



ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE L'OCUPACIÓ HOSTALERA DE LA VIA PÚBLICA AMB TERRASSES I ELEMENTS AUXILIARS A LA CIUTAT D'ALZIRA

TÍTOL PRELIMINAR DISPOSICIÓ GENERAL

Art. 1. Fonament i naturalesa

A fi de regular el règim jurídic a què ha de sotmetre's l'ús comú especial, de forma temporal, a desenrotllar en els terrenys de domini públic municipal, amb terrasses vinculades als establiments d'hostaleria i restauració, que siguen susceptibles d'autorització, quan estos últims no suposen l'exercici d'una activitat mercantil directa i no siguen objecte de regulació expressa en una altra norma reglamentària municipal, s'aprova la present Ordenança en què es regulen una sèrie de mesures, criteris i directrius per a la consecució de la distribució equitativa i raonable dels espais públics.

Tot això a l'empara del que disposa l'article 84 i següents de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, així com en el títol X de la Llei Valenciana 8/2010, de 23 de juny, de Règim Local de la Comunitat Valenciana i Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals.

TÍTOL I RÈGIM JURÍDIC DE LES AUTORITZACIONS

Art. 2. Objecte de les autoritzacions

1. L'objecte d'esta ordenança es establir el règim tècnic i jurídic, així com les condicions i requisits necessaris per a la instal·lació i funcionament de les terrasses de hosteleria en els terrenys de domini públic de titularitat municipal amb finalitat lucrativa, per mitjà de taules, cadires, ombrel·les, tendals, marquesines o qualsevol altre element relacionat amb l'activitat de terrasses, es regularà pel que disposa la present Ordenança. S'entén per terrassa a l'efecte d'esta Ordenança la instal·lació en espais de domini públic de titularitat municipal, al conjunt de taules amb les seues corresponents cadires, que poden anar acompanyades d'elements auxiliars com parasols (ombrel·les), tendals, marquesines, tarimes, paravents, vetladors, estufes, equips d'il·luminació, etc.

2. Es presumirà que hi ha finalitat lucrativa quan les instal·lacions s'efectuen pel titular d'un establiment que tinga per objecte l'exercici habitual d'activitats de caràcter mercantil o comercial.

3. Amb esta ordenança es pretén a més de distribuir l'espai de vianants i públic, adequar l'estètica de les instal·lacions a l'entorn dels seus emplaçaments. Esta iniciativa respon a l'objectiu de dotar d'un atractiu singular l'espai urbà d'Alzira, millorar

la qualitat general percebuda pel visitant i la població local, així com donar personalitat pròpia a estes instal·lacions de gran impacte visual en els espais públics.

Així mateix esta ordenança aposta per la conciliació entre interessos públics i privats, el turisme, i l'interés particular, garantint l'accessibilitat, supressió de barreres, la seguretat d'ús i l'autonomia personal per al conjunt de la població.

Quant a la naturalesa d'estes instal·lacions, totes les terrasses previstes en esta ordenança tindran la consideració de temporals.

Art. 3. Sol·licituds i documentació

1. Els titulars amb l'autorització prèvia municipal d'obertura del local, o en tràmit d'esta, podran formular sol·licitud per qualsevol dels mitjans previstos en la legislació vigent, autorització que se sol·licitarà com a norma general en els mesos d'octubre a novembre per a l'any natural següent. No obstant això, i com a norma específica, es podrà realitzar la sol·licitud d'ocupació en qualsevol època de l'any.

2. Els establiments de nova obertura o les modificacions a les instal·lacions ja aprovades ho podran sol·licitar, si és el cas, després de l'obtenció de l'autorització municipal d'obertura del local, per a tot l'any en curs.

3. Tot aprofitament especial dels espais públics, en qualsevol dels supòsits regulats en esta Ordenança, haurà de ser objecte d'autorització municipal, a l'efecte del qual els interessats presentaran la sol·licitud corresponent, en què indicaran la superfície a ocupar expressada en metres quadrats, nombre de taules, període de temps fixat en mesos i superfície prevista per a cada un d'ells.

La dita sol·licitud normalitzada, disponible en el registre d'entrada o en el web corporatiu de l'Ajuntament d'Alzira, anirà acompanyada de:

a) Original i còpia del DNI, CIF o targeta d'identitat del sol·licitant quan es tracte de persones físiques o jurídiques pertanyents a la Unió Europea. En cas d'estrangers no comunitaris, còpia del permís de residència i de treball amb vigència durant el període en què pretenga l'autorització.

b) Pla de situació a escala 1:1000, preferentment referit al planejament vigent o guia de carrers municipal actualitzat, en el qual quede reflectida la finca i la via pública on s'instal·len les terrasses.

c) Pla d'ubicació de les terrasses a escala 1:100, elaborat per tècnic competent i visat pel col·legi professional, en el qual es detallaran els punts següents: emplaçament respecte a l'establiment i àrea a ocupar per les instal·lacions de terrassa amb còmput de les seues cotes i superfícies; la longitud de façana de l'establiment; ample de carrer, vorera o lloc de la via pública on es pretén la instal·lació; ubicació de tots els accessos a vivendes, garatges o locals contigus amb indicació de les seues dimensions; elements de mobiliari urbà i enjardinats, passos de vianants o de

minusvàlids existents, si és el cas, en la zona prevista, i en general, qualsevol altra dada que s'estime d'interès per a concretar la zona d'ocupació. S'han de presentar tres còpies i es tornarà a l'interessat una còpia compulsada i segellada de l'autorització per a col·locar-la en lloc visible en la terrassa com a conformitat de l'autorització sol·licitada i per a comprovació dels servicis municipals.

d) Fotografia de la façana o fatxades.

e) Còpia de l'autorització municipal d'obertura del local i acta de comprovació favorable, amb indicació de la data i número d'expedient pel qual es van obtenir ambdós autoritzacions. O a falta d'això, còpia de l'informe emés pel Departament de Gestió del Territori en què conste que s'està tramitant la llicència corresponent.

f) Còpia de la declaració censal presentada davant de l'AEAT o en el cens tributari que corresponga.

g) Proposta de mobiliari, taules, cadires, paravents, tendals, marquesines, etc., incloent-hi fotografies a color d'este, o del catàleg corresponent, acompanyant fitxa tècnica de qualitat i durabilitat d'este, en el cas de nova implantació de terrassa o de la renovació del mobiliari d'esta.

h) Aportació de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil general i d'incendis en vigor, amb cobertura sobre les activitats a realitzar o certificat acreditatiu de constitució d'este junt amb rebut de pagament actualitzat, que haurà d'estendre la seua cobertura als possibles riscos que pogueren derivar-se de la instal·lació i funcionament de l'activitat.

i) En el cas que se sol·licite la instal·lació d'estufes o altres elements de calefacció, hauran de presentar-se els documents requerits en l'apartat núm. 25 de l'annex de criteris tècnics de la present ordenança.

j) Pla de distribució de l'establiment, amb indicació de l'espai destinat a depositar el mobiliari de la terrassa, una vegada que este siga retirat de la via pública.

k) Els documents addicionals que es requerisquen en casos particulars, concretament, en el cas d'afectar fatxades diferents de la pròpia, acreditació d'haver efectuat fefaentment notificació als veïns interessats, bé personalment a la totalitat d'estos o bé a través del representant legal de la comunitat de propietaris en cas d'estar constituïda. Si no hi ha comunitat de propietaris la notificació haurà d'efectuar-se a la totalitat dels propietaris de l'edifici.

l) Amb caràcter general, no serà necessari aportar aquells documents que ja estiguen en poder de l'Administració, si bé haurà d'indicar-se la referència de l'expedient en què es van aportar.

4. Les autoritzacions tindran caràcter personal i intransferible, que no podran ser cedides o arrendades a tercers. L'incompliment d'este mandat donarà lloc a l'anul·lació de l'autorització atorgada. El període d'ocupació serà el determinat en la corresponent

autorització en què s'expressarà la data inicial i final d'esta i les seues condicions particulars.

5. No es concedirà autorització als interessats que, en el moment de presentar la sol·licitud, mantinguen deutes pendents de qualsevol tipus en via executiva amb l'Ajuntament d'Alzira. En este sentit, es considerarà preceptiu i vinculant l'informe evacuat a este efecte per la Tresoreria municipal.

6. En la tramitació de l'expedient es demanarà un informe dels Servicis Tècnics Municipals, sobre la vigència de la llicència per a l'exercici de l'activitat, l'existència d'expedients sancionadors i, si és el cas, es notificarà personalment al representant de la comunitat de veïns de l'immoble immediat al lloc en què vagen a emplaçar-se les taules i cadires.

Art. 4. Dels titulars de l'autorització

Amb caràcter general, podran sol·licitar autorització per a l'ocupació de la via pública amb taules, cadires, etc, tots aquells establiments que hagen obtingut autorització definitiva d'obertura de local o estiguen en tràmit, es dediquen a l'activitat d'hostaleria o restauració i compten amb façana exterior a una o diverses vies urbanes. L'autorització s'atorgarà, amb caràcter general, en la façana per la qual té l'accés l'establiment, quan es complisquen els requisits exigits en la present Ordenança.

El local haurà d'estar autoritzat per a donar suport a l'exercici de l'activitat que es pretén exercir en la via pública, comptar en l'interior amb zona habilitada per a la prestació del servici amb taules i cadires i banys públics.

Art. 5. Obligatorietat de l'autorització

No es permetrà la instal·lació de terrasses en la via pública sense l'obtenció de l'autorització prèvia municipal, i queda la vigència d'esta subjecta al pagament de la taxa establida a este efecte en l'Ordenança fiscal corresponent.

Art. 6. Espais públics susceptibles de l'autorització

1. Amb caràcter general, l'autorització per a la instal·lació de terrasses quedarà limitada a l'ocupació de la zona de la via pública, de conformitat amb els criteris tècnics annexos a la present Ordenança (criteris tècnics núm. 13 al 17).

