

## SUBSANACIÓN DEL PROYECTO MODIFICADO DE URBANIZACIÓN DEL "HUERTO DE GALVAÑÓN" CAMINO DE LA ARENA. ALZIRA.

### ÍNDICE

0. MEMORIA.....	1
1. PRESUPUESTO.....	17
2. PLANOS.....	18
3. CONCLUSIONES.....	19



DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que aquest projecte ha estat sotmès a informació pública per acord del ~~304~~ de l'Ajuntament, en la sessió de

Alzira, en la data del

EL SECRETARI

P.D.

## 0. MEMORIA.

---

Atendiendo al requerimiento de los Servicios Técnicos Municipales de Urbanismo del Excelentísimo Ajuntament d'Alzira, se presenta la siguiente memoria en la que se justifican los capítulos modificados respecto del modificado aprobado con anterioridad por este ayuntamiento.

Estas modificaciones se refieren a los capítulos de Jardinería y señalización, aunque también aparecen en esta memoria las subsanaciones requeridas por el ayuntamiento en su último informe del mes de julio del presente año.

A continuación se detallan las modificaciones referidas tanto al capítulo de Jardinería y Mobiliario Urbano como al capítulo de Señalización:

### CAPÍTULO DE JARDINERÍA Y MOBILIARIO URBANO:

El capítulo de jardinería y mobiliario urbano se modifica para adaptarse a las exigencias presentadas por el técnico municipal, que facilita la medición, precio de las unidades de obra a ejecutar y los correspondientes planos. En el apartado de planos se reflejan las modificaciones ejecutadas.

### CAPÍTULO DE SEÑALIZACIÓN:

El capítulo de señalización se modifica para adaptarse a las exigencias requeridas por el Jefe de la Policía Local del municipio. También se requiere la canalización y colocación de semáforos. Debido al ajuste del presupuesto se ejecuta la canalización de los semáforos y la colocación de los semáforos necesarias en el cruce de la Avenida del Parque y la Avenida de Vicente Vidal.

Las modificaciones realizadas se muestran en el correspondiente plano de señalización.

SUBSANACIÓN DEL PROYECTO MODIFICADO DE URBANIZACIÓN DEL "HUERTO DE GALVARÓN - CAMINO DE LA ARENA. ALZIRA.

A continuación se detallan las subsanaciones requeridas por el ayuntamiento referidas a los apartados de planos y presupuesto:

PLANOS:

Se han corregido la sección de los viales V2, V3, V4, V5, V6, V7 y V8.

PRESUPUESTO:

I. CAPÍTULO I DE MOVIMIENTO DE TIERRAS:

- En la de medición en la unidad 1.3 se ha añadido la rampa de acceso al Camino de La Arena.



DILIGENCIA.- Per a fer constar que aquest projecte ha estat sotmès a informació pública per acord del *[firma]* de l'Ajuntament en la sessió de

Arzita, en la qual ha signat  
EL SECRETARI  
P.D.

- Duplicidad de la unidad 2.6 y 11.5: La unidad de obra es la misma, pero su medición es diferente. La unidad 2.6 se refiere al muro junto al huerto de Oria y al muro en los viales 2, 7 y en la calle León Matoses. Mientras que la medición de la unidad 11.5 se refiere al muro de la Subida de Balfaro, por lo que se ha incluido en este capítulo, de esta forma, los presupuestos en forma de tabla aprobados con anterioridad no se modifican.

Como esto ha llevado a error, en el presupuesto que acompaña a esta memoria se incluirá toda la medición en la unidad de obra 2.6.

- En este capítulo se ha añadido la valla colocada en la finca de Eced a petición del ayuntamiento.



DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que aquest projecte ha estat sotmès a informació pública per acord del *[firma]* de l'Ajuntament, en el sessió de

Alzira, en la fecha del  
EL SECRETARI  
P.D.



OBRAS: PROYECTO DE URBANIZACIÓN (PRIM) DEL PAU HUERTO GALVÁN	PROMOTOR	AGREGACION DE INTERES URBANISTICO HUERTO GALVÁN
	LOCALIDAD	LA ESTRELLA VALENCIA
	CONSTRUCTORA	CONSTRUCCION S.A.
	FECHA	12/09/2011

### MODIFICACIÓN UNIDAD DE OBRA (con repercusión económica)

**MOTIVACIÓN:**  
Se estima por parte del Ayuntamiento la alieación por parte del Sr. Eced para que se le cede la parcela vallada

**UNIDAD PRECIO:** PC106  
**DESCRIPCIÓN:** m Vallado de 1 m. de altura compuesto por postes de acero galvanizado de diametro 40 mm. y malla de simple torsión de alambre galvanizado incluido a p. de puerta de dos hojas con sueltas metálicas con vigas HE. Suministro y colocación de alambra atornillada en solera de acero soldado de plomo y poste. Solealmente montado y acabado.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UC	RENDIMIENTO	PRECIO	IMPORTE
	Cable 14	m	0.300	21.70	5.32 €
	Poste	m	0.300	15.63	5.89 €
	Vallado	m	1.000	24.56	24.56 €
	puerta	uc	0.010	360.30	3.60 €
	acero soldado	m	1.50	1.23	1.84 €
Cinco costes directos:				Subtotal	42.27 €
				<b>Total P.M.</b>	<b>42,27 €</b>

ASCIENDE A CUARENTA Y DOS EUROS CON VEINTISÉTE CÉNTIMOS DE EURO

### REPERCUSIÓN ECONOMICA ESTIMADA:

Código	Código	Concepto	Unidades	Precio	Total
2	PC106	m Vallado de 1 m. de altura compuesto por postes de acero galvanizado de diametro 40 mm. y malla de simple torsión de alambre galvanizado incluido a p. de puerta de dos hojas con sueltas metálicas con vigas HE. Suministro y colocación de alambra atornillada en solera de acero soldado de plomo y poste. Solealmente montado y acabado.	123.00	42.27 €	5.072,88 €
Sustituye a:					
Código	Código	Concepto	Unidades	Precio	Total
<b>Total Repercusión Económica Estimada: E.M.</b>					<b>5.072,88 €</b>

