambdós inclosos en el paratge).

Al sud, d'oest a est, des de la parcel·la 390, el límit discorre pel barranc de la Rabosa fins a la seua capçalera, i continua per la zona coneguda com a Bassetes Roges. Posteriorment segueix pel carener de la serra de la Murta (coincideix amb el límit de la parcel·la 272, la 554, la 587 i la 412, totes del polígon 55, i estes últimes exteriors a l'espai), i vorejant la cima que delimita la serra de la Murta, fins que fa una corba pronunciada cap a l'oest, punt en què la línia de límit gira cap a l'est per a agafar tota la conca vessant al barranc de la Murta (la seua capçalera), discorrent per la divisòria d'aigües fins a arribar al límit amb el terme municipal de Llaurí.

A l'est, el límit de la finca de la Murta coincideix amb el límit amb el terme municipal de Llaurí, i la parcel·la 2 del polígon 15, en terme d'Alzira.

Parcel·les cadastrals segons la cartografia oficial de la Direcció General de Cadastre, del Ministeri d'Economia i Hisenda, de novembre de 2011. Límits de terme municipal segons la cartografia de l'Institut Cartogràfic Valencià (ICV) sèrie CV-05.

b) Finca de la Casella:

L'àmbit de la finca de la Casella coincideix en la seua totalitat amb la forest d'utilitat pública núm. 23 del Catàleg de Muntanyes de Domini Públic i Utilitat Pública de la Província de València, denominada les Agulles. Els seus límits són:

Al nord, el límit de la finca de la Casella coincideix d'oest a est amb els límits dels termes municipals de Llaurí, Favara i Tavernes de la Valldigna.

A l'oest, de nord a sud, des de la línia de terme amb Llaurí, descendeix vorejant el límit amb la parcel·la 2 del polígon 15, i 4, 5 i 6 del polígon 16, externes totes estes al paratge.

Al sud, d'oest a est, el límit el defineix la parcel·la 82 del polígon 16, inclosa dins de l'àmbit del paratge, i el límit de la qual coincideix amb el cim de la serra de les Agulles.

Artículo 3. Ámbito

1. El ámbito territorial del PE incluye la superficie declarada paraje según los anexos I y II del Acuerdo de 5 de noviembre de 2004, del Consell, por el que se declaró paraje natural municipal al enclave denominado La Murta y La Casella, en el término municipal de Alzira, a la que se añaden 0,8135 hectáreas correspondientes a la ampliación propuesta (parcelas catastrales números 212 y 227 del polígono 54), siendo la superficie total del ámbito territorial del PE de 771,95 hectáreas.

2. Basándose en la revisión catastral de 2006, y según la cartografía oficial de la Dirección General de Catastro, del Ministerio de Economía y Hacienda, de junio de 2010, el ámbito del PE se corresponde totalmente con las siguientes parcelas catastrales:

Polígono 12: parcelas 93, 114, 117, 214, 215 y 9068.

Polígono 14: parcela 1, 9002 y 9004.

Polígono 15: parcelas 1, 3, 9001 y 9002.

Polígono 16: parcelas 77, 79 y 82.

Polígono 54: parcelas 212 y 227.

Polígono 55: parcelas 390, 409, 579, 580, 9079, 9086, 9087 y 9099.

Y parcialmente con las siguientes:

Polígono 16: parcelas 9049 y 9022.

Polígono 55: parcelas 272, 9079 y 9087.

3. Los límites del paraje natural municipal son los siguientes:

a) Finca La Murta:

Al norte, el límite de la finca La Murta coincide con el límite del término municipal de Corbera, discurriendo por las proximidades de la cima del Cavall Bernat.

Al oeste, de norte a sur, desde la línea de término municipal, el límite discurre por el barranco del Racó de les Vinyes (incluyendo el barranco del Pou, afluente de este) hasta la altura de la parcela catastral 122 (excluida del ámbito) y bordeando la parcela 115 (también excluida), ambas del polígono 12. A continuación prosigue por el límite de la parcela 117 del polígono 12 (incluida en el espacio) hasta llegar al barranco de La Murta, elemento sobre el que se apoya hasta que, bordeando la parcela 407 del polígono 55 (excluida de la finca), alcanza el camino de La Murta, acceso principal a la finca. Hay que señalar, en este ámbito, el enclave que constituyen las parcelas objeto de ampliación del paraje, que son la 212 y 227 del polígono 54, que lindan con la 407, mediando el camino de La Murta. A partir de este punto la delimitación vuelve a basarse en catastro, siguiendo el perímetro de las parcelas 272 y después la 390 del polígono 55 (ambas incluidas en el paraje).

Al sur, de oeste a este, desde la parcela 390, el límite discurre por el barranco de la Rabosa hasta su cabecera, continuando por la zona conocida como Bassetes Roges. Posteriormente sigue por la cumbre de la sierra de La Murta (coincide con el límite de la parcela 272, la 554, la 587 y la 412, todas del polígono 55, y estas últimas exteriores al espacio), y bordeando la cima que delimita la Sierra de La Murta, hasta que hace una curva pronunciada hacia el oeste, punto en que la línea de límite gira hacia el este para coger toda la cuenca vertiente al barranco de La Murta (su cabecera), discurriendo por la divisoria de aguas hasta llegar al límite con el término municipal de Llaurí.

Al este, el límite de la finca La Murta coincide con el límite con el término municipal de Llaurí, y la parcela 2 del polígono 15, en término de Alzira.

Parcelas catastrales según la cartografía oficial de la Dirección General de Catastro, del Ministerio de Economía y Hacienda, de noviembre de 2011: límites de término municipal según la Cartografía del Instituto Cartográfico Valenciano (ICV) Serie CV-05.

b) Finca La Casella:

El ámbito de la finca La Casella coincide en su totalidad con el Monte de Utilidad Pública núm. 23 del Catálogo de Montes de Dominio Público y de Utilidad Pública de la Provincia de Valencia, denominado Les Agulles. Sus límites son:

Al norte, el límite de la finca La Casella coincide de oeste a este con los límites de los términos municipales de Llaurí, Favara y Tavernes de la Valldigna.

Al oeste, de norte a sur, desde la línea de término con Llaurí, descendiendo bordeando el límite con la parcela 2 del polígono 15, y 4, 5 y 6 del polígono 16, externas todas ellas al paraje.

Al sur, de oeste a este, el límite lo define la parcela 82 del polígono 16, incluida dentro del ámbito del paraje, y cuyo linde coincide con la cima de la Sierra de Les Agulles.

A l'est, de nord a sud, el límit de la finca de la Casella el defineix el terme limítrof de Benifairó de la Valldigna.

Parcel·les cadastrals segons la cartografia oficial de la Direcció General de Cadastre, del Ministeri d'Economia i Hisenda, de novembre de 2011. Límits de terme municipal segons la cartografia de l'Institut Cartogràfic Valencià (ICV) sèrie CV-05.

4. La totalitat de les parcel·les que formen part del paratge són de propietat municipal.

Article 4. Efectes

1. Les determinacions d'este PE seran aplicables directament i prevaldran sobre el planejament urbanístic municipal, a més de ser de caràcter obligatori.

2. El planejament urbanístic municipal que s'aprove després de la entrada en vigor d'este PE haurà d'ajustar-se a les determinacions protectores que conté, i assignar les classificacions i qualificacions del sòl d'acord amb les normes i criteris ací establits, de manera que es respecten les limitacions d'ús imposades pel PE.

3. Les determinacions d'este pla s'entendran sense perjudi de les que contenen les legislacions sectorials, i en particular les normes, els reglaments o els plans que s'aproven per al desplegament i compliment de la finalitat protectora d'este pla, així com les d'aquells destinats a la millora de la qualitat de vida dels ciutadans.

4. En el cas que la normativa que conté este pla resulte més protectora, s'aplicarà amb preferència sobre la que conté la legislació sectorial, sempre que no estiga en contradicció amb la finalitat de d'esta.

Article 5. Vigència i revisió

1. El PE es tramitarà segons la legislació vigent, i les seues determinacions entraran en vigor l'endemà al de la seua publicació en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

2. La revisió o modificació de les determinacions del PE podrà fer-se en qualsevol moment seguint els mateixos tràmits que s'hagen seguit per a la seua aprovació i, per tant, estarà sotmesa al procediment d'avaluació d'impacte ambiental.

Article 6. Contingut

El contingut de la documentació del PE es correspon amb el que disposa l'article 183 i següents del Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística, aprovat per mitjà del Decret 67/2006, de 19 de maig, del Consell. En concret, inclou els apartats següents:

1. Memòria informativa i justificativa.

Inclou els aspectes descriptius i justificatius, així com els estudis complementaris necessaris per al desenvolupament de l'ordenació, d'acord amb els objectius que justifiquen la seua elaboració.

2. Normativa.

La normativa del present PE es dividix en dos grans apartats. El primer es troba dedicat a l'establiment de normes generals per a la protecció dels recursos naturals i per a la regulació de determinades activitats que incidixen en el medi natural. El segon es dedica a l'establiment de normes particulars per a les diferents zones de protecció en funció del règim de protecció específic per a cada zona.

3. Plànols.

El pla especial inclou els plànols següents:

a) Plànols d'informació.

b) Plànols d'ordenació d'usos del sòl.

Els plànols d'ordenació tenen caràcter normatiu, i conjuntament amb les disposicions del text formen part indivisible de la normativa del PE.

4. Mecanismes de finançament.

5. Règim sancionador.

Article 7. Interpretació de la normativa

1. En la interpretació d'este PE caldrà ajustar-se al que resulte de la seua consideració com un tot unitari, utilitzant sempre la memòria informativa i justificativa com a document en què es contenen els criteris i principis que han orientat la redacció del pla.

Al este, de norte a sur el límite de la finca La Casella lo define el término colindante de Benifairó de la Valldigna.

Parcelas catastrales según la cartografía oficial de la Dirección General de Catastro, del Ministerio de Economía y Hacienda, de noviembre de 2011. Límites de término municipal según la Cartografía del Instituto Cartográfico Valenciano (ICV) Serie CV-05.

4. La totalidad de las parcelas que forman parte del paraje son de propiedad municipal.

Artículo 4. Efectos

1. Las determinaciones de este PE serán de aplicación directa y prevalecerán sobre el planeamiento urbanístico municipal, siendo de carácter obligatorio.

2. El planeamiento urbanístico municipal que se apruebe con posterioridad a la entrada en vigor de este PE deberá ajustarse a las determinaciones protectoras contenidas en este, asignando las clasificaciones y calificaciones del suelo con arreglo a las normas y criterios aquí establecidos, y de forma que se respeten las limitaciones de uso impuestas por el PE.

3. Las determinaciones de este plan se entenderán sin perjuicio de las contenidas en las legislaciones sectoriales, y en particular de las normas, reglamentos o planes que se aprueben para el desarrollo y cumplimiento de la finalidad protectora de este plan, así como las de aquellos destinados a la mejora de la calidad de vida de los ciudadanos.

4. En el caso de que la normativa contenida en este plan resultara más protectora, se aplicará esta con preferencia sobre la contenida en la legislación sectorial, siempre que no esté en contradicción con la finalidad de la misma.

Artículo 5. Vigencia y revisión

1. El PE se tramitará según la legislación vigente, y sus determinaciones entrarán en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

2. La revisión o modificación de las determinaciones del PE podrá realizarse en cualquier momento siguiendo los mismos trámites que se hayan seguido para su aprobación y, por lo tanto, estará sometida al procedimiento de evaluación de impacto ambiental.

Artículo 6. Contenido

El contenido de la documentación del PE se corresponde con lo dispuesto en el artículo 183 y siguientes del Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística, aprobado mediante el Decreto 67/2006, de 19 de mayo, del Consell. En concreto, incluye los siguientes apartados:

1. Memoria informativa y justificativa.

Incluye los aspectos descriptivos y justificativos, así como los estudios complementarios necesarios para el desarrollo de la ordenación, de acuerdo con los objetivos que justifican su elaboración.

2. Normativa.

La normativa del presente PE se divide en dos grandes apartados. El primero se halla dedicado al establecimiento de normas generales para la protección de los recursos naturales y para la regulación de determinadas actividades que inciden en el medio natural. El segundo se dedica al establecimiento de normas particulares para las diferentes zonas de protección en función del régimen de protección específico para cada zona.

3. Planos

El plan especial incluye los siguientes planos:

a) Planos de información.

b) Planos de ordenación de usos del suelo.

Los planos de ordenación tienen carácter normativo y conjuntamente con las disposiciones del texto forma parte indivisible de la normativa del PE.

4. Mecanismos de financiación.

5. Régimen sancionador.

Artículo 7. Interpretación de la normativa

1. En la interpretación de este PE deberá atenderse a lo que resulte de su consideración como un todo unitario, utilizando siempre la memoria informativa y justificativa como documento en el que se contienen los criterios y principios que han orientado la redacción del Plan.

2. En cas de conflicte entre les normes de protecció i els documents de memòria o documents gràfics del pla, prevaldran les primeres, excepte quan la interpretació derivada dels plans tinga també el suport de la memòria de tal manera que es faça patent l'existència d'algun error material en les normes.

3. En l'aplicació d'este PE prevaldrà aquella interpretació que comporte un major grau de protecció dels valors naturals de l'àmbit del pla.

4. En qualsevol supòsit no previst en el present pla serà preceptiu l'informe favorable de l'Ajuntament d'Alzira i de l'òrgan competent en matèria de Xarxa Natura 2000, en l'àmbit del Lloc d'Importància Comunitària Serra de Corbera, sense perjudi de les competències sectorials que puguen existir.

Article 8. Règim d'avaluació d'impactes ambientals

Els projectes, plans, actuacions, obres i activitats que es realitzen o implanten en l'àmbit territorial del paratge se sotmetran al règim d'avaluació ambiental establert en la legislació autonòmica valenciana i estatal sobre avaluació d'impacte ambiental vigent en eixe moment.

Article 9. Autoritzacions i informes previs

1. A més de les actuacions, plans i projectes l'execució dels quals requerix l'autorització especial o l'informe vinculant de la conselleria competent en matèria de medi ambient o de la competent en matèria de patrimoni històric, o de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, requeriran específicament l'autorització expressa del departament amb competències en matèria de medi ambient de l'Ajuntament d'Alzira, amb consulta prèvia al Consell de Participació del Paratge Natural Municipal, les següents:

- a) Recol·lecció de plantes silvestres.
- b) Tancaments de finques.
- c) Projectes d'investigació.
- d) Tractaments de manteniment i eliminació de vegetació.
- e) Control biològic de plagues.
- f) Activitats relacionades amb l'espeleologia.
- g) Milliores dels punts d'aigua o la presa d'aigua de les fonts per a alguna finalitat com l'extinció d'incendis forestals.
- h) I altres que es consideren necessàries per a la correcta gestió del paratge.

Quan de les actuacions previstes en el paratge es preveja l'afecció al patrimoni historicocultural, també es requerirà l'autorització expressa del departament amb competències de patrimoni històric de l'Ajuntament d'Alzira.

2. Les autoritzacions relacionades amb el control d'accessos i visites al paratge, entrada de vehicles i visites de grups organitzats seran emeses pel departament amb competències en matèria de medi ambient de l'Ajuntament d'Alzira, i s'informarà el Consell de Participació del Paratge Natural Municipal quan, per circumstàncies extraordinàries, el nombre de visites siga superior al límit que puga establir l'Ajuntament d'Alzira amb caràcter general.

3. Les autoritzacions anteriors s'atorgaran sense perjudi de l'obligació d'obtenir les llicències o autoritzacions que siguen aplicables amb caràcter sectorial a determinades activitats, així com en concordança amb el que estableix la present normativa.

TÍTOL II

Normes generals d'ordenació d'usos i activitats per a la conservació dels recursos naturals

CAPÍTOL I

Normes sobre protecció de recursos

Secció primera

Protecció dels recursos hidrològics i la qualitat de l'aigua

Article 10. Marc general per a la protecció dels recursos hídrics i del domini públic hidràulic

1. La protecció dels recursos hídrics en l'àmbit del PE es regirà, amb caràcter general, per la normativa sectorial en matèria d'aigües i, de manera especial, pel Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol,

2. En caso de conflicto entre las normas de protección y los documentos de memoria o documentos gráficos del Plan, prevalecerán las primeras, salvo cuando la interpretación derivada de los planos venga apoyada también por la memoria de tal modo que se haga patente la existencia de algún error material en las normas.

3. En la aplicación de este PE prevalecerá aquella interpretación que lleve aparejada un mayor grado de protección de los valores naturales del ámbito del Plan.

4. En cualquier supuesto no contemplado en el presente Plan será preceptivo el informe favorable del Ayuntamiento de Alzira y del órgano competente en materia de Red Natura 2000, en el ámbito del Lugar de Importancia Comunitaria Serra de Corbera, sin perjuicio de las competencias sectoriales que puedan existir.

Artículo 8. Régimen de evaluación de impactos ambientales

Los proyectos, planes, actuaciones, obras y actividades que se realicen o implanten en el ámbito territorial del paraje se someterán al régimen de evaluación ambiental establecido en la legislación autonómica valenciana y estatal sobre evaluación de impacto ambiental vigente en ese momento.

Artículo 9. Autorizaciones e informes previos

1. Además de las actuaciones, planes y proyectos cuya ejecución requiere la autorización especial o el informe vinculante de la conselleria competente en materia de medio ambiente o de la competente en materia de patrimonio histórico, o de la Confederación Hidrogràfica del Júcar, requerirán específicamente la autorización expresa del departamento con competencias en materia de medio ambiente del Ayuntamiento de Alzira, previa consulta al Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal, las siguientes:

- a) Recolección de plantas silvestres.
- b) Cerramientos de fincas.
- c) Proyectos de investigación.
- d) Tratamientos de mantenimiento y eliminación de vegetación.
- e) Control biológico de plagas.
- f) Actividades relacionadas con la espeleología.
- g) Mejoras de los puntos de agua o la toma de agua de las fuentes para algún fin como extinción de incendios forestales.
- h) Y otras que se consideren necesarias para la correcta gestión del paraje.

Cuando de las actuaciones previstas en el paraje se prevea la afección al patrimonio histórico-cultural, también se requerirá la autorización expresa del departamento con competencias de patrimonio histórico del Ayuntamiento de Alzira.

2. Las autorizaciones relacionadas con el control de accesos-visitantes al paraje, entrada de vehículos y visitas de grupos organizados se emitirán por el departamento con competencias en materia de medio ambiente del Ayuntamiento de Alzira, informando al Consejo de Participación del paraje natural municipal cuando, por circunstancias extraordinarias, el número de visitas sea superior al límite que pueda establecer el Ayuntamiento de Alzira con carácter general.

3. Las autorizaciones anteriores se otorgarán sin perjuicio de la obligación de obtener las licencias o autorizaciones que sean aplicables con carácter sectorial a determinadas actividades, así como en concordancia con lo establecido en la presente normativa.

TÍTULO II

Normas generales de ordenación de usos y actividades para la conservación de los recursos naturales

CAPÍTULO I

Normas sobre protección de recursos

Sección primera

Protección de los recursos hidrológicos y la calidad del agua

Artículo 10. Marco general para la protección de los recursos hídricos y del dominio público hidráulico

1. La protección de los recursos hídricos en el ámbito del PE se regirá, con carácter general, por la normativa sectorial en materia de aguas, y, de manera especial, por el Real Decreto Legislativo 1/2001, de

pel qual es va aprovar el Text Refós de la Llei d'Aigües, i les disposicions que el despleguen.

2. El PE serà compatible amb la gestió pública de l'aigua, l'ordenació del territori, la conservació i protecció del medi ambient i la restauració de la naturalesa, als efectes del Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol.

3. Respecte al domini públic hidràulic, es considerarà el que disposa el Reial Decret 9/2008, d'11 de gener, pel qual es va modificar el Reglament del Domini Públic Hidràulic, aprovat pel Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril. En el marc de les competències que li són atribuïdes per la Constitució Espanyola, l'Estat exercirà les funcions que li són atribuïdes per la legislació sectorial vigent.

4. Segons la legislació vigent en matèria d'aigües, per a la realització de qualsevol obra o treball en el domini públic hidràulic caldrà obtenir les autoritzacions administratives necessàries per l'organisme de conca en l'àmbit de les seues competències, a excepció dels casos especials regulats legalment.

5. Amb caràcter general, es prohibeixen els usos i activitats que puguen contribuir al deteriorament de la qualitat de les aigües, així com també les obres, actuacions i infraestructures que puguen dificultar el flux hídric o que en suposen un maneig no racional.

Article 11. Llits, riberes i marges de barrancs

1. Es mantindran les condicions naturals dels llits de riu i quedaran prohibides les obres i construccions, amb caràcter provisional o permanent, que puguen alterar o dificultar el curs de les aigües, que no es podran canalitzar o dragar, excepte en aquells casos necessaris per a obres autoritzades de condicionament o neteja de llits de riu. Se n'exceptuen les obres que estiguen programades en projectes de restauració hidrologicoforestal.

2. Es consideren compatibles amb la protecció del paratge les actuacions de manteniment de llits de riu i gestió de recursos hídrics que ha de realitzar la Confederació Hidrogràfica del Xúquer en l'àmbit de les seues competències, respectant els valors naturals i històrics del paratge i amb l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

3. En la zona de domini públic hidràulic, així com en els marges inclosos en les zones de servitud definides en la Llei d'Aigües, es conservarà i es recuperarà la vegetació de ribera, i no es permetrà la transformació a cultius dels terrenys actualment erms o destinats a usos forestals. Es permetran les labors de neteja i desbrossament selectius quan existisca risc per a la seguretat de les persones o els béns en cas d'avinguda, amb l'informe favorable de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

4. Es prohibeix l'ocupació del domini públic hidràulic i de la zona de servitud per instal·lacions o construccions de qualsevol tipus, permanents o temporals, així com l'extracció d'àrids, excepte en els casos necessaris per a obres autoritzades de condicionament o neteja de llits o protecció del patrimoni històric o natural.

Article 12. Abocaments d'aigües residuals

1. En aplicació de l'article 100 del Text Refós de la Llei d'Aigües, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, es prohibeix, amb caràcter general, l'abocament directe o indirecte d'aigües i de productes residuals susceptibles de contaminar les aigües continentals o qualsevol altre element del domini públic hidràulic, llevat que es compete amb l'autorització prèvia administrativa de l'organisme de conca.

2. Es prohibeix l'abocament sense depurar, directe o indirecte, d'aigües residuals, així com l'abocament o el depòsit permanent o temporal de qualsevol tipus de residus sòlids, runes o substàncies, qualsevol que siga la seua naturalesa, que constituïsquen o puguen constituir un perill de contaminació de les aigües o degradació del seu entorn.

3. El tractament de les aigües residuals haurà de ser tal que s'ajuste a les condicions de qualitat exigides per als usos a què serà destinada. Per al sanejament d'edificacions aïllades i d'àrees recreatives es disposarà, en aquells punts que siga necessari, de depuradores de tipus compacte, preferiblement d'oxidació total. Estan expressament prohibits els pous cegos i les fosses sèptiques.

20 de julio, por el que se aprobó el Texto Refundido de la Ley de Aguas, y disposiciones que lo desarrollan.

2. El PE será compatible con la gestión pública del agua, la ordenación del territorio, la conservación y protección del medio ambiente y la restauración de la naturaleza, a los efectos del Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio.

3. Respecto al dominio público hidráulico, se considerará lo dispuesto en el Real Decreto 9/2008, de 11 de enero, por el que se modificó el Reglamento del Dominio Público Hidráulico, aprobado por el Real Decreto 849/1986, de 11 de abril. En el marco de las competencias que le son atribuidas por la Constitución Española, el Estado ejercerá las funciones que le son atribuidas por la legislación sectorial vigente.

4. Según la legislación vigente en materia de aguas, para la realización de cualquier obra o trabajo en el dominio público hidráulico deberán obtenerse las autorizaciones administrativas necesarias por el organismo de cuenca en el ámbito de sus competencias, con excepción de los casos especiales regulados legalmente.

5. Con carácter general, se prohíben los usos y actividades que puedan contribuir al deterioro de la calidad de las aguas, así como también las obras, actuaciones e infraestructuras que puedan dificultar el flujo hídrico o supongan un manejo no racional del mismo.