2. No obstant el que disposa l'apartat anterior, quan circumstàncies específiques així ho justifiquen i amb un informe previ evacuat pels Servicis Tècnics Municipals, l'òrgan competent es reservarà la facultat de realitzar la distribució que crega oportuna en els espais públics, atenent les necessitats de veïns, usuaris i titulars dels locals.

3. A l'efecte d'obtindre l'oportuna autorització, es consideraran espais d'ús públic municipal amb possibilitat de ser ocupats amb l'activitat de terrasses els que



complisquen les condicions de conformitat amb les normes o criteris tècnics annexos a esta Ordenança.

4. No s'autoritzaran l'ocupació de terrasses en les zones enumerades en l'apartat 3 de l'annex de criteris tècnics de la present Ordenança, ni en aquelles zones en què, segons el parer dels Servicis Tècnics Municipals, la seua instal·lació puga potencialment generar algun perill per als usuaris, per als vianants o per al transit rodat.

5. Mitjançant una resolució motivada adoptada per l'òrgan municipal competent, quan concórreguen interessos públics preferents, podran quedar excloses, de forma temporal o definitiva, determinades vies o zones de la ciutat de la possibilitat d'obtindre les autoritzacions regulades en el present títol, encara que es tracte de vies públiques que compten amb les condicions exigides en el present article.

Art. 7 Distribució de les terrasses en els espais públics

L'autorització per a la instal·lació de terrasses en els terrenys de domini públic municipal estarà subjecta als criteris tècnics que com a annex d'esta Ordenança en formen part i imposarà als interessats les condicions mínimes que s'indiquen en els criteris tècnics núm. 13 al 17.

Art. 8. Dimensió i característiques bàsiques dels elements a instal·lar

1. Les dimensions i característiques dels elements a instal·lar estaran subjectes als criteris tècnics annexos a esta Ordenança. Els elements a instal·lar podran ser taules, cadires, paravents, tarimes, tendals, marquesines, ombrel·les, vetladors, estufes i jardineres, tots ells definits en els criteris núm. 18 a 26.

2. Tots els elements que componguen la instal·lació hauran d'estar dissenyats de tal forma que la seua instal·lació no represente cap perill per a vianants i usuaris, i disposaran de les certificacions tècniques que acrediten el compliment de la normativa vigent.

3. L'autorització de cada element a instal·lar quedarà subjecta a la valoració prèvia de la seua idoneïtat i oportunitat, a l'efecte de la qual se sol·licitaran els informes pertinents, evacuats a este efecte pels Servicis Tècnics Municipals. L'Excm. Ajuntament queda facultat per a exigir mobiliari de característiques especials, així com establir determinats requisits d'uniformitat entre els distints establiments d'una zona urbana en concret, quan així ho requerisca l'entorn de l'espai públic en què s'instal·le la terrassa, en consonància amb la realitat arquitectònica d'aquella. Els dits requisits podran ser exigits tant a les instal·lacions noves com a les ja autoritzades amb anterioritat a l'entrada en vigor de la present Ordenança.

Art. 9. Mostradors de venda directa

1. S'entén per mostrador de venda directa aquell en el qual el client rep el seu servici mentres roman fora de l'establiment i l'hostaler el servix des de l'interior.

Els mostradors per a la venda directa al carrer deuen preveure les característiques següents:

- Els mostradors s'entenen com un complement no substitutiu al punt de venda interior.
- Amb caràcter general, el mostrador de venda directa al carrer podrà ocupar, com a màxim, 3/4 parts de la façana de l'establiment. En cap cas es permetrà la ubicació en la via pública de mostradors, o neveres, i en queda limitada la ubicació arran de la façana.
- Per a computar la taxa d'ocupació de la via pública derivada de l'ús privatiu de l'espai públic es calcularà el cost com una equivalència d'1 mòdul per cada metre lineal de mostrador.

2. En tot cas, per a l'autorització dels mostradors per a la venda directa es tindrà en consideració l'espai públic a què afecten, el mobiliari urbà, els elements de jardineria i la densitat del trànsit de vianants del carrer afectada.

Art. 10. Drets del titular

El titular de l'autorització tindrà dret a ocupar l'espai autoritzat i a exercir l'activitat amb subjecció als termes de l'autorització, de la llicència d'activitat del local que li servix de suport, d'estes normes i la resta que li siguen aplicables.

Art. 11. Condicions de compliment obligatori en l'exercici de l'activitat

L'ocupació dels espais d'ús públic amb terrasses que, en tot cas, estarà subjecta a allò que s'ha preceptuat en les disposicions anteriors quedarà supeditada a les següents limitacions i condicionants de compliment obligatori pels titulars autoritzats:

a) Senyalització del perímetre de la zona autoritzada, per mitjà del pintat en el paviment d'una banda blanca reflectora de 5 cm. d'ample, només formant els angles de 15 cm, en cada costat, i en les interseccions de les línies que delimiten la zona a ocupar.

b) S'exigirà al titular autoritzat el manteniment a càrrec seu tant de la zona ocupada com de qualsevol element la col·locació del qual s'autoritze dins de l'espai de terrasses, en perfecte estat de salubritat, neteja i ornament. En finalitzar cada jornada, es farà, igualment, el condicionament i neteja de l'espai ocupat i el seu entorn més pròxim afectat per l'activitat.

c) No podrà col·locar-se cap element que impedisca o dificulte l'accés a vivendes, garatges, locals comercials o de servicis. No podran obstaculitzar-se, d'altra banda, els



passos de vianants degudament senyalitzats, eixides d'emergències i accessos autoritzats per este Ajuntament, i caldrà salvaguardar, en tot cas, la correcta visibilitat dels senyals de circulació i del trànsit rodat.

d) Hauran de deixar-se completament lliures, a fi de facilitar la seua utilització immediata pels servicis públics que ho necessiten, els escocells dels arbres i plantes, les boques de reg, els hidrants, els registres de clavegueram, les parades de transport públic, els centres de transformació i les arquetes de registre dels servicis públics.

e) Haurà de retirar-se diàriament el mobiliari instal·lat objecte de l'activitat, una vegada finalitzat l'horari autoritzat per a esta, i el mobiliari no podrà ser emmagatzemat o apilat en la via pública. Podran romandre únicament aquells elements que per les seues característiques no siguen de fàcil desmuntatge, els quals hauran de desmuntar-se i retirar-se en el termini màxim de 48 hores hàbils següents al terme del període autoritzat. S'establix com a excepció a la present condició les concessions de quioscos a l'activitat de les quals estiga lligada l'autorització de terrasses.

f) Els titulars de l'autorització hauran d'exposar la targeta identificativa que li serà proporcionada a este efecte junt amb el corresponent pla, diligenciat i segellat, de detall de l'espai autoritzat en un lloc de l'establiment amb total visibilitat des de l'exterior, per a comprovació dels Servicis d'Inspecció i dels agents d'autoritat que la reclamen en l'exercici de les seues funcions.

g) En el cas que, amb caràcter excepcional i amb un informe previ motivat dels servicis tècnics competents, l'autorització contemplara expressament la possibilitat d'organitzar esdeveniments de caràcter ludicocomercial en l'espai autoritzat per a la instal·lació de terrasses, este haurà de ser comunicat pel titular de l'autorització al departament responsable de l'ocupació de via pública, amb deu dies d'antelació a la data de celebració de l'esdeveniment previst, i queda supeditada la realització d'este a la disponibilitat i compatibilitat de l'espai públic per a cada un de les activitats que se sol·liciten. Únicament s'admetrà esta possibilitat quan la terrassa autoritzada s'ubique en llocs en què, valorada tant l'amplitud de l'espai públic com l'escassa aflluència de transeünts, no es veja afectat el trànsit ordinari de persones.

h) En el cas que, amb objecte de l'activitat de terrasses, s'autoritze la instal·lació en un espai públic d'elements de caràcter fix, com ara tendals, paravents i ancoratges d'ombrel·les en el paviment, serà preceptiva la constitució de fiança prèvia pel valor que determinen a este efecte els Servicis Tècnics Municipals, la qual serà cancel·lada si no resultaren responsabilitats, una vegada retirats els elements col·locats i s'efectue la reposició del domini públic a l'estat anterior a la seua instal·lació.

i) Deixar expedit i en perfecte estat el domini públic ocupat a la finalització del termini de vigència de l'autorització siga quina siga la seua causa d'extinció. A este efecte els titulars de les autoritzacions disposaran d'un termini de set dies per a retirar les estructures i de tres dies per a retirar les tarimes. Si en els terminis mencionats, comptats a partir de la finalització de l'autorització, els elements o estructures no han sigut retirats, es procedirà basant-se en el que disposa la legislació vigent, a la retirada per execució subsidiària, per personal municipal o contractat a este efecte, a costa de l'obligat. No obstant això, l'Ajuntament, amb la sol·licitud prèvia i de manera

excepcional, podrà autoritzar la permanència de l'estructura quan s'aprecien raons d'interés públic general, pel temps que es determine.

j) Amb independència de les sancions que puguin imposar-se, de conformitat amb el règim sancionador, es requerirà el presumpte infractor que haja ocupat la via pública sense autorització, excedint esta o no ajustant-se a les condicions fixades, perquè en el termini que se li indique, que com a màxim serà de 72 hores, efectue la retirada dels elements o estructures amb què haja ocupat la via pública, amb l'advertència que si transcorre el termini que se li assenyalen sense haver complit l'orde cursada, es retirarà per execució subsidiària, a costa de l'obligat, que respondrà dels danys i perjuís ocasionats.

k) Si a qualsevol hora del dia un vehicle autoritzat o d'urgència tinguera necessitat de circular per la zona de vianants i les taules ho dificultaren o impidiren, el titular d'estes haurà retirar amb tota rapidesa les taules a fi de facilitar la maniobra del vehicle.

l) Complir i fer complir que les operacions d'apilament o retirada diària de taules i cadires es realitzen de manera que no provoquen sorolls, en quedar prohibit l'arrossegament d'estes.

m) No s'autoritza la instal·lació d'aparells reproductors d'imatge i/o so en la via pública, com ara equips de música, televisors, o aparells de qualsevol altra índole (equips informàtics, karaokes, etc.) així com no emetre so cap a la via pública per cap mitjà.

n) Es retiraran de la via pública els elements autoritzats si entraren en conflicte amb esdeveniments d'interés general prèviament comunicats per l'Ajuntament.