La Empresa

El Director de Obra

AGREGACION INTERES URBANISTICO

CONTRATISTA  
**CONSTRUCCION S.A.**  
 Calle de Valencia, 100  
 46100 Sagunto (Valencia)

LA ESTRELLA VALENCIA  
 C.I.F. B-46020504  
 Paseo de Valencia, 98. 46100 Sagunto (Valencia)

AGREGACION DE INTERES URBANISTICO  
**HUERTO DE GALVÁN**  
 Calle de Valencia, 100  
 46100 Sagunto (Valencia)

### OBSERVACIONES:



DELEGANCIA.- Por a fer constar que aquest projecte ha estat conatit a l'informació pública per part del Sr. Eced de l'Ajuntament de Sagunto

A signa, en la ciutat de Sagunto, a 12 de setembre del 2011.  
**EL SECRETARI**  
 EIX

3. CAPÍTULO 3 DE PAVIMENTACIÓN:

- En la medición de la unidad de obra 3.2 se ha añadido la rampa de acceso al Camino de La Arena.
- La unidad de obra que se refiere al tratamiento superficial de solera desaparece y se crea un precio contradictorio (PC107b) que corresponde a los aparcamientos de las calles Gabriela Mistral, León Malosés y Virgen de la Murta. El aparcamiento de José Gil i Terrón es de asfalto. El nuevo precio se presenta a continuación [PC107b].
- El nuevo precio para la unidad de obra 3.6 se presenta a continuación:



DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que aquest projecte ha estat sotmès a informació pública per acord del 18/1 de l'Ajuntament en la sessió de

Alzira, en la fecha del  
EL SECRETARI  
P.D.



OBRA: PROYECTO DE URBANIZACIÓN PPRIS DEL PAI "HUERTO GALVAÑÓN"	PROMOTOR	AGrupación DE INTERÉS URBANÍSTICO HUERTO GALVAÑÓN
	LOCALIDAD	ALZIRA (VALENCIA)
	CONSTRUCTORA	J.LLOPIS Y DAL S.A.
	FECHA	19/12/2011

**MODIFICACIÓN UNIDAD DE OBRA (con repercusión económica)**

**MOTIVACIÓN:**

**NUEVO PRECIO:** PC107b

CONCEPTO: m<sup>2</sup> Tratamiento superficial de solera realizado con mezcla homogénea de áridos y cargas minerales (cuarzo) a razón de 1 Kg/m<sup>2</sup>, y aplicación de resina acrílica a base de emulsión (curaxal).

CÓDIGO	UD	RENDIMIENTO	PRECIO	IMPORTE
Oficial 1ª Construcción	h	0,026	21,10	0,53 €
Peón ordinario	h	0,025	19,73	0,49 €
Cuarzo	kg	1,000	1,38	1,38 €
Curaxal	l	1,000	0,92	0,92 €
Otros costos directos				
Subtotal:				3,32 €
Total: E.M.				<b>3,32 €</b>

ASCIENDE A TRES EUROS CON TREINTA Y DOS CENTIMOS DE EURO

**REPERCUSIÓN ECONOMICA ESTIMADA:**

Capítulo	Código	Concepto	Unidades	Precio	Total
3	PC-107b	m <sup>2</sup> Tratamiento superficial de solera realizado con mezcla homogénea de áridos y cargas minerales (cuarzo) a razón de 1 Kg/m <sup>2</sup> , y aplicación de resina acrílica a base de emulsión (curaxal)	1.859,74	3,32 €	5.511,58 €
Sustituye a:					
Capítulo	Código	Concepto	Unidades	Precio	Total
Total Repercusión Económica Estimada: E.M.					
					<b>5.511,58 €</b>

La Empresa


CONFORME  
  
 J. LLOPIS Y DAL S.A.  
 P.P.  
 Firmado: J. Llopis y Dal

El Director de Obra

CONFORME  
  
 J.LLOPIS Y DAL S.A.  
 P.P.  
 Firmado: J. Llopis y Dal

AGrupación INTERÉS URBANÍSTICO

AGrupación DE INTERÉS URBANÍSTICO  
 HUERTO DE GALVAÑÓN

P.P.  
  
 Firmado: J. Llopis y Dal

**OBSERVACIONES:**



DILIGENCIA: Para ser constar que el presente proyecto de modificación y repercusión económica ha sido aprobado por el Ayuntamiento de Alzira en sesión de

Alzira, en la fecha del  
 EL SUCESARI  
 P.D.

LIBRO: PROYECTO DE URBANIZACIÓN PERIFÉRICA HUERTO GALVÁN

PROMOTOR	AGRUPACIÓN INTERÉS URBANÍSTICO HUERTO GALVÁN
LOCALIDAD	ALZIRA (VALENCIA)
CONSTRUCTORA	LLOP S Y A S L
FECHA	03/03/2011

**MODIFICACIÓN UNIDAD DE OBRA (con repercusión económica)**

**JUSTIFICACIÓN:**

**CONCEPTO:** UO: Capa de rodadura para una superficie de 100 m<sup>2</sup>, realizada con una mezcla bituminosa en caliente tipo 5-12 y árido grueso calizo de 5 cm de espesor una vez asentada, incluir: limpieza previa y compactación de la mezcla.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	RENDIMIENTO	PRECIO	IMPORTE
	Oficial 1ª Clase para:				
	Mezcla bituminosa 5-12	m <sup>2</sup>	3,220	15,86	4,95 €
	Árido viario al cubrimiento	m <sup>3</sup>	12,007	26,83	321,98 €
		m <sup>3</sup>	0,144	40,15	5,73 €
	Extendedor aglutinado 70/20	m <sup>2</sup>	1,019	147,20	2,55 €
	Capa codex drástica			Subtotal	334,55 €
				Total	334,55 €