Artículo 11. Cauces, riberas y márgenes de barrancos

1. Se mantendrán las condiciones naturales de los cauces, quedando prohibidas las obras y construcciones, con carácter provisional o permanente, que puedan alterar o dificultar el curso de las aguas, no pudiendo realizarse su canalización o dragado, excepto en aquellos casos necesarios para obras autorizadas de acondicionamiento o limpieza de cauces. Se exceptúan las obras que estén programadas en proyectos de restauración hidrológico forestal.

2. Se consideran compatibles con la protección del paraje las actuaciones de mantenimiento de cauces y gestión de recursos hídricos a realizar por la Confederación Hidrográfica del Júcar en el ámbito de sus competencias, respetando los valores naturales e históricos del paraje y debiendo contar con la autorización previa de la conselleria competente en materia de medio ambiente.

3. En la zona de dominio público hidráulico, así como en los márgenes incluidos en las zonas de servidumbre definidas en la Ley de Aguas, se conservará y recuperará la vegetación de ribera, no permitiéndose la transformación a cultivos de los terrenos actualmente baldíos o destinados a usos forestales. Se permitirán las labores de limpieza y desbroce selectivos cuando exista riesgo para la seguridad de las personas o los bienes en caso de avenida, requiriendo el informe favorable de la conselleria competente en materia de medio ambiente.

4. Se prohíbe la ocupación del dominio público hidráulico y de la zona de servidumbre por instalaciones o construcciones de cualquier tipo, permanentes o temporales, así como la extracción de áridos, salvo en aquellos casos necesarios para obras autorizadas de acondicionamiento o limpieza de cauces o protección del patrimonio histórico o natural.

Artículo 12. Vertidos de aguas residuales

1. En aplicación del artículo 100 del Texto Refundido de la Ley de Aguas, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, se prohíbe, con carácter general, el vertido directo o indirecto de aguas y de productos residuales susceptibles de contaminar las aguas continentales o cualquier otro elemento del dominio público hidráulico, salvo que se cuente con la previa autorización administrativa del organismo de cuenca.

2. Se prohíbe el vertido sin depurar, directo o indirecto, de aguas residuales, así como el vertido o depósito permanente o temporal de todo tipo de residuos sólidos, escombros o sustancias, cualquiera que sea su naturaleza, que constituyan o puedan constituir un peligro de contaminación de las aguas o degradación de su entorno.

3. El tratamiento de las aguas residuales deberá ser tal que se ajuste a las condiciones de calidad exigidas para los usos que vaya a ser destinada. Para el saneamiento de edificaciones aisladas y de áreas recreativas se dispondrá, en aquellos puntos que sea necesario, de depuradoras de tipo compacto, preferiblemente de oxidación total. Están expresamente prohibidos los pozos ciegos y las fosas sépticas.

Article 13. Fonts i surgències

1. Es prohibeix qualsevol actuació que pugua modificar substancialment, en la seua configuració física o qualitat de les aigües, l'estat actual de les fonts i surgències naturals d'aigua.

2. Es podran realitzar actuacions per a la millora estètica o l'adequació ecològica dels punts d'aigua presents en el paratge, que requeriran l'autorització de l'Ajuntament d'Alzira, sense perjudici de la resta de les autoritzacions necessàries segons la legislació vigent.

3. La conselleria competent en matèria de medi ambient haurà d'autoritzar obres, plantacions i altres actuacions destinades a millorar i adequar les àrees contigües a les fonts per a la seua preservació com a patrimoni natural.

Article 14. Aigües subterrànies i captacions d'aigua

1. No es permet establir pous, trinxeres, galeries o qualsevol dispositiu destinat a facilitar l'absorció pel terreny d'aigües residuals que puguen produir, per la seua toxicitat o composició química i bacteriològica, la contaminació de les aigües subterrànies.

2. Queden prohibides les obertures de pous o captacions d'aigua dins de l'àmbit del PE, excepte les destinades a satisfer les necessitats derivades de les infraestructures d'ús públic, sempre que es justifiquen com l'única via d'abastiment possible. En tot cas, hauran d'efectuar-se de manera que no provoquen repercussions negatives sobre el sistema hidrològic i la resta dels aprofitaments i hauran de comptar amb l'autorització de l'organisme de conca.

Secció segona

Protecció del sòl i dels recursos geològics

Article 15. Marc general per a la protecció de sòls

1. En les zones amb sòls degradats per l'erosió s'afavoriran totes aquelles actuacions que tendisquen a la seua conservació (recuperació de la coberta vegetal, restauració i manteniment de marges, bancals, talussos, murs de pedra i tanques i manteniment de cultius llenyosos).

2. Es prohibixen les transformacions a sòl agrícola de terrenys forestals, a excepció d'allò que s'ha indicat en l'article 17.3 d'este PE. Així mateix, es prohibix la realització d'amargenaments de sòls, excepte en projectes de correcció de desnivells i obres per al control de l'erosió.

3. Sempre que la realització d'una obra estiga acompanyada de la generació de desnivells per desmunt o terraplé serà obligatori fixar-los per mitjà de revegetació amb espècies pròpies de la zona o elements naturals. Es podran permetre les actuacions d'obra civil per a la conservació i millora, sempre que siguen tractades per mitjà de tècniques d'integració paisatgística.

Article 16. Conservació de la coberta vegetal

Es consideren prioritàries, en l'àmbit territorial del PE, totes les actuacions encaminades a conservar la coberta vegetal per a evitar els processos erosius.

Article 17. Pràctiques de conservació de sòls

1. Es prohibix la destrucció de bancals i els seus marges, així com les labors que posen en perill la seua estabilitat o que suposen la seua eliminació.

2. S'autoritzaran les actuacions de restauració hidrològica forestal previstes per la planificació forestal general o una altra planificació territorial específica, sempre que no es comprometen els valors naturals i històrics del paratge.

3. Es cuidarà l'estabilització i la regeneració dels terrenys situats en vessants, amb terrasses o bancals que hagen deixat de ser conservats o que s'abandonen com a sòls agrícoles. Per a això, es procurarà la recuperació dels antics cultius de secà, dins del marc previst en la legislació forestal.

4. Els marges de pedra funcionals o derrocats associats a antics bancals o per a la correcció de processos erosius en terrenys agrícoles o marges de pistes i carreteres són d'un interès especial en este àmbit. Els marges es reconstruiran amb pedra procedent d'una pedrera legalitzada i s'utilitzaran per a la seua restauració preferentment mètodes tradi-

Artículo 13. Fuentes y surgencias

1. Se prohíbe cualquier actuación que pueda modificar sustancialmente, en su configuración física o calidad de las aguas, el estado actual de las fuentes y surgencias naturales de agua.

2. Se podrán realizar actuaciones para la mejora estética o adecuación ecológica de los puntos de agua presentes en el paraje, que requerirán la autorización del Ayuntamiento de Alzira, sin perjuicio del resto de las autorizaciones necesarias según la legislación vigente.

3. La conselleria competente en materia de medio ambiente deberá autorizar obras, plantaciones y otras actuaciones destinadas a mejorar y adecuar las áreas contiguas a las fuentes para su preservación como patrimonio natural.

Artículo 14. Aguas subterráneas y captaciones de agua

1. No se permite establecer pozos, trincheras, galerías o cualquier dispositivo destinado a facilitar la absorción por el terreno de aguas residuales que puedan producir, por su toxicidad o composición química y bacteriológica, la contaminación de las aguas subterráneas.

2. Quedan prohibidas las aperturas de pozos o captaciones de agua dentro del ámbito del PE, salvo las destinadas a satisfacer las necesidades derivadas de las infraestructuras de uso público, siempre que se justifiquen como la única vía de abastecimiento posible. En todo caso, deberán efectuarse de forma que no provoquen repercusiones negativas sobre el sistema hidrológico y el resto de los aprovechamientos y deberán contar con la autorización del organismo de cuenca.

Sección segunda

Protección del suelo y de los recursos geológicos

Artículo 15. Marco general para la protección de suelos

1. En las zonas con suelos degradados por la erosión se favorecerán todas aquellas actuaciones que tiendan a su conservación (recuperación de la cubierta vegetal, restauración y mantenimiento de márgenes, banales, taludes, muros de piedra y setos y mantenimiento de cultivos leñosos).

2. Se prohíben las transformaciones a suelo agrícola de terrenos forestales, a excepción de lo indicado en el artículo 17.3 de este PE. Asimismo, se prohíbe la realización de aterrazamientos de suelos, excepto en proyectos de corrección de desniveles y obras para el control de la erosión.

3. Siempre que la realización de una obra vaya acompañada de la generación de desniveles por desmonte o terraplén será obligatoria la fijación de estos mediante revegetación con especies propias de la zona o elementos naturales. Se podrán permitir las actuaciones de obra civil para la conservación y mejora, siempre que sean tratadas mediante técnicas de integración paisajística.

Artículo 16. Conservación de la cubierta vegetal

Se consideran prioritarias, en el ámbito territorial del PE, todas las actuaciones encaminadas a conservar la cubierta vegetal para evitar los procesos erosivos.

Artículo 17. Prácticas de conservación de suelos

1. Se prohíbe la destrucción de banales y márgenes de estos, así como las labores que pongan en peligro su estabilidad o supongan su eliminación.

2. Se autorizarán las actuaciones de restauración hidrológico-forestal contempladas por la planificación forestal general u otra planificación territorial específica, siempre y cuando no se comprometan los valores naturales e históricos del paraje.

3. Se cuidará la estabilización y regeneración de los terrenos situados en vertientes, con terrazas o banales que hayan dejado de ser conservados o se abandonen como suelos agrícolas. Para ello se procurará la recuperación de los antiguos cultivos de secano, dentro del marco previsto en la legislación forestal.

4. Los márgenes de piedra funcionales o derribados asociados a antiguos banales o para la corrección de procesos erosivos en terrenos agrícolas o márgenes de pistas y carreteras son de especial interés en este ámbito. Los márgenes se reconstruirán con piedra procedente de cantera legalizada y utilizándose para su restauración preferentemente

onals, sense rejuntar la cara exterior, i fent ixents irregulars pels quals puga escalar la fauna.

5. Es podran obrir noves pistes forestals tan sols per implementació del pla municipal de prevenció i extinció d'incendis forestals. En tot cas, l'ampliació o modificació del traçat, així com la construcció de vies d'accés de qualsevol naturalesa, hauran de sotmetre's a l'avaluació d'impacte ambiental corresponent i, a més, en el cas que l'Ajuntament d'Alzira no siga el promotor, hauran de sotmetre's a la seua consulta, estudiant cas per cas cada projecte i establint, si és procedent, mesures protectores o correctores addicionals.

6. Queden prohibits els moviments de terres i, en general, alteracions de l'orografia natural dels terrenys, excepte quan tinguen com a objecte treballs de restauració o millora ambiental, prevenció d'incendis forestals o la instal·lació dels equipaments i servicis autoritzats en les zones habilitades per a tal fi.

Article 18. Protecció d'elements d'interés geològic i geomorfològic

1. Es consideren de protecció especial tots els elements d'interés geològic i geomorfològic singular, així com les coves i els avencs presents dins de l'àmbit del paratge.

2. Per a les coves i els avencs presents en l'àmbit del paratge, caldrà ajustar-se al que disposa el Decret 65/2006, de 12 de maig, del Consell, pel qual es va desplegar el règim de protecció de les coves i es va aprovar el Catàleg de Coves de la Comunitat Valenciana.

3. Qualsevol actuació que puga afectar la integritat física o l'equilibri ambiental d'una cavitat subterrània requerirà l'autorització expressa i motivada de la conselleria competent en matèria de medi ambient. Esta autorització s'entén sense perjudi de les autoritzacions sectorials i de les llicències municipals que siguen preceptives per a determinades activitats.

4. Específicament, es prohibeix l'aprofitament turístic o esportiu de les cavitats del paratge. Queda exclosa d'esta consideració la pràctica espeleològica habitual i respectuosa amb el medi ambient subterrani, així com l'activitat docent relacionada amb esta, per a la qual caldrà sol·licitar autorització a l'Ajuntament d'Alzira.

5. Es prohibeix la perforació del subsòl per al pas d'infraestructures de caràcter subterrani, a excepció d'aquelles que siguen per a ús exclusiu del paratge.

Secció tercera Protecció de la flora i la fauna silvestres

Article 19. Formacions d'espècies vegetals

1. Es consideren formacions vegetals silvestres subjectes a les determinacions d'este PE totes aquelles de caràcter natural que hi haja en l'àmbit afectat no procedents d'activitats agrícoles, ornamentals o associades a la presència humana.

2. En l'àmbit territorial del PE, i en referència a allò que s'ha definit per al Lloc d'Importància Comunitària (LIC) Serra de Corbera, es consideren els hàbitats naturals d'interés següents, d'acord amb allò que s'ha estipulat en la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del Patrimoni Natural i de la Biodiversitat, amb la consideració d'hàbitats amb un valor especial:

- a) Matolls termomediterranis i preestèpics.
- b) Zones subestèpiques de gramínies i anuals de *Thero-Brachypodietea*, d'interés prioritari.
- c) Penyals silíceus amb vegetació pionera del *Sedo-Scleranthion* o del *Sedo Albi-Seronicion dillenii*.
- d) Prats calcàrics càrstics o basòfils de l'*Alyssso-Sedion albi*.

3. La flora classificada com a espècie rara, endèmica o amenaçada, o qualsevol altre estatus de caràcter protector, serà igualment gestionada amb principis de conservació.

4. La vegetació de llits i riberes, per la seua especial fragilitat i importància ecològica, tindrà una consideració prioritària o especial i se'n fomentarà la recuperació.

Article 20. Tala i recol·lecció de vegetals i fongs

Queda prohibida la tala, poda, recol·lecció, dany o mutilació dels exemplars i llavors de les espècies silvestres de l'àmbit d'este PE, rea-

métodos tradicionales, sin rejuntar la cara exterior, y haciendo salientes irregulares por los que pueda escalar la fauna.

5. Se podrán abrir nuevas pistas forestales tan solo por implementación del Plan Municipal de Prevención y Extinción de Incendios Forestales. En cualquier caso, la ampliación o modificación del trazado, así como la construcción de vías de acceso de cualquier naturaleza, deberán someterse a la correspondiente evaluación de impacto ambiental y, además, en caso de que el Ayuntamiento de Alzira no sea el promotor, deberán someterse a su consulta, estudiando caso a caso cada proyecto y estableciendo, si procede, medidas protectoras o correctoras adicionales.

6. Quedan prohibidos los movimientos de tierras, y en general alteraciones de la orografía natural de los terrenos, excepto cuando tengan por objeto trabajos de restauración o mejora ambiental, prevención de incendios forestales, o bien la instalación de los equipamientos y servicios autorizados en las zonas habilitadas para tal fin.

Artículo 18. Protección de elementos de interés geológico y geomorfológico

1. Se consideran de especial protección todos aquellos elementos de singular interés geológico y geomorfológico, así como las cuevas y simas presentes dentro del ámbito del paraje.

2. Para las cuevas y simas presentes en el ámbito del paraje, se atenderá a lo dispuesto en el Decreto 65/2006, de 12 de mayo, del Consell, por el que se desarrolló el régimen de protección de las cuevas y se aprobó el Catálogo de Cuevas de la Comunitat Valenciana.

3. Cualquier actuación que pueda afectar a la integridad física o el equilibrio ambiental de una cavidad subterránea requerirá la autorización expresa y motivada de la conselleria competente en materia de medio ambiente. Dicha autorización se entiende sin perjuicio de las autorizaciones sectoriales y de las licencias municipales que sean preceptivas para determinadas actividades.

4. Específicamente, se prohíbe el aprovechamiento turístico o deportivo de las cavidades del paraje. Queda excluida de esta consideración la práctica espeleológica habitual y respetuosa con el medio ambiente subterráneo, así como la actividad docente relacionada con esta, para la cual se deberá solicitar autorización al Ayuntamiento de Alzira.

5. Se prohíbe la perforación del subsuelo para el paso de infraestructuras de carácter subterráneo, a excepción de aquellas que sean para uso exclusivo del paraje.

Secció tercera Protecció de la flora i la fauna silvestres

Artículo 19. Formaciones de especies vegetales

1. Se consideran formaciones vegetales silvestres sujetas a las determinaciones de este PE todas aquellas de carácter natural que existen en el ámbito afectado no procedentes de actividades agrícolas, ornamentales o asociadas a la presencia humana.

2. En el ámbito territorial del PE, y en referencia a lo definido para el Lugar de Importancia Comunitaria (LIC) Serra de Corbera, se consideran los siguientes hábitats naturales de interés, conforme a lo estipulado en la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad, teniendo la consideración de hábitats con un valor especial:

- a) Matorrales termomediterráneos y pre-estépicos.
- b) Zonas subestépiques de gramíneas y anuales de *Thero-Brachypodietea*, de interés prioritario.
- c) Roquedos silíceos con vegetación pionera del *Sedo-Scleranthion* o del *Sedo Albi-Seronicion dillenii*.
- d) Prados calcáreos càrstics o basòfils del *Alyssso-Sedion albi*.

3. La flora clasificada como especie rara, endèmica o amenazada, o cualquier otro estatus de carácter protector, serà igualment gestionada bajo principios de conservación.

4. La vegetación de cauces y riberas, por su especial fragilidad e importancia ecològica, tendrá una consideración prioritaria o especial, fomentándose su recuperación.

Artículo 20. Corta y recolección de vegetales y hongos

Queda prohibida la tala, poda, recolección, daño o mutilación de los ejemplares y semillas de las especies silvestres del ámbito de este PE,

litzats a través de qualsevol mètode, excepte per a treballs científics d'investigació i maneig i conservació de la diversitat genètica, així com les derivades de les labors de manteniment del paratge, dins de les quals s'inclouen la millora de les formacions vegetals, tractaments silvícoles, tractaments fitosanitaris, de prevenció d'incendis, de disminució de riscos per a persones i béns o de manteniment d'infraestructures, que requeriran l'autorització expressa del departament amb competències en matèria de medi ambient de l'Ajuntament d'Alzira, a més de les autoritzacions necessàries de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

Article 21. Gestió general de la vegetació

1. Els treballs de regeneració i recuperació de la coberta vegetal tindran per objecte la formació i potenciació de les comunitats vegetals naturals característiques de l'àmbit del PE i la conservació de la flora endèmica, rara o amenaçada.

2. Les espècies herbàcies, arbustives i arbòries que pertanyen a les formacions naturals seran utilitzades per a afavorir el dinamisme de la vegetació, la protecció del sòl i el subministrament de recursos genètics de la vegetació.

3. No es permetrà la introducció i repoblació amb espècies exòtiques invasores, enteses estes com tota espècie, subespècie o varietat que no pertanga, o haja pertangut històricament, a la vegetació silvestre de l'àmbit del PE. Es propiciarà la seua eradicació segons el Decret 213/2009, de 20 de novembre, del Consell, pel qual es van aprovar mesures per al control d'espècies exòtiques invasores en la Comunitat Valenciana, i se substituiran per espècies autòctones. S'exceptua el Jardí del Casalot de la Murta per la seua consideració especial de patrimoni històric, així com les zones actualment enjardinades de l'entorn dels edificis i construccions existents, sempre que no signifiquen una amenaça per a la vegetació autòctona.

4. Es permetrà la reintroducció d'espècies autòctones que no existixen actualment en l'àmbit del paratge, sempre que es presente un pla aprovat per l'administració competent en espècies protegides, amb l'informe tècnic previ favorable del departament amb competències en matèria de medi ambient de l'Ajuntament d'Alzira.

5. La modificació substancial de l'estructura de la vegetació natural del paratge, enteses com a tal actuacions com canvi de l'espècie principal, canvi d'estructura vegetal natural, tractaments fitosanitaris massius i eliminació d'espècies de valor ecològic, amb l'informe previ favorable de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

Article 22. Protecció de la fauna salvatge

1. En aplicació de la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del Patrimoni Natural i de la Biodiversitat, no es permeten, amb caràcter general, les activitats que puguen comportar la destrucció o el deteriorament irreversible de la fauna salvatge, com ara la destrucció de nius i caus, tràfic, manipulació i comerç de cries, ous, adults i exemplars i l'eliminació excessiva de la capa orgànica del sòl.

2. Es permetrà, dins de les actuacions previstes pels plans tècnics d'ordenació cinegètica respectius, l'establiment de les millores per a refugi i alimentació de la fauna en els vedats V-10.155 i V-10.063.

3. Els gossos són els únics animals de companyia que es permeten als visitants del paratge; hauran d'anar subjectes amb corretja per a evitar accidents, molèsties a la fauna i a altres visitants, sense perjudi del seu ús relacionat amb l'activitat cinegètica on estiga permesa. No es permeten els jocs dels animals amb pals, pedres o semblants. Sense perjudi de l'anterior, l'Ajuntament d'Alzira podrà adoptar les mesures que considere necessàries a l'objecte de restringir l'accés d'estos animals a determinades zones per a evitar riscos per a la fauna silvestre.

Article 23. Repoblació o alliberament d'animals

1. Es prohibix la repoblació i solta de qualsevol espècie animal exòtica, entesa per tal tota espècie, subespècie o varietat que no pertanga o haja pertangut històricament a la fauna de l'àmbit del pla, excepte la utilització puntual d'espècies per a control biològic de plagues que realitze o que autoritze l'administració competent.

realizada a través de cualquier método, excepto para trabajos científicos de investigación y manejo y conservación de la diversidad genética, así como las derivadas de las labores de mantenimiento del paraje, dentro de las que se incluyen la mejora de las formaciones vegetales, tratamientos silvícolas, tratamientos fitosanitarios, de prevención de incendios, de disminución de riesgos para personas y bienes o de mantenimiento de infraestructuras, que requerirán la autorización expresa del departamento con competencias en materia de medio ambiente del Ayuntamiento de Alzira, además de las necesarias autorizaciones de la conselleria competente en materia de medio ambiente.

Artículo 21. Gestión general de la vegetación

1. Los trabajos de regeneración y recuperación de la cubierta vegetal tendrán por objeto la formación y potenciación de las comunidades vegetales naturales características del ámbito del PE y la conservación de la flora endémica, rara o amenazada.

2. Las especies herbáceas, arbustivas y arbóreas que pertenecen a las formaciones naturales serán utilizadas para favorecer el dinamismo de la vegetación, la protección del suelo y el suministro de recursos genéticos de la vegetación.

3. No se permitirá la introducción y repoblación con especies exóticas invasoras, entendiéndose estas como toda especie, subespecie o variedad que no pertenezca, o haya pertenecido históricamente, a la vegetación silvestre del ámbito del PE. Se propiciará su erradicación según el Decreto 213/2009, de 20 de noviembre, del Consell, por el que se aprobaron medidas para el control de especies exóticas invasoras en la Comunitat Valenciana, siendo sustituidas por especies autóctonas. Se exceptúa el Jardín de la Casona de La Murta por su especial consideración de Patrimonio Histórico, así como aquellas zonas actualmente ajardinadas del entorno de los edificios y construcciones existentes, siempre y cuando no signifiquen una amenaza para la vegetación autóctona.

4. Se permitirá la reintroducción de especies autóctonas que no existen actualmente en el ámbito del paraje, siempre y cuando se presente un plan aprobado por la Administración competente en especies protegidas, previo el informe técnico favorable del departamento con competencias en materia de medio ambiente del Ayuntamiento de Alzira.

5. La modificación sustancial de la estructura de la vegetación natural del paraje, entendiéndose como tal actuaciones como cambio de la especie principal, cambio de estructura vegetal natural, tratamientos fitosanitarios masivos y eliminación de especies de valor ecológico, requerirá el informe previo favorable de la conselleria competente en materia de medio ambiente.

Artículo 22. Protección de la fauna salvaje

1. En aplicación de la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad, no se permiten, con carácter general, las actividades que puedan comportar la destrucción o el deterioro irreversible de la fauna salvaje, tales como la destrucción de nidos y madrigueras, tráfico, manipulación y comercio de crías, huevos, adultos y ejemplares y la eliminación excesiva de la capa orgánica del suelo.

2. Se permitirá, dentro de las actuaciones previstas por los respectivos Planes Técnicos de Ordenación Cinegética, el establecimiento de las mejoras para refugio y alimentación de la fauna en los cotos V-10.155 y V-10.063.