Art. 12. Temps de duració de les autoritzacions i horari

1. Les autoritzacions per a l'ocupació del domini públic municipal s'entenen concedides en tot cas a precari, sense que puguin atorgar-se per un termini superior a 1 any. Es contemplen dos modalitats:

- Anual, entenen-se com a tal l'any natural
- Estival, del 1 de març al 30 de setembre (ambdós inclosos).

2. A l'efecte de la present ordenança, s'entén per mòdul el conjunt format per una unitat de servici composta per una taula i quatre cadires.

A fi de flexibilitzar al màxim l'ocupació de la via pública i adequar-la a la demanda comercial, podrà sol·licitar-se un augment dels mòduls instal·lats en dates concretes:

Mòdul addicional de cap de setmana, entenen-se com a tal l'increment que se sol·licita per a divendres, dissabte i diumenge dins del període autoritzat.

Mòdul addicional de festa local, entenen-se com a tal l'increment que se sol·licita per als dies de festa local, falles o Setmana Santa.

3. Els establiments autoritzats per a la instal·lació de terrasses, tant anuals com estivals, podran exercir la seua activitat en la zona de terrassa determinada a este efecte, d'acord amb els horaris assenyalats a continuació:

Horari d'hivern

Comprén des de l'1 d'octubre a l'últim dia del mes de febrer:

-Horari d'inici de la instal·lació i de l'activitat: Des de les 8.00 hores.

-Horari de retirada de la instal·lació i cessament de l'activitat: Fins a les 0.00 hores.

Horari d'estiu

Comprén des de l'1 de març al 30 de setembre.

-Horari d'inici de la instal·lació i de l'activitat: Des de les 8.00 hores.

-Horari retirada de la instal·lació i cessament de l'activitat: Fins a les 1.00 hores, de manera que es produísca el cessament efectiu de l'activitat a l'esmentada hora.

Períodes especials

Durant els períodes que comprenen les festes de Setmana Santa i Pasqua, així com les festes de Nadal i Reis (del 22 de desembre al 6 de gener), s'aplicarà l'horari d'estiu, excepte disposició contrària.

En ambdós casos es disposarà de mitja hora per al desmuntatge de la terrassa. La retirada de tots els elements de la via pública, a excepció dels tendals i marquesines, que es retiraran en extinguir-se la llicència, es durà a terme en el moment del tancament del local; este horari serà de compliment obligatori per a tot tipus d'establiment, independentment de l'horari autoritzat en l'interior dels locals en què s'exercix l'activitat. L'inici de l'horari en carrers de vianants serà una vegada finalitzat l'horari establert per a la càrrega i descàrrega amb vehicles comercials.

4. Els divendres, dissabtes i vespres de festius s'aplicarà l'horari fixat per a la temporada d'estiu.

5. Per tal de permetre el descans dels veïns, els diumenges i dies festius no es permetrà la instal·lació de taules fins a les 9.00 h, excepte indicació expressa i per escrit dels residents afectats.

6. L'horari expressat serà aplicable amb caràcter general, sense perjudi de la possibilitat de ser modificat puntualment per a zones concretes o períodes de l'any determinats. Excepcionalment, amb motiu de la celebració de festes locals o execució d'esdeveniments de caràcter ludicocomercial, en el cas que foren expressament autoritzats, podrà permetre's l'ocupació de la via pública per un període major i limitat a les dates de les dites festivitats o esdeveniments. Esta condició d'excepcionalitat no

eximix ni del pagament de les taxes ni del compliment de les normes generals establides en esta ordenança. Esta excepcionalitat pot aplicar-se tant en el cas de taules i cadires com en el de mostradors de venda directa.

7. En tot cas, els horaris no podran sobrepassar els límits establits en la normativa autonòmica reguladora corresponent.

Art. 13. Prohibicions

En l'exercici de l'autorització de terrasses, s'establixen les prohibicions que s'indiquen a continuació:

1. Queda expressament prohibida l'ocupació del domini públic amb màquines expenedores de refrescos, tabacs o altres articles, baùls frigorífics, màquines recreatives o d'atzar, aparells infantils o semblants. L'esmentada prohibició ve referida a tot establiment destinat a l'activitat d'hostaleria, restauració i comerç.

No obstant això i després de valoració de la seua oportunitat pel Servei Tècnic Municipal competent, en atenció a criteris com ara les característiques i amplitud de la vorera, la longitud de la façana de l'establiment i les circumstàncies específiques i de seguretat de l'entorn, podrà autoritzar-se la col·locació en façana de determinats elements o artefactes relacionats amb l'activitat del local. Quan els dits elements s'instal·len en l'espai expressament autoritzat per a la instal·lació de terrasses i amb subjecció a l'horari fixat per a estos, serà aplicable la regulació continguda en la present Ordenança.

En cas de sol·licitar-se la instal·lació determinats elements, al marge de l'espai autoritzat per a la col·locació de la terrassa, únicament podran autoritzar-se de manera puntual o en horari limitat, amb un informe previ favorable de la seua oportunitat, evacuat a este efecte pel Servei Tècnic Municipal competent, regint-se per les normes contingudes en la present Ordenança.

2. Queda expressament prohibida amb caràcter general, la col·locació de reproductors d'imatge, televisors, altaveus o qualsevol altre difusor de so en la zona autoritzada per a terrasses, encara que estiguera autoritzat el seu ús en l'interior de l'establiment del qual depén. Excepcionalment, i amb la sol·licitud prèvia, cabrà atorgar autorització quan es tracte d'esdeveniments televisius esportius d'importància rellevant, i sempre, exclusivament pel temps que dure l'esdeveniment.

3. Queda terminantment prohibit l'apilament o emmagatzematge en la via pública de productes o materials de qualsevol classe, tinguen o no relació directa amb l'activitat de terrasses autoritzada. Els establiments que tinguen autoritzada la instal·lació de marquesines, podran apilar dins de les mateixes el mobiliari autoritzat en elles.

No obstant això i com a mesura excepcional, els establiments ja autoritzats abans de l'entrada en vigor de la present ordenança que ocupen terrasses en places i espais singulars com són el Centre Històric "La Vila" i zones amb tipologia Centre Històric, o la Plaça Major, i en el cas que una vegada finalitzat l'horari autoritzat, no puguin per limitacions físiques guardar en l'interior del local el mobiliari permès de la terrassa, podran apilar el mateix junt amb la fatxada del seu local, devent per a això disposar específicament d'un mobiliari no inflamable, contractar una pòlissa de Assegurança de responsabilitat civil General i d'incendis en vigor, i abonar un cànon específic per ocupar la via pública fora de l'horari autoritzat d'ocupació del domini públic.

4. En relació amb el mobiliari que l'ocupació comporta, s'establixen les limitacions següents:

-Prohibició d'instal·lació de taules, cadires, ombrel·les, tendals, marquesines, etc. que continguin publicitat o puguin constituir-se en suport de manifestacions publicitàries o promocionals de qualsevol marca, esdeveniment o reivindicació. El mobiliari instal·lat únicament podrà contindre el nom de l'establiment o logotip d'este i publicitat de xicotetes dimensions incorporades en taules i cadires (5 x 10 cm) en ombrel·les (10 x 20 cm) i en tendals (10 x 30 cm) que hauran d'obtenir amb caràcter previ a la seua instal·lació, el conforme del Servei Tècnic Municipal.

-Prohibició d'instal·lació de qualsevol tipus de cartells promocionals o altres elements de reclam, permetent-se no obstant les cartes de menú, tant en la fatxada del local com en l'espai públic, sempre que no interferisquen o perjudiquen el transite normal de vianants.

Art. 14. Condicions específiques

Sense perjuí dels criteris generals establits en els articles precedents, el Servei Tècnic Municipal podrà establir condicions específiques de compliment obligatori per a la ubicació de terrasses en supòsits que requerisquen un especial tractament o disposició, depenent de l'estudi concret de cada situació, amb la motivació prèvia de l'especificitat que determine cada cas.

Art. 15. Suspensió i Cessament de l'autorització

1. L'autorització atorgada podrà quedar suspesa temporalment en el supòsit d'execució d'obres o celebració d'activitats festives, culturals o d'una altra índole, que siguin d'interés preferent, quan estes estiguen organitzades, promogudes o autoritzades per l'Ajuntament, en el cas que les dites activitats coincidisquen amb l'emplaçament autoritzat.

2. En cas de cessament de l'activitat del negoci, que comporte el tancament al públic de l'establiment durant un període de temps superior a tres mesos de forma interrompuda, s'entendrà sense efecte l'autorització per a ubicació de terrasses, amb l'obligació per part del titular autoritzat a la reposició de les coses a l'estat en què es trobaven en el moment anterior a l'autorització.

3. En tot cas al terme del termini màxim pel qual s'atorga l'autorització.
4. Quan l'autorització municipal d'obertura del local de què depèn s'haguera extingit per qualsevol causa, es trobara suspesa o es trobara privada d'efectes per qualsevol circumstància.
5. Quan hi haja incompliment de qualssevol de les condicions regulades en estes normes.
6. Si hi ha problemes en relació amb l'autorització per queixes raonades dels veïns o a petició motivada dels servicis municipals, o altres circumstàncies d'interés general (com puga ser l'ordenació del trànsit, etc.) l'Ajuntament es reserva el dret d'anul·lar la dita autorització.

En cap cas comportarà causa d'indemnització a favor del titular autoritzat i l'extinció operarà automàticament en els supòsits previstos en els apartats 2, 3, 4 i 5 precedents.