ASCIENDE A TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CENTIMOS DE EURO

**REPERCUSIÓN ECONÓMICA ESTIMADA:**

Código	Concepto	Unidades	Precio	Total
1	UO: Capa de rodadura para una superficie de 100 m <sup>2</sup> , realizada con una mezcla bituminosa en caliente tipo 5-12 y árido grueso calizo de 5 cm de espesor una vez asentada, incluir: limpieza previa y compactación de la mezcla	1 UO	334,55 €	59.100,83 €
Sustituye a:				
Código	Concepto	Unidades	Precio	Total
Total Repercusión Económica Estimada:				59.100,83 €

La Empresa

El Director de Obra

AGRUPACIÓN INTERÉS URBANÍSTICO

LLOP S Y A S L  
P.P.  
*[Firma]*

*[Firma]*  
TALENTOS URBANÍSTICOS S.L.  
C/ José Martí, 18. 46100 ALZIRA  
Tel: 96 36 20 571

AGRUPACIÓN INTERÉS URBANÍSTICO  
HUERTO GALVÁN  
*[Firma]*

**RESERVAÇÕES:**



**DILIGENCIA:** Per a fer constar que aquest projecte ha estat sotmes a un estudi públic per part del *[Firma]* de l'Ajuntament en la sessió de

Alzira, en la data del  
**EL SECRETARI**  
P.D.



- Se incluye en este capítulo las mediciones correspondientes al nuevo paso de peatones en la Avenida del Parque.
- Por petición del ayuntamiento se ejecuta una rampa al final de la calle de La Arena, que más tarde se amplía. Se incluye en el capítulo de pavimentación las mediciones correspondientes a la rampa de bajada al barranco y a su posterior ampliación.



DE IGÜENCIA.- Per a fer constar que aquest projecte ha estat sotmès a informació pública per acord del *[firma]* de l'Ajuntament, en la sessió de

Alzira, de la fecha del  
EL SECRETARI  
P.D.

OBRA: PROYECTO DE URBANIZACIÓN PPR01 DEL '90 "HUERTO GALVAÑÓN"	PROYECTOR	AGrupación de Interés Urbanístico "Huerto Galvañón"
	LOCALIDAD	OLPRA GALVAÑÓN
	CONSTRUCTORA	CONSTRUCIONES S.A.
	FECHA	17/04/2011

**MODIFICACIÓN UNIDAD DE OBRA (con repercusión económica)**

**MOTIVACIÓN:** Escalera ejecutada en la bajada de la rampa, ejecutada por petición de Ayuntamiento d'Aizra

**CONCEPTO:** m<sup>3</sup> Realización de escalera de protección en la bajada de la rampa con piedras de 500 kg. PC-107a

Incluye excavación media y ligera de las piedras con hormigón en masa

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	RENDIMIENTO	PRECIO	IMPORTE
	Maquina retroexcavadora	h	0,800	35,92	28,74 €
	Peon capacitado	h	3,800	19,63	74,70 €
	Hormigón en masa h20	m <sup>3</sup>	0,200	61,07	12,21 €
	Piedra para escalera, a pie de obra, considerando transporte por unidad de 20 y a una distancia media de 10 km	m <sup>3</sup>	1,000	42,50	42,50 €
	Otras costes directos			Subtotal	108,14 €
				<b>Total: E.M.</b>	<b>108,14 €</b>

ASCIENTE A CIENTO SEIS EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CENTESIMOS DE EURO

**REPERCUSIÓN ECONOMICA ESTIMADA:**

Código	Código	Concepto	Unidades	Precio	Total
3	PC-107a	m <sup>3</sup> Realización de escalera de protección en la bajada de la rampa con piedras de 500 kg. Incluye excavación a media y ligera de las piedras con hormigón en masa	6,00	108,14 €	648,84 €
Sustituye a:					
Código	Código	Concepto	Unidades	Precio	Total
<b>Total Repercusión Económica Estimada: E.M.</b>					<b>638,63 €</b>

La Empresa

CONCEPTE  
LLOP'S VIDAL, S.A.  
P.P.  
*[Firma]*  
P.O. Box 11005, Oza

El Director de Obra

*[Firma]*  
CONSTRUCIONES S.A.  
C/ SERRA, 90, 5º D.O. SANVA  
P.O. Box 11005, Oza

AGrupación INTERES URBANISTICO

*[Firma]*  
AGrupación INTERES URBANISTICO  
HUERTO DE GALVAÑÓN  
P.O. Box 11005, Oza



**DILIGENCIA:** Por a fin de certificar que aqueta  
propuesta ha sido aprobada por el ayuntamiento  
pública por parte del *JAL* Ayuntamiento  
en la sesión de

Aizra, en la fecha de  
**EL SECRETARI**  
D.O.



OBRA: PROYECTO DE URBANIZACIÓN PPRÓS DEL PAI "HUERTO GALVAÑÓN"	PROMOTOR	AGRUPACIÓN DE INTERÉS URBANÍSTICO HUERTO GALVAÑÓN
	LOCALIDAD	ALZIRA (VALENCIA)
	CONSTRUCTORA	J.LLOPIS VIDAL S.A.
	FECHA	10/10/2011

**MODIFICACIÓN UNIDAD DE OBRA (con repercusión económica)**

**MOTIVO:** Ejecución de rampa de acceso al camino de la arena, y posterior anulación de la misma, por petición del Ajuntament d'Alzira.