3. Los perros son los únicos animales de compañía que se permiten a los visitantes del paraje; deberán ir sujetos con correa para evitar accidentes, molestias a la fauna y a otros visitantes, sin perjuicio de su uso relacionado con la actividad cinegética donde esté permitida. No se permiten los juegos de los animales con palos, piedras o similares. Sin perjuicio de lo anterior, el Ayuntamiento de Alzira podrá adoptar las medidas que considere necesarias al objeto de restringir el acceso de estos animales a determinadas zonas para evitar riesgos para la fauna silvestre.

Artículo 23. Repoblación o liberación de animales

1. Se prohíbe la repoblación y suelta de cualquier especie animal exótica, entendiéndose por tal toda especie, subespecie o variedad que no pertenezca o haya pertenecido históricamente a la fauna del ámbito del Plan, salvo la utilización puntual de especies para control biológico de plagas que realice la Administración competente o autorice esta.

2. En relació amb les espècies autòctones catalogades i protegides, de conformitat amb el que es disposa en les normes legals d'aplicació, la introducció i reintroducció d'espècies o l'afermentament de poblacions i la manera de realitzar-les requereix un pla de reintroducció, d'acord amb els criteris establerts per la Unió Internacional de Conservació de la Naturalesa (UICN). Este pla haurà de ser autoritzat o promogut per la conselleria competent en matèria de medi ambient.

Article 24. Tancament de finques

1. Es considera autoritzable el tancament dins del paratge o en parcel·les limítrofes sempre que no comprometen la funció de connectivitat de l'espai, a excepció dels tancaments que es vinculen a la seguretat i la protecció d'edificis i construccions. En tot cas, haurà de complir-se el que estableix el Decret 178/2005, de 18 de novembre, del Consell, pel qual s'establixen les condicions de les tanques en el medi natural i dels tancaments cinegètics.

2. No es permet la tanca exclusivament d'obra en el perímetre de l'espai.

3. No es permet, en cap cas, l'ús o la instal·lació de tanques electrificades.

4. El clos dels cèrvols de la Casella es mantindrà per la seua tradició i la seua funció d'educació ambiental respecte de la fauna silvestre, sense perjudi de reforçar o substituir el tancament actual amb les opcions de tanca més adequades per al benestar dels animals.

Article 25. Xarxa Natura 2000

1. Com que és un espai inclòs en la Xarxa Natura 2000 per haver sigut seleccionat com a Lloc d'Importància Comunitària (LIC), serà aplicable, a l'àmbit del present paratge natural municipal que coincideix amb la mencionada figura de protecció, el règim de conservació previst en els apartats següents.

2. Seran aplicables plenament les mesures de conservació previstes en les normes de gestió de l'espai protegit de la Xarxa Natura 2000 que s'aproven en virtut del que estableix l'article 45.1 de la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del Patrimoni Natural i de la Biodiversitat, les quals constituïran l'instrument de gestió i contindran les mesures reglamentàries, administratives i contractuals previstes en l'article. Les normes de gestió prevaldran en cas de contradicció amb el present PE.

3. Seran aplicables plenament les mesures que es dicten per a prevenir el deteriorament dels hàbitats i les alteracions a les espècies que van motivar la selecció o declaració de l'espai Xarxa Natura 2000, de conformitat amb el que estableix l'article 45.2 de la mencionada Llei 42/2007, de 13 de desembre.

4. Serà aplicable plenament el règim especial d'avaluació i autorització de plans, programes i projectes previst en l'article 45, apartat 4 i següents de la mencionada Llei 42/2007, de 13 de desembre, i normes reglamentàries estatals i autonòmiques que la despleguen.

Secció quarta Protecció del patrimoni històric i cultural

Article 26. Patrimoni històric i cultural

1. En relació amb els béns culturals compresos en el Paratge Natural Municipal la Murta i la Casella, hi serà aplicable la Llei 4/1998, d'11 de juny, de la Generalitat, del Patrimoni Cultural Valencià, modificada per la Llei 5/2007, de 9 de febrer, de la Generalitat.

2. Tindran la consideració de béns culturals especialment protegits, independentment de la seua localització, aquells que s'inclouen en el Catàleg de Patrimoni Arquitectònic, en el Catàleg de Jaciments Arqueològics i Etnològics o en l'Inventari General del Patrimoni Cultural Valencià, elaborat per la conselleria competent en matèria de patrimoni històric, així com els inclosos en el Catàleg de Patrimoni Arquitectònic o Catàleg de Béns i Espais Protegits del Pla General d'Ordenació Urbana en la categoria de protecció integral.

2. En relación con las especies autóctonas catalogadas y protegidas, de conformidad con lo que se dispone en las normas legales de aplicación, la introducción y reintroducción de especies o la afirmación de poblaciones y la manera de realizarlas requiere un plan de reintroducción, de acuerdo con los criterios establecidos por la Unión Internacional de Conservación de la Naturaleza (UICN). Este plan deberá ser autorizado o promovido por la conselleria competente en materia de medio ambiente.

Artículo 24. Cerramiento de fincas

1. Se considera autorizable el vallado o cerramiento dentro del paraje o en parcelas colindantes con este siempre que los mismos no comprometan la función de conectividad del espacio, a excepción de los cerramientos que se vinculen a la seguridad y protección de edificios y construcciones. En todo caso, deberá cumplirse lo establecido en el Decreto 178/2005, de 18 de noviembre, del Consell, por el que se establecen las condiciones de los vallados en el medio natural y de los cerramientos cinegéticos.

2. No se permite el vallado exclusivamente de obra en el perímetro del espacio.

3. No se permite, en ningún caso, el uso o instalación de vallas electrificadas.

4. El cercado de los ciervos de La Casella se mantendrá por su tradición y su función de educación ambiental respecto de la fauna silvestre, sin perjuicio de reforzar o sustituir el cerramiento actual con las opciones de vallado más adecuadas para el bienestar de los animales.

Artículo 25. Red Natura 2000

1. En tanto que es un espacio incluido en la Red Natura 2000 por haber sido seleccionado como Lugar de Importancia Comunitaria (LIC), será de aplicación, al ámbito del presente paraje natural municipal que coincide con la mencionada figura de protección, el régimen de conservación previsto en los apartados siguientes.

2. Serán de aplicación plena las medidas de conservación previstas en las normas de gestión del espacio protegido de la Red Natura 2000 que se aprueben en virtud de lo establecido en el artículo 45.1 de la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad, las cuales constituirán el instrumento de gestión y contendrán las medidas reglamentarias, administrativas y contractuales previstas en dicho artículo. Las normas de gestión prevalecerán en caso de contradicción con el presente PE.

3. Serán de aplicación plena las medidas que se dicten para prevenir el deterioro de los hábitats y las alteraciones a las especies que motivaron la selección o declaración del espacio Red Natura 2000, de conformidad con lo establecido en el artículo 45.2 de la mencionada Ley 42/2007, de 13 de diciembre.

4. Será de aplicación plena el régimen especial de evaluación y autorización de planes, programas y proyectos previsto en el artículo 45, apartado 4 y siguientes de la mencionada Ley 42/2007, de 13 de diciembre, y normas reglamentarias estatales y autonómicas que lo desarrollen.

Sección cuarta Protección del patrimonio histórico y cultural

Artículo 26. Patrimonio histórico y cultural

1. En relación con los bienes culturales comprendidos en el Paraje Natural Municipal La Murta y La Casella, será de aplicación la Ley 4/1998, de 11 de junio, de la Generalitat, del Patrimonio Cultural Valenciano, modificada por la Ley 5/2007, de 9 de febrero, de la Generalitat.

2. Tendrán la consideración de bienes culturales especialmente protegidos, independientemente de su localización, aquellos que se incluyan en el Catálogo de Patrimonio Arquitectónico, en el Catálogo de Yacimientos Arqueológicos y Etnológicos o en el Inventario General del Patrimonio Cultural Valenciano elaborado por la conselleria competente en materia de patrimonio histórico, así como los incluidos en el Catálogo de Patrimonio Arquitectónico o Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos del Plan General de Ordenación Urbana en la categoría de Protección Integral.

3. Els elements i conjunts considerats recursos arqueològics, etnològics i historicoartístics podran acollir usos didàctics, sempre que no impliquen la pèrdua dels seus valors científics i culturals i amb l'obtenció prèvia de l'informe favorable de la conselleria competent en matèria de patrimoni històric.

4. Si aparegueren restes arqueològiques, etnològiques, paleontològiques o indicis de la seua existència en l'àmbit del paratge, se'n donarà compte a la conselleria competent en matèria de patrimoni històric.

5. Qualsevol actuació que pugua afectar els béns inclosos en l'inventari de béns immobles del patrimoni cultural valencià en l'àmbit del paratge haurà d'obtenir l'informe favorable previ de la conselleria competent en matèria de patrimoni històric.

6. Es fomentaran les activitats de gestió sobre els elements propis, així com en la seua àrea d'influència, que necessiten el control de la vegetació per a assegurar la seua protecció i conservació, tenint en compte mesures d'integració paisatgística.

7. La protecció del Monestir de la Murta, declarat Bé d'Interès Cultural, i el seu entorn estarà regulada a través d'un pla especial que delimita les actuacions que cal realitzar per a la seua conservació com a patrimoni natural.

8. L'Ajuntament d'Alzira haurà de redactar el pla especial preceptiu de protecció del Bé d'Interès Cultural (BIC) Monestir de la Murta, d'acord amb els criteris establits en l'article 39 de la Llei 5/2007, de 9 de febrer, de la Generalitat. Este PE es tramitarà segons el que disposa l'article 39 esmentat.

9. Fins a l'aprovació definitiva del pla especial de protecció del BIC, qualsevol intervenció que pugua afectar-lo, incloent-hi el seu entorn de protecció, haurà de ser autoritzada per la conselleria competent en matèria de patrimoni històric. S'hi aplicarà la normativa genèrica de protecció establida en la legislació sectorial esmentada i, si no n'hi ha, els criteris d'aplicació directa disposats en els articles 38 i 39 de la Llei 5/2007, de 9 de febrer, de la Generalitat.

10. Qualsevol intervenció en el BIC haurà d'anar encaminada a la preservació i l'acreixement dels valors patrimonials que van determinar el dit reconeixement, ajustant-se als criteris establits en la Llei 5/2007, de 9 de febrer, de la Generalitat.

En aplicació de la disposició transitòria primera de la Llei 5/2007, de 9 de febrer, de la Generalitat, i fins que no es formalitze la delimitació del seu entorn de protecció a través de l'aprovació del PE, el BIC té establert un entorn de protecció de 200 metres des del seu contorn extern.

11. Els murs de pedra seca presents en el paratge, a més de suposar un element de subjecció de sòl i reducció de l'erosió, seran considerats com un element de patrimoni cultural i, per tant, seran catalogats i protegits. Tan sols podran ser alterats per necessitats de gestió del paratge, per a l'adopció de mesures de protecció d'altres valors.

12. Es prohibix expressament la destrucció i modificació substancial dels edificis, les construccions o les infraestructures tradicionals, com ara aljubs, pous, forns de calç, corrals, pletes, neveres i altres elements constructius relacionats amb les activitats tradicionals i el patrimoni, que es troben catalogats o que tinguen aptitud per a això.

Secció quinta Protecció del paisatge

Article 27. Qualitat paisatgística

1. Es reconeixen els valors dels elements d'origen biòtic i abiòtic, junt amb els d'origen antròpic, com els aspectes que conformen el valuós paisatge actual de la Murta i la Casella, i que adquirixen el valor de patrimoni cultural que cal preservar.

2. L'Ajuntament d'Alzira, com a administració competent, haurà d'assegurar el compliment de les disposicions sobre protecció i ordenació del paisatge contingudes en el títol II de la Llei 4/2004, de 30 de juny, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori i Protecció del Paisatge, així com el contingut del Reglament de Paisatge de la Comunitat Valenciana, aprovat per mitjà del Decret 120/2006, d'11 d'agost, del Consell.

3. Los elementos y conjuntos considerados recursos arqueológicos, etnológicos e histórico-artísticos podrán acoger usos didácticos, siempre que estos no impliquen la pérdida de sus valores científicos y culturales y previa la obtención del informe favorable de la conselleria competente en materia de patrimonio histórico.

4. Si aparecieran restos arqueológicos, etnológicos, paleontológicos o indicios de su existencia en el ámbito del paraje se dará cuenta de este hecho a la conselleria competente en materia de patrimonio histórico.

5. Cualquier actuación que pueda afectar a los bienes incluidos en el inventario de bienes inmuebles del patrimonio cultural valenciano en el ámbito del paraje deberá obtener el informe favorable previo de la conselleria competente en materia de patrimonio histórico.

6. Se fomentarán las actividades de gestión sobre los propios elementos así como en su área de influencia que necesiten del control de la vegetación para asegurar su protección y conservación, teniendo en cuenta medidas de integración paisajística.

7. La protección del Monasterio de La Murta, declarado Bien de Interés Cultural, y su entorno estará regulada a través de un plan especial que delimita las actuaciones a realizar para su conservación como patrimonio natural.

8. El Ayuntamiento de Alzira deberá redactar el preceptivo plan especial de protección del Bien de Interés Cultural (BIC) Monasterio de La Murta, de acuerdo con los criterios establecidos en el artículo 39 de la Ley 5/2007, de 9 de febrero, de la Generalitat. Este PE se tramitará según lo dispuesto en el citado artículo 39.

9. Hasta la aprobación definitiva del plan especial de protección del BIC, toda intervención que pueda afectarle, incluido su entorno de protección, deberá ser autorizada por la conselleria competente en materia de patrimonio histórico, siendo de aplicación la normativa genèrica de protecció establida en la citada legislació sectorial, y, en su defecto, los criterios de aplicación directa dispuestos en los artículos 38 y 39 de la Ley 5/2007, de 9 de febrer, de la Generalitat.

10. Cualquier intervención en el BIC deberá ir encaminada a la preservación y acrecentamiento de los valores patrimoniales que determinaron dicho reconocimiento, ajustándose a los criterios establecidos en la Ley 5/2007, de 9 de febrer, de la Generalitat.

En aplicació de la disposició transitòria primera de la Ley 5/2007, de 9 de febrer, de la Generalitat, y hasta que no se formalice la delimitación de su entorno de protección a través de la aprobación del PE, el BIC tiene establecido un entorno de protección de 200 metros desde su contorno externo.

11. Los muros de piedra seca presentes en el paraje, además de suponer un elemento de sujeción de suelo y minorización de la erosión, serán considerados como un elemento de patrimonio cultural y por tanto serán catalogados y protegidos. Tan solo podrán ser alterados por necesidades de gestión del paraje, para la adopción de medidas de protección de otros valores.

12. Se prohíbe expresamente la destrucción y modificación sustancial de aquellos edificios, construcciones o infraestructuras tradicionales tales como aljibes, pozos, hornos de cal, corrales, apriscos, neveras y otros elementos constructivos relacionados con las actividades tradicionales y el patrimonio, que se encuentren catalogados o tengan aptitud para ello.

Sección quinta Protección del paisaje

Artículo 27. Calidad paisajística

1. Se reconocen los valores de los elementos de origen biótico y abiótico, junto con los de origen antrópico, como los aspectos que conforman el valioso paisaje actual de La Murta y La Casella, y que adquiere el valor de patrimonio cultural a preservar.

2. El Ayuntamiento de Alzira, como Administración competente, deberá asegurar el cumplimiento de las disposiciones sobre protección y ordenación del paisaje contenidas en el título II de la Ley 4/2004, de 30 de junio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio y Protección del Paisaje, así como el contenido del Reglamento de Paisaje de la Comunitat Valenciana, aprobado mediante el Decreto 120/2006, de 11 de agosto, del Consell.

Article 28. Integració paisatgística

1. La implantació d'usos o activitats que puga portar associat un impacte negatiu sobre el paisatge haurà de realitzar-se de manera que es minimitze el dit impacte.

2. Les pistes forestals, construccions i infraestructures de qualsevol tipus que siguin autoritzades segons el que disposa la present normativa es realitzaran atenent la màxima integració en el paisatge i el mínim impacte visual.

3. Es protegirà el paisatge entorn d'aquelles fites i elements característics de caràcter natural (com penyals o arbres singulars) o patrimonial (com el monestir, forns de calç o murs de pedra), establint perímetres de protecció visual sobre la base de conques visuals que garantisquen la seua singularitat en l'entorn, per mitjà de l'eliminació de la vegetació circumdant sempre que siga estrictament necessari i que no supose una pèrdua dels valors naturals de l'espai.

Article 29. Publicitat estàtica

1. No es permet la col·locació de cartells informatius, publicitaris, inscripcions, senyals, signes i dibuixos en pedres, arbres o qualsevol altre element del medi natural, així com en tot bé moble o immoble, amb les excepcions regulades en el paràgraf següent.

2. En el paratge s'admetran únicament els indicadors d'activitats, establiments i llocs de caràcter institucional relacionats amb l'ús públic i educatiu i la gestió de l'àmbit territorial objecte del PE que per les seues dimensions, disseny i col·locació siguin adequats a l'estructura ambiental on s'instal·len.

3. La denominació oficial de l'espai natural protegit és la de Paraje Natural Municipal la Murta y la Casella, en castellà, i Paratge Natural Municipal la Murta i la Casella, en valencià. Es durà a terme la normalització dels cartells que s'ubiquen dins de l'àmbit del PE, d'acord amb una normalització pròpia de l'Ajuntament d'Alzira, mentre que no n'hi haja una per a la figura de paratges naturals municipals aprovada per la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits.

Secció sexta Protecció de les vies pecuàries

Article 30. Vies pecuàries

1. La via pecuària existent en l'àmbit del PE estarà subjecta al que disposa la Llei 3/1995, de 23 de març, de Vies Pecuàries, i a allò que s'ha estipulat en la Llei 42/2007, de 13 de desembre, i a les directrius establides en este pla especial.

2. Segons el projecte de classificació de les vies pecuàries del terme municipal d'Alzira, per l'àmbit del PE discorre la via pecuària Vereda dels Frares, amb una longitud aproximada en este àmbit de 3.500 metres i una amplària legal de 20,89 metres. La dita via no es troba amollonada ni delimitada.

3. S'instarà la conselleria competent perquè realitze la delimitació i l'amollonament d'esta via pecuària, i haurà de vetllar pel seu amollonament i conservació.

4. L'Ajuntament d'Alzira vetllarà per adequar la via pecuària a les seues funcions de corredor ecològic i al seu ús educatiu i recreatiu, sense afectar el seu caràcter històric i ramader, i establirà limitacions al seu ús per mitjà de la cavalcada i altres formes de desplaçament esportiu sobre vehicles no motoritzats, a l'empara del que preveu la Llei 3/1995, de 23 de març.

5. D'acord amb el que es disposa en l'article 17 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, es fomentarà la inclusió de la mencionada via pecuària en el Catàleg de Vies Pecuàries d'Interès Natural de la Comunitat Valenciana.

CAPÍTOL II Normes sobre regulació d'activitats

Secció primera Activitats extractives i mineres

Article 31. Extracció de minerals

1. Es prohibix l'extracció de recursos minerals en tot l'àmbit del paratge natural municipal.

Artículo 28. Integración paisajística

1. La implantación de usos o actividades que pueda llevar asociado un impacto negativo sobre el paisaje deberá realizarse de modo que se minimice dicho impacto.

2. Las pistas forestales, construcciones e infraestructuras de cualquier tipo que sean autorizadas según lo dispuesto en la presente normativa se realizarán atendiendo a su máxima integración en el paisaje y su mínimo impacto visual.

3. Se protegerá el paisaje en torno a aquellos hitos y elementos característicos de carácter natural (como roquedos o árboles singulares) o patrimonial (como el Monasterio, hornos de cal o muros de piedra), estableciendo perímetros de protección visual sobre la base de cuencas visuales que garanticen su singularidad en el entorno, mediante la eliminación de la vegetación circundante siempre y cuando sea estrictamente necesario y no suponga una pérdida de los valores naturales del espacio.

Artículo 29. Publicidad estática

1. No se permite la colocación de carteles informativos, publicitarios, inscripciones, señales, signos y dibujos en piedras, árboles o cualquier otro elemento del medio natural, así como en todo bien mueble o inmueble, con las excepciones recogidas en el párrafo siguiente.

2. En el paraje se admitirán únicamente los indicadores de actividades, establecimientos y lugares de carácter institucional relacionados con el uso público y educativo y la gestión del ámbito territorial objeto del PE, que por su tamaño, diseño y colocación sean adecuados a la estructura ambiental donde se instalen.

3. La denominación oficial del espacio natural protegido es la de Paraje Natural Municipal La Murta y La Casella, en castellano, y Paratge Natural Municipal La Murta i La Casella, en valenciano. Se llevará a cabo la normalización de los carteles que se ubiquen dentro del ámbito del PE, conforme a una normalización propia del Ayuntamiento de Alzira, en tanto en cuanto no exista una para la figura de Parajes Naturales Municipales aprobada por la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos.

Sección sexta Protección de las vías pecuarias

Artículo 30. Vías pecuarias

1. La vía pecuaria existente en el ámbito del PE estará sujeta a lo que dispone la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías pecuarias, y a lo estipulado en la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, y a las directrices establecidas en este plan especial.

2. Según el proyecto de clasificación de las vías pecuarias del término municipal de Alzira, por el ámbito del PE discurre la vía pecuaria Vereda dels Frares, con una longitud aproximada en este ámbito de 3.500 metros, y una anchura legal de 20,89 metros. Dicha vía no se encuentra amojonada ni deslindada.

3. Se instará a la conselleria competente para que realice el deslinde y amojonamiento de esta vía pecuaria, debiendo velar por su amojonamiento y conservación.

4. El Ayuntamiento de Alzira velará por adecuar la vía pecuaria a sus funciones de corredores ecológicos y a su uso educativo y recreativo, sin afectar a su carácter histórico y ganadero, estableciendo limitaciones a su uso mediante la cabalgada y otras formas de desplazamiento deportivo sobre vehículos no motorizados, al amparo de lo previsto en la Ley 3/1995, de 23 de marzo.

5. De acuerdo con lo que se dispone el artículo 17 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, se fomentarà la inclusió de la mencionada via pecuaria en el Catàleg de Vies Pecuàries de Interès Natural de la Comunitat Valenciana.

CAPÍTULO II Normas sobre regulación de actividades

Sección primera Actividades extractivas y mineras

Artículo 31. Extracción de minerales

1. Se prohíbe la extracción de recursos minerales en todo el ámbito del paraje natural municipal.

2. El paratge es preservarà d'activitats que puguen donar lloc a la destrucció d'aquells àmbits que presenten valors geològics i paleontològics.

SECCIÓ SEGONA
Activitats agrícoles

Article 32. Activitats agrícoles

1. Les activitats agrícoles existents en l'àmbit del PE es consideren protegides per formar part del model territorial de l'àrea, a més del seu interès social, econòmic, cultural i ambiental, açò últim per la diversitat biològica i paisatgística i de prevenció d'incendis forestals que comporten. Únicament es practicaran en el sòl classificat com a sòl d'ús agrícola en el conegut com a Racó de les Vinyes, sense perjudi de la posada en valor de camps de cultiu de secà abandonats i sembrs vinculades a la recuperació de la fauna silvestre en altres zones del paratge, o de suport a l'activitat cinegètica, segons regule el pla tècnic d'ordenació cinegètica corresponent.

2. Es permetrà el cultiu d'espècies i varietats que històricament s'hagen explotat en el terme municipal d'Alzira prioritzant les pràctiques agrícoles més respectuoses amb el medi ambient. Excepcionalment, se'n permetran d'altres vinculades a activitats relacionades amb l'educació ambiental.

3. En cas d'ampliació del paratge en àrees destinades actualment a l'activitat agrícola, es mantindrà este ús fins que no entre en contradicció amb la conservació del patrimoni natural, cultural o històric.

4. Es prohibeixen les noves transformacions de secà en regadiu.

5. Es permet la recuperació puntual de l'activitat agrícola en camps de cultius de secà abandonats, com a part d'estratègies generals de conservació del paisatge i els ecosistemes i per a la creació de discontinuïtats que afavorisquen la prevenció d'incendis forestals.