Art. 16. Revocació de l'autorització

L'autorització podrà ser revocada unilateralment per l'Administració municipal en qualsevol moment per raó d'interés públic, sense generar dret d'indemnització, quan resulte incompatible amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, siga susceptible de produir danys en els béns annexos, ja siguen públics o privats, impedisquen la utilització del sòl per a activitats de major interés general o menyscapten l'ús comú del domini públic.

Art. 17. Taxes

Les taxes s'abonaran prèviament a l'ocupació i quedaran fixades en la ordenança fiscal corresponent.

Art. 18. Infraccions

Les infraccions als preceptes regulats en el present títol seran tipificades com a lleus, greus o molt greus, dins del corresponent expedient sancionador, i a este efecte constituiran:

a) Infracció lleu:

-La instal·lació de taules, cadires, ombrel·les i tendals en les zones de domini públic sense l'autorització requerida, quan puga ser objecte de legalització posterior.

-La instal·lació d'un nombre de mòduls superior a l'autoritzat



- La instal·lació de models no autoritzats de mobiliari urbà o ombrel·les.
- La instal·lació dels mòduls fora de l'àmbit aprovat
- La carència de neteja o decor de les instal·lacions o dels elements que componen la terrassa, durant l'horari d'ús d'estes i quan es retire diàriament la instal·lació, quan això no constituïska infracció greu.
- Excedir-se fins en mitja hora de l'horari autoritzat.
- No tindre exposada en l'establiment, amb total visibilitat des de l'exterior, la targeta identificativa i pla diligenciat de detall corresponent a la terrassa autoritzada.

La producció de molèsties degudament acreditades als veïns o transeünts derivades del funcionament, muntatge o desmuntatge de la instal·lació.

- La falta de col·locació de les proteccions acústiques en el mobiliari de la terrassa. Especialment la falta d'embolics de goma en les potes de les cadires i de les taules que eviten sorolls innecessaris durant el muntatge o arrossegament d'estes.
- Cualquier otra infracción de las obligaciones y condiciones contenidas en el presente Título que no tengan la calificación de graves o muy graves.

b) Infracció greu:

- La instal·lació de taules, cadires, ombrel·les i tendals en les zones de domini públic sense l'autorització requerida, quan no puga ser objecte d'autorització.
- L'emmagatzematge o apilament en la via pública del mobiliari objecte de la instal·lació o de qualssevol altres productes o materials, relacionats amb l'activitat, llevat els expressament autoritzats en l'article 13-3.
- L'ocupació de domini públic amb una superfície superior a l'autoritzada, en un excés superior a un trenta per cent i inferior al seixanta per cent dels mòduls autoritzats.
- La realització de l'aprofitament fora de l'horari autoritzat.
- La instal·lació de les terrasses en un emplaçament diferent de l'autoritzat.
- La instal·lació de taules, cadires, ombrel·les, tendals, etc. que continguen publicitat en tamany i quantitat superior a l'autoritzada.
- La instal·lació, fora del perímetre expressament autoritzat per a la instal·lació de terrasses de qualsevol tipus de cartells, tanques publicitàries o altres

elements de reclam, que no consistisquen exclusivament en el nom de l'establiment o logotip del mateix, o carta del menú, que haurà d'obtindre, amb caràcter previ a la seua instal·lació, el vistiplau del Servei Tècnic del Departament d'Ocupació de Via Pública.

-No tindre a disposició de l'autoritat municipal la targeta identificativa de l'autorització, en cas de requeriment per l'autoritat.

-La utilització de mobiliari diferent de l'autoritzat.

-La no-conservació de la zona ocupada en perfecte estat de salubritat, neteja i ornament, quan siga amb caràcter greu o reiterat.

-La col·locació d'elements que impedisquen o dificulten l'accés a edificis, locals comercials o de servicis; pas de vianants degudament senyalitzats, eixides d'emergències i accessos autoritzats per este Excm. Ajuntament, així com la visibilitat dels senyals de circulació.

-L'ocupació de les boques de reg, els hidrants, registres de clavegueram, parades de transport públic, centres de transformació i arquetes de registre dels servicis públics de manera que impedisca la seua utilització immediata pels servicis públics.

-L'incompliment de les ordres emanades de l'Ajuntament, tendents a corregir les deficiències observades en les instal·lacions.

-L'incompliment de les condicions específiques que, per a la ubicació de terrasses, puga regular el Servei Tècnic d'Ocupació de Via Pública, en atenció de l'estudi concret que requerisca cada situació.

-L'incompliment dels horaris autoritzats per a la terrassa. Excedir-se entre 30 minuts i una hora de l'horari legal.

-La instal·lació d'equips reproductors musicals en les terrasses.

-L'ocupació de calçada sense la instal·lació prèvia de la tarima abalisada i amb barana de protecció de vianants en les condicions establides en la present Ordenança.

-La instal·lació de tendals i ombrel·les sense ajustar-se a les condicions establides en la present Ordenança.

-Efectuar instal·lacions elèctriques o de qualsevol altre tipus en la terrassa sense la preceptiva autorització municipal.

-Ocasionar danys en la via pública per import inferior a 1.200 euros. No respectar les condicions especials determinades en esta Ordenança per a terrasses en els espais singulars citats en l'annex tècnic.



-Les qualificades com a lleus quan hi haja reincidència.

c) Infracció molt greu:

-L'ocupació del domini públic amb qualsevol dels elements expressament prohibits per l'article tretze de la present Ordenança.

-L'ocupació del domini públic amb una superfície superior a l'autoritzada, en un excés superior a un seixanta per cent dels mòduls autoritzats.

-La utilització del domini públic sense haver obtingut la corresponent autorització o en un període no autoritzat.

-L'obstaculització o negativa a retirar el mobiliari quan això siga requerit a instàncies dels agents de l'autoritat.

-L'obstrucció o negativa a la labor inspectora dels funcionaris encarregats de la vigilància i inspecció de l'activitat autoritzada.

-Les instal·lacions de taules, cadires, ombrel·les i tendals en les zones de domini públic no autoritzables que originen situacions de risc greu per a la seguretat viària.

-Excedir-se en més d'una hora de l'horari autoritzat.

-Les qualificades com a greus quan hi haja reincidència.

TÍTOL II.

RÈGIM DE RESPONSABILITATS I SANCIONS

Art. 19. Responsabilitat

1. Podran ser sancionats pels fets tipificats en esta Ordenança les persones físiques i les jurídiques que resulten responsables d'estos inclús a títol de simple inobservança.

2. Les responsabilitats administratives que es deriven del procediment sancionador seran compatibles amb l'exigència a l'infractor de la reposició de la situació alterada per este al seu estat originari, així com amb la indemnització pels danys i perjuís causats, que podran ser determinats per l'òrgan competent. Així mateix, el responsable respondrà dels desperfectes que puguen produir-se en els béns de titularitat municipal, i quedarà subjecte al reintegrament total dels gastos de reconstrucció i reparació d'estos, que seran, en tot cas, independents de la sanció i dels drets liquidats pels aprofitaments efectuats. L'Ajuntament, amb la taxació prèvia pels servicis tècnics competents, determinarà l'import de la reparació, que serà comunicat a l'infractor per al seu ingrés en el termini que s'establisca a este efecte.

3. Als efectes assenyalats en l'apartat anterior, s'exigirà estar en possessió de pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil general, així com d'incendis en vigor, que haurà d'estendre la seua cobertura als possibles riscos que pogueren derivar-se de la instal·lació i funcionament de cada una de les activitats susceptibles d'autorització en el marc de la present Ordenança. En atenció a les circumstàncies concretes i a la magnitud de l'activitat sol·licitada, es podrà exigir la constitució d'una fiança, de forma addicional o alternativa.

4. Quan el compliment de les obligacions previstes en esta Ordenança corresponga a diverses persones conjuntament, respondran de forma solidària de les infraccions que, si és el cas, es cometen i de les sancions que s'imposen.

5. Seran responsables solidaris o subsidiaris per l'incompliment de les obligacions imposades, dels danys, les persones físiques o jurídiques sobre les quals recaiga el deure legal de previndre les infraccions administratives que altres puguen cometre.

6. En el cas que, una vegada practicades les diligències d'investigació oportunes dirigides a individualitzar la persona o persones infractores, no siga possible determinar el grau de participació dels diversos subjectes que hagen intervingut en la comissió dels fets, la responsabilitat serà solidària.

Art. 20. Procediment sancionador

1. Les accions o omissions que infringisquen allò que s'ha previngut en esta Ordenança generaran responsabilitat de naturalesa administrativa, sense perjudi de l'exigible davant de la jurisdicció penal o civil, si és el cas.

2. Les infraccions a esta Ordenança vénen tipificades en cada un dels Títols compresius d'esta, amb la consideració de molt greus, greus o lleus.

3. La competència per a la incoació dels procediments sancionadors objecte de la present Ordenança, així com per a la imposició de sancions i de les altres exigències i responsabilitats compatibles amb estes, correspon a l'alcalde, sense perjudi de la delegació de la potestat sancionadora atribuïda al regidor competent en la matèria.

4. La instrucció dels expedients sancionadors correspondrà al servici municipal competent per a atorgar o denegar, si és el cas, l'autorització de l'activitat objecte de la infracció.

5. Sense perjudi de la iniciació d'ofici del procediment sancionador, qualsevol persona podrà informar l'Ajuntament de l'existència d'un determinat fet que puga ser constitutiu d'infracció. A este efecte, amb la sol·licitud prèvia de confidencialitat per part del denunciador, l'instructor del procediment podrà declarar confidencials les dades personals del denunciador, garantint l'anonimat d'este en el transcurs de la tramitació de l'expedient administratiu.



6. En el no previst en la present Ordenança seran d'obligada observança les disposicions contingudes en el Reglament del Procediment per a l'Exercici de la Potestat Sancionadora, de conformitat als principis arrellegats en les Lleis de Règim Jurídic del Sector Públic i del Procediment Administratiu Comú.