**CONCEPTO:** Ud Homigón armado HA 25 de consistencia fluida y tamaño máximo del árido 20 mm., con malla electrosoldada ME 10x15 de diámetro 55 B 500 S, con replanteo, encañado y desencañado, vibrado, reglado y curado, incluso limpieza de la zona afectada. PC-107d

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	RENDIMIENTO	PRECIO	IMPORTE
	Oficial 1ª Construcción	h	0,500	21,10	10,55 €
	Peón ordinario	h	0,600	19,73	9,87 €
	HA 20 lia	m <sup>2</sup>	0,200	92,80	18,56 €
	Acero B-500 S	kg	15,000	1,30	19,50 €
	Otros costes directos				
				Subtotal:	58,48 €
				Total: E.M.	58,48 €

ASCIENDE A CINCUENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CENTIMOS DE EURO

REPERCUSIÓN ECONÓMICA ESTIMADA:					
Cepillo	Código	Concepto	Unidades	Precio	Total
3	PC-107d	Ud Homigón armado HA 25 de consistencia fluida y tamaño máximo del árido 20 mm., con malla electrosoldada ME 10x15 de diámetro 55 B 500 S, con replanteo, encañado y desencañado, vibrado, reglado y curado, incluso limpieza de la zona afectada	21,75	58,48 €	1.271,83 €
Sustituye a:					
Cepillo	Código	Concepto	Unidades	Precio	Total
Total Repercusión Económica Estimada: E.M.:					1.271,83 €

La Empresa

CON OBRA

J. LLOPIS VIDAL S.A.  
P.P.

El Director de Obra



AGRUPACIÓN INTERÉS URBANÍSTICO

AGRUPACIÓN DE INTERÉS URBANÍSTICO  
HUERTO DE GALVAÑÓN

P.P.  
Firma mod. Licencia

*[Signature]*

OBSERVACIONES



DILIGENCIA.- Per a fer constar que aquest projecte ha estat submès a informació pública per acord del Ple de l'Ajuntament en la sessió de

Alzira, en la fecha del  
EL SECRETARI  
P.D.



3. CAPÍTULO 4 DE RED DE SANEAMIENTO:

- Justificación del importe abonado por convenio a Cegás e Iberdrola (PC05, PC06, PC07): El importe de CEGAS (sin iva) es de 1.667,00€ y el de IBERDROLA (sin iva) es de 3.326,00€, en total 4.993,00€. Por lo que a cada

precio contradictorio le corresponde:	PC05	1.663,00€
	PC06	1.663,00€
	PC07	1.667,00€



DILIGENCIA. Por el fer contentar que aquest  
preçú de ha estat mitjà a informació  
pública per acord del *JAL* de l'Ajuntament  
no les emite.

A llet, en la fecha del  
EL SECRETARI  
P.D.



elecnor



DILIGÈNCIA - Per a fer constar que aquest projecte ha estat sotmès a una inspecció tècnica per acord del *[firma]* de l'Ajuntament, en la sessió de

Alzira, en la fecha del  
**EL SECRETARI**  
P.D.

MT - Desvío de LSMT's en cruces Avd. Vicente Vidal con Avd. del Parque y C/ León Matoses.

Fecha: 14 de enero de 2009

su referencia:

nº/referencia:

Nº  
PRESUPUESTO: 090250-P

PETICIONARIO: L. LLOPIS VIDAL S.A. - A46237733

DOMICILIO: C/ XUQUK, 54 ENTLO. - 45600 - ALZIRA

PLAZO DE ENTREGA: UNA SEMANA A PARTIR DE LA ACEPTACION DE LA OFERTA  
CONDICIONADOS A LA OBTENCION DE PERMISOS.

VIGENCIA DEL  
PRESUPUESTO: 15 DÍAS.

PLAZO DE  
GARANTIA: UN AÑO.

OBRA  
EXCLUIDA: LA NO OFERTADA Y LA OBRA CIVIL.

PERMISOS OFICIALES: Y PARTICULARES POR CUENTA DEL CLIENTE.

FORMA DE PAGO: 90 D.U.P., MEDIANTE CERTIFICACIONES MENSUALES Y  
LIQUIDACION PREVIA A LA ENTREGA DE DOC. FINAL DE OBRA A  
IBERDROLA.

OBSERVACIONES: I.V.A. VICENTE NO INCLUIDO.  
VER NOTAS  
LA FINALIZACION DE LOS TRABAJOS NO PRESUPONE LA PUESTA  
EN MARCHA DE LAS INSTALACIONES  
NO INCLUIDO PROYECTOS, DIRECCIONES DE OBRA NI  
LEGALIZACIONES.

CONFIRME CON PRESUPUESTO  
Y CONDICIONES GENERALES  
EL CLIENTE

elecnor  
DELEGACION VALENCIA

LLOPIS VIDAL, S.A.

P.P.



# RESUMEN

CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN DE FUERTE GALVAÑÓN DE ZARA

elecnor

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-------------	----------	--------	---------

## CAPÍTULO 1 MT - Desvío de LSMT's en cruces Avd. Vicente Vidal con Avd. del Parque y C/ León Matosos.

01.01	Modificación de infraestructuras consistente en el desvío de líneas de media tensión	1,000	3.326,00	3.326,00
-------	--	-------	----------	----------

Modificación de infraestructuras consistente en el desvío de líneas de media tensión en cruce Avd. Vicente Vidal con Avd. del Parque, cruce Avd. Vicente Vidal con C/ León Matosos. Consistiendo en:  
 - Desvío cruce Avd. Vicente Vidal con C/ León Matosos: cambio de profundidad de líneas de media tensión por cruce con colector, realizando operaciones con cables en servicio, enfundar y embeter con ductores, posterior tapado con arena.  
 - Desvío cruce Avd. del Parque con Avd. Vicente Vidal: cambio de profundidad de líneas de media tensión por cruce con colector, realizando operaciones con cables en servicio enterrado y en salida de torre de MT tipo pirilla, posterior tapado con arena.

**TOTAL CAPÍTULO 1 ..... 3.326,00**



DILIGENCIA.- Por a fer constar que aquest projecte ha estat aprovat i autorització pública per acord de l'Ajuntament en sessió de

Alzara, en la fecha del  
**EL SECRETARI**  
 P.D.