6. Es prohibeixen, amb caràcter general, les pràctiques agrícoles amb la modalitat d'hivernacle o túnel, exceptuant les instal·lacions necessàries d'un viver per a autosubministrament de planta en la zona classificada com a sòl d'ús agrícola o vinculat a activitats didàctiques.

Article 33. Construccions i instal·lacions relacionades amb les activitats agropecuàries

Sense perjudi d'allò que s'ha indicat en l'article 51 del present PE, en el sòl classificat com a sòl d'ús agrícola es permetran les construccions i instal·lacions agropecuàries vinculades a la correcta gestió del paratge en qualsevol dels seus àmbits, i es prioritzarà la rehabilitació dels edificis existents abans que la construcció de noves edificacions.

Article 34. Productes fitosanitaris d'ús agrícola

L'ús de productes fitosanitaris haurà d'ajustar-se a les normes i plans sectorials que hi siguen aplicables, d'acord amb els períodes, les limitacions i les condicions establits pels organismes competents i a les determinacions contingudes en este PE. En tot cas, es prohibeix la utilització d'herbicides volàtils de qualsevol tipus i s'utilitzarà l'opció menys danyosa per als valors de l'entorn.

Article 35. Productes fitosanitaris forestals

En relació amb la utilització de productes fitosanitaris, caldrà ajustar-se a allò que disposa la normativa vigent en la matèria, i el servici competent en matèria de sanitat forestal serà el que determinarà els tractaments i productes que cal utilitzar. Serà necessària l'autorització de la conselleria competent en matèria de medi ambient per a la utilització de mitjans aeris en l'aplicació dels dits productes.

Article 36. Ramaderia

1. S'autoritza l'activitat ramadera extensiva únicament vinculada a activitats didàctiques, educatives i a la prevenció d'incendis forestals.

2. L'ordenació del pasturatge es farà tenint en compte:

- a) Delimitació d'àrees fitades.
- b) Definició de la càrrega ramadera aplicable a diferents zones.

2. El paraje se preservará de actividades que pudieran dar lugar a la destrucción de aquellos ámbitos que presenten valores geológicos y paleontológicos.

SECCIÓ SEGUNDA
Actividades agrícolas

Artículo 32. Actividades agrícolas

1. Las actividades agrícolas existentes en el ámbito del PE se consideran protegidas por formar parte del modelo territorial del área, además de por su interés social, económico, cultural y ambiental, esto último por la diversidad biológica y paisajística y de prevención de incendios forestales que conllevan. Únicamente se practicarán en el suelo clasificado como suelo de uso agrícola en el conocido como Racó de les Vinyes, sin perjuicio de la puesta en valor de campos de cultivo de secano abandonados y siembras vinculadas a la recuperación de la fauna silvestre en otras zonas del paraje, o de apoyo a la actividad cinegética, según venga recogido en el Plan Técnico de Ordenación Cinegética correspondiente.

2. Se permitirá el cultivo de especies y variedades que históricamente se hayan explotado en el término municipal de Alzira, priorizando las prácticas agrícolas más respetuosas con el medio ambiente. Excepcionalmente, se permitirán otras vinculadas a actividades relacionadas con la educación ambiental.

3. En caso de ampliación del paraje en áreas destinadas actualmente a la actividad agrícola, se mantendrá este uso en tanto no entre en contradicción con la conservación del patrimonio natural, cultural o histórico.

4. Se prohíben las nuevas transformaciones de secano en regadío.

5. Se permite la recuperación puntual de la actividad agrícola en campos de cultivos de secano abandonados, como parte de estrategias generales de conservación del paisaje y los ecosistemas y para la creación de discontinuidades que favorezcan la prevención de incendios forestales.

6. Se prohíben, con carácter general, las prácticas agrícolas bajo la modalidad de invernadero o túnel, exceptuando las necesarias instalaciones de un vivero para autosuministro de planta en la zona clasificada como suelo de uso agrícola o vinculado a actividades didácticas.

Artículo 33. Construcciones e instalaciones relacionadas con las actividades agropecuarias

Sin perjuicio de lo indicado en el artículo 51 del presente PE, en el suelo clasificado como suelo de uso agrícola se permitirán las construcciones e instalaciones agropecuarias vinculadas a la correcta gestión del paraje en cualquiera de sus ámbitos, siendo prioritaria la rehabilitación de los edificios existentes antes que la construcción de nuevas edificaciones.

Artículo 34. Productos fitosanitarios de uso agrícola

El uso de productos fitosanitarios deberá ajustarse a las normas y planes sectoriales que sean de aplicación, con arreglo a los períodos, limitaciones y condiciones establecidos por los organismos competentes y a las determinaciones contenidas en este PE. En todo caso, se prohíbe la utilización de herbicidas volátiles de cualquier tipo y se utilizará la opción menos dañina para los valores del entorno.

Artículo 35. Productos fitosanitarios forestales

En relación con la utilización de productos fitosanitarios, se estará a lo dispuesto por la normativa vigente en la materia, siendo el servicio competente en materia de sanidad forestal el que determine los tratamientos y productos a utilizar. Será necesaria la autorización de la conselleria competente en materia de medio ambiente para la utilización de medios aéreos en la aplicación de dichos productos.

Artículo 36. Ganadería

1. Se autoriza la actividad ganadera extensiva únicamente vinculada a actividades didácticas, educativas y a la prevención de incendios forestales.

2. La ordenación del pastoreo se realizará teniendo en cuenta:

- a) Delimitación de áreas acotadas.
- b) Definición de la carga ganadera aplicable a distintas zonas.

c) Supervisió de l'activitat per a garantir la conservació i millora de la flora.

d) Disseny d'un sistema de rotació per a evitar la sobrepastura.

3. Es fomentarà la recuperació de les construccions vinculades a la ramaderia per als usos permesos. En el cas de noves instal·lacions, s'ubicaran en el sòl destinat a l'ús agrícola.

4. Es fomentarà la conservació de les races autòctones de la Comunitat Valenciana.

5. Els terrenys forestals afectats per un incendi no podran ser destinats al pasturatge, almenys, durant els cinc anys posteriors a este.

Article 37. Apicultura

Es prohibeix l'aprofitament apícola en tot l'àmbit territorial d'este PE, excepte el seu ús puntual vinculat a activitats didàctiques o de foment i recuperació de les espècies vegetals.

Secció tercera
Activitat forestal

Article 38. Marc general per a l'activitat forestal

L'activitat forestal en l'àmbit d'este PE es regirà, amb caràcter general, per les disposicions de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana., modificada en l'article 2 per l'article 32 de la Llei 10/1998, de 28 de desembre, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat, i pel Decret 98/1995, de 16 de maig, del Consell, pel qual es va aprovar el seu reglament, així com pel que disposa la Llei 43/2003, de 21 de novembre, de Forests, modificada per la Llei 10/2006, de 28 d'abril.

Article 39. Terrenys forestals

1. Als efectes del present pla, es consideren forests o terrenys forestals els així definits en l'article 2 de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat.

2. En l'àmbit del PE, el règim de gestió dels terrenys forestals és l'establert, amb caràcter general, per la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, i el Decret 98/1995, de 16 de maig, del Consell, pel qual es va aprovar el seu reglament, així com pel que disposa la Llei 43/2003, de 21 de novembre, de Forests, i la Llei 10/2006, de 28 d'abril, de modificació de l'anterior.

3. En consonància amb el que estableix el preàmbul de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, es fomentarà la intervenció de l'Ajuntament d'Alzira en l'administració i la gestió del terreny forestal inclòs en l'àmbit del paratge natural municipal, en cooperació amb l'administració forestal per a la consecució dels objectius previstos en la llei esmentada.

4. De conformitat amb l'article 103 del Decret 98/1995, de 16 de maig, del Consell, l'Ajuntament d'Alzira iniciarà les accions oportunes per a incorporar al seu patrimoni els terrenys forestals o agrícoles abandonats que no es troben inscrits en el Registre de la Propietat i que siguen perimetrals a l'espai per a ampliar la superfície de l'àmbit de protecció.

5. L'Ajuntament d'Alzira iniciarà les accions oportunes per a ampliar la superfície de protecció del paratge natural municipal per mitjà de la compra de parcel·les o la firma de convenis amb els propietaris. Els criteris de selecció de les parcel·les que cal incorporar seran els següents:

a) Hauran de tindre prou valors ecològics, paisatgístics i naturals que les facen susceptibles de protecció i donen continuïtat als valors actuals del paratge natural municipal.

b) Es valorarà la capacitat de recuperació que presenten estes parcel·les en el moment de la seua inclusió.

6. Es promourà la firma de convenis, consorcis o qualsevol altra figura prevista per la legislació, entre l'ajuntament, l'administració forestal i/o els propietaris particulars de terrenys forestals, per a la realització de labors de reforestació i regeneració, treballs i tractaments de prevenció i d'extinció de plagues i malalties i de prevenció d'incendis.

c) Supervisión de la actividad para garantizar la conservación y mejora de la flora.

d) Diseño de un sistema de rotación para evitar el sobrepastoreo.

3. Se fomentará la recuperación de las construcciones vinculadas a la ganadería para los usos permitidos. En el caso de nuevas instalaciones, se ubicarán en el suelo destinado al uso agrícola.

4. Se fomentará la conservación de las razas autóctonas de la Comunitat Valenciana.

5. Los terrenos forestales afectados por un incendio no podrán ser destinados al pastoreo, al menos, durante los cinco años posteriores a este.

Artículo 37. Apicultura

Se prohíbe el aprovechamiento apícola en todo el ámbito territorial de este PE, excepto su uso puntual vinculado a actividades didácticas o de fomento y recuperación de las especies vegetales.

Sección tercera
Actividad forestal

Artículo 38. Marco general para la actividad forestal

La actividad forestal en el ámbito de este PE se regirá, con carácter general, por las disposiciones de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana., modificada en su artículo 2 por el artículo 32 de la Ley 10/1998, de 28 de diciembre, de Medidas Fiscales, de Gestión Administrativa y Financiera, y de Organización de la Generalitat, y del Decreto 98/1995, de 16 de mayo, del Consell, por el que se aprobó su Reglamento, así como por lo dispuesto en la Ley 43/2003, de 21 de noviembre, de Montes, modificada por Ley 10/2006, de 28 de abril.

Artículo 39. Terrenos forestales

1. A los efectos del presente Plan, se consideran montes o terrenos forestales los así definidos en el artículo 2 de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat.

2. En el ámbito del PE, el régimen de gestión de los terrenos forestales es el establecido, con carácter general, por la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, y el Decreto 98/1995, de 16 de mayo, del Consell, por el que se aprobó su Reglamento, así como por lo dispuesto en la Ley 43/2003, de 21 de noviembre, de Montes, y en la Ley 10/2006, de 28 de abril, de modificación de la anterior.

3. En consonancia con lo establecido en el preámbulo de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, se fomentará la intervención del Ayuntamiento de Alzira en la administración y gestión del terreno forestal incluido en el ámbito del paraje natural municipal, cooperando con la Administración Forestal para el logro de los objetivos previstos en la citada ley.

4. De conformidad con el artículo 103 del Decreto 98/1995, de 16 de mayo, del Consell, el Ayuntamiento de Alzira iniciará las acciones oportunas para incorporar al patrimonio del citado Ayuntamiento los terrenos forestales o agrícolas abandonados que no se encuentren inscritos en el Registro de la Propiedad y que sean perimetrales al espacio para ampliar la superficie del ámbito de protección.

5. El Ayuntamiento de Alzira iniciará las acciones oportunas para ampliar la superficie de protección del paraje natural municipal mediante la compra de parcelas o la firma de convenios con los propietarios. Los criterios de selección de las parcelas a incorporar serán los siguientes:

a) Deberán reunir los suficientes valores ecológicos, paisajísticos y naturales que las hagan susceptibles de protección, dando continuidad a los valores actuales del paraje natural municipal.

b) Se valorará la capacidad de recuperación que presenten estas parcelas en el momento de su inclusión.

6. Se promoverá la firma de convenios, consorcios o cualquier otra figura prevista por la legislación, entre el Ayuntamiento, la Administración forestal y/o propietarios particulares de terrenos forestales, para la realización de labores de reforestación y regeneración, trabajos y tratamientos de prevención y de extinción de plagas y enfermedades y de prevención de incendios.

Article 40. Planificació forestal

L'Ajuntament d'Alzira promourà la realització de plans tècnics de gestió i millora forestal, tant en la Murta com en la Casella, que s'adaptaran a una metodologia d'ordenació per rodals, sistema de planificació l'objectiu del qual és la gestió multifuncional i la conservació dels ecosistemes forestals, i es basarà, en la mesura que siga possible, en les tècniques de silvicultura pròxima a la naturalesa.

Article 41. Repoblació forestal

1. Sense perjudi del que disposa este PE, la repoblació de terrenys forestals haurà d'ajustar-se a les normes que hi siguen aplicables.

2. El material vegetal utilitzat en les repoblacions haurà de complir els requisits exigits en l'annex II de l'Orde de 16 de maig de 1996, de la Conselleria d'Agricultura i Medi Ambient, per la qual es van aprovar les directrius tècniques bàsiques per a les actuacions d'aforestació o repoblació forestal en la Comunitat Valenciana, així com en l'Orde de 19 de febrer de 1997, de la Conselleria d'Agricultura i Medi Ambient, per la qual s'establixen les normes relatives a la procedència i els patrons de qualitat dels materials de reproducció que s'utilitzen per a fins forestals en el territori de la Comunitat Valenciana. Així mateix, haurà de procedir d'una regió o domini de procedència, definides en la norma abans mencionada, que incloga el territori del PE.

3. S'haurà de tindre en compte el foment de les espècies que donen una major estabilitat ecològica i hidrològica a la zona que es pretén repoblar. En concret, es fomentarà, sempre que siga possible, la implantació de masses mixtes amb espècies de frondoses, a fi d'obtenir ecosistemes forestals amb un alt grau de maduresa i diversitat.

Article 42. Silvicultura

1. En l'àmbit del paratge s'hauran d'aplicar tècniques silvícoles tan poc agressives com siga possible per a millorar la biodiversitat i multifuncionalitat de l'ecosistema forestal, i s'evitaran, amb caràcter general, les acumulacions innecessàries de combustible en la forest.

2. En la planificació de les intervencions es tendirà a la formació de masses que protegissen el sòl adequadament i que al mateix temps tinguen una estructura amb discontinuïtat horitzontal i vertical de combustible per a reduir el risc d'incendis.

3. Les intervencions seran disperses, mai contínues, i afectaran àrees de poca extensió, excepte per raons fitosanitàries, instal·lació o manteniment d'infraestructures o mesures de prevenció d'incendis forestals.

Article 43. Incendis forestals

1. En matèria d'incendis forestals, este PE està subjecte a allò que ha estipulat la legislació sectorial, pla de demarcació i pla municipal de prevenció i extinció d'incendis forestals. Es podran ampliar i concretar estos últims per mitjà de la redacció d'un pla sectorial de prevenció i extinció d'incendis específic del paratge natural municipal.

2. Es prohibix, en general, l'ús del foc; així mateix, es prohibix el llançament de coets, globus, artefactes de qualsevol classe que continguin foc o que puguen provocar-ne directament; l'emmagatzematge, el transport o la utilització de matèries inflamables o explosives; la utilització de grups electrògens, motors, equips elèctrics o d'explosió, aparells de soldadura, etc. S'exclou d'esta prohibició l'ús i emmagatzematge de combustible, o la utilització d'aparells destinats al funcionament de les instal·lacions d'ús públic, edificacions i infraestructures existents, el seu manteniment i reparació, així com el seu transport per les vies d'accés a estes amb les autoritzacions prèvies. També s'exclou d'esta prohibició l'ús del foc en l'interior dels edificis amb les degudes mesures de seguretat.

3. No s'autoritzarà la construcció de nous paellers en cap àrea del paratge.

4. En totes les instal·lacions i infraestructures d'ús públic situades en l'àmbit del paratge s'implantaran les mesures necessàries per a disminuir el risc d'incendi forestal. S'implantaran les mesures establides en la legislació vigent.

Artículo 40. Planificación forestal

El Ayuntamiento de Alzira promoverá la realización de Planes Técnicos de Gestión y Mejora Forestal, tanto en La Murta como en La Casella, que se adaptarán a una metodología de ordenación por rodales, sistema de planificación cuyo objetivo es la gestión multifuncional y la conservación de los ecosistemas forestales, y se basará, en la medida de lo posible, en las técnicas de selvicultura próxima a la naturaleza.

Artículo 41. Repoblación forestal

1. Sin perjuicio de lo dispuesto en este PE, la repoblación de terrenos forestales deberá ajustarse a las normas que le sean de aplicación.

2. El material vegetal utilizado en las repoblaciones deberá cumplir los requisitos exigidos en el anexo II de la Orden de 16 de mayo de 1996, de la Conselleria de Agricultura y Medio Ambiente, por la que se aprobaron las directrices técnicas básicas para las actuaciones de forestación o repoblación forestal en la Comunitat Valenciana, así como en la Orden de 19 de febrero de 1997, de la Conselleria de Agricultura y Medio Ambiente, por la que se establecen las normas relativas a la procedencia y los patrones de calidad de los materiales de reproducción que se utilicen para fines forestales en el territorio de la Comunitat Valenciana. Asimismo, deberá proceder de una región o dominio de procedencia, definidas en la norma antes mencionada, que incluya el territorio del PE.

3. Se deberá tener en cuenta el fomento de las especies que den una mayor estabilidad ecológica e hidrológica a la zona que se pretende repoblar. En concreto, se fomentará, siempre que sea posible, la implantación de masas mixtas con especies de frondosas, con el fin de obtener ecosistemas forestales con un alto grado de madurez y diversidad.

Artículo 42. Selvicultura

1. En el ámbito del paraje se deberán aplicar técnicas selvícolas lo menos agresivas posible para mejorar la biodiversidad y multifuncionalidad del ecosistema forestal, evitando, con carácter general, las acumulaciones innecesarias de combustible en el monte.

2. En la planificación de las intervenciones se tenderá a la formación de masas que protejan el suelo adecuadamente y a la vez tengan una estructura con discontinuidad horizontal y vertical de combustible para reducir el riesgo de incendios.

3. Las intervenciones serán dispersas, nunca continuas, y afectarán a áreas de pequeña extensión, salvo por razones fitosanitarias, instalación o mantenimiento de infraestructuras o medidas de prevención de incendios forestales.

Artículo 43. Incendios forestales

1. En materia de incendios forestales, este PE está sujeto a lo estipulado por la legislación sectorial, Plan de Demarcación y Plan Municipal de Prevención y Extinción de Incendios Forestales. Se podrán ampliar y concretar estos últimos mediante la redacción de un Plan Sectorial de Prevención y Extinción de Incendios específico del paraje natural municipal.

2. Se prohíbe, en general, el uso del fuego; así mismo, se prohíbe el lanzamiento de cohetes, globos, artefactos de cualquier clase que contengan fuego o puedan provocarlo directamente; el almacenamiento, transporte o utilización de materias inflamables o explosivas; la utilización de grupos electrógenos, motores, equipos eléctricos o de explosión, aparatos de soldadura, etc. Se excluye de esta prohibición el uso y almacenamiento de combustible, o la utilización de aparatos destinados al funcionamiento de las instalaciones de uso público, edificaciones e infraestructuras existentes, su mantenimiento y reparació, así como su transporte por las vías de acceso a estas con las autorizaciones previas. También se excluye de esta prohibición el uso del fuego en el interior de los edificios con las debidas medidas de seguridad.

3. No se autorizará la construcción de nuevos paellers en ningún área del paraje.

4. En todas las instalaciones e infraestructuras de uso público situadas en el ámbito del paraje se implantarán las medidas necesarias para disminuir el riesgo de incendio forestal. Se implantarán las medidas establecidas en la legislación vigente.

Secció quarta
Activitat cinegètica

Article 44. Marc general de caça

1. La caça esportiva està permesa en l'àmbit del PE únicament en la Casella, en el vedat matriculat com a V-10.155, d'acord amb els períodes i les condicions establits en la legislació sectorial específica i en els articles del present PE. La caça esportiva no està permesa en l'àmbit de la Murta, vedat V-10.063, on es permetran, excepcionalment, les tècniques de caça previstes en l'article 13 de la Llei 13/2004, de 27 de desembre, de la Generalitat, de Caça de la Comunitat Valenciana, en les situacions allí regulades.

En l'àmbit territorial del paratge no es podran declarar nous vedats de caça o l'ampliació dels existents.

2. Poden ser objecte de caça les espècies que ho són amb caràcter general en la Comunitat Valenciana, segons la legislació sectorial aplicable.

Article 45. Ordenació cinegètica

1. L'Ajuntament d'Alzira vetlarà perquè els plans tècnics d'ordenació cinegètica es regulen com a instrument de gestió per a l'aprofitament de les espècies cinegètiques de manera compatible amb la seua capacitat biològica i potenciació de les espècies existents. S'ordenaran les intervencions d'ús, gestió i foment que calga realitzar en cada espai donant preferència a les mesures de conservació i millora dels hàbitats propicis per a cada espècie cinegètica. L'exercici de l'activitat cinegètica haurà de realitzar-se de manera que s'evite la interferència amb altres usos, sense crear el risc per a usuaris i visitants de l'espai natural i per a garantir un estat adequat de conservació del paratge natural municipal.

2. Es podrà autoritzar la instal·lació ordenada d'abeuradors, menjadors i sembrats per a les espècies cinegètiques i la fauna salvatge, en general, en la vall de la Casella segons el que estableix el pla tècnic d'ordenació cinegètica, i en la vall de la Murta només s'autoritzaran els destinats a la fauna salvatge. L'administració competent fomentarà estes accions.

3. Es permetrà la sembra puntual per a afavorir la diversitat faunística, que haurà d'estar inclosa en el pla tècnic d'ordenació cinegètica.

4. Sense perjudi del que es disposa en la regulació sectorial sobre períodes de veda i espècies cinegètiques en la Comunitat Valenciana, la conselleria competent en matèria de caça podrà determinar en l'àmbit del PE, si ho requereix l'estat dels recursos cinegètics, les limitacions específiques en les espècies abatibles i els períodes hàbils.

5. En els terrenys forestals que hagen patit els efectes d'un incendi no es permetrà l'aprofitament cinegètic en els tres anys següents. L'Ajuntament d'Alzira podrà prorrogar este període, si ho considera necessari, per a una protecció adequada de la fauna o per a evitar que es veja perjudicat el procés de regeneració de la forest.

Secció quinta
Activitat industrial

Article 46. Activitat industrial

Es prohibix qualsevol tipus d'activitat industrial en l'àmbit del PE, per incompatibilitat amb els objectius de protecció d'este.

Secció sexta
Investigació i seguiment

Article 47. Activitats d'investigació i seguiment ecològic

1. La investigació científica, en tots els àmbits, és una peça clau per a aconseguir els objectius d'este PE i assegurar la gestió correcta per a la conservació i l'ús sostenible de la diversitat biològica. Per això, l'Ajuntament d'Alzira promourà activament la col·laboració amb els investigadors i docents que assegure una activitat investigadora adequada a les necessitats del PE.

2. En funció de les seues disponibilitats, el paratge natural municipal desenrotllarà un programa de seguiment ecològic basat en indicadors de dinàmica dels ecosistemes i del seu ús en l'àmbit del PE que contribueix a orientar-ne la gestió i la planificació.

Sección cuarta
Actividad cinegética

Artículo 44. Marco general de caza

1. La caza deportiva está permitida en el ámbito del PE únicamente en La Casella, en el coto matriculado como V-10.155, acorde con los períodos y condiciones establecidos en la legislación sectorial específica y en los artículos del presente PE. La caza deportiva no está permitida en el ámbito de La Murta, coto V-10.063, donde, excepcionalmente, se permitirán las técnicas de caza previstas en el artículo 13 de la Ley 13/2004, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Caza de la Comunitat Valenciana, en las situaciones allí recogidas.

En el ámbito territorial del paraje no se podrán declarar nuevos cotos de caza o la ampliación de los existentes.

2. Pueden ser objeto de caza las especies que lo son con carácter general en la Comunitat Valenciana, según la legislación sectorial aplicable.