Art. 21. Mesures provisionals

1. L'òrgan competent per a resoldre podrà adoptar en qualsevol moment, mitjançant un acord motivat, les mesures de caràcter provisional que resulten necessàries per a assegurar l'eficàcia de la resolució que poguera recaure, el bon fi del procediment, evitar el manteniment dels efectes de la infracció i les exigències dels interessos generals. En aplicació d'estes i sense perjudi de la sanció que corresponga, l'Ajuntament podrà acordar la suspensió de les activitats, així com disposar el desmantellament o retirada dels elements instal·lats i demolició de les obres, així com la intervenció dels objectes materials o productes que siguen objecte de l'activitat, amb reposició de les coses al moment anterior a la seua instal·lació.

2. Les ordres de desmuntatge o retirada dels elements en qüestió hauran de complir-se pels titulars en el termini màxim fixat en la resolució corresponent, i entranscòrrer el qual, es podran retirar els dits elements ja siga pels mateixos agents de l'autoritat, ja pels servicis municipals habilitats a este efecte, per mitjà d'execució subsidiària, i queden depositats en els magatzems municipals, i seran càrrec del titular tots els gastos que es generen del seu trasllat, manteniment i depòsit.

3. En cas d'urgència inajornable es podrà acordar, amb anterioritat a la iniciació del procediment, la suspensió immediata de les activitats que es realitzen sense autorització, així com la retirada immediata de béns, objectes, materials o productes objecte de la infracció, sense més requeriment previ al titular, en cas de trobar-se present este, que la comunicació 'in situ' de les circumstàncies que ho motiven per part dels agents actuants, quan es done alguna de les circumstàncies següents:

a) Quan l'activitat exercida no compte amb l'autorització municipal pertinent o el seu titular resulte anònim.

b) Quan segons el parer dels servicis tècnics municipals o dels agents de la Policia Local, l'activitat supose un risc objectiu per a la integritat dels vianants o el trànsit rodat, o impedisca manifestament el seu trànsit normal per la via pública.

c) Quan s'incomplisquen les prohibicions expressament contingudes en la present Ordenança, i siga l'activitat susceptible de generar algun dany a les persones i béns, o supose una vulneració manifesta de les normes de convivència i civisme d'obligada observança.

4. En els casos previstos en els apartats anteriors, correran igualment per compte del titular responsable els gastos d'execució subsidiària, transport i emmagatzematge, sense perjudi de les altres responsabilitats que poguera correspondre-li. En el supòsit

previst en el present apartat, les mesures adoptades hauran de ser confirmades, modificades o alçades en l'acord d'iniciació del procediment

5. No tindrà caràcter de sanció la confiscació dels elements instal·lats en el marc d'una mesura provisional adoptada a este efecte, i quedaran aquells depositats a disposició de l'Excm. Ajuntament, en tant que es crega oportú en garantia de la resolució que poguera recaure, tot això sense perjudi de la incoació del corresponent expedient sancionador.

6. Podrà ser alçat el depòsit, d'ofici o a sol·licitud de l'interessat, quan l'òrgan competent no estime necessari que es mantinga per a assegurar l'eficàcia de la resolució que poguera recaure, el bon fi del procediment, evitar els efectes de la infracció o les exigències dels interessos generals. L'alçament dels béns intervinguts s'efectuarà, en tot cas, llevat que estos es troben a disposició judicial, amb la satisfacció voluntària prèvia de la sanció que corresponga.

7. Transcorregut el termini de deu dies, a comptar de la data de la resolució que pose fi al procediment, sense haver-se personat l'interessat degudament acreditat, a l'efecte de retirar els elements intervinguts, s'entendrà com a renúncia a estos, i en atenció a la naturalesa dels béns i sense més tràmit, es destruiran, es reciclaran o es destinaran a fins benèfics.

Article 22. Sancions

1. Les infraccions regulades en qualsevol dels títols continguts en la present Ordenança donaran lloc a la imposició de les sancions següents:

a) Per la comissió de faltes lleus: advertència; multa en la quantia compresa entre 50 € fins a 750 € i/o suspensió de l'autorització fins a un mes.

b) Per la comissió de faltes greus: multa en la quantia compresa entre 751 € fins a 1.500 € i/o suspensió de l'autorització de fins a tres mesos.

c) Per la comissió de faltes molt greus: multa en la quantia compresa entre 1.501 € fins a 3.000 € i/o suspensió de l'autorització de fins a sis mesos.

2. La reincidència en la comissió d'una falta molt greu podrà suposar, addicionalment a la multa, la revocació definitiva de l'autorització o impossibilitat d'obtindre'n en el terme municipal d'Alzira.

3. Les sancions es graduaran atenent criteris com ara:

-La pertorbació o obstrucció causada al funcionament normal d'un servici públic.

-La premeditació en la comissió de la infracció.



- La intensitat dels perjudis, incomoditat i danys causats a l'Administració o als ciutadans.
- La continuïtat en la comissió de la mateixa infracció.
- La intensitat de la pertorbació ocasionada en la convivència, tranquil·litat o exercici de drets legítims d'altres persones, o a la salubritat o ornament públics.
- L'existència d'intencionalitat o reiteració.
- La reincidència, per comissió en el terme d'un any de més d'una infracció de la mateixa naturalesa quan així haja sigut declarat per resolució ferma.
- L'impediment de l'ús d'un servici públic per una altra o altres persones amb dret a la seua utilització.
- La gravetat i rellevància dels danys causats en espais públics, així com en equipaments, infraestructures, instal·lacions o elements d'un servici públic.

4. En aplicació del que disposa l'article 8 del Reial Decret 1398/1993 de 4 d'agost, les sancions de multa previstes en la present Ordenança podran fer-se efectives amb una reducció del 25% sobre la quantia proposada en el decret d'iniciació de l'expedient sancionador corresponent, sempre que el dit pagament voluntari s'efectue durant els 15 dies naturals següents a aquell en què tinga lloc la notificació, la qual cosa implicarà la terminació del procediment, sense perjudi de la possibilitat d'interposar els recursos procedents.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

En l'aplicació de la taxa a imposar en els supòsits previstos en esta Ordenança, s'observarà el que disposa l'Ordenança fiscal reguladora de la Taxa per ocupació temporal de terrenys d'ús públic per a l'exercici d'activitats vigent en l'Ajuntament d'Alzira.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Els actuals titulars d'autoritzacions d'ocupació de domini públic municipal amb taules, cadires, tendals, marquesines i terrasses que l'hagueren obtingut amb anterioritat a l'entrada en vigor de la present Ordenança, disposaran de vint-i-quatre mesos per a adaptar-se obligatòriament a les prescripcions i criteris tècnics previstos en l'ordenança.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança entrarà en vigor l'endemà que es publique en el *Butlletí Oficial de la Província*, i per als establiments amb activitats en vigor, l'articulat d'esta relacionat amb la tipologia iestètica del mobiliari i les dimensions de la seua publicitat,

entrarà en vigor als 24 mesos de la seua publicació en el Butlletí Oficial de la Província i queden derogades totes les disposicions que del mateix rang o d'un rang inferior s'oposen o contradiguen al que disposa la citada Ordenança.

ANNEX: CRITERIS TÈCNICS GENERALS

1. Definició

S'entén per terrassa segons Ordenança la instal·lació en espais de domini públic de titularitat municipal, el conjunt de taules amb les seues corresponents cadires, que poden anar acompanyades d'elements auxiliars com para-sols (ombrel·les), tendals, marquesines, tarimes, paravents, vetladors, estufes, equips d'il·luminació etc. quedant expressament prohibida la instal·lació d'equips d'aire condicionat en terrasses ubicades sobre espais públics. La terrassa ha de ser una instal·lació annexa a un establiment hostaler o comercial ubicat en un immoble. No s'autoritzarà la instal·lació de terrasses en pubs, bars amb música i discoteques.

2. Terrasses en espais privats oberts a l'ús públic

La present Ordenança és extensiva a tots els espais lliures, oberts sense restriccions a l'ús públic, independentment de la titularitat, com poden ser carrers o terrasses particulars que donen a espai públic. En estos casos, els titulars no hauran d'abonar taxes a l'Excm. Ajuntament d'Alzira pel concepte d'ocupació de via pública, ja que eixe espai no és de titularitat municipal. Els horaris es regiran per les condicions fixades en la seua llicència d'obertura de l'activitat.

3. Compatibilització entre l'ús públic i la utilització privada dels espais de via pública ocupats per terrasses

La instal·lació de terrasses en la via pública és una decisió discrecional de l'Excm. Ajuntament d'Alzira, que suposa la utilització privativa d'un espai públic, per la qual cosa la seua autorització haurà d'atendre criteris de compatibilització de l'ús públic amb la utilització privada, i haurà de prevaldre en els casos de conflicte la utilització pública del dit espai i l'interés general ciutadà.

No s'autoritzarà l'ocupació de l'espai públic amb terrasses en les zones següents:

- a) Zones destinades a operacions de càrrega i descàrrega
- b) Zones situades en passos de vianants.
- c) Portals i accessos a edificis residencials.
- d) Guals per a accés de vehicles a garatges d'immobles.
- e) En la calçada dels carrers en què existisca aparcament altern, bé siga quinzenal, trimestral o semestral. En el cas de zonificació anual pot autoritzar-se durant el període anual corresponent.
- f) En les parades d'autobusos urbans, interurbans i escolars així com de taxis, tant en calçada com en el tram de vorera contigu. No obstant això, en este cas es podran autoritzar en la vorera quan l'amplària d'esta faça compatible la seua ocupació amb els servicis esmentats.

g) Altres espais que poguera decidir l'Ajuntament en funció de les condicions urbanístiques, estètiques, mediambientals, de trànsit, etc.