CONFORME CON PRESUPUESTO Y CONDICIONES GENERALES

EL CLIENTE

elecnor  
 DELEGACIÓN VALENCIA

14 de enero de 2006

Página 3

C.I.F. 543027820

## RESUMEN CAPITULOS

		Euros
C1	NT - Desvío de LSMT's en cruces Avd. Vicente Vidar con Avd. del Parque y C/ Leon Matosos.....	3.326,00
<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>		<b>3.326,00</b>

Asiende el presente presupuesto a la cantidad de TRES MIL TRESCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON CERO CENTIMOS, I.V.A. no incluido.

Valencia a 14 de enero de 2009 .

Por el Cliente

CONFORME CON PRESUPUESTO  
Y CONDICIONES GENERALES

EL CLIENTE

LOPE VITAL, S.A.

Por ELECNOR S.A.

elecnor S.A.  
DELEGACION VALENCIA



DILIGENCIA.- Por a ser constar que aquest  
projecte ha estat aprovat a informació  
publica per mitjà del *JGL* i que aquest  
es la resultat.

A més en la fecha del  
EL DIRECTOR  
ED.



**DILIGENCIA.-** Per a fer constar que aquest projecte ha estat admes a informació pública per acord del *[Signature]* Ajuntament en la sessió de

**elecnor**

Alzira, en la fecha del  
**EL SECRETARI**

9

**factura**

Cod. Cliente: 90001  
Referencia: 635-14200  
Fecha: 26/04/11  
Nº factura: 635-19121  
CI: 03  
Proyecto: 90-urbanización a origen

Rezon social: S.L. LUIS VIDAL S.A.  
Dirección: C/ XEQUER 34  
46000 ALZIRA B  
C.I.F.: A46237733  
Domicilio fiscal: XEQUER 34  
ALZIRA 46000

**COPIA**

Concepto	Cantidad	Precio unidad	Total euros	C
Correspondiente a la NOVENA del Ejecución A ORIGEN de los trabajos realizados en su obra: ELECTRICACION HIBRIDO SALVADOR, según nuestro presupuesto 09076105-P y relación conjunta. Deducción factura anterior.	1,000	595.350,750	595.350,75	
VALOR TRABAJOS			2.831,72	01
IMPORTE BASE			2.831,72	
IVA 18,00 %			509,71	07
RETENCION			141,05	04
<b>TOTAL FACTURA</b>			<b>3.341,47</b>	

*[Signature]*  
Dpto. Comp. Nueva 2-9

pag 025-4 Bcc. Vala

Importe a pagar: 3.100,84  
Total factura: 3.341,42  
Forma de pago: PAGO  
Cuenta bancaria:

Ret. Pto. Pago: 141,05  
F. Vencimiento: 26/08/11  
F. Devengo IVA: 26/04/11





# CERTIFICACION



PROYECTO: ELECTRIFICACION DE HUERTO GALVAÑON DE  
 LA ZIRA

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
UD	<b>ENTRONQUE A/S CON SECC UNIP 400 A. Y AUTOVALVULAS.</b> Conjunto para entronque aéreo-subterráneo a 20 kv, formado por dos angulares L-70.5-1500 y 3 chapas CH-8-150, 3 autoválvulas 24 kv 10 kA y 3 seccionadores unipolares 400 A, puesta a tierra de pararrayns, anillo equipotencial, tubo de protección subida del cable, todo perfectamente instalado y conexionado en frío.	1,00	2.269,50	2.269,50
UD	<b>JUEGO 3 EMPALMES UNIPOLARES CABLE SECO 240 MM2</b> Suministro y confección juego de tres empalmes unipolares para cable seco de 240 mm2 de Al, incluso menquitos de empalme, incluso parte proporcional de personal autorizado para realización de conexionado.	1,00	875,78	875,78
ML	<b>SUMINISTRO Y TENDIDO LINEA TRIFAS. HEPRZ1 12/20 KV 240 MM2AL ZAN</b> Suministro y tendido de línea trifásica de media tensión formada por 3 cables con aislamiento seco tipo HEPRZ1 12/20 kv y conductores de 240 mm2 de Aluminio, instalada en zanja.	1.424,00	25,20	40.228,00
ML	<b>DESMONTAJE DE LINEAS AEREAS EXISTENTES</b> Desmontaje de líneas aéreas de media tensión existente, incluso parte proporcional de retrada de apoyos existentes. NOTA: No se incluye la demolición de las peanas de hormigón.	620,00	4,77	2.957,40
UD	<b>JUEGO TERMINALES ENCHUFABLES T INTERIOR CABLE SECO 240 MM2 AL</b> Suministro y confección de juego de terminales enchufables en T de interior para cable seco de 240 mm2, incluso parte proporcional de personal autorizado para realización de conexionado.	7,00	601,44	4.210,08
UD	<b>JUEGO TERMINALES INTERIOR CABLE SECO 240 MM2 AL</b> Suministro y confección de juego de terminales de exterior realizados en interior CT para cable seco de 240 mm2, incluso parte proporcional de personal autorizado para realización de conexionado.	1,00	649,73	649,73
PA	<b>TRABAJOS DE CONEXION A RED MT EXISTENTE</b> Trabajos de la modificación de la red de MT existente en tensión y en descargo de la línea.	4,00	1.668,63	6.634,52
UD	<b>EMPALME MIXTO ENTRE CABLE PAPEL 3P Y SECO.</b> Suministro y confección juego de tres empalmes unipolares para cable papel 3P y seco de 240 mm2 de Al, incluso menquitos de empalme, incluso parte proporcional de personal autorizado para realización de conexionado.	1,00	895,86	895,86

Handwritten circled '4,00' with a '2' written above it, pointing to the quantity of the 'TRABAJOS DE CONEXION A RED MT EXISTENTE' item.



DILIGENCIA: Por a for...  
 ...  
 ...

Atenta en la fe de la ciudad de EL SIB...  
 ...