Artículo 45. Ordenación cinegética

1. El Ayuntamiento de Alzira velará para que los planes técnicos de ordenación cinegética se contemplen como instrumento de gestión para el aprovechamiento de las especies cinegéticas de modo compatible con su capacidad biológica y potenciación de las especies existentes. Se ordenarán las intervenciones de uso, gestión y fomento a realizar en cada espacio dando preferencia a las medidas de conservación y mejora de los hábitats propicis para cada especie cinegética. El desarrollo de la actividad cinegética deberá realizarse de manera que se evite la interferencia con otros usos, sin crear el riesgo para usuarios y visitantes del espacio natural y para garantizar un adecuado estado de conservación del paraje natural municipal.

2. Se podrá autorizar la instalación ordenada de abrevaderos, comederos y sembrados para las especies cinegéticas y la fauna salvaje, en general, en el valle de La Casella según lo establecido en el Plan Técnico de Ordenación Cinegética; en el valle de La Murta solo se autorizarán aquellos destinados a la fauna salvaje. La Administración competente fomentará estas acciones.

3. Se permitirá la siembra puntual para favorecer la diversidad faunística, debiendo estar incluido en el Plan Técnico de Ordenación Cinegética.

4. Sin perjuicio de lo que se dispone en la regulación sectorial sobre períodos de veda y especies cinegéticas en la Comunitat Valenciana, la conselleria competente en materia de caza podrá determinar en el ámbito del PE, si lo requiere el estado de los recursos cinegéticos, limitaciones específicas en las especies abatibles y períodos hábiles.

5. En los terrenos forestales que hayan sufrido los efectos de un incendio no se permitirá el aprovechamiento cinegético en los tres años siguientes. El Ayuntamiento de Alzira podrá prorrogar este período, si lo considera necesario, para una adecuada protección de la fauna o para evitar que se vea perjudicado el proceso de regeneración del monte.

Sección quinta
Actividad industrial

Artículo 46. Actividad industrial

Se prohíbe cualquier tipo de actividad industrial en el ámbito del PE, por incompatibilidad con los objetivos de protección del mismo.

Sección sexta
Investigación y seguimiento

Artículo 47. Actividades de investigación y seguimiento ecológico

1. La investigación científica, en todos los ámbitos, es una pieza clave para conseguir los objetivos de este PE y asegurar la correcta gestión para la conservación y el uso sostenible de la diversidad biológica. Por ello, el Ayuntamiento de Alzira promoverá activamente la colaboración con los investigadores y docentes que asegure una actividad investigadora adecuada a las necesidades del PE.

2. En función de sus disponibilidades, el paraje natural municipal desarrollará un programa de seguimiento ecológico basado en indicadores de dinámica de los ecosistemas y de su uso en el ámbito del PE que contribuya a orientar la gestión y la planificación.

Article 48. Sobre l'ús científic

1. Seran considerades activitats científiques les activitats relacionades directament amb la investigació i obtenció d'informació sobre el medi natural o les activitats humanes realitzades per persones lligades a centres d'investigació institucionals o privats, administració ambiental, universitats o centres d'ensenyança i altres organismes públics, privats o associacions amb capacitat per a desenrotllar treballs d'investigació.

2. Tot projecte d'investigació que es realitze en el paratge haurà de ser autoritzat pel departament amb competències en medi ambient de l'Ajuntament d'Alzira. En cas d'investigacions arqueològiques, les activitats hauran de ser autoritzades, a més, pel departament amb competències de patrimoni històric de l'Ajuntament d'Alzira.

3. Per a sol·licitar l'autorització corresponent, el promotor haurà d'entregar una memòria en què es detallen els objectius, metodologia, els plans de treball i la relació de persones que intervenen en l'estudi.

Article 49. Seguiment

1. Per al seguiment dels estudis, l'Ajuntament d'Alzira podrà sol·licitar valoracions periòdiques de l'estat de la investigació, així com del grau del compliment de les previsions realitzades.

2. En acabar la investigació, i als efectes de formar part del fons de documentació del paratge, s'entregarà a l'Ajuntament d'Alzira un resum de la investigació desenrotllada o una còpia de l'article o llibre, en cas de ser publicat.

3. El fons de documentació del paratge podrà ser consultat per les universitats, centres d'investigació i persones interessades.

Secció sèptima Urbanització i edificació

Article 50. Urbanisme

1. El present PE, a l'efecte urbanístic, qualifica la totalitat del paratge com a sòl no urbanitzable protegit.

Article 51. Edificació en el medi rural

1. Amb caràcter general, queda prohibida la construcció de noves edificacions que no siguin estrictament necessàries per a la gestió del paratge natural municipal o per als objectius i usos principals d'educació ambiental i de protecció dels valors i béns existents. Serà prioritari, abans que la nova construcció, la rehabilitació, reconstrucció o ampliació, si és el cas, d'edificacions preexistents, sempre que l'ús a què es destinen estiga permès per la normativa del present PE. Únicament es permetrà la nova construcció en sòl classificat com a sòl d'ús públic o sòl d'ús agrícola, amb l'obtenció prèvia de l'informe favorable de la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits.

2. Amb caràcter general, l'ampliació o modificació de les edificacions considerarà en el seu disseny els materials utilitzats en la arquitectura tradicional i la integració a través de criteris de preservació del paisatge.

3. Les obres que es duguen a terme en construccions o edificacions que estiguen incloses en l'Inventari de Béns Immobles del Patrimoni Cultural Valencià, o del catàleg de béns i espais protegits del planejament general hauran d'obtenir l'informe favorable previ de la conselleria competent en matèria de patrimoni històric.

4. Es prohibeix la construcció de noves instal·lacions amb fins esportius, hostalers o residencials en l'àmbit del PE, i es permet l'ampliació de les existents de forma justificada i amb la conformitat de la conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits.

Secció octava Accessibilitat, xarxa viària i circulació

Article 52. Accessibilitat

1. S'afavorirà l'accessibilitat al paratge natural municipal en condicions tendents a la igualtat de totes les persones, siguen quines siguien les seues limitacions i el caràcter permanent o transitori d'estes, prioritzant esta accessibilitat en els edificis i àrees d'ús públic.

Artículo 48. Sobre el uso científico

1. Serán consideradas actividades científicas las actividades relacionadas directamente con la investigación y obtención de información sobre el medio natural o las actividades humanas realizadas por personas ligadas a centros de investigación institucionales o privados, Administración ambiental, Universidades o centros de enseñanza y otros organismos públicos, privados o asociaciones, con capacidad para desarrollar trabajos de investigación.

2. Todo proyecto de investigación que se realice en el paraje deberá ser autorizado por el departamento con competencias en medio ambiente del Ayuntamiento de Alzira. En caso de investigaciones arqueológicas, las actividades deberán ser autorizadas, además, por el departamento con competencias de patrimonio histórico del Ayuntamiento de Alzira.

3. Para solicitar la autorización correspondiente, el promotor deberá entregar una memoria en la que se detallen los objetivos, metodología, planes de trabajo y relación de personas que intervienen en el estudio.

Artículo 49. Seguimiento

1. Para el seguimiento de los estudios, el Ayuntamiento de Alzira podrá solicitar valoraciones periódicas del estado de la investigación, así como del grado del cumplimiento de las previsions realizadas.

2. Al finalizar la investigación, y a los efectos de formar parte del fondo de documentación del paraje, se entregará al Ayuntamiento de Alzira un resumen de la investigación desarrollada, o bien una copia del artículo o libro, en caso de ser publicado.

3. El fondo de documentación del paraje podrá ser consultado por las Universidades, centros de investigación y personas interesadas.

Sección séptima Urbanización y edificación

Artículo 50. Urbanismo

1. El presente PE, a los efectos urbanísticos, califica la totalidad del paraje como suelo no urbanizable protegido.

Artículo 51. Edificación en el medio rural

1. Con carácter general, queda prohibida la construcción de nuevas edificaciones que no sean estrictamente necesarias para la gestión del paraje natural municipal o para los objetivos y usos principales de educación ambiental y de protección de los valores y bienes existentes. Será prioritario, antes que la nueva construcción, la rehabilitación, reconstrucción o ampliación, en su caso, de edificaciones preexistentes, siempre y cuando el uso al que se destinen esté permitido por la normativa del presente PE. Únicamente se permitirá la nueva construcción en suelo clasificado como suelo de uso público o suelo de uso agrícola, debiéndose obtener previamente el informe favorable de la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos.

2. Con carácter general, la ampliación o modificación de las edificaciones considerará en su diseño los materiales utilizados en la arquitectura tradicional y la integración a través de criterios de preservación del paisaje.

3. Las obras que se lleven a cabo en construcciones o edificaciones que estén incluidas en el Inventario de Bienes Inmuebles del Patrimonio Cultural Valenciano, o del Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos del planeamiento general, deberán obtener el informe favorable previo de la conselleria competente en materia de patrimonio histórico.

4. Se prohíbe la construcción de nuevas instalaciones con fines deportivos, hosteleros o residenciales en el ámbito del PE, permitiéndose la ampliación de las existentes de forma justificada y con la conformidad de la conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos.

Sección octava Accesibilidad, red viaria y circulación

Artículo 52. Accesibilidad

1. Se favorecerá la accesibilidad al paraje natural municipal en condiciones tendentes a la igualdad de todas las personas, sean cuales sean sus limitaciones y el carácter permanente o transitorio de estas, priorizando esta accesibilidad en los edificios y áreas de uso público.

2. L'Ajuntament d'Alzira promourà la formalització de convenis amb entitats, públiques o privades, que tinguen com a objecte la promoció de valors d'integració i igualtat i el foment de l'eliminació de les barreres existents per a persones amb limitacions físiques i/o sensorials, reconeguts com a tals en els seus estatuts, en les normes de constitució o en l'atribució funcional.

Article 53. Classificació de la xarxa viària

1. Es classifica la xarxa viària del PE, segons es detalla en l'article 74 del present PE, en camins rurals, pistes forestals i sendes homologades que discorren per este territori.

2. L'ús de l'asfalt únicament es permet en aquells trams en què ja està present. En la resta es permet l'ús de materials necessaris per a la seua conservació i reparació que garantisquen la seguretat dels usuaris, sempre que no es comprometa la conservació del paratge natural municipal.

3. Les vies pecuàries també pertanyen a la xarxa viària, si bé el seu ús és especial, vinculat al que indica l'article 30 de la present normativa.

Article 54. Circulació

1. La circulació en l'àmbit del paratge es determina i delimita en l'article 74 del present PE, en el qual s'establixen les tipologies i les regulacions d'ús per a cada una.

2. En l'àmbit del paratge natural municipal queda prohibida la realització de competicions esportives de vehicles, amb motor o sense, en tota la xarxa viària, com ara ral·lis, carreres de trial, etc.

Es permet l'activitat cicloturística de manera ordenada únicament en les pistes forestals autoritzades de la Casella.

3. La velocitat de circulació en l'àmbit del paratge natural municipal es limita com a màxim a 30 km/hora en aquelles vies on estiga permesa la circulació motoritzada, i es podrà restringir més per raons de seguretat.

Secció novena
Infraestructures

Article 55. Infraestructures

1. Es prohibix, amb caràcter general, la realització d'infraestructures, com ara línies elèctriques i de telecomunicacions, infraestructures viàries, instal·lacions d'energia eòlica i solars, depuradores, etc., excepte les destinades al servei d'instal·lacions i activitats existents i permeses en l'àmbit del paratge, amb les limitacions establides en este PE o en els plans sectorials que el puguen desenvolupar. També se n'exceptuen les obres d'infraestructures que haja de realitzar la Confederació Hidrogràfica del Xúquer en l'àmbit de les seues competències, així com les infraestructures destinades a l'interès general sempre que, en este últim cas, es demostre la impossibilitat de la seua ubicació en un altre tipus de sòl del terme i depenen sempre de la seua avaluació d'impacte ambiental, en cas de requerir-ne legalment.

En el cas que siga necessari, segons el règim d'excepcions de l'apartat anterior, en la realització de noves infraestructures que afecten el paratge s'optarà per aquelles solucions que des del punt de vista ambiental causen menor impacte sobre l'espai, necessàriament amb l'obtenció prèvia de l'informe favorable de la conselleria competent en matèria de medi ambient, sense perjudi de l'obligació d'obtenir les llicències i autoritzacions que hi siguen aplicables amb caràcter sectorial.

2. La xarxa viària i una franja de deu metres d'amplària a cada costat es constituïx en corredor d'infraestructures, de manera que les instal·lacions lineals de nova creació discorran preferentment per estos corredors. En qualsevol cas, els traçats hauran de seleccionar-se tenint en compte les condicions ecològiques i paisatgístiques del territori. Les línies elèctriques i telefòniques de nova creació destinades al servei d'instal·lacions o edificacions situades en l'àmbit del paratge hauran de discórrer soterrades. Per a la resta d'infraestructures, serà prioritària la seua ubicació en sòl d'ús públic o sòl d'ús agrícola.

3. La realització d'obres per a la instal·lació, el manteniment o la remodelació d'infraestructures de qualsevol tipus haurà d'ajustar-se, a més de les disposicions de les normatives sectorials aplicables, al requisit següent:

2. El Ayuntamiento de Alzira promoverá la formalización de convenios con entidades, públicas o privadas, que tengan como objeto la promoción de valores de integración e igualdad y el fomento de la eliminación de las barreras existentes para las personas con limitaciones físicas y/o sensoriales, reconocido como tal en sus Estatutos, en las normas de constitución o en la atribución funcional.

Artículo 53. Clasificación de la red viaria

1. Se clasifica la red viaria del PE, según se detalla en el artículo 74 del presente PE en: caminos rurales, pistas forestales y senderos homologados que discurren por este territorio.

2. El uso del asfalto únicamente se permite en aquellos tramos en que ya está presente. En el resto se permite el uso de materiales necesarios para su conservación y reparación que garanticen la seguridad de los usuarios, siempre y cuando no se comprometa la conservación del paraje natural municipal.

3. Las vías pecuarias también pertenecen a la red viaria, si bien su uso es especial, vinculado a lo que indica el artículo 30 de la presente normativa.

Artículo 54. Circulación

1. La circulación en el ámbito del paraje se determina y delimita en el artículo 74 del presente PE. En él, se establecen las tipologías y las regulaciones de uso para cada una de ellas.

2. En el ámbito del paraje natural municipal queda prohibida la realización de competiciones deportivas de vehículos, con o sin motor, en toda la red viaria, tales como *rallys*, carreras de trial, etc.

Se permite la actividad cicloturística de manera ordenada únicamente en las pistas forestales autorizadas de La Casella.

3. La velocidad de circulación en el ámbito del paraje natural municipal se limita como máximo a 30 km/hora en aquellas vías donde esté permitida la circulación motorizada, pudiéndose restringir más por razones de seguridad.

Sección novena
Infraestructuras

Artículo 55. Infraestructuras

1. Se prohíbe, con carácter general, la realización de infraestructuras tales como tendidos eléctricos y de telecomunicaciones, infraestructuras viarias, instalaciones de energía eólica y solares, depuradoras, etc., salvo las destinadas al servicio de instalaciones y actividades existentes y permitidas en el ámbito del paraje, con las limitaciones establecidas en este PE o en los Planes Sectoriales que lo puedan desarrollar. También se exceptúan las obras de infraestructuras a realizar por la Confederación Hidrográfica del Júcar en el ámbito de sus competencias, así como las infraestructuras destinadas al interés general siempre y cuando, en este último caso, se demuestre la imposibilidad de su ubicación en otro tipo de suelo del término y dependiendo siempre de su evaluación de impacto ambiental, caso de requerirla legalmente.

En el caso de que fuera necesario, según el régimen de excepciones del apartado anterior, en la realización de nuevas infraestructuras que afecten al paraje se optará por aquellas soluciones que desde el punto de vista ambiental causen menor impacto sobre el espacio, siendo necesaria la obtención del informe favorable previo de la conselleria competente en materia de medio ambiente, sin perjuicio de la obligación de obtener las licencias y autorizaciones que sean aplicables con carácter sectorial.

2. La red viaria y una franja de diez metros de anchura a cada lado se constituye en corredor de infraestructuras, de forma que las instalaciones lineales de nueva creación discurrirán preferentemente por estos corredores. En cualquier caso, los trazados deberán seleccionarse teniendo en cuenta las condiciones ecológicas y paisajísticas del territorio. Las líneas eléctricas y telefónicas de nueva creación destinadas al servicio de instalaciones o edificaciones sitas en el ámbito del paraje deberán discurrir enterradas. Para el resto de infraestructuras, será prioritaria su ubicación en suelo de uso público o suelo de uso agrícola.

3. La realización de obras para la instalación, mantenimiento o remodelación de infraestructuras de cualquier tipo deberá atenderse, además de a las disposiciones de las normativas sectoriales aplicables, al siguiente requisito:

Durant la realització de les obres caldrà prendre les precaucions necessàries per a evitar la destrucció de la coberta vegetal i caldrà procedir, en acabar les obres, a la restauració del terreny i de la coberta vegetal. Així mateix, s'evitarà la realització d'obres en aquells períodes en què puguen comportar alteracions i riscos per a la fauna.

Secció deu
Ús públic

Article 56. Ús públic i protecció dels recursos naturals

1. L'objectiu en relació amb l'ús públic del paratge per part de l'Ajuntament d'Alzira és fomentar i regular les activitats relacionades amb el gaudi ordenat i l'ensenyança dels valors naturals i culturals de la zona.

2. Per a això, s'impulsarà l'elaboració d'un pla d'ordenació de l'ús públic del Paratge Natural Municipal la Murta i la Casella, que contindrà les determinacions necessàries per a l'ordenació i la gestió detallada de les activitats lligades al gaudi ordenat i a l'ensenyança dels valors ambientals i culturals del paratge.

3. El pla d'ordenació de l'ús públic del paratge l'aprovarà l'Ajuntament d'Alzira, amb l'informe vinculant de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

4. En el pla d'ordenació de l'ús públic s'elaboraran els estudis pertinents per a la determinació i concreció dels riscos existents en l'àmbit del paratge natural municipal, i es plantejaran les mesures preventives i de protecció oportunes a fi de garantir la seguretat dels usuaris.

Article 57. Sobre l'ús general

1. La visita i el desplaçament pel paratge es farà de manera ordenada per la xarxa viària habilitada amb este fi, amb les degudes limitacions que puga imposar espacialment o temporalment l'Ajuntament d'Alzira a fi de preservar els valors naturals del paratge. En qualsevol cas, els visitants hauran de tindre una conducta respectuosa amb el medi ambient. L'Ajuntament d'Alzira regularà este tipus de visites per mitjà dels equipaments i servicis del paratge.

2. Els visitants de l'espai protegit compliran, durant la seua estada, totes les normes, directrius i recomanacions que figuren en la senyalització i el material informatiu del paratge natural municipal, o bé que els siguen comunicades pel personal assignat a la gestió del dit espai. En tot cas, els visitants hauran de tindre una conducta respectuosa amb el medi ambient i observaran, com a mínim, el següent:

- a) Transitaran pels camins o sendes autoritzats.
- b) No molestaran els animals, ni intentaran la seua captura.
- c) No recol·lectaran cap espècie vegetal, ni parts d'esta.
- d) No recol·lectaran fragments de roques, minerals, fòssils o material arqueològic, ni realitzaran accions per a la seua extracció.
- e) Excepte en situacions d'emergència, s'ha de mantindre un volum de veu discret que no perturbe la tranquil·litat i quietud de l'espai natural. No es permet l'ús de megàfons, llevat que, per raons excepcionals de seguretat i vigilància, siga necessària la seua utilització pel personal autoritzat. Igualment, no es poden usar aparells de so, xiulets, ràdios o altres instruments.
- f) Excepte en situacions d'emergència o per motius d'investigació autoritzada, no estan permeses les emissions de llums o llampades enlluernadores que alteren la tranquil·litat de la nit, per mitjà de l'ús de punters làser, torxes de vídeo i altres, amb l'excepció de l'ús de llanternes individuals.
- g) Cal evitar tot comportament o actitud que implique una falta de consideració i respecte a la tranquil·litat de la resta dels visitants.
- h) No es permet l'abandó de fems, desperdicis o qualsevol altre tipus de residus orgànics o inorgànics, excepte en les infraestructures destinades a este efecte.
- i) No es permet el bany en les fonts, cursos i làmines d'aigua. De la mateixa manera, no es permet el seu ús per a neteja de vehicles, utensilis o altres objectes en general, ni abocar productes contaminants com ara detergents, sabons o d'altres.
- j) No es permet realitzar, per qualsevol procediment, inscripcions, senyals, signes i dibuixos en pedres, arbres o en tot bé moble o immo-

Durante la realización de las obras deberán tomarse las precauciones necesarias para evitar la destrucción de la cubierta vegetal, debiéndose proceder, a la terminación de las obras, a la restauración del terreno y de la cubierta vegetal. Asimismo, se evitará la realización de obras en aquellos períodos en que puedan comportar alteraciones y riesgos para la fauna.

Sección décima
Uso público

Artículo 56. Uso público y protección de los recursos naturales

1. El objetivo en relación con el uso público del paraje por parte del Ayuntamiento de Alzira es fomentar y regular las actividades relacionadas con el disfrute ordenado y la enseñanza de los valores naturales y culturales de la zona.

2. Para ello se impulsará la elaboración de un Plan de Ordenación del Uso Público del Paraje Natural Municipal La Murta y La Casella, que contendrá las determinaciones necesarias para la ordenación y la gestión pormenorizada de las actividades ligadas al disfrute ordenado y a la enseñanza de los valores ambientales y culturales del paraje.

3. El Plan de Ordenación del Uso Público del Paraje lo aprobará el Ayuntamiento de Alzira, con el informe vinculante de la conselleria competente en materia de medio ambiente.

4. En el Plan de Ordenación del Uso Público se realizarán los pertinentes estudios para la determinación y concreción de los riesgos existentes en el ámbito del paraje natural municipal, y se plantearán las medidas preventivas y de protección oportunas con objeto de garantizar la seguridad de los usuarios.

Artículo 57. Sobre el uso general

1. La visita y el desplazamiento por el paraje se realizará de manera ordenada por la red viaria habilitada a tal fin, con las debidas limitaciones que pueda imponer espacial o temporalmente el Ayuntamiento de Alzira con objeto de preservar los valores naturales del paraje. En cualquier caso, los visitantes deberán tener una conducta respetuosa con el medio ambiente. El Ayuntamiento de Alzira regulará este tipo de visitas mediante los equipamientos y servicios del paraje.

2. Los visitantes del espacio protegido cumplirán, durante su estancia, cuantas normas, directrices y recomendaciones figuren en la señalización y el material informativo del paraje natural municipal, o bien les sean comunicadas por el personal asignado a la gestión de dicho espacio. En cualquier caso, los visitantes deberán tener una conducta respetuosa con el medio ambiente, observando, como mínimo, lo siguiente:

- a) Transitarán por los caminos o sendas autorizados.
- b) No molestarán a los animales, ni intentarán su captura.
- c) No recolectarán ninguna especie vegetal, ni partes de ella.
- d) No recolectarán fragmentos de rocas, minerales, fósiles o material arqueológico, ni realizarán acciones para su extracción.
- e) Salvo en situaciones de emergencia, se ha de mantener un volumen de voz discreto que no perturbe la tranquilidad y quietud del espacio natural. No se permite el empleo de megáfonos, salvo que, por razones excepcionales de seguridad y vigilancia, fuera necesaria su utilización por el personal autorizado. Igualmente, no se pueden usar aparatos de sonido, silbats, radios u otros instrumentos.
- f) Salvo en situaciones de emergencia o por motivos de investigación autorizada, no están permitidas las emisiones de luces o destellos deslumbrantes que alteren la tranquilidad de la noche, mediante el empleo de punteros láser, antorchas de vídeo y otros, con la excepción del uso de linternas individuales.
- g) Se ha de evitar todo comportamiento o actitud que implique una falta de consideración y respeto a la tranquilidad del resto de los visitantes.
- h) No se permite el abandono de basuras, desperdicios o cualquier otro tipo de residuos orgánicos o inorgánicos, salvo en las infraestructuras destinadas al efecto.
- i) No se permite el baño en las fuentes, cursos y láminas de agua. De igual forma, no se permite su uso para limpieza de vehículos, utensilios u otros objetos en general, ni verter productos contaminantes tales como detergentes, jabones u otros.
- j) No se permite realizar, por cualquier procedimiento, inscripciones, señales, signos y dibujos en piedras, árboles o en todo bien mue-

ble, excepte aquells realitzats per motius de gestió pel personal del paratge natural municipal o un altre personal degudament autoritzat, que siguen necessaris per a millorar i completar les xarxes de camins i sendes autoritzats per la conselleria competent en matèria de medi ambient i que responguen a les directrius de senyalització establides en el Decret 179/2004, de 24 de setembre, del Consell, de regulació del senderisme i esports de muntanya de forma compatible amb la conservació del medi natural.

k) No es permet la manipulació d'elements d'investigació o vigilància ambiental instal·lats en el paratge natural municipal, com ara sensors electrònics o mecànics, estacions d'aforament, tanques, balises, estacques, etcètera.