4. Desenvolupament de l'Ordenança

La present Ordenança regula les condicions generals d'instal·lació i ús de les terrasses, per la qual cosa l'Excm. Ajuntament d'Alzira es reserva el dret a desenrotllar en cada moment, mitjançant un decret de l'alcalde o un acord de l'òrgan competent, les condicions específiques en què concedisca les autoritzacions. Concretament, podrà fixar en desplegament d'esta Ordenança, entre altres, els aspectes següents:

- a) Aquelles voreres, calçades, places, i la resta d'espais públics etc., en les quals no s'autoritzarà la instal·lació de terrasses o es restringix la seua utilització sobre allò que s'ha previst amb caràcter general en esta Ordenança.
- b) El període màxim d'ocupació per a cada tipus d'emplaçaments.
- c) Les zones que, a més de les considerades per esta Ordenança, hauran de quedar lliures de terrasses.
- d) Les condicions d'ocupació i nombre màxim de taules, per a aquelles zones en què les seues circumstàncies ho aconsellen.
- e) La superfície màxima d'estacionament que pot ocupar-se amb terrasses en aquells carrers que per les seues circumstàncies aconsellen el limitar-la.

CRITERIS PER A L'OCUPACIÓ DE L'ESPAI DE LES TERRASSES

5. Relació entre la terrassa i l'establiment

Les terrasses es consideren un complement de l'establiment d'hostaleria ubicat en immoble, el negoci principal del qual es desenrotlla en l'interior de l'establiment. En este sentit, els establiments hauran d'adequar les seues instal·lacions a l'ampliació que suposa l'existència de la terrassa, per la qual cosa hauran de complir les condicions generals següents:

5.1. Capacitat de les terrasses. A partir de sis taules, es limita la capacitat màxima de la terrassa en funció de l'aforament o de la superfície de l'establiment, de manera que almenys es complisca amb una de les limitacions següents:

- a) La capacitat màxima de la terrassa no podrà excedir l'aforament autoritzat per a l'establiment.
- b) La superfície màxima de la terrassa no podrà excedir una amb cinc (1,5) vegades, la superfície total de l'establiment.

5.2. Capacitat màxima de les terrasses. Amb caràcter general, es fixa en 20 (vint) el nombre màxim de taules autoritzable per terrassa, per a cada establiment, la qual cosa suposa un aforament màxim per a la terrassa de 80 (huitanta) persones. No obstant això, en espais singulars, que per la seua amplitud pogueren admetre, a juí de l'Ajuntament, la instal·lació de terrasses més gran, podran autoritzar-se més de 20 taules sempre que es complisquen les altres condicions d'esta Ordenança i el sol·licitant acompanye projecte justificatiu, detallant les característiques de la terrassa i

el seu entorn que, si és el cas, haurà de ser aprovat per l'Àrea Municipal competent, i podrà l'Ajuntament exigir contraprestacions addicionals referides a la conservació i millora de l'espai contigu. En estos casos, les autoritzacions hauran de ser concedides per la Junta de Govern Local.

6. Instal·lacions elèctriques i maquinàries comercials

Si l'interessat pretén realitzar instal·lacions elèctriques o un altre tipus d'instal·lació, haurà d'acompanyar amb la sol·licitud d'ocupació un projecte subscrit per tècnic competent. Prèviament a la seua posada en funcionament presentarà certificat en què s'acredite que la instal·lació executada s'adequa a la normativa vigent. A més, podrà exigir-se que el projecte detalle tant les condicions estètiques com les condicions tècniques a fi de regular la seua utilització, per a evitar molèsties al trànsit, al trànsit de vianants, als veïns i establiments; etc. Queda prohibida la instal·lació de qualsevol tipus de màquines comercials, ja siguen recreatives, d'atzar, de begudes, de tabac, etc. en les terrasses.

7. Contaminació acústica

Es prohibix la instal·lació d'equips reproductors musicals, atenint-se en tot cas el que disposa la normativa vigent.

8. Neteja, higiene i ornament

Els titulars de les terrasses tenen l'obligació de mantindre-les i els elements que les componen en les degudes condicions de neteja, higiene, seguretat i ornament.

La zona ocupada haurà de quedar totalment neta diàriament, atenint-se a les ordenances respecte d'això establides per l'Excm. Ajuntament. A este efecte, hauran d'adoptar les mesures necessàries per a mantindre neta la terrassa i el seu entorn, disposant els corresponents elements d'arregla i emmagatzematge dels residus que pogueren generar-se, d'acord amb l'Ordenança municipal.

Així mateix, haurà de mantindre's permanentment neta la terrassa i el seu entorn, netejant-la i retirant puntualment els residus que pogueren produir-se.

Els productes de l'agranat i neteja efectuats pels titulars no podran ser abandonats en el carrer en cap cas, havent d'arreglar-se en recipients homologats i entregar-se al servei d'arregla de fems domiciliaris en les condicions establides en les Ordenances municipals.

No es permetrà emmagatzemar o apilar productes o materials al costat de les terrasses, així com residus propis de les instal·lacions, tant per raons d'estètica o decor com d'higiene.

9. Establiments amb façana a dos carrers

En els casos en què l'establiment tinga dos o més fatxades podrà instal·lar terrassa en qualsevol dels carrers o en ambdós, sempre que es complisquen en cada cas les



condicions d'esta Ordenança, si bé la suma d'ambdós terrasses haurà de complir amb les condicions de capacitat fixada en esta Ordenança.

10. Opció d'ocupació entre vorera i calçada

En els casos en què es poguera optar entre col·locar taules en vorera o calçada (en places d'aparcament), com a regla general haurà d'ocupar-se preferentment la vorera, si bé l'Excm. Ajuntament es reserva el dret a decidir, en funció de les circumstàncies, el lloc més convenient en cada cas.

11. Zones enjardinades de vianants

Es prohibix amb caràcter general l'ocupació amb taules en zones enjardinades de vianants, si bé amb caràcter excepcional i amb un informe previ dels servicis tècnics municipals, es podrà autoritzar o denegar tal ocupació en consideració a les circumstàncies singulars de cada cas concret, i s'elevant la proposta a l'òrgan competent per al seu coneixement i adopció del corresponent acord.

Expressament es prohibix l'ocupació o tancament, dels escocells dels arbres o plantes, que hauran de quedar lliures per al seu reg i manteniment.

12. Alteracions per trànsit o per altres causes

Qualsevol modificació que es produísca en la senyalització horitzontal o vertical per motius de l'ordenació de trànsit, que pugua afectar les ocupacions amb terrasses, comportarà la necessitat d'adaptar la terrassa afectada les noves condicions de la dita ordenació, prèvia notificació a l'interessat.

Les autoritzacions es concedixen en precari, per la qual cosa quan sorgiren circumstàncies imprevistes o sobrevingudes d'urbanització, així com implantació, supressió o modificació de servicis públics, l'Excm. Ajuntament d'Alzira mitjançant una resolució motivada, podrà modificar l'autorització concedida de conformitat amb el que preveu esta Ordenança.

CRITERIS D'ORDENACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE TERRASSES EN VORERES I CARRERS.

13. Tipologies de taules i la seua disposició

L'autorització es concedirà, en principi, fixant-se el nombre de taules, en funció de la tipologia estàndard de taules i la seua disposició, o siga, considerant quatre cadires per taula, excepte sol·licitud degudament justificada amb altres tipologies, d'acord amb esta Ordenança. Com a taula tipus es considera la quadrada de 70 cm de costat o la circular de 75 cm de diàmetre, amb quatre cadires i disposades de forma reticular, en files i columnes permetent el pas entre les taules, configurant així la tipologia estàndard.

Com a norma general, les terrasses es col·locaran en disposició longitudinal al costat de la vora de la vorera enfront de la façana de l'establiment sense superar-la en longitud.

14. Ocupació amb terrasses en calçada, sobre zona d'ús aparcament, enfront de l'establiment

Per a l'autorització d'ocupació de la zona de calçada d'ús aparcament amb terrasses enfront de l'establiment és imprescindible que la vorera quede exempta de tot element que afecte l'activitat en compliment de la normativa vigent sobre accessibilitat en el medi urbà.

S'establix la distinció segons que l'aparcament de vehicles estiga permès en línia o en bateria; en ambdós casos la superfície màxima d'ocupació no serà superior a 30 m².

Sobre la superfície de calçada autoritzada es col·locarà una tarima, adossada al rastell de la vorera i sense sobrepassar el nivell d'esta, amb les característiques especificades en l'apartat corresponent.

Les taules i cadires hauran de tindre protegits els extrems de les potes amb materials elàstics per a evitar l'emissió de sorolls a l'arrossegar estos sobre la tarima, tant pels clients com en el moment de retirar cada dia les taules i les cadires.

L'Excm. Ajuntament d'Alzira, a través del servei municipal competent podrà dictar les normes complementàries que crega oportunes per raons de trànsit, en desplegament d'esta norma de la present Ordenança, modificant inclús les dimensions de les terrasses.

14.1. Dimensions de la zona d'ocupació en calçada amb aparcament en línia o cordó enfront de l'establiment:

a) S'autoritzarà una única línia de taules.

b) L'amplària no excedirà en cap cas 1,75 metres, i queda una distància lliure mínima de 25 cm a la línia d'aparcament en els carrers en què este es trobe senyalitzat horitzontalment, deixant sempre un mínim de 3.50 metres de carril lliure en carrers de circulació rodada de sentit únic.

c) La longitud de la terrassa no excedirà en cap cas de 10 metres, ni de la longitud de la façana de l'establiment si esta és inferior, si bé podrà ampliar-se fins a l'esmentat límit màxim amb el consentiment previ per escrit dels veïns contigus afectats.

d) La distància mínima des del límit lateral de la terrassa autoritzada a les mitgeres de l'establiment serà de 0,60 m, a fi de protegir la dita instal·lació de la zona d'aparcament contigu i evitar la continuïtat de terrasses d'establiments contigus sense separació entre ambdós. Per tant, es fixa el pas mínim entre dos terrasses contigües en 1,50 m.