Descripción	Cantidad	Precio	Importe
<b>ML TENDIDO DE CAMA DE ARENA EN ZANJA ABIERTA EXISTENTE PARA 1 LSMT</b> Tendido de cama de arena (suministrada por el cliente) en zanja abierta existente para una línea subterránea de media tensión, incluyendo el suministro y colocación de cinta de atención cables eléctricos y tubo de PVC corrugado rojo 160 mm de diámetro.	4,00	17,41	69,64
<b>ML TENDIDO DE CAMA DE ARENA EN ZANJA ABIERTA EXISTENTE PARA 2 LSMT</b> Tendido de cama de arena (suministrada por el cliente) en zanja abierta existente para dos líneas subterráneas de media tensión, incluyendo el suministro y colocación de 2 cintas de atención cables eléctricos, tubo de PVC corrugado rojo 160 mm de diámetro y placa de protección.	1.066,00	19,32	20.590,12
<b>ML TENDIDO DE CAMA ARENA EN ZANJA ABIERTA EXISTENTE PARA 3-4 LSMT</b> Tendido de cama de arena (suministrada por el cliente) en zanja abierta existente para tres o cuatro líneas subterráneas de media tensión, incluyendo el suministro y colocación de 2 cintas de atención cables eléctricos, tubo de PVC corrugado rojo 160 mm de diámetro y placa de protección.	67,00	19,32	1.294,24

**TOTAL CAPÍTULO 1..... 93.115,86**



**DILIGENCIA.** Per a fer constar que aquest projecte ha estat sotmès a informació pública per acord del *JPL* de l'Ajuntament, en la sessió de:

Alzira, en la fecha del  
**EL SECRETARI**  
 P.D.

4. CAPÍTULO 5 DE RED DE AGUA POTABLE:

- Discordancia entre la medición de la unidad de obra 5.3 y el plano de las acometidas desde la red general; La medición para esta unidad de obra es de 159 unidades.
- Falta ubicar la unidad de obra 5.9 en el plano; Esta unidad de obra desaparece.
- Medición de la unidad de obra 5.11: La corrección de la medición de la unidad de obra 5.11 aparece en el presupuesto que se adjunta a esta memoria.

5. CAPÍTULO 6 DE RED DE TELEFONÍA:

- En los PC62 y 66 no se debe incluir el tubo de PVC de 300mm en refuerzo de cruces. El constructor decide colocar este tubo para dar mayor refuerzo a la canalización en los cruces, bajo el asfalto. Se elimina de los precios contradictorios este tubo.



DILIGENCIA.- Per a fer constar que aquest projecte ha estat sotmès a informació pública per acord del *[firma]* de l'Ajuntament, en la sessió de

Alzira, en la fecha del  
El SECRETARI  
R.D.



OBRA: PROYECTO DE ORGANIZACIÓN PARA EL TALLER DE GALVÁN	PROMOTOR	AGROPACION DE FERRERES URBANETICO
	LOCALIDAD	San Juan de los Rios
	CONSTRUCCION	AGROPACION DE FERRERES URBANETICO
	FECHA	15/04/2010

**MODIFICACION UNIDAD DE OBRA (con repercusion economica)**

**MOTIVACION:**  
Modificacion autorizada por Telefono a cargo de este Pava

**CONCEPTO:**  
El presente documento tiene como finalidad informar a la Gerencia de F.V.C. de la modificación de la Unidad de Obra (U.O.) para el taller de Galván, en el marco del Proyecto de Organización para el taller de Galván, en el marco del Proyecto de Organización para el taller de Galván, en el marco del Proyecto de Organización para el taller de Galván.

CODIGO	DESCRIPCION	UD	RENDIMIENTO	PRECIO	IMPORTE
	Cable 1" construcción	m	2.000	27.10	54.20 €
	Placa especial 10mm	m	3.000	16.50	49.50 €
	Mixta 10mm	m	2.000	36.00	72.00 €
	Tubo PVC 110mm	ud	4.000	9.20	36.80 €
	HV-20	ud	0.180	82.00	14.76 €
	Refuerzo de cables con hilos p. 20mm	ud	0.050	9.00	0.45 €
	Guante de	ud	0.20	59.00	11.80 €
				Subtotal	245.40 €
				Total E.M.	245.40 €

ASCIENDE A DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA CENTAVOS DE EURO

**REPERCUSION ECONOMICA ESTIMADA:**

Código	Concepto	Unidades	Precio	Total
B	AGROPACION DE FERRERES URBANETICO	24.50	245.40 €	6.012.39 €

Sustituye a:

Código	Concepto	Unidades	Precio	Total

Total Repercusion Economica Estimada E.M. **6.012.39 €**

La empresa

El Director de Obra

AGROPACION DE FERRERES URBANETICO

AGROPACION DE FERRERES URBANETICO

HUERTO DE GALVÁN

HUERTO DE GALVÁN

HUERTO DE GALVÁN

HUERTO DE GALVÁN

HUERTO DE GALVÁN

HUERTO DE GALVÁN

**OBSERVACIONES:**



**DECLARACION:** Doy fe de que los datos aquí consignados son ciertos y veraces, y que no existen otros datos o informaciones que puedan afectar a la veracidad de lo aquí declarado.

Afirmo en la fecha de  
**EL SECRETARIO**  
E.D.