Article 58. Punts d'estada, miradors, senderisme i excursionisme

1. La pràctica del senderisme i l'excursionisme queda limitada i circumscrita a la xarxa viària habilitada per a tal fi, en què es romandrà en el traçat existent i s'evitarà la creació de sendes secundàries o l'ampliació de la senda.

2. El paratge promourà les tècniques ordenades de senderisme i excursionisme en tots els visitants i de les visites guiades del paratge. Per a això, farà servir la creació i la potenciació de punts d'estada i miradors.

3. Es definixen com a punts d'estada els espais localitzats en àmbits concrets del paratge on els visitants acostumen a realitzar parades curtes per a descansar, admirar l'entorn o fer activitats puntuals de recreació. Estos punts es dotaran d'equipaments d'ús públic de caràcter bla, com ara senyals, barreres, panells informatius, etc., per a evitar la dispersió dels visitants.

4. Es definixen com a miradors els espais localitzats en punts amb vista panoràmica i amb gran amplitud visual. Estos punts es dotaran d'equipaments d'ús públic de caràcter bla com ara senyals, barreres, panells informatius, etc., per a evitar la dispersió dels visitants i accidents.

5. L'Ajuntament d'Alzira podrà procedir a la clausura o modificació alternativa, temporal o permanent, de les sendes i camins que considere necessari per raons de conservació, manteniment, restauració dels valors naturals o millora de l'ús públic.

6. Seran raons per al tancament de sendes i camins l'existència de problemes erosius, l'alteració de la coberta vegetal o de la qualitat de les aigües, les molèsties a la fauna i la pertorbació de les activitats forestals, ramaderes o qualsevol altra relativa a la gestió de l'espai o la conservació del medi natural.

7. En tots els casos, la clausura o modificació alternativa de camins o sendes haurà d'estar justificada tècnicament pels servicis tècnics de l'Ajuntament d'Alzira i anunciada amb antelació al públic, excepte raons justificades d'urgència. No obstant això, si les causes que van determinar la restricció desaparegueren, podrà restituir-se l'accés amb les degudes precaucions.

Article 59. Sobre l'ús didàctic i d'educació ambiental

1. L'ús didàctic constitueix un dels objectius principals del paratge i, per tant, es promouran les visites didàctiques en el paratge, així com activitats destinades a la divulgació dels seus valors.

2. Per a la visita de grups organitzats de més de quinze persones haurà de sol·licitar-se l'autorització prèvia per l'organitzador o responsable de la visita, amb almenys set dies naturals d'antelació, al departament amb competències de medi ambient de l'Ajuntament d'Alzira per al desenvolupament normal del servicis i assolir l'ús ordenat de l'espai.

3. El sol·licitant de l'autorització serà responsable del compliment de les limitacions i normes vigents en el paratge del grup que l'acompanya.

4. A fi d'evitar les conseqüències negatives que puga ocasionar la concentració de grups de visitants, l'Ajuntament d'Alzira podrà regular la visita dels grups organitzats de visitants que acudisquen al paratge, en funció de l'època de l'any i del nombre de visitants, i fins i tot podrà establir-se el tancament temporal de l'accés al paratge.

5. En la regulació de les visites es podrà limitar el nombre i la grandària de grups, així com les zones on desenvolupar la seua activitat i els horaris. Estes regulacions podran exigir l'obtenció d'autorització prèvia.

ble o inmueble, salvo aquellos realizados por motivos de gestión por el personal del paraje natural municipal u otro personal debidamente autorizado, que sean necesarios para mejorar y completar las redes de caminos y senderos autorizados por la conselleria competente en materia de medio ambiente y que respondan a las directrices de señalización establecidas en el Decreto 179/2004, de 24 de septiembre, del Consell, de regulació del senderismo y deportes de montaña de forma compatible con la conservación del medio natural.

k) No se permite la manipulación de elementos de investigación o vigilancia ambiental instalados en el paraje natural municipal, tales como sensores electrónicos o mecánicos, estaciones de aforo, cercas, balizas, estacas, etcétera.

Artículo 58. Puntos de estancia, miradores, senderismo y excursionismo

1. La práctica del senderismo y excursionismo queda limitada y circunscrita a la red viaria habilitada para tal fin, en la que se permanecerá en el trazado existente y se evitará la creación de sendas secundarias o la ampliación de la senda.

2. El paraje promoverá las técnicas ordenadas de senderismo y excursionismo en todos los visitantes y de las visitas guiadas del paraje. Para ello se apoyará en la creación y potenciación de puntos de estancia y miradores.

3. Se definen como puntos de estancia aquellos espacios localizados en ámbitos concretos del paraje donde los visitantes acostumbran a realizar paradas cortas para descansar, admirar el entorno o hacer actividades puntuales de recreo. Estos puntos se dotarán de equipamientos de uso público de carácter blando tales como señales, barreras, paneles informativos, etc. para evitar la dispersión de los visitantes.

4. Se definen como miradores aquellos espacios localizados en puntos con vistas panorámicas y con gran amplitud visual. Estos puntos se dotarán de equipamientos de uso público de carácter blando tales como señales, barreras, paneles informativos, etc. para evitar la dispersión de los visitantes y accidentes.

5. El Ayuntamiento de Alzira podrá proceder a la clausura o modificación alternativa, temporal o permanente, de los senderos y caminos que considere necesario por razones de conservación, mantenimiento, restauración de los valores naturales o mejora del uso público.

6. Serán razones para el cierre de senderos y caminos la existencia de problemas erosivos, la alteración de la cubierta vegetal o de la calidad de las aguas, las molestias a la fauna y la perturbación de las actividades forestales, ganaderas o cualquier otra relativa a la gestión del espacio o la conservación del medio natural.

7. En todos los casos, la clausura o modificación alternativa de caminos o senderos habrá de estar justificada técnicamente por los servicios técnicos del Ayuntamiento de Alzira y anunciada con antelación al público, salvo razones justificadas de urgencia. No obstante, si las causas que determinaron la restricción desaparecieran, podrá restituirse el acceso con las debidas precauciones.

Artículo 59. Sobre el uso didáctico y de educación ambiental

1. El uso didáctico constituye uno de los objetivos principales del paraje, y por tanto se promoverán las visitas didácticas en el paraje, así como actividades destinadas a la divulgación de sus valores.

2. Para la visita de grupos organizados de más de quince personas habrá de solicitarse la autorización previa por el organizador o responsable de la visita, con al menos siete días naturales de antelación, al departamento con competencias en medio ambiente del Ayuntamiento de Alzira para el normal desarrollo del servicis y conseguir el uso ordenado del espacio.

3. El solicitante de la autorización será responsable del cumplimiento de las limitaciones y normas vigentes en el paraje del grupo que le acompaña.

4. Con objeto de evitar las negativas consecuencias que pudiera ocasionar la concentración de grupos de visitantes, el Ayuntamiento de Alzira podrá regular la visita de los grupos organizados de visitantes que acudan al paraje, en función de la época del año y del número de visitantes, pudiendo incluso establecerse el cierre temporal del acceso al paraje.

5. En la regulación de las visitas se podrá limitar el número y tamaño de grupos, así como las zonas en las que desarrollar su actividad y los horarios. Estas regulaciones podrán exigir la obtención de autorización prèvia.

Article 60. Sobre les activitats esportives

1. Es prohibeix la realització de qualsevol tipus de competició esportiva dins del paratge natural municipal, a excepció de les vinculades a l'explotació del camp de tir de la Casella.

2. Únicament es permeten, de manera ordenada, com a activitat esportiva no competitiva, el senderisme, la carrera a peu i el cicloturisme per les rutes permeses, així com l'activitat cinegètica en el vedat V-10.155 amb les limitacions establides en el pla tècnic d'ordenació cinegètica i, excepcionalment, l'espeleologia, regulada segons allò que s'ha indicat en els articles 9 i 18 de la normativa del present PE.

Article 61. Capacitat d'acollida

En el pla d'ordenació de l'ús públic s'abordarà de manera específica la capacitat d'acollida de l'espai segons les activitats i la fragilitat del medi.

L'estimació de la capacitat d'acollida servirà per al dimensionament de les infraestructures de gestió i el tractament d'aigües residuals i residus que s'han previst en el programa d'actuacions d'este pla especial.

Fins que es redacte el pla d'ordenació de l'ús públic es podrà regular, amb caràcter temporal, el límit de visitants diaris i les condicions de visita al paratge.

Article 62. Acampada

No es permet l'acampada, tant lliure com organitzada, ni la pernociació, entesa esta com a l'estada en tenda, en caravana, en autocaravana o en bivac durant les hores nocturnes en l'àmbit del PE, amb l'excepció dels servicis propis de la gestió del paratge, la prevenció i lluita contra incendis, la seguretat ciutadana i els treballs d'investigació.

Article 63. Actes públics: romeries, activitats culturals i d'altres

1. A tots els efectes, la realització de qualsevol acte públic en el paratge requerirà l'autorització de l'Ajuntament d'Alzira, que podrà establir les condicions necessàries. Les sol·licituds hauran de presentar-se amb una antelació mínima de set dies naturals a la realització de l'activitat, a excepció d'actes institucionals.

2. Pel seu caràcter tradicional i vinculació amb la ciutadania del municipi d'Alzira, es permetrà la celebració de la Romeria de la Murta amb els condicionants següents:

a) Les instal·lacions necessàries seran ubicades per l'entitat organitzadora en l'àmbit que autoritze l'Ajuntament d'Alzira.

b) Els organitzadors hauran de vetlar pel compliment de les normes del paratge durant la celebració de la romeria i designar un coordinador o persona de referència com a nexa de comunicació entre l'organització i l'Ajuntament.

c) Caldrà dotar dels recursos necessaris per al seu desenvolupament correcte, com són contenidors de fem, lavabos, servici de transport públic, personal de suport, etc.

d) S'extremaran les mesures de prevenció d'incendis forestals amb el suport del servici de guarderia del paratge i del Patrimoni Històric, Policia Local, Protecció Civil, Creu Roja i bombers.

3. Per a la resta d'activitats que signifiquen ús o estada en edificis i recintes del paratge natural municipal, caldrà ajustar-se a allò que s'ha indicat en el paràgraf 1 d'este article.

Article 64. Distintiu i senyalística del paratge natural municipal

1. Complementàriament a la senyalística oficial d'aplicació a la Xarxa de Paratges Naturals Municipals de la Comunitat Valenciana que puga desenvolupar-se, es crearà un distintiu/marca pròpia, que serà utilitzat junt amb l'anterior, en el cas que corresponga, per a publicacions, material audiovisual o digital, senyalística o altres materials que es puguen editar. Així mateix, en activitats comercials relacionades amb el paratge i autoritzades per l'Ajuntament d'Alzira es podrà utilitzar este logotip basant-se en les condicions que estableisca l'Ajuntament d'Alzira.

2. L'Ajuntament d'Alzira podrà autoritzar, amb les condicions que s'establisquen, l'ús i el desenvolupament d'este distintiu en la forma d'un logotip identificatiu o altres estratègies, a què podran accedir i utilitzar per a la seua promoció els productes i activitats esmentades en el punt anterior.

Artículo 60. Sobre las actividades deportivas

1. Se prohíbe la realización de cualquier tipo de competición deportiva dentro del paraje natural municipal, a excepción de las vinculadas a la explotación del campo de tiro de La Casella.

2. Únicamente se permiten, de manera ordenada, como actividad deportiva no competitiva, el senderismo, la carrera a pie y el cicloturismo por las rutas permitidas, así como la actividad cinegética en el coto V-10.155 con las limitaciones establecidas en el Plan Técnico de Ordenación Cinegética y, excepcionalmente, la espeleología, regulada según lo indicado en los artículos 9 y 18 de la normativa del presente PE.

Artículo 61. Capacidad de acogida

En el plan de ordenación del uso público se abordará de manera específica la capacidad de acogida del espacio según las actividades y la fragilidad del medio.

La estimación de la capacidad de acogida servirá para el dimensionamiento de las infraestructuras de gestión y tratamiento de aguas residuales y residuos que se han previsto en el programa de actuaciones de este plan especial.

En tanto se redacte el plan de ordenación del uso público se podrá regular, con carácter temporal, el límite de visitantes diarios y las condiciones de visita al paraje.

Artículo 62. Acampada

No se permite la acampada, tanto libre como organizada, ni la pernociación, entendida esta como la estancia en tienda, en caravana, en auto caravana o en vivac durante las horas nocturnas en el ámbito del PE, con la excepción de los servicios propios de la gestión del paraje, la prevención y lucha contra incendios, la seguridad ciudadana y los trabajos de investigación.

Artículo 63. Actos públicos: romerías, actividades culturales y otras

1. A todos los efectos, la realización de cualquier acto público en el paraje requerirá la autorización del Ayuntamiento de Alzira, que podrá establecer las condiciones necesarias. Las solicitudes deberán presentarse con una antelación mínima de siete días naturales a la realización de la actividad, a excepción de actos institucionales.

2. Por su carácter tradicional y vinculación con la ciudadanía del municipio de Alzira, se permitirá la celebración de la Romería de La Murta con los siguientes condicionantes:

a) Las instalaciones necesarias se ubicarán por la entidad organizadora en el ámbito que autorice el Ayuntamiento de Alzira.

b) Los organizadores deberán velar por el cumplimiento de las normas del paraje durante la celebración de la Romería designando un coordinador o persona de referencia como nexo de comunicación entre la organización y el Ayuntamiento.

c) Deberá dotarse de los recursos necesarios para su correcto desarrollo, como son contenedores de basura, lavabos, servicio de transporte público, personal de apoyo, etc.

d) Se extremarán las medidas de prevención de incendios forestales contando con el apoyo del Servicio de Guardería del Paraje y del Patrimonio Histórico, Policía Local, Protección Civil, Cruz Roja y Bomberos.

3. Para el resto de actividades que signifiquen uso o estancia en edificios y recintos del paraje natural municipal, se estará a lo indicado en el párrafo 1 de este artículo.

Artículo 64. Distintivo y señalética del paraje natural municipal

1. Complementario a la señalética oficial de aplicación a la Red de Parajes Naturales Municipales de la Comunitat Valenciana que pudiera desarrollarse, se crearà un distintivo/marca propio, que será utilizado junto al anterior, en el caso que proceda, para publicaciones, material audiovisual o digital, señalética u otros materiales que se puedan editar. Así mismo, en actividades comerciales relacionadas con el paraje y autorizadas por el Ayuntamiento de Alzira se podrá utilizar este logotipo en base a las condiciones que establezca el Ayuntamiento de Alzira.

2. El Ayuntamiento de Alzira podrá autorizar, con las condiciones que se establezcan, el uso y desarrollo de este distintivo en la forma de un logotipo identificativo u otras estrategias, al cual podrán acceder y utilizar para su promoción los productos y actividades citados en el punto anterior.

TÍTOL III

Zonificació i normes particulars d'ordenació d'usos i activitats per a la conservació dels recursos naturals

Secció primera Definició general de zones

Article 65. Interpretació

1. En tot allò no regulat en estes normes particulars seran aplicables les disposicions contingudes en les normes generals de regulació d'usos i activitats.

2. En cas de contradicció de la normativa, hi prevaldrà la que tinga un major grau de protecció.

Article 66. Definició de zones del pla especial

1. Es realitza una zonificació del sòl del paratge, a l'efecte de particularitzar les normes protectores establides per mitjà d'este PE, per a definir en estes zones la gestió més específica ajustada a les necessitats de protecció, conservació i millora que desenrotllen els instruments de planificació operativa. Així, es determinen les zones següents:

- a) Sòl de protecció.
- b) Sòl de protecció ecològica.
- c) Sòl de protecció del paisatge.
- d) Sòl de protecció de vies pecuàries.
- e) Sòl de protecció de riberes i llits.
- f) Sòl de protecció del patrimoni historicocultural.
- g) Sòl d'ús especial.
- h) Sòl d'ús agrícola.
- i) Sòl d'ús públic.
- j) Sòl d'ús de vies d'accés.

2. Les determinacions inherents a cada una d'estes classificacions constituïxen la referència normativa bàsica a l'hora d'establir els usos i activitats permesos i prohibits per este PE.

Secció segona Normes particulars per al sòl de protecció

Article 67. Sòl de protecció ecològica

1. Definició: queden incloses en esta unitat totes les àrees que presenten un ecosistema amb un alt valor natural en el seu conjunt. Dóna lloc a l'existència d'hàbitats idonis i recer per a espècies faunístiques d'interès ecològic. També comprén les zones especialment fràgils i vulnerables, sobretot en relació amb la conservació de sòls.

2. Localització: s'inclouen dins d'este àmbit part de la capçalera de la Casella i la part superior de la serra de les Agulles. També s'inclou la zona silícia situada entre el clos i el bar de la Casella.

En la Murta s'inclou la capçalera de la vall, incloent-hi tot el fleixar i les àrees de nidificació de rapaços.

El seu àmbit queda assenyalat i delimitat en els plans d'ordenació corresponents del present PE.

3. Objectiu i ús prioritari: l'objectiu d'esta zona és la preservació estricta i la restauració, si resulta necessari, dels sistemes naturals, la diversitat biològica i el paisatge. En el cas de la Murta, resulta prioritària la conservació de la vegetació existent, la seua potenciació i la seua regeneració natural, amb la finalitat de mantindre els processos ecològics essencials i la seua diversitat ecològica. En el cas de la Casella, l'objectiu és detindre la pèrdua de sòl i afavorir-ne la seua recuperació per mitjà de l'atenció de la vegetació arbustiva, introduint-hi espècies d'arbratge i de matoll més evolucionat.

4. Usos i activitats compatibles:

a) Es consideren usos permesos, amb caràcter general, tots aquells destinats a afavorir la conservació i potenciació dels valors naturals i al manteniment dels processos ecològics essencials i la diversitat biològica.

b) Tractaments restringits de millora i conservació de la vegetació, com ara cures culturals i neteges, solcs de regeneració, eliminació selectiva de matoll i, en especial, mesures per a aconseguir la regeneració natural, que es podrà completar per mitjà d'actuacions complementàries

TÍTULO III

Zonificación y normas particulares de ordenación de usos y actividades para la conservación de los recursos naturales

Sección primera Definición general de zonas

Artículo 65. Interpretación

1. En todo lo no regulado en estas normas particulares serán de aplicación las disposiciones contenidas en las normas generales de regulación de usos y actividades.

2. En caso de contradicción de la normativa, prevalecerá la que tenga un mayor grado de protección.

Artículo 66. Definición de zonas del plan especial

1. Se realiza una zonificación del suelo del paraje, a los efectos de particularizar las normas protectoras establecidas mediante este PE, para definir en estas zonas la gestión más específica ajustada a las necesidades de protección, conservación y mejora que desarrollen los instrumentos de planificación operativa. Así, se determinan las siguientes zonas:

- a) Suelo de protección.
- b) Suelo de protección ecológica.
- c) Suelo de protección del paisaje.
- d) Suelo de protección de vías pecuarias.
- e) Suelo de protección de riberas y cauces.
- f) Suelo de protección del patrimonio histórico-cultural.
- g) Suelo de uso especial.
- h) Suelo de uso agrícola.
- i) Suelo de uso público.
- j) Suelo de uso de vías de acceso.

2. Las determinaciones inherentes a cada una de estas clasificaciones constituyen la referencia normativa básica a la hora de establecer los usos y actividades permitidos y prohibidos por este PE.

Sección segunda Normas particulares para el suelo de protección

Artículo 67. Suelo de protección ecológica

1. Definición: quedan incluidas en esta unidad todas las áreas que presentan un ecosistema con un alto valor natural en su conjunto. Da lugar a la existencia de hábitats idóneos y cobijo para especies faunísticas de interés ecológico. También comprende las zonas especialmente frágiles y vulnerables, sobre todo en relación con la conservación de suelos.

2. Localización: se recogen dentro de este ámbito parte de la cabecera de La Casella, así como la parte superior de la Sierra de las Agulles. También se incluye la zona silícea situada entre el cercado y el bar de La Casella.

En La Murta se incluye la cabecera del Valle, recogiendo toda la fresneda y las áreas de nidificación de rapaces.

Su ámbito queda señalado y delimitado en los correspondientes planos de ordenación del presente PE.

3. Objetivo y uso prioritario: el objetivo de esta zona es la preservación estricta y la restauración, si resulta necesario, de los sistemas naturales, la diversidad biológica y el paisaje. En el caso de La Murta, resulta prioritaria la conservación de la vegetación existente, potenciación de la misma y de su regeneración natural, con la finalidad de mantener los procesos ecológicos esenciales y su diversidad ecológica. En el caso de La Casella, el objetivo es detener la pérdida de suelo y favorecer su recuperación mediante el cuidado de la vegetación arbustiva, introduciendo especies de arbolado y de matorral más evolucionado.

4. Usos y actividades compatibles:

a) Se consideran usos permitidos, con carácter general, todos aquellos destinados a favorecer la conservación y potenciación de los valores naturales y al mantenimiento de los procesos ecológicos esenciales y la diversidad biológica.

b) Tratamientos restringidos de mejora y conservación de la vegetación, tales como cuidados culturales y limpias, rozas de regeneración, eliminación selectiva de matorral y, en especial, medidas para conseguir la regeneración natural, que se podrá completar mediante actuaciones

de repoblació, per a la qual cosa, en tot cas, es necessitarà l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

c) Amb caràcter excepcional, infraestructures de defensa contra incendis forestals, incloent-hi la construcció de pistes, sendes i camins forestals i, si és el cas, les obres de captació d'aigües lligades a estes, sempre que hagen sigut previstos en el pla municipal de prevenció d'incendis tal com preveu l'article 55 de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana. Prèviament al seu inici haurà de comptar amb l'autorització de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

d) Manteniment i reparació de les pistes, sendes i camins forestals.

e) Els usos i actuacions destinades a millorar les condicions naturals i paisatgístiques d'estos espais o a facilitar la realització d'activitats científiques, didàctiques i recreatiuonaturalístiques extensives com ara marcatge i senyalització d'itineraris i enclavaments singulars visitables o miradors.

f) Obres i actuacions de millora de fonts i punts d'aigua, tant per a ús públic com per a la fauna.

5. Usos i activitats incompatibles:

Es consideren usos prohibits, amb caràcter general, tots els que comporten una degradació del medi o que dificulten el desenvolupament dels usos permesos. En especial, es prohibeixen aquells usos i actuacions que no es troben directament vinculades a la millora i conservació de la riquesa biològica de la zona o a l'exercici d'activitats científiques, naturalístiques o didàctiques.

Queden específicament prohibits en estos espais:

a) Aprofitaments i activitats forestals i tractaments silvícoles, excepte aquells que calga per al manteniment d'hàbitats i espècies de flora i fauna silvestre que hagen de ser objecte de conservació en l'àmbit del PE.

b) Edificacions o construccions de qualsevol tipus i per a qualsevol finalitat.

c) Obres, magatzems i instal·lacions relacionades amb l'explotació agrícola o ramadera, així com instal·lacions d'emmagatzematge o primera transformació de productes forestals.

d) Els aprofitaments agrícoles, forestals i ramaders, així com construccions o instal·lacions, de caràcter permanent o temporal, lligades a estos.

e) Les infraestructures de qualsevol tipus, excepte les directament vinculades a la prevenció i control d'incendis forestals.

f) El trànsit motoritzat, excepte quan es referisca a actuacions relacionades amb la gestió de la zona: vigilància, extinció d'incendis, obres i actuacions autoritzades.

g) Transitar acompanyat d'animals domèstics solts que puguen provocar danys i molèsties a la fauna.

h) Instal·lacions provisionals per a l'execució d'obres públiques, i instal·lacions d'entreteniment d'obres públiques.

i) Usos i activitats esportives, excepte en les sendes homologades, l'activitat cinegètica en les zones previstes en el Pla tècnic d'ordenació cinegètica del vedat de la Casella V- 10.155 i, excepcionalment, l'activitat espeleològica segons allò que s'ha indicat en l'article 18.