14.2. Dimensions de la zona d'ocupació en calçada amb aparcament en bateria enfront de l'establiment:

- a) S'autoritzaran fins a dos línies de taules.
- b) L'amplària no excedirà en cap cas de 4 metres, i queda una distància lliure mínima de 25 cm. a la línia d'aparcament en els carrers en què este es trobe senyalitzat horitzontalment, deixant sempre un mínim de 3.50 metres de carril lliure en carrers de circulació rodada de sentit únic.
- c) La longitud de la terrassa no excedirà en cap cas 10 metres, ni de la longitud de la façana de l'establiment si esta és inferior, si bé podrà ampliar-se fins a l'esmentat límit màxim amb el consentiment previ per escrit dels veïns contigus afectats.
- d) La distància mínima des del límit lateral de la terrassa autoritzada a les mitgeres de l'establiment serà de 0,60 m, a fi de protegir la dita instal·lació de la zona d'aparcament contigu i evitar la continuïtat de terrasses d'establiments contigus sense separació entre ambdós. Per tant, es fixa el pas mínim entre dos terrasses contigües en 1,50 m.

15. Ocupació amb terrasses en voreres

Per a l'autorització d'ocupació amb terrasses en voreres enfront de l'establiment és imprescindible que la vorera posseïska un ample mínim de 4,00 metres. La vorera quedarà exempta de tot element afecte l'activitat en un ample mínim de 2,00 m. mesurat des de la façana de l'establiment en compliment de la normativa vigent sobre accessibilitat en el medi urbà.

Les terrasses autoritzades en voreres compliran les condicions següents:

- a) S'autoritzarà generalment una única línia de taules. S'autoritzaran dos línies de taules quan l'ample mínim de la vorera siga de 6,00 m.
- b) L'amplària de la terrassa no excedirà en cap cas 2,00 metres en la tipologia d'una línia de taules i de 4,00 metres en el cas de doble línia de taules, quedant sempre una distància lliure mínima de 50 cm. a la línia exterior del rastell.
- c) La longitud de la terrassa no excedirà en cap cas 10 metres, ni de la longitud de la façana de l'establiment si esta és inferior, si bé podrà ampliar-se fins a l'esmentat límit màxim amb consentiment previ per escrit dels veïns contigus afectats.
- d) La distància mínima des del límit lateral de la terrassa autoritzada a les mitgeres de l'establiment serà de 0,60 m, a fi d'evitar la continuïtat de terrasses d'establiments contigus sense separació entre ambdós. Per tant, es fixa el pas mínim entre dos terrasses contigües en 1,20 metres.
- e) Es permetrà l'ús de paravents autoritzats com a elements delimitadors i de protecció. S'instal·laran elements captafars en els cantons dels paravents que donen al trànsit rodad.

En el cas d'existència d'orelleres en la intersecció en cantó de voreres, excepcionalment i després de l'anàlisi de les condicions de trànsit, itineraris de

vianants i la resta d'elements urbans (arbratge, senyals, rampes d'accessibilitat) podrà autoritzar-se la col·locació de terrasses amb un informe previ tècnic justificat dels Servicis Tècnics Municipals.

Disposicions tècniques de distància per a ubicació de la terrassa

1. Distàncies generals:

- a) S'ha de garantir les funcions i labors de manteniment dels distints elements del mobiliari urbà. En cap cas es podran obstaculitzar els hidrants en via pública o les preses de les columnes seques en els edificis.
- b) S'ha de respectar una distància suficient per a garantir l'accessibilitat de vehicles i servicis d'emergències.
- c) S'ha de garantir l'accés a tots els servicis públics, equipaments municipals i a les companyies de servicis.
- d) S'ha de respectar l'accés als portals de les finques, establiments comercials, a les eixides d'emergència dels edificis i assegurar les maniobres d'entrada o eixida en els guals permanents.
- e) S'ha de respectar l'accés als establiments sanitaris privats d'interés públic, és a dir, les oficines de farmàcia.

2. Distàncies específiques:

- a) L'espai entre terrasses consecutives ha de ser com a mínim de 1,50 metres.
- b) L'espai ocupat per les terrasses ha de distar com a mínim:
 - 2 metres de les parades de vehicles de transport públic i dels passos de vianants.
 - 1,50 metres de les eixides d'emergència.
 - 1,50 metres dels punts fixos de venda i altres servicis situats en la via pública.
 - 1,50 metres de les cabines de telèfon.
 - 1 metre dels guals per a pas de vehicles, 0,5 metres d'entrades de vianants a edificis i 1 metre de rebaixos per a persones amb mobilitat reduïda.
 - 0,50 metres dels rastells, excepte si hi ha tanca de protecció.
 - 0,50 metres de la vorera-bici, si este discorre per la vorera.
 - 1,20 metres a cada costat de l'eix dels paviments de tacte-visual per al guiat de persones amb problemes greus de visió.
 - Quan existisca reserva d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, 1,20 metres des de línia de rastell per la longitud total de la reserva.

16. Ocupació amb terrasses en carrers de vianants

En zones de vianants es requerirà en cada cas un estudi especial atenent a l'amplària i la resta de característiques del carrer i la seua funcionalitat de vianants. S'entén per carrers de vianants a l'efecte d'esta ordenança aquelles en què la que la totalitat de la via estiga reservada de forma permanent a l'ús de vianants, excepte en l'horari permès per a càrrega/descàrrega i per al pas de vehicles de servici públic o de residents.

Com a norma general, per a l'autorització d'ocupació amb terrasses en carrers de vianants enfront de l'establiment és imprescindible que el carrer posseïsca un ample mínim de 5,00 metres. Les terrasses s'adossaran a la línia de façana de l'establiment quedant un espai mínim de 2,50 metres compartit d'ús de vianants, d'accés de veïns amb vehicles i pas de vehicles d'emergència. En el cas que el carril d'accessibilitat de vehicles es trobe adossat a la façana de l'establiment, no s'autoritzarà l'ús de terrassa.

En els carrers de vianants s'establixen les següents condicions d'ocupació:

a) S'autoritzarà generalment una única línia de taules. S'autoritzaran dos línies de taules quan l'ample mínim del carrer de vianants siga de 8 m.

b) L'amplària de la terrassa no excedirà en cap cas 1,75 metres en la tipologia d'una línia de taules i de 4,00 metres en el cas de doble línia de taules.

c) La longitud de la terrassa no excedirà en cap cas 10 metres, ni de la longitud de la façana de l'establiment si esta és inferior, si bé podrà ampliar-se fins a l'esmentat límit màxim previ consentiment per escrit dels veïns contigus afectats.

d) La distància mínima des del límit lateral de la terrassa autoritzada a les mitgeres de l'establiment amb altres terrasses serà de 0,50 m, a fi d'evitar la continuïtat de terrasses d'establiments contigus sense separació entre ambdós. Per tant, es fixa el pas mínim entre dos terrasses contigües en 1,00 metre.

e) En carrers, places i espais públics de vianants no es permetrà l'ús de paravents, tendals, jardineres o tarimes, com a elements delimitadors i de protecció. Únicament es permetrà la instal·lació del conjunt de taules amb les seues corresponents cadires, para-sols (ombrel·les), vetlladors, estufes i equips d'il·luminació.

No obstant això, l'Excm. Ajuntament d'Alzira podrà autoritzar en casos excepcionals, atenent raons d'oportunitat turística, social, històrica, etc., apreciades per l'Ajuntament, la instal·lació de terrasses amb tipologies específiques de taules i de la seua disposició en funció de la singularitat de l'espai. Concretament, es podran autoritzar terrasses en situacions excepcionals en el conjunt històric, per mitjà d'una tipologia de disseny i taules específica a determinar pels servicis tècnics municipals d'esta àrea.

17. Ocupació amb terrasses en places i espais singulars

L'ocupació amb terrasses en places i espais singulars requerirà, per a cada cas, un estudi especial atenent les característiques de l'espai i el seu entorn, a la morfologia específica de cada un d'ells, la seua funcionalitat de vianants, la compatibilitat amb uns altres usos, les característiques de les vies públiques pròximes, l'impacte visual i

qualsevol altre tipus de peculiaritat que poguera condicionar la viabilitat de la instal·lació; debent-se respectar, en tot cas, les limitacions de la banda lliure de vianants.

La instal·lació de terrasses s'ajustarà a les determinacions dels plans urbanístics que afecten cada zona. Es tindran especialment en consideració les determinacions del Pla Especial de la Vila per al desenrotllament del conjunt històric de la Vila i de la resta del centre històric de la ciutat.

Pel seu caràcter especial, les següents zones especials s'ajustaran a unes normes diferenciades:

1. Centre històric la Vila i zones amb tipologia de centre històric.

2. Plaça Major.

Com a norma general l'ocupació amb terrasses en places i espais singulars complirà els següents condicionants:

a) Les terrasses es podran adossar a la línia de façana de l'establiment quedant un espai central mínim de 2,50 metres compartit d'ús de vianants, d'accés de veïns amb vehicles i pas de vehicles d'emergència. En el cas que el carril d'accessibilitat de vehicles es trobe adossat a la façana de l'establiment, no s'autoritzarà l'ús de terrassa en la dita zona d'afecció.

b) S'autoritzarà generalment una única línia de taules. S'autoritzaran dos o més línies de taules quan estes no afecten el funcionament normal de la plaça i mobiliari urbà existent, complint amb els condicionants generals d'ocupació i compatibilització amb l'ús públic. L'amplària de la terrassa no excedirà en cap cas 1,75 metres en la tipologia d'una línia de taules i de múltiples de 2,00 metres en el cas de doble o més línies de taules.

c) La longitud de la terrassa no excedirà en cap cas de 10 metres, ni de la longitud de la façana de l'establiment si esta és inferior, si bé podrà ampliar-se fins a l'esmentat límit màxim amb el consentiment previ per escrit dels veïns contigus afectats.

d) La distància mínima des del límit lateral de la terrassa autoritzada a les mitgeres de l'establiment serà de 0,5 m, a fi d'evitar la continuïtat de terrasses d'establiments contigus sense separació entre ambdós. Per tant es fixa el pas mínim entre dos terrasses contigües en 1,00 metres.

e) En estos àmbits queda terminantment prohibida la instal·lació de marquesines, haimes o qualsevol altre tipus de mobiliari que tanque o delimiti l'espai urbà.