OBRA: PROYECTO DE LIBERACIÓN PREDIO DEL P.V. PUERTO CALVAÑÓN	PROMOTOR:	CONSEJO MUNICIPAL DE INTERCOMUNICACIONES TELEFONICAS
	LOCALIDAD:	PUERTO CALVAÑÓN
	CONSTRUCTORA:	CONSTRUCION S.A.
	FECHA:	1980.07.01

**MODIFICACIÓN UNIDAD DE OBRA (con repercusión económica)**

**MODIFICACIÓN:**

Modificación eléctrica por Tensión cruzada en sapico de patera

**DESCRIPCIÓN:** Modificación eléctrica por Tensión cruzada en sapico de patera  
**CONCEPTO:** Modificación eléctrica por Tensión cruzada en sapico de patera. Incluye el cableado y el montaje de los aparatos de protección y control de la línea. Incluye el cableado y el montaje de los aparatos de protección y control de la línea. Incluye el cableado y el montaje de los aparatos de protección y control de la línea.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Cable 1/2 conductores	m	3.000	31,10	93.30 €
	Decor. empalme	m	3.000	15,25	45.75 €
	Cableado en tubo PVC 110 mm	m	3.000	7,29	21.87 €
	Tubo PVC 110 mm	m	2.000	8,20	16.40 €
	RM 20	m <sup>2</sup>	0.180	22,00	3.96 €
	Rotura de tierra con fusible propio	m <sup>2</sup>	0.040	9,00	0.36 €
	Completar	m	1,50	20,80	31.20 €
Otros gastos directos				Subtotal	400,07 €
				<b>Total: E.M.</b>	<b>400,07 €</b>

ASCENDE A CUATRO CIENTOS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS DE EURO

**REPERCUSIÓN ECONÓMICA ESTIMADA:**

Código	Código	Concepto	Unidades	Precio	Total
9	PC68	Coste de la obra de modificación eléctrica por tensión cruzada en sapico de patera. Incluye el cableado y el montaje de los aparatos de protección y control de la línea. Incluye el cableado y el montaje de los aparatos de protección y control de la línea. Incluye el cableado y el montaje de los aparatos de protección y control de la línea.	10,00	400,07 €	4.000,74 €
<b>Sustituye a:</b>					
Código	Código	Concepto	Unidades	Precio	Total
<b>Total Repercusión Económica Estimada: E.M.</b>					<b>4.000,74 €</b>

La Empresa

CONSTRUCION S.A.  
 11/07/80

El Director de Obra

CONSTRUCION S.A.  
 11/07/80

AGURACION DE SEÑES URBANISTICO

AGURACION DE SEÑES URBANISTICO  
 PUERTO CALVAÑÓN  
 11/07/80

**OBSERVACIONES:**



**DILIGENCIA.-** Per a fer constar que aquest projecte ha estat sol·licitat a informació pública per acord del Ple de l'Ajuntament en la sessió de

Alzira, en la fecha del  
**EL SECRETARI**  
**P.D.**

6. CAPÍTULO 7 DE JARDINERÍA Y MOBILIARIO URBANO:

- Se ha corregido la medición de la unidad de obra 7.9 (PC14) y de la unidad de obra 7.28 (PC33)



DILIGENCIA.- Per a fer constar que aquest projecte ha estat sotmès a informació pública per acord del 30/11 de l'Ajuntament, en la sessió de:

Alzira, en la fecha del

EL SECRETARI

P.D.



OBRA: PROYECTO DE LICENCIACION PROYECTO DEL PAVIMENTADO GALVANIZADO	PROMOTOR	AGrupación de Interés Urbanístico (AIU) S.L.
	LOCALIDAD	LA ALFRANCA, VALENCIA
	CONSTRUCTORA	LA ALFRANCA S.L.
	FECHA	15/03/2011

**MODIFICACION UNIDAD DE OBRA (con repercusión económica)**

Modificación solicitada por el Ayuntamiento d'Alzira

**CONCEPTO:** 1. Se modifica la Magnitud granítica "Galvanizados" de 18-18 cm en el periodo de trabajo en el Proyecto de obra, permitiendo la instalación de los mismos en el periodo de obra de 15 días de obra para una utilización general y adecuada.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	RENDIMIENTO	PRECIO	IMPORTE
	Magnitud granítica	1	1.000	288,00	288.000 €
	Parqueado de 20cm granitos	1	1.000	30,00	30.000 €
	Otros gastos directos			Suma:	318.000 €
				<b>Total:</b>	<b>318.000 €</b>

ASCIENDE A TRESCIENTOS DIECIOCHO EUROS

Capítulo	Código	Descripción	Unidades	Precio	Total
7	D014	1. Bando de Magnitud granítica "Galvanizados" de 18-18 cm en el periodo de trabajo en el Proyecto de obra, permitiendo la instalación de los mismos en el periodo de obra de 15 días de obra para una utilización general y adecuada.	1.000	318,00 €	1.272,00 €
<b>Sustituye a:</b>					
Capítulo	Código	Descripción	Unidades	Precio	Total
					<b>Total Repercusión Económica Estimada: 1.272,00 €</b>

La Empresa

CONFIRMA:

LA ALFRANCA S.L.

El Director de Obra

CONFIRMA:

LA ALFRANCA S.L.

AGRUPACION INTERES URBANISTICO

LA ALFRANCA S.L.

LA ALFRANCA S.L.



**DILIGENCIA:** Por haberse verificado que el presente ha sido verificado y autorizado pública por el Ayuntamiento de Alzira.

Alzira, en la fecha del  
**EL SECRETARI**  
P.D.

OBRA: PROYECTO DE URBANIZACION PRIMA DE RUA HORTA DE SALVADOR	PROMOTOR	AGUPACIÓ D'INTERÉS URBANÍSTIC DEL Poble d'Alzira
	LOCALIDAD	ALZIRA (20130)
	CONSTRUCTORA	CONSTRUCIÓ S.L.
	FECHA	16/03/07

**MODIFICACIÓN UNIDAD DE OBRA (con repercusión económica)**

Modificación dicha a por el Ayuntamiento de Alzira

**DESCRIPCIÓN** **POR**

100000000 - Sustituir y unificación de tipo de madera de HERRERO, con y unificar con unidades por...