Article 68. Sòl de protecció del paisatge

1. Definició: esta zona comprén les àrees en què els recursos naturals tenen un alt valor però la resiliència de l'ecosistema davant d'alteracions de millora i d'adequació a l'ús antròpic és major que en el cas anterior. Posseix una major compatibilitat per a la realització d'activitats d'ús públic degudament regulades, així com treballs silvícoles per a l'autoprotecció contra els incendis forestals i la millora de la coberta vegetal, o alguna de les altres accions que es consideraren en els plans operatius de gestió.

2. Localització: s'inclouen dins d'este àmbit gran part de la solana de la Casella, i la part de l'ombria que voreja el barranc de la Casella.

En la Murta s'inclou la resta de l'ombria no inclosa com a sòl de protecció ecològica, i gran part de la solana.

El seu àmbit queda assenyalat i delimitat en els plans d'ordenació corresponents del present PE.

3. Objectiu i ús prioritari: l'objectiu d'esta zona és la conservació dels hàbitats, preservant en primer lloc la integritat dels recursos natu-

complementaries de repoblació, para lo cual, en todo caso, se precisará la autorización previa de la conselleria competente en materia de medio ambiente.

c) Con carácter excepcional, infraestructuras de defensa contra incendios forestales, incluyendo la construcción de pistas, sendas y caminos forestales y, en su caso, las obras de captación de aguas ligadas a la misma, siempre y cuando hayan sido contemplados en el Plan Municipal de Prevención de Incendios tal y como prevé el artículo 55 de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana. Prèviament a su inicio deberá contar con la autorización de la conselleria competente en materia de medio ambiente.

d) Mantenimiento y reparación de las pistas, senderos y caminos forestales.

e) Los usos y actuaciones destinados a mejorar las condiciones naturales y paisajísticas de estos espacios o a facilitar la realización de actividades científicas, didácticas y recreativo-naturalísticas extensivas tales como marcateje y señalización de itinerarios y enclaves singulares visitables o miradores.

f) Obras y actuaciones de mejora de fuentes y puntos de agua, tanto para uso público como para la fauna.

5. Usos y actividades incompatibles.

Se consideran usos prohibidos, con carácter general, todos los que comporten una degradación del medio o que dificulten el desarrollo de los usos permitidos. En especial, se prohíben aquellos usos y actuaciones que no se hallen directamente vinculados a la mejora y conservación de la riqueza biológica de la zona o al desarrollo de actividades científicas, naturalísticas o didácticas.

Quedan específicament prohibidos en estos espacios:

a) Aprovechamientos y actividades forestales y tratamientos silvícolas, excepto aquellos que sean necesarios para el mantenimiento de hábitats y especies de flora y fauna silvestre que hayan de ser objeto de conservación en el ámbito del PE.

b) Edificaciones o construcciones de cualquier tipo y para cualquier finalidad.

c) Obras, almacenes e instalaciones relacionadas con la explotación agrícola o ganadera, así como instalaciones de almacenamiento o primera transformación de productos forestales.

d) Los aprovechamientos agrícolas, forestales y ganaderos, así como construcciones o instalaciones, de carácter permanente o temporal, ligadas a estos.

e) Las infraestructuras de cualquier tipo, salvo las directamente vinculadas a la prevención y control de incendios forestales.

f) El tráfico motorizado, excepto cuando se refiera a actuaciones relacionadas con la gestión de la zona: vigilancia, extinción de incendios, obras y actuaciones autorizadas.

g) Transitar acompañado de animales domésticos sueltos que puedan provocar daños y molestias a la fauna.

h) Instalaciones provisionales para la ejecución de obras públicas, e instalaciones de entretenimiento de obras públicas.

i) Usos y actividades deportivos, excepto en las sendas homologadas, la actividad cinegética en las zonas previstas en el Plan Técnico de Ordenación Cinegética del coto de La Casella V- 10.155 y excepcionalmente la actividad espeleológica según lo indicado en el artículo 18.

Artículo 68. Suelo de protección del paisaje

1. Definición: esta zona comprende las áreas en que los recursos naturales tienen un alto valor pero la resiliencia del ecosistema frente a alteraciones de mejora y de adecuación al uso antrópico es mayor que en el caso anterior. Posee una mayor compatibilidad para la realización de actividades de uso público debidamente reguladas, así como trabajos selvícolas para la autoprotección frente a los incendios forestales y la mejora de la cubierta vegetal, o alguna de las demás acciones que se considerasen en los planes operativos de gestión.

2. Localización: se recogen dentro de este ámbito gran parte de la Solana de La Casella, y la parte de la Umbría que bordea el Barranco de La Casella.

En La Murta se incluye el resto de la umbría no incluido como suelo de protección ecológica, y gran parte de la solana.

Su ámbito queda señalado y delimitado en los correspondientes planos de ordenación del presente PE.

3. Objetivo y uso prioritario: el objetivo de esta zona es la conservación de los hábitats, preservando en primer lugar la integridad de

erals, la diversitat biològica i el paisatge per mitjà de la gestió multifuncional de l'ecosistema. Així mateix, la intervenció per a regenerar la vegetació cap a estats més evolucionats.

4. Usos i activitats compatibles.

Es consideren usos permesos, amb caràcter general, tots aquells destinats a la recuperació, regeneració o restauració dels ecosistemes més representatius, bosc mixt mediterrani, per mitjà de la substitució de les espècies arbòries pioneres (coníferes) per espècies autòctones característiques d'este medi més pròximes a la climax.

Queden específicament permesos en estos espais:

a) Tractaments restringits de millora i conservació de la vegetació, com ara cures culturals i neteges, solcs de regeneració, eliminació selectiva de matoll i, en especial, mesures per a aconseguir la regeneració natural, que es podrà completar per mitjà d'actuacions complementàries de repoblació, per a la qual cosa, en tot cas, es necessitarà l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

b) Usos i activitats cinegètiques, segons zonificació del Pla tècnic d'ordenació cinegètica en el vedat de la Casella (V-10155).

c) Infraestructures lineals d'aigua i elèctriques que donen servicis al paratge, utilitzant preferentment els corredors d'infraestructures indicats en l'article 55 del present PE i amb les limitacions i restriccions establides en l'article esmentat.

d) El pasturatge, sempre que no siga incompatible amb la regeneració de la coberta vegetal, en zones que no hagen patit incendis en un termini superior a cinc anys.

e) Els usos i actuacions destinades a facilitar la realització ordenada d'activitats científiques, didàctiques i recreativonaturalístiques. S'inclouen actuacions i adequacions recreativonaturalístiques de caràcter extensiu, com ara marcatge i senyalització d'itineraris, punts d'estada, miradors, que podran incorporar elements d'obra amb la integració paisatgística adequada.

f) Obres i actuacions de millora de fonts i punts d'aigua, tant per a ús públic com per a la fauna.

g) Manteniment o recuperació de camps de cultiu agrícoles de seca com a recurs de prevenció d'incendis, aliment de la fauna, diversitat paisatgística i conservació del patrimoni genètic i cultural.

h) Infraestructura de defensa contra incendis forestals, incloent-hi la construcció i el condicionament de pistes i camins forestals i, si és el cas, les obres de captació d'aigües lligades a esta. Sempre que hagen sigut previstos en el pla municipal de prevenció d'incendis tal com preveu l'article 55 de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat. Prèviament al seu inici haurà de disposar de l'autorització de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

i) Instal·lacions provisionals per a l'execució d'obres públiques, i instal·lacions de manteniment d'obres públiques.

j) Actuacions necessàries per a afavorir l'accessibilitat per a persones amb disminució de les seues funcions motores o sensorials.

5. Usos i activitats incompatibles.

Es consideren usos prohibits, amb caràcter general, tots els que comporten una degradació del medi i disminució de la coberta vegetal o que dificulten el desenvolupament dels usos permesos. En especial, es prohibeixen aquells usos i activitats no permesos expressament que no es troben directament vinculats a la millora i conservació de la riquesa biològica de la zona o a l'exercici d'activitats científiques i naturalístiques.

Queden específicament prohibits en estos espais:

a) Usos i activitats agrícoles, a excepció de la recuperació d'antics camps de cultiu, segons es disposa en l'apartat g dels usos permesos.

b) Usos i activitats esportives, excepte en les sendes homologades, l'activitat cinegètica en les zones previstes en el Pla tècnic d'ordenació cinegètica del vedat de la Casella V-10.155 i excepcionalment l'activitat espeleològica segons el que s'ha indicat en l'article 18.

c) Noves construccions i edificacions de qualsevol tipus.

Article 69. Sòl de protecció de vies pecuàries

1. Definició: en aplicació del que disposa la Llei 3/1995, de 23 de març, de Vies Pecuàries, es considera sòl no urbanitzable de protecció especial la via pecuària coneguda com a Vereda dels Frares, que discorre pel paratge i que té una amplària legal de 20,89 metres.

los recursos naturales, la diversidad biológica y el paisaje, mediante la gestión multifuncional del ecosistema. Asimismo la intervención para regenerar la vegetación hacia estados más evolucionados.

4. Usos y actividades compatibles.

Se consideran usos permitidos, con carácter general, todos aquellos destinados a la recuperación, regeneración o restauración de los ecosistemas más representativos, bosque mixto mediterráneo, mediante la sustitución de las especies arbóreas pioneras (coníferas) por especies autóctonas características de este medio más próximas a la climax.

Quedan específicamente permitidos en estos espacios:

a) Tratamientos restringidos de mejora y conservación de la vegetación, tales como cuidados culturales y limpias, rozas de regeneración, eliminación selectiva de matorral y, en especial, medidas para conseguir la regeneración natural, que se podrá completar mediante actuaciones complementarias de repoblación, para lo cual, en todo caso, se precisará la autorización previa de la conselleria competente en materia de medio ambiente.

b) Usos y actividades cinegéticas, según zonificación del Plan Técnico de Ordenación Cinegética, en el coto de La Casella (V-10155).

c) Infraestructuras lineales de agua y eléctricas que den servicios al paraje, utilizando preferentemente los corredores de infraestructuras indicados en el artículo 55 del presente PE y con las limitaciones y restricciones establecidas en el citado artículo.

d) El pastoreo, siempre que no sea incompatible con la regeneración de la cubierta vegetal, en zonas que no hayan sufrido incendios en un plazo superior a cinco años.

e) Los usos y actuaciones destinadas a facilitar la realización ordenada de actividades científicas, didácticas y recreativo-naturalísticas. Se incluyen actuaciones y adecuaciones recreativo-naturalísticas de carácter extensivo, tales como marcaje y señalización de itinerarios, puntos de estancia, miradores, que podrán incorporar elementos de obra con la adecuada integración paisajística.

f) Obras y actuaciones de mejora de fuentes y puntos de agua, tanto para uso público como para la fauna.

g) Mantenimiento o recuperación de campos de cultivo agrícolas de secano como recurso de prevención de incendios, alimento de la fauna, diversidad paisajística y conservación del patrimonio genético y cultural.

h) Infraestructura de defensa contra incendios forestales, incluyendo la construcción y acondicionamiento de pistas y caminos forestales, y, en su caso, las obras de captación de aguas ligadas a la misma. Siempre y cuando hayan sido contemplados en el Plan Municipal de Prevención de Incendios tal y como prevé el artículo 55 de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat. Previamente a su inicio deberá contar con la autorización de la conselleria competente en materia de medio ambiente.

i) Instalaciones provisionales para la ejecución de obras públicas, e instalaciones de mantenimiento de obras públicas.

j) Actuaciones necesarias para favorecer la accesibilidad para personas con disminución de sus funciones motoras o sensoriales.

5. Usos y actividades incompatibles.

Se consideran usos prohibidos, con carácter general, todos los que comporten una degradación del medio y disminución de la cubierta vegetal o dificulten el desarrollo de los usos permitidos. En especial, se prohíben aquellos usos y actividades no permitidos expresamente que no se hallen directamente vinculados a la mejora y conservación de la riqueza biológica de la zona o al desarrollo de actividades científicas y naturalísticas.

Quedan específicamente prohibidos en estos espacios:

a) Usos y actividades agrícolas, con excepción de la recuperación de antiguos campos de cultivo según se dispone en el apartado g) de los usos permitidos.

b) Usos y actividades deportivos excepto en las sendas homologadas, la actividad cinegética en las zonas previstas en el Plan Técnico de Ordenación Cinegética del coto de La Casella V-10.155 y excepcionalmente la actividad espeleológica según lo indicado en el artículo 18.

c) Nuevas construcciones y edificaciones de cualquier tipo.

Artículo 69. Suelo de protección de vías pecuarias

1. Definición: en aplicación de lo dispuesto en la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, se considera suelo no urbanizable de especial protección la vía pecuaria conocida como Vereda de los Frailes, que discurre por el paraje y que tiene una anchura legal de 20,89 metros.

2. Localització: discorre per la Murta en direcció est-oest, coincidint amb el conegut com a Pas del Pobre.

El seu àmbit queda assenyalat i delimitat en els plans d'ordenació corresponents del present PE.

3. Objectiu i ús prioritari: recuperar, a través de la seua delimitació i amononament, la Vereda dels Frares al seu pas pel paratge, vetlar pel seu manteniment com a espai d'ús públic i donar prioritat al trànsit senderista vinculat a la ruta històrica del Pas del Pobre, a l'ús ramader i a altres usos compatibles i complementaris en termes acords amb la seua naturalesa i els seus fins.

4. Usos i activitats compatibles:

a) Es consideren compatibles amb l'activitat pecuària els usos tradicionals que siguen de caràcter agrícola, no tinguen la naturalesa jurídica de l'ocupació i puguen exercitar-se en harmonia amb el trànsit ramader.

b) Les activitats de manteniment i reparació per a la seua conservació.

c) Es consideren usos complementaris de les vies pecuàries el passeig, la pràctica del senderisme i la realització d'activitats didàctiques i recreatives que no impliquen la utilització de vehicle no autoritzat o animal, per considerar-se incompatibles amb les pràctiques permeses.

d) Usos i activitats forestals i silvícoles que siguen necessàries per al manteniment d'hàbitats i espècies de flora i fauna silvestre que hagen de ser objecte de conservació en l'àmbit del PE.

e) Pas i instal·lació subterrània d'infraestructures lineals que donen servici al paratge, amb la sol·licitud prèvia d'ocupació a la conselleria competent en matèria de medi ambient.

5. Usos i activitats incompatibles.

Tots els que comprometen la conservació del patrimoni que cal protegir.

Article 70. Sòl de protecció de riberes i llits

1. Definició: esta zona comprén l'espai que es vincula als llits i marges dels barrancs que recorren pel paratge natural municipal, pel seu important valor natural, paisatgístic i pel seu paper com a corredors de fauna que connecten diferents espais protegits entre si.

2. Localització: s'inclouen dins d'este àmbit els llits i els seus marges corresponents al barranc de la Murta, de la Casella i altres llits menors, de tots els quals queda assenyalat i delimitat el seu àmbit en els plans d'ordenació corresponents del present PE.

3. Objectiu i ús prioritari: l'objectiu d'este sòl és regular els usos en el seu àmbit per a la preservació i recuperació de la vegetació de ribera i de la fauna que habita en esta.

4. Usos i activitats compatibles:

a) Tractaments restringits de millora i conservació de la vegetació de ribera, com ara cures culturals i neteges, solcs de regeneració, eliminació selectiva de matoll i, en especial, mesures per a aconseguir la regeneració natural, que es podrà completar per mitjà d'actuacions complementàries de repoblació, per a la qual cosa, en tot cas, caldrà l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria de medi ambient i de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer.

b) Actuacions de restauració hidrologicoforestal.

c) Pas d'infraestructures d'encreuament del llit quan siga necessari per a les infraestructures necessàries per a la gestió del paratge i amb l'autorització prèvia de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer.

d) Els usos i les actuacions destinades a facilitar la realització ordenada d'activitats científiques, didàctiques i recreativonaturalístiques.

5. Usos i activitats incompatibles.

Tots aquells que comprometen la conservació del patrimoni que cal protegir.

Article 71. Sòl de protecció del patrimoni historicocultural

1. Definició: esta àrea està constituïda per les construccions, elements individuals o conjunt d'estos del patrimoni històric i cultural existent en l'àmbit del paratge natural municipal. Comprén les construccions o edificacions que estiguen incloses en l'Inventari de Béns Immobles del Patrimoni Cultural Valencià o del Catàleg de Patrimoni Arquitectònic o del Catàleg de Béns i Espais Protegits del Pla General d'Ordenació Urbana en la categoria de protecció integral, i altres elements constructius tradicionals relacionats amb estos que siguen mereixedors de la seua conservació i recuperació, i amb les especificacions que s'inclouen en este article i en l'article 26.

2. Localización: discurre por La Murta en dirección este-oeste, coincidiendo con el conocido como Pas del Pobre.

Su ámbito queda señalado y delimitado en los correspondientes planos de ordenación del presente PE.

3. Objetivo y uso prioritario: recuperar, a través de su deslinde y amojonamiento, la Vereda de los Frailes a su paso por el paraje, velando por su mantenimiento como espacio de uso público, dando prioridad al tránsito senderista vinculado a la ruta histórica del Pas del Pobre, al uso ganadero y a otros usos compatibles y complementarios en términos acordes con su naturaleza y sus fines.

4. Usos y actividades compatibles:

a) Se consideran compatibles con la actividad pecuaria los usos tradicionales que, siendo de carácter agrícola y no teniendo la naturaleza jurídica de la ocupación, puedan ejercitarse en armonía con el tránsito ramadero.

b) Las actividades de mantenimiento y reparación para su conservación.

c) Se consideran usos complementarios de las vías pecuarias el paseo, la práctica del senderismo y la realización de actividades didácticas y recreativas que no impliquen la utilización de vehículo no autorizado o animal, por considerarse incompatibles con las prácticas permitidas.

d) Usos y actividades forestales y silvícolas que sean necesarias para el mantenimiento de hábitats y especies de flora y fauna silvestre que hayan de ser objeto de conservación en el ámbito del PE.

e) Paso e instalación subterránea de infraestructuras lineales que den servicio al paraje, previa solicitud de ocupación a la conselleria competente en materia de medio ambiente.

5. Usos y actividades incompatibles.

Todos aquellos que comprometan la conservación del patrimonio a proteger.

Artículo 70. Suelo de protección de riberas y cauces

1. Definición: esta zona comprende el espacio que se vincula a los cauces y márgenes de los barrancos que discurren por el paraje natural municipal, por su importante valor natural, paisajístico y por su papel como corredores de fauna que conectan diferentes espacios protegidos entre sí.

2. Localización: se recogen dentro de este ámbito los cauces y sus márgenes correspondientes al barranco de La Murta, de La Casella y otros cauces menores, de todos los cuales su ámbito queda señalado y delimitado en los correspondientes planos de ordenación del presente PE.

3. Objetivo y uso prioritario: el objetivo de este suelo es regular los usos en su ámbito para la preservación y recuperación de la vegetación de ribera y de la fauna que habita en ella.

4. Usos y actividades compatibles:

a) Tratamientos restringidos de mejora y conservación de la vegetación de ribera, tales como cuidados culturales y limpias, rozas de regeneración, eliminación selectiva de matorral y en especial medidas para conseguir la regeneración natural, que se podrá completar mediante actuaciones complementarias de repoblación, para lo cual, en todo caso, se precisará la autorización previa de la conselleria competente en materia de medio ambiente y de la Confederación Hidrogràfica del Júcar.

b) Actuaciones de restauración hidrologico-forestal.

c) Paso de infraestructuras de cruce del cauce cuando resulte necesario para las infraestructuras necesarias para la gestión del paraje y previa la autorización de la Confederación Hidrogràfica del Júcar.

d) Los usos y actuaciones destinadas a facilitar la realización ordenada de actividades científicas, didácticas y recreativo-naturalísticas.

5. Usos y actividades incompatibles.

Todos aquellos que comprometan la conservación del patrimonio a proteger.

Artículo 71. Suelo de protección del patrimonio histórico-cultural

1. Definición: esta área está constituída por las construcciones, elementos individuales o conjunto de ellos del patrimonio histórico y cultural existente en el ámbito del paraje natural municipal. Comprende aquellas construcciones o edificaciones que estén incluidos en el Inventario de Bienes Inmuebles del Patrimonio Cultural Valenciano o del Catálogo de Patrimonio Arquitectónico o del Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos del Plan General de Ordenación Urbana en la categoría de protección integral, y otros elementos constructivos tradicionales relacionados con ellos que sean merecedores de su conservación y recuperación, y con las especificaciones que se recogen en este artículo y en el artículo 26.

En estes edificacions, construccions, àrees d'estada i instal·lacions es desenrotllen, o són potencialment aptes per a desenrotllar, activitats informatives, recreatives, didàctiques o d'escampament de manera ordenada. També inclouen instal·lacions de manteniment i gestió del paratge.

2. Localització: atesos els diversos components d'este sòl, el seu àmbit queda assenyalat i delimitat en els plans d'ordenació corresponents del present PE. La relació, no exhaustiva, de recursos inclosos dins d'este sòl és:

a) Finca de la Murta:

La Casa del Guarda, que actua com a centre d'informació.

El pont situat en el Racó de les Vinyes.

Els corrals.

Forns de calç, situats un en l'ombria prop de la Casa de Momparler, el segon es troba situat junt amb el pont dels Oms i l'últim s'ubica pròxim a la pista que puja a la Creu del Cardenal.

Pont dels Oms.

L'ermita del Mont Calvari.

L'aqüeducte de les basses i l'aljub.

L'aqüeducte que discorre des de l'almàssera i creua el barranc.

El pont de Felip II.

Conjunt de ruïnes i restes arqueològiques que formen part del monestir com a BIC i el seu entorn.

Antiga font de la gelera.

Casa nova de la Murta.

Casalot de la Murta.

La Gelera.

El Peiró.

b) Finca de la Casella:

Font del Garrofer.

Font de la Teula.

Antiga casa forestal denominada Casa de Bono.

Escalles i font de Bono.

Antic observatori forestal denominat l'Ouet.

Abeurador i pou del Pla dels Sorolls.

Font Nova i abeuradors.

Conilleres situades prop de la Font Nova.

Abeurador del Pla de Barber.

Forns de calç.

3. Objectiu i ús prioritari: protecció i conservació dels dits elements del patrimoni, així com la seua posada en valor.

4. Usos i activitats compatibles.

Es consideren usos permesos, amb caràcter general, tots aquells destinats a afavorir la protecció i conservació d'estos elements de patrimoni cultural.

En tot cas, qualsevol actuació que pretenga realitzar-se dins d'esta zona haurà d'obtenir l'informe favorable previ dels servicis tècnics municipals competents en esta matèria, sense perjudi de les competències pròpies de la conselleria competent en matèria de patrimoni històric.

Queden específicament permesos els usos següents:

a) Estudis científics dels diversos elements patrimonials.

b) Tractaments de millora i conservació de l'estat dels elements patrimonials. Difusió i posada en valor d'estos elements patrimonials.

c) Tractaments de silvicultura en l'interior i entorn del patrimoni per a la seua conservació i posada en valor paisatgística.

d) Adequació dels edificis o construccions per al seu ús ordenat d'activitats científiques i/o didàctico-recreatives, segons l'article 51 del present PE.

e) Totes aquelles instal·lacions de suport necessàries per a la correcta gestió del paratge i per al desenrotllament de les activitats educatives, recreatives, culturals i tradicionals.

5. Usos i activitats incompatibles.

Tots aquells que comprometen la conservació del patrimoni que cal protegir.

Secció tercera

Normes particulars per al sòl d'ús especial

Article 72. Sòl d'ús agrícola

1. Definició: s'inclou dins d'esta zona el sòl actualment destinat a cultius agrícoles i àrees adjacents en el denominat Racó de les Vinyes, dins de la finca de la Murta.