Unidad de obra

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	RENDIMIENTO	PRECIO	IMPORTE
	Costa 1ª mano	1	1,137	24,71	27,84 €
	Ayudante profesor	1	0,124	21,60	2,73 €
	Escofo de madera	1	1,000	3,04	3,04 €
	Abrazadera de goma para anillados	1	1,000	0,26	0,26 €
	<b>Unidad de obra</b>			<b>Sustituir</b>	<b>11,74 €</b>
				<b>Total:</b>	<b>11,74 €</b>

ASOCIACIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS DE EURO

**REPERCUSIÓN ECONÓMICA ESTIMADA**

Código	Concepto	Unidades	Precio	Total
1	Administración y ejecución de obra de madera de herrero con y unificar con unidades por...	278,00	11,74 €	2.441,24 €
Sustituye a	Unidad de obra de madera de herrero con y unificar con unidades por...			
Código	Concepto	Unidades	Precio	Total
<b>Total Repercusión Económica Estimada</b>				<b>2.441,24 €</b>

La Empresa

El Director de Obra

AGUPACIÓ D'INTERÉS URBANÍSTIC

Handwritten signature of the company representative.



Handwritten signature of the director of works, with a circular official stamp of the urban interest association.

**RESERVACIONES**



**DILIGENCIA.-** Per a fer constar que aquest projecte ha estat sotmès a informació pública per acord del Ple de l'Ajuntament, en la sessió de

Alzira, en la fecha del  
**EL SECRETARI**  
P.D.

B. CAPÍTULO 8 DE CONTROL DE CALIDAD:

- Se ha modificado según se indica en la subsanación recibida por el ayuntamiento. Aparecen nuevos precios contradictorios: PC 97a, PC 97b, PC 97c y PC 97d, y el PC94.



DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que aquest projecte ha estat sotmès a informació pública per acord del *Plen* de l'Ajuntament, en la sessió de

Alzira, en la fecha del  
EL SECRETARI  
P.D.



OBRA: PROYECTO DE URBANIZACION PPRIO DEL PAI "HUERTO GALVAÑÓN"	PROMOTOR	AGRUPACION DE INTERES URBANISTICO HUERTO GALVAÑÓN
	LOCALIDAD	AIZIRA (VALENCIA)
	CONSTRUCTORA	J.LLOPIS VIDAL S.A.
	FECHA	14/02/01

**MODIFICACIÓN UNIDAD DE OBRA (con repercusión económica)**

<b>MOTIVO:</b>	A petición de l'Ajuntament d'Aizira
----------------	-------------------------------------

<b>NUEVO PRECIO:</b>	PCSA
<b>CONCEPTO:</b>	ii Control de calidad consistente en ensayo de Granulometría de áridos para viales (EN 933-1/97), en zahorras y rolano de tierras.

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	RENDIMIENTO	PRECIO	IMPORTE
	Granulometría de áridos para viales (EN 933-1/97) en zahorras y rolano de tierras	ii	2,000	28,50	57,00 €
	Otros costes directos			Subtotal:	57,00 €
				<b>Total:</b>	<b>57,00 €</b>

ASCIENDE A CINCUENTA Y SIETE EUROS

REPERCUSIÓN ECONOMICA ESTIMADA:					
Captulo	Código	Concepto	Unidades	Precio	Total
	PCSA	ii Control de calidad consistente en ensayo de Granulometría de áridos para viales (EN 933-1/97), en zahorras y rolano de tierras.	2,00	57,00 €	114,00 €
<b>Total Repercusión Económica Estimada:</b> 114,00 €					

La Empresa

CONFIRMA:

Fdo. Jose Llorens

El Director de Obra

CONFIRMA:

Fdo. Jose Ferrer Puga

AGRUPACIÓN INTERÉS URBANÍSTICO

AGRUPACION DE INTERES URBANISTICO

HUERTO DE GALVAÑÓN

CONFIRMA:

Fdo. Jose Ferrer Puga

<b>RESERVACIONES:</b>
-----------------------



DELEGACIÓN.- Per a fer constar que aquest projecte ha estat sotmès a informació pública per acord del ~~PS~~ de l'Ajuntament en la sessió de

Aizira, en la fecha del  
EL SECRETARI  
P.D.









OBRA: PROYECTO DE REORGANIZACION PRRSI DEL P. MUNICIPIO GALVANON	PROMOTORA	AGROPACION INTERES URBANISTICO LA FERIA GALVANON
	LOCALIDAD	AIZIRA (VALENCIA)
	CONSTRUCTORA	ALICIA P. S. S. L. S. R. L.
	FECHA	16/12/2011

**MODIFICACION UNIDAD DE OBRA (con repercusion economica)**

**MODIFICACION:** Proctor Modificado en terreno de tierras

**CONCEPTO:** 1. Ensayo de compactación Proctor Modificado en terreno de tierras. UNE 103501 1994 PC071

CODIGO	DESCRIPCION	UD	RENDIMIENTO	PRECIO	IMPORTE
	Prueba indicativa en terreno de tierras UNE 103501 1994		1000	65,00	65,00 €
				Subtota	65,00 €
				<b>Total E.M.</b>	<b>65,00 €</b>

ASCENDE A: SESENTA Y CINCO EUROS

**REPERCUSION ECONOMICA ESTIMADA:**

Codigos	Código	Concepto	Unidades	Precio	Total
6	PC071	Ensayo de compactación Proctor Modificado en terreno de	1 (1)	65,00 €	65,00 €
Sustituye a:		terreno UNE 103501 1994			
Codigos	Código	Concepto	Unidades	Precio	Total
<b>Total Repercusion Economica Estimada: E.M.</b>					
					<b>130,00 €</b>

La Empresa

El Director de Obra

AGROPACION INTERES URBANISTICO

CONTRATA  
ALICIA P. S. S. L. S. R. L.  
P.P.  
*[Firma]*  
Paseo de la Libertad, 10

*[Firma]*  
Paseo de la Libertad, 10

AGROPACION INTERES URBANISTICO  
PASEO DE LA LIBERTAD, 10  
P. MUNICIPIO GALVANON  
*[Firma]*  
Paseo de la Libertad, 10

**RESERVACIONES:**



**DILIGENCIA.-** Per a fer constar que aquest document ha estat sotmès a informació pública per acord del *[Firma]* de l'Ajuntament, en la sessió de

Aizira, en la fecha del  
**EL SECRETARI**  
P.D.