En estas edificaciones, construcciones, áreas de estancia e instalaciones se desarrollan, o son potencialmente aptas para desarrollar, actividades informativas, recreativas, didácticas o de esparcimiento de manera ordenada. También incluyen instalaciones de mantenimiento y gestión del paraje.

2. Localización: dados los diversos componentes de este suelo, su ámbito queda señalado y delimitado en los correspondientes planos de ordenación del presente PE. La relación, no exhaustiva, de recursos incluidos dentro de este suelo es:

a) Finca de La Murta:

La casa del Guarda, que actúa como Centro de Información.

El puente situado en el Racó de les Vinyes.

Los corrales.

Hornos de cal, situados uno en la umbria cerca de la casa de Momparler, el segundo se encuentra situado junto al puente dels Oms y el último se ubica pròxim a la pista que sube a la Creu del Cardenal.

Puente dels Oms.

La ermita del Mont Calvari.

El acueducto de las balsas y el aljibe.

El acueducto que discurre desde la almazara y cruza el barranco.

El puente de Felipe II.

Monasterio de ruinas y restos arqueológicos que forman parte del Monasterio como BIC y su entorno.

Antigua fuente del nevero.

Casa nueva de la Murta.

Casona de la Murta.

El Nevero.

El Peiró.

b) Finca de La Casella:

Font del Garrofer.

Fuente de la Teula.

Antigua casa forestal denominada Casa de Bono.

Escaleras y fuente de Bono.

Antiguo observatorio forestal denominado l'Ouet.

Abrevador y pozo del Pla dels Sorolls.

Font Nova y abrevadores.

Conejeras situadas cerca de la Font Nova.

Abrevador del Pla de Barber.

Hornos de cal.

3. Objetivo y uso prioritario: protección y conservación de dichos elementos del patrimonio, así como su puesta en valor.

4. Usos y actividades compatibles.

Se consideran usos permitidos, con carácter general, todos aquellos destinados a favorecer la protección y conservación de estos elementos de patrimonio cultural.

En todo caso, cualquier actuación que pretenda realizarse dentro de esta zona deberá obtener el informe favorable previo de los servicios técnicos municipales competentes en esta materia, sin perjuicio de las competencias propias de la conselleria competente en materia de patrimonio històric.

Quedan específicament permitidos los siguientes usos:

a) Estudios científicos de los diferentes elementos patrimoniales.

b) Tratamientos de mejora y conservación del estado de los elementos patrimoniales. Difusión y puesta en valor de estos elementos patrimoniales.

c) Tratamientos de silvicultura en el interior y entorno del patrimonio para su conservación y puesta en valor paisajística.

d) Adecuación de los edificios o construcciones para su uso ordenado de actividades científicas y/o didáctico-recreativas, según el artículo 51 del presente PE.

e) Todas aquellas instalaciones de apoyo necesarias para la correcta gestión del paraje y para el desarrollo de las actividades educatives, recreativas culturales y tradicionales.

5. Usos y actividades incompatibles.

Todos aquellos que comprometan la conservación del patrimonio a proteger.

Sección tercera

Normas particulares para el suelo de uso especial

Artículo 72. Suelo de uso agrícola

1. Definición: se incluye dentro de esta zona el suelo actualmente destinado a cultivos agrícolas y áreas adyacentes en el denominado Racó de les Vinyes, dentro de la finca de La Murta.

2. Localització: el seu àmbit queda assenyalat i delimitat en els plans d'ordenació corresponents del present PE.

3. Objectiu i ús prioritari: assegurar el manteniment de les activitats agrícoles pel seu valor en termes ecològics, socials, culturals i històrics arrelats en este territori. Es relacionen amb este últim criteri les funcions indirectes de l'activitat agrària com a factor de biodiversitat ecològica. També està relacionada amb el dit criteri la preservació de determinats valors etnogràfics del medi rural, tant pel seu interès cultural intrínsec com potencial en l'ús públic del medi.

Es potenciarà la recuperació dels cultius de secà en terrenys que històricament s'han destinat a este ús, com pot ser la vinya, oliveres i ametlers, entre d'altres.

Per la seua ubicació respecte a la resta del paratge, és terreny propici per a la ubicació d'infraestructures necessàries per a la gestió del paratge, amb caràcter puntual, i permeses en esta normativa, sense que això signifiqui comprometre el manteniment de l'ús agrícola.

4. Usos i activitats compatibles:

a) Obres, construccions i infraestructures necessàries per a la gestió del paratge, dins dels objectius i usos principals d'educació ambiental i de protecció dels valors i béns existents. Serà prioritari, abans que la nova construcció, la rehabilitació, reconstrucció o ampliació, si és el cas, d'edificacions preexistents, sempre que l'ús a què es destinen estiga permès per la normativa del present pla especial.

b) Usos i activitats agrícoles, i ramaderia vinculada a activitats didàctiques.

c) Creació de vivers en els camps de cultiu dedicats al cultiu d'espècies autòctones, destinades a la seua utilització en l'àmbit territorial del PE o per a suport d'activitats d'educació ambiental.

d) Activitats d'educació ambiental.

5. Usos i activitats incompatibles:

a) Tots aquells que comprometen la conservació del patrimoni que cal protegir, a excepció d'allò que s'ha indicat en l'apartat d'usos compatibles.

b) Les noves transformacions de secà en regadiu i l'ampliació de la superfície de les àrees actualment existents dedicades a l'activitat agrícola, a excepció de la recuperació puntual de l'activitat agrícola en camps de cultius de secà abandonats, com a part d'estratègies generals de conservació del paisatge i els ecosistemes i per a la creació de discontinuïtats que afavorisquen la prevenció d'incendis forestals.

Article 73. Sòl d'ús públic

1. Definició: es correspon amb aquelles edificacions, àrees d'estada, instal·lacions i el seu entorn on es desenrotllen, o són potencialment aptes per a desenrotllar, activitats informatives, recreatives, didàctiques o d'esbargiment de manera ordenada. També inclou instal·lacions de manteniment i gestió del paratge.

2. Localització: el seu àmbit queda assenyalat i delimitat en els plans d'ordenació corresponents del present PE.

Relació de recursos, no exhaustiva, inclosos dins d'este sòl:

a) Finca de la Murta:

Àrea recreativa i d'estacionament.

Entorn del Centre d'Informació.

Esplanades interiors del Casalot.

Entorn dels Corralos.

Entorn de la Casa Nova.

b) Finca de la Casella:

Entorn de la font del Garrofer.

Entorn de la font del Barber.

Entorn de la Casa de Bono i clos dels cérvols.

Bar i instal·lacions annexes.

Entorn del Centre d'Informació de la Casella.

3. Objectiu i ús prioritari: amb caràcter general, l'ordenació dels usos naturalístics, didàctics, recreatius i de gestió del paratge, amb el suport d'edificacions i el seu entorn immediat, definit per a cada cas en els plans d'ordenació del pla especial, amb les instal·lacions i adequacions necessàries per al desenrotllament de les activitats previstes, limitant la dispersió de l'ús públic cap als espais de protecció o major fragilitat.

4. Usos i activitats compatibles.

2. Localització: su ámbito queda señalado y delimitado en los correspondientes planos de ordenación del presente PE.

3. Objetivo y uso prioritario: asegurar el mantenimiento de las actividades agrícolas por su valor en términos ecológicos, sociales, culturales e históricos enraizados en este territorio. Se relacionan con este último criterio las funciones indirectas de la actividad agraria como factor de biodiversidad ecológica. También está relacionada con dicho criterio la preservación de determinados valores etnográficos del medio rural, tanto por su interés cultural intrínseco como potencial en el uso público del medio.

Se potenciará la recuperación de los cultivos de secano en terrenos que históricamente se han destinado a este uso, como puede ser la vid, olivos y almendros, entre otros.

Por su ubicación respecto al resto del paraje, es terreno propicio para la ubicación de infraestructuras necesarias para la gestión del paraje, con carácter puntual, y permitidas en esta normativa, sin que ello signifique comprometer el mantenimiento del uso agrícola.

4. Usos y actividades compatibles:

a) Obras, construcciones e infraestructuras necesarias para la gestión del paraje, dentro de los objetivos y usos principales de educación ambiental y de protección de los valores y bienes existentes. Será prioritario, antes que la nueva construcción, la rehabilitación, reconstrucción o ampliación, en su caso, de edificaciones preexistentes, siempre y cuando el uso al que se destinen esté permitido por la normativa del presente plan especial.

b) Usos y actividades agrícolas, y ganadería vinculada a actividades didácticas.

c) Creación de viveros en los campos de cultivo dedicados al cultivo de especies autóctonas, destinados a su utilización en el ámbito territorial del PE o para apoyo de actividades de educación ambiental.

d) Actividades de educación ambiental.

5. Usos y actividades incompatibles:

a) Todos aquellos que comprometan la conservación del patrimonio a proteger, a excepción de lo indicado en el apartado de usos compatibles.

b) Las nuevas transformaciones de secano en regadío y la ampliación de la superficie de las áreas actualmente existentes dedicadas a la actividad agrícola, a excepción de la recuperación puntual de la actividad agrícola en campos de cultivos de secano abandonados, como parte de estrategias generales de conservación del paisaje y los ecosistemas y para la creación de discontinuidades que favorezcan la prevención de incendios forestales.

Artículo 73. Suelo de uso público

1. Definición: se corresponde con aquellas edificaciones, áreas de estancia, instalaciones y entorno de ellas, donde se desarrollan, o son potencialmente aptas para desarrollar, actividades informativas, recreativas, didácticas o de esparcimiento de manera ordenada. También incluye instalaciones de mantenimiento y gestión del paraje.

2. Localització: su ámbito queda señalado y delimitado en los correspondientes planos de ordenación del presente PE.

Relación de recursos, no exhaustiva, incluidos dentro de este suelo:

a) Finca de La Murta

Área recreativa y de estacionamiento.

Entorno del Centro de Información.

Explanadas interiores de la Casona.

Entorno de los Corrales.

Entorno de la Casa Nueva.

b) Finca La Casella:

Entorno de la Font del Garrofer.

Entorno de la Font del Barber.

Entorno de la Casa de Bono y cercado de los ciervos.

Bar e instalaciones anexas.

Entorno del Centro de Información de La Casella.

3. Objetivo y uso prioritario: con carácter general, la ordenación de los usos naturalísticos, didácticos, recreativos y de gestión del paraje, apoyados en edificaciones y su entorno inmediato, definido para cada caso en los planos de ordenación del plan especial, con las instalaciones y adecuaciones necesarias para el desarrollo de las actividades previstas, limitando la dispersión del uso público hacia los espacios de protección o mayor fragilidad.

4. Usos y actividades compatibles.

Obres, construccions, infraestructures i equipaments que resulten indispensables per al funcionament de l'ús públic i de les instal·lacions de gestió del paratge natural municipal i de les activitats d'educació ambiental, amb les limitacions i restriccions establides en la normativa general d'este PE.

5. Usos i activitats incompatibles.

En general, tots aquells que comprometen la conservació del patrimoni que cal protegir, o que comporten una degradació ambiental o paisatgística d'estos espais i/o que dificulten la realització dels usos prioritaris i, en particular, l'activitat cinegètica.

Article 74. Sòl d'ús de vies d'accés

1. Es classifica la xarxa viària del PE en camins rurals, pistes forestals i sendes homologades que discorren per este territori.

Amb la categoria de camí rural únicament hi ha el camí rural de la Solana de la Casella i el camí de la Font del Garrofer. La resta de vies es classifiquen en pistes forestals i sendes segons la relació de l'apartat següent.

2. L'ús principal d'este tipus de sòl és l'accés de vianants ordenat als diferents punts permesos del paratge. Com a usos compatibles, els assenyalats a continuació en funció de les característiques de cada via:

a) Finca de la Murta:

Pista núm. 1MP. Camí d'accés principal fins al monestir.

Pista núm. 2MP. Camins del barranc cap al monestir.

Pista núm. 3MP. Camí que rodeja tota la Murta per la solana.

Pista núm. 4MP. Camins del Racó de les Vinyes.

Pista núm. 5MP. Camí de pujada cap a la Creu del Cardenal.

Senda núm. 1MS. Senda botànica SL-81.

Senda núm. 2MS. Senda històrica SL-82.

Senda núm. 3MS. PR- 334 Creu del Cardenal.

Senda núm. 4MS. PR- 335 Cavall Bernat.

Senda núm. 5MS. GR- 236 Ruta dels Monestirs (Pas del Pobre).

Les restriccions de circulació motoritzada en les vies d'accés de la Murta són:

Prohibida la circulació motoritzada en tot l'espai per a vehicles sense autorització.

Permés el pas per a vehicles autoritzats per camins rurals i pistes forestals, sense permetre's en les sendes el pas de cap tipus de vehicle.

b) Finca de la Casella:

Camí núm. 1CC. Accés principal a la finca de la Casella i des dels pilars d'entrada fins al bar.

Pista núm. 1CP. Pista Font del Garrofer.

Pista núm. 2CP. Pista del Pla de Barber.

Senda núm. 1CS. Senda de la Font Nova.

Senda núm. 2CS. Senda de la Font de la Teula.

Senda núm. 3CS. Senda del barranc de la Casella.

Senda núm. 4CS. Senda de l'Ouet (Mirador, Ratlla, cova de la Galera).

Les restriccions de circulació motoritzada específiques per a la Casella s'establixen a continuació:

Camí núm. 1CC. Permés el pas amb restriccions horàries, fins al bar de la Casella. Des d'este i fins al Pla de Barber, permés per a bicicletes i vehicles autoritzats.

Camí núm. 1CP. Permés el pas.

Pista núm. 1CP. Permés només per a vehicles autoritzats.

Senda núm. CS. Prohibit el pas a qualsevol tipus de vehicle.

3. Usos prohibits.

Qualsevol ús que deteriore el ferm de les vies d'accés o que comprometa la seguretat dels visitants.

TÍTOL IV
Normes per a la planificació i gestió
del paratge natural municipal

Article 75. Instruments de planificació operativa

El paratge podrà disposar de plans tècnics sectorials que complementen i detallen les disposicions establides en el PE. En particular, els tres instruments de planificació operativa que es consideren necessaris per a avançar específicament en la gestió planificada i ordenada del paratge són els següents:

Obras, construcciones, infraestructuras y equipamientos que resulten indispensables para el funcionamiento del uso público y de las instalaciones de gestión del paraje natural municipal y de las actividades de educación ambiental, con las limitaciones y restricciones establecidas en la normativa general de este PE.

5. Usos y actividades incompatibles.

En general, todos aquellos que comprometan la conservación del patrimonio a proteger, o comporten una degradación ambiental o paisajística de estos espacios y/o dificulten la realización de los usos prioritarios, y en particular, la actividad cinegética.

Artículo 74. Suelo de uso de vías de acceso

1. Se clasifica la red viaria del PE en: caminos rurales, pistas forestales y senderos homologados que discurren por este territorio.

Con la categoría de camino rural únicamente existen el camino rural de la Solana de La Casella y el camino de la Font del Garrofer. El resto de vías se clasifican en pistas forestales y sendas según la relación del apartado siguiente.

2. El uso principal de este tipo de suelo es el acceso peatonal ordenado a los diferentes puntos permitidos del paraje. Como usos compatibles, los señalados a continuación en función de las características de cada vía:

a) Finca La Murta:

Pista núm. 1MP. Camino de acceso principal hasta el monasterio.

Pista núm. 2MP. Caminos del barranco hacia el monasterio.

Pista núm. 3MP. Camino que rodea toda La Murta por la solana.

Pista núm. 4MP. Caminos del Racó de les Vinyes.

Pista núm. 5MP. Camino de subida hacia la Creu del Cardenal.

Senda núm. 1MS. Senda botànica SL-81.

Senda núm. 2MS. Senda històrica SL-82.

Senda núm. 3MS. PR- 334 Creu del Cardenal.

Senda núm. 4MS. PR- 335 Cavall Bernat.

Senda núm. 5MS. GR- 236 Ruta dels Monestirs (Pas del Pobre).

Las restricciones de circulación motorizada en las vías de acceso de La Murta son:

Prohibida la circulación motorizada en todo el espacio para vehículos sin autorización.

Permitido el paso para vehículos autorizados por caminos rurales y pistas forestales, no permitiéndose en las sendas el paso de ningún tipo de vehículo.

b) Finca La Casella:

Camino núm. 1CC. Acceso principal a la finca de La Casella y desde los pilares de entrada hasta el Bar.

Pista núm. 1CP. Pista Font del Garrofer.

Pista núm. 2CP. Pista del Pla de Barber.

Senda núm. 1CS. Senda de la Font Nova.

Senda núm. 2CS. Senda de la Font de la Teula.

Senda núm. 3CS. Senda del Barranco de La Casella.

Senda núm. 4CS. Senda de l'Ouet (Mirador, Ratlla, Cova de la Galera).

Las restricciones de circulación motorizada específicas para La Casella se establecen a continuación:

Camino núm. 1CC. Permitido el paso con restricciones horarias, hasta el bar de La Casella. Desde este y hasta el Pla de Barber, permitido para bicicletas y vehículos autorizados.

Camino núm. 1CP. Permitido el paso.

Pista núm. 1CP. Permitido solo para vehículos autorizados.

Senda núm. CS. Prohibido el paso a cualquier tipo de vehículo.

3. Usos prohibidos.

Cualquier uso que deteriore el firme de las vías de acceso o que comprometa la seguridad de los visitantes.

TÍTULO IV
Normas para la planificación y gestión
del paraje natural municipal

Artículo 75. Instrumentos de planificación operativa

El paraje podrá disponer de planes técnicos sectoriales que complementen y detallen las disposiciones establecidas en el PE. En particular, los tres instrumentos de planificación operativa que se consideran necesarios para avanzar específicamente en la gestión planificada y ordenada del paraje son los siguientes:

1. Pla de prevenció i extinció d'incendis forestals del paratge natural municipal.
2. Pla d'ordenació de l'ús públic.
3. Pla tècnic de gestió i millora forestal.

Article 76. Òrgans gestors del pla

1. De conformitat amb la declaració del paratge natural municipal realitzada el 5 de novembre de 2004 per acord del Consell, l'administració i gestió del Paratge Natural Municipal la Murta i la Casella correspon a l'Ajuntament d'Alzira.

2. La gestió del paratge, quant al funcionament d'instal·lacions, equipaments i servicis, podrà delegar-se d'acord amb el que preveu la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana. Esta gestió també podrà encomanar-se a altres entitats de dret públic o concertar-se amb institucions o entitats de naturalesa privada.

3. L'Ajuntament s'Alzira podrà promoure, per a assegurar la participació efectiva en la gestió del paratge dels agents socials i econòmics implicats i d'altres administracions públiques, la constitució d'una entitat mixta, amb participació de les administracions autonòmica i local, l'administració general de l'Estat, a través del Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi Ambient o de l'organisme de conca (Confederació Hidrogràfica del Xúquer) i del sector privat, com ara una fundació, un consorci o un altre tipus de figura prevista en la legislació vigent.

4. Es podran establir convenis de col·laboració o de qualsevol altre tipus amb els òrgans gestors d'altres espais naturals protegits, a fi de coordinar la gestió de cada espai i optimitzar els recursos disponibles.

Article 77. Del consell de participació i del seu funcionament

1. El Consell de Participació del Paratge Natural Municipal la Murta i la Casella es va crear per Acord de 5 de novembre de 2004, del Consell. Es tracta d'un òrgan col·legiat de caràcter consultiu que ha de col·laborar en la gestió i canalitzar la participació dels propietaris i els interessos socials i econòmics afectats pel paratge. La composició del dit òrgan queda establida en l'acord esmentat.

2. El Consell de Participació del Paratge Natural Municipal la Murta i la Casella té la consideració d'òrgan col·legiat a l'efecte dels articles 22 al 27 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, i el seu funcionament es regula d'acord amb esta llei.

TÍTOL V **Mecanisme de finançament**

Article 78. Règim general

1. El finançament del Paratge Natural Municipal la Murta i la Casella anirà a càrrec de l'Ajuntament d'Alzira.

2. L'Ajuntament d'Alzira habilitarà en els seus pressupostos els crèdits necessaris per a la gestió correcta del paratge natural municipal.

3. La conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits podrà participar en el finançament del paratge natural municipal, d'acord amb l'article 10 del Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals, sense perjudic dels mitjans econòmics que poden aportar altres administracions o entitats públiques o privades que puguen tindre interès a coadjuvar al manteniment del paratge natural municipal.

TÍTOL VI **Règim sancionador**

Article 79. Règim sancionador

1. La inobservança o infracció de la normativa aplicable al paratge natural municipal serà sancionada de conformitat amb la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, i amb la Llei 42/2007, de 13 de desembre, sense perjudic del que és exigible en via penal, civil o de qualsevol altre orde en què es pugua incórrer.

2. Els infractors estaran obligats, en tot cas, a reparar els danys causats i restituir els llocs i elements alterats a la seua situació inicial.

1. Plan de Prevención y Extinción de Incendios Forestales del Paraje Natural Municipal.
2. Plan de Ordenación del Uso Público.
3. Plan Técnico de Gestión y Mejora Forestal.

Artículo 76. Órganos gestores del plan

1. De conformidad con la declaración del paraje natural municipal realizada el 5 de noviembre de 2004 por Acuerdo del Consell, la administración y gestión del Paraje Natural Municipal La Murta y La Casella corresponde al Ayuntamiento de Alzira.

2. La gestión del paraje, en lo relativo al funcionamiento de instalaciones, equipamientos y servicios, podrá delegarse de acuerdo con lo previsto en la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana. Esta gestión también podrá encomendarse a otras entidades de derecho público o concertarse con instituciones o entidades de naturaleza privada.

3. El Ayuntamiento de Alzira podrá promover, para asegurar la participación efectiva en la gestión del paraje de los agentes sociales y económicos implicados y de otras Administraciones Públicas, la constitución de una entidad mixta, con participación de las Administraciones autonómica y local, la Administración General del Estado, a través del Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente o del organismo de cuenca (Confederación Hidrográfica del Júcar), y del sector privado, tal como una fundación, un consorcio u otro tipo de figura contemplada en la legislación vigente.

4. Se podrán establecer convenios de colaboración o de cualquier otro tipo con los órganos gestores de otros espacios naturales protegidos, a los efectos de coordinar la gestión de cada espacio y optimizar los recursos disponibles.

Artículo 77. Del Consejo de Participación y de su funcionamiento

1. El Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal La Murta y La Casella se creó por Acuerdo de 5 de noviembre de 2004, del Consell. Se trata de un órgano colegiado de carácter consultivo que debe colaborar en la gestión y canalizar la participación de los propietarios e intereses sociales y económicos afectados por el paraje. La composición de dicho órgano queda establecida en el citado Acuerdo.

2. El Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal La Murta y La Casella tiene la consideración de órgano colegiado a los efectos de los artículos 22 al 27 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, y su funcionamiento se regula de acuerdo con esta Ley.

TÍTULO V **Mecanismo de financiación**

Artículo 78. Régimen general

1. La financiación del Paraje Natural Municipal La Murta y La Casella correrá por cuenta del Ayuntamiento de Alzira.

2. El Ayuntamiento de Alzira habilitará en sus presupuestos los créditos necesarios para la correcta gestión del paraje natural municipal.

3. La conselleria competente en materia de espacios naturales protegidos podrá participar en la financiación del paraje natural municipal, de acuerdo con el artículo 10 del Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de regulación de los Parajes Naturales Municipales, sin perjuicio de los medios económicos que pueden aportar otras Administraciones o entidades públicas o privadas que puedan tener interés en coadyuvar al mantenimiento del Paraje Natural Municipal.

TÍTULO VI **Régimen sancionador**

Artículo 79. Régimen sancionador

1. La inobservancia o infracción de la normativa aplicable al paraje natural municipal será sancionada de conformidad con la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, y con la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, sin perjuicio de lo exigible en vía penal, civil o de cualquier otro orden en que se pudiera incurrir.

2. Los infractores estarán obligados, en todo caso, a reparar los daños causados y restituir los lugares y elementos alterados a su situación inicial.

ANEJO II. NUEVA DELIMITACIÓN CARTOGRÁFICA / ANNEX II. NOVA DELIMITACIÓ CARTOGRÀFICA