L'Excm. Ajuntament d'Alzira podrà redactar plans d'ordenació d'usos dels espais públics per a la instal·lació de terrasses en places i espais singulars, concretant els espais de possible ocupació de terrasses en funció de les característiques de la configuració de la plaça, del seu mobiliari urbà i dels usos que se'n facen, de manera que els graus d'ocupació resultants podran ser més restrictius que allò que s'ha regulat



amb caràcter general per la present Ordenança. En estos plans s'hauran de preveure les mesures d'evacuació pertinents.

En els casos de places i espais de vianants en què, per la seua configuració, puga ser necessari distribuir un espai limitat entre diversos establiments amb dret a ocupar-lo s'actuarà segons el procediment següent:

a. Per a cada temporada durant el termini s'avaluaran les sol·licituds presentades pels establiments que opten a utilitzar eixos espais.

b. En els casos en què diversos establiments sol·liciten ocupar un mateix espai, l'Ajuntament delimitarà l'espai en qüestió, establint zones de repartiment proporcionalment a les condicions i característiques dels establiments sol·licitants, en funció de la seua superfície i condicions generals d'ocupació.

c. Prevaldrà l'adjudicació de les autoritzacions en favor d'aquells establiments que tinguen projecció sobre l'espai a repartir. En este cas no podrà invadir-se la façana d'establiments hostalers annexos encara que, per aplicació del repartiment proporcional els corresponguera un nombre més gran de taules.

d. Els establiments sense projecció sobre l'espai a repartir tindran en tot cas el seu dret limitat a l'espai restant dins de la zona més pròxima a la seua façana; i hauran de respectar la prohibició establida en l'apartat anterior.

e. Una vegada completat el repartiment, si quedara espai no ocupat, este haurà de quedar lliure per al seu ús comú general.

1.- Centre històric la Vila i zones amb tipologia de centre històric.

L'ocupació amb terrasses en carrers es regirà per allò que s'ha establert anteriorment per als carrers de vianants.

Les terrasses en les places se separaran de la línia de façana de l'establiment un espai mínim de 2,00 m per al trànsit de vianants i accés de veïns. No obstant això, l'Excm. Ajuntament d'Alzira podrà autoritzar en casos excepcionals, atenent raons d'oportunitat turística, social, històriques, etc., apreciades per l'Ajuntament, la instal·lació d'estes terrasses en les places, adossades a la línia de façana de l'establiment.

2.- Plaça Major.

Les terrasses se separaran de la línia de façana de l'establiment un espai mínim de 2,00 m per al trànsit de vianants i accés de veïns a les seues vivendes.

CRITERIS TÈCNICS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS AUXILIARS EN LES TERRASSES

18. Ocupació amb estructures auxiliars i altres elements

Es consideren estructures auxiliars i altres elements de les terrasses que ocupen la via pública: tarimes, paravents, tendals, marquesines, ombrel·les, vetladors, estufes, portatestos vinculats a paravents, etc., segons el model o models que es determinen.

Les sol·licituds per a la seua instal·lació hauran d'anar acompanyades d'un projecte que els describa suficientment (firmes comercials, color, dimensions, impacte en l'entorn, etc.), i podrà determinar l'Excm. Ajuntament d'Alzira la impossibilitat d'autoritzar-se o les condicions específiques per a això, i imposar, si és el cas, les condicions que es consideren oportunes.

19. Paravents

Com a norma general la instal·lació de paravents només podrà autoritzar-se sense ancoratges al paviment, simplement recolzada sobre este. En el cas d'ocupació sobre tarima en zona d'aparcament hauran d'estar ancorats a la tarima.

La disposició de les mampares o deflectors de vents o paravents autoritzats es realitzarà de la manera següent:

a. Terrasses en zones d'ús aparcament: es col·locaran en tres dels costats de delimitació de les terrasses, excepte en la part de davant de l'establiment.

b. Voreres: es disposaran preferentment en el sentit transversal a la circulació de vianants, com a barrera 'tallavent'. Podran col·locar-se en tres dels seus costats si complixen els condicionants de separació a rastells i la resta de normes d'accessibilitat. En el cas d'estar adossades a les fatxades dels establiments, mai seran ancorats a estes.

c. Carrers de vianants: en disposar-se les taules adossades a la façana de l'establiment, els tallavents es disposaran només en el sentit transversal a la circulació de vianants.

d. Places i zones singulars: es podran col·locar en tres dels costats de delimitació de les terrasses, excepte en la part de davant de l'establiment.

Hauran de ser visibles a distància i evitaran arestes i vores tallants. S'instal·laran elements captafars en els cantons dels paravents que donen al trànsit rodat.

El model a instal·lar en totes les zones de la ciutat serà el model ALZIRA la descripció gràfica del qual s'acompanya. Els imports seran d'alumini color grafit (RAL7024, RAL7043), les superfícies seran de metacrilat transparent de grossària mínim 5 mm, amb els anagrames i colors referenciats en la documentació gràfica adjunta. Els colors corporatius són PANTONE 267-CV i PANTONE 871-C. No obstant allò anterior, l'Associació d'hostalers podrà adoptar unes altres tonalitats de colors no estridents, que una vegada aprovades per l'Exm. Ajuntament, deuran ser adoptades obligatòriament per tots els hostalers de la ciutat.

L'alçària màxima dels dits elements es xifra en 1,70 metres.

No s'admetran mampares o tallavents amb publicitat que supere els 10 x 30 cm.

S'acompanya un pla de característiques, disseny i dimensions.

20. Tarimes

En la instal·lació de terrasses en zones de calçada d'ús d'aparcament, sobre la superfície autoritzada es col·locarà una tarima, adossada al rastell de la vorera i sense sobrepassar el nivell d'esta, amb les següents característiques:

- a. Haurà d'estar abalisada perimetralment pels seus costats, no que donen a l'establiment, amb paravents autoritzats com a elements delimitadors i de protecció.
- b. S'instal·laran elements captafars en els cantons dels paravents que donen al trànsit rodat.
- c. Hauran d'estar construïdes amb materials ignífugs i paviment de cautxú o fusta per a evitar l'emissió de sorolls.
- d. La seua instal·lació permetrà la neteja diària tant de la mateixa tarima com del paviment sobre el qual estiga col·locada.

21. Tendals i marquesines

No podran estar ancorats al paviment, llevat d'excepcions tècnicament justificades. Podran tindre el seu suport sobre bases mòbils, o sobre la façana propietat del sol·licitant.

Els tendals seran de material tèxtil ignífug de color crema clar, concretament de la gamma de colors RAL1013, RAL1015, RAL9001, RAL9010. No obstant, es podrà admetre altres colors que no resulten estridents amb l'entorn.

Els tendals podran contindre publicitat i el logotip o el nom comercial de l'establiment sempre que no superen les dimensions de 10 x 30 cm en una sola franja horitzontal i cada metre de distància com a mínim.

En cap cas, tant el logotip com el nom dels establiments a col·locar en els faldons de para-sols i tendals podrà ser de colors estridents purs com el groc, blau, roig, etc.

Els condicionants generals per a la instal·lació són:

- a. Les dimensions màximes seran igual a la superfície màxima d'ocupació autoritzada.

b. L'alçària màxima lliure del tendal serà de 3,00 i la mínima de 2,50 m; en cap cas impediran la visibilitat de senyals de circulació o qualsevol altre element de seguretat viària.

c. Els tendals situats en la línia de façana, en el que tot o part estiga ubicat a menys d'1,50 m de qualsevol buit de façana o volada de la planta primera de l'immoble a què pertany l'establiment, s'exigirà l'autorització expressa dels veïns de la dita planta.

d. La distància des de l'extrem del tendal fins a la façana de l'edifici de davant de l'establiment ha de ser com a mínim de 3,50 m, i si és inferior, serà necessària l'autorització per escrit de la comunitat de veïns de l'edifici afectat.

e. Es prohibeix que els tendals cobrisquen escocells o estiguen entravessats per arbres, fanals, senyals o altres elements de mobiliari urbà.

A més, s'exigiran els següents condicionants especials dependents de la tipologia de tendals o marquesines:

1. Tendals ancorats en la façana de l'establiment

El vol màxim dels tendals serà de 3,80 m. La distància des de l'extrem de vol màxim del tendal a la línia exterior del rastell de la vorera serà major o igual de 50 cm, i l'alçària mínima lliure de pas de vianants serà de 2,50 m.

2.- Marquesines exemptes enfront de l'establiment

El cobriment de les zones autoritzades exemptes enfront de l'establiment preferentment serà realitzada amb ombrel·les o para-sols. Estos poden col·locar-se de forma contínua, ocupant la totalitat de la superfície autoritzada.

No obstant això, el cobriment d'estes zones autoritzades també podrà realitzar-se amb marquesines a base de perfils metàl·lics en colors clars o en gris antracita, revestides amb loneta en acabats llisos en plàstic llavable o en tela de lona ignífuga. El cobriment superior serà pla i practicable, de manera que pugui plegar-se cada nit en cessar l'activitat. Els laterals de la marquesina únicament podran tancar-se amb tendals transparents enrotllables, excepte el lateral que confronte amb el local, que haurà de romandre sempre obert. La materialitat d'estos tancaments haurà de ser transparent en la seua totalitat, i es permetrà únicament una franja horitzontal opaca de fins a un metre d'alçària. Per a permetre fumar en estos espais, dos dels seus quatre laterals hauran de romandre sempre oberts.

Totes les lonetes preferentment seran de color crema clar, concretament de la gamma de colors RAL1013, RAL1015, RAL9001, RAL9010, i no podran concedir cap publicitat excepte en els faldons que, com a màxim, es col·locaran en els quatre punts diametralment oposats i en una superfície màxima de 10 x 30 centímetres màxim.

En ambdós tipologies, i en el cas d'elements que per les seues dimensions resulten inestables, podrà autoritzar-se l'ancoratge al paviment a aquells tendals o para-sols que, amb un informe previ dels servicis tècnics municipals competents es considere



degudament justificat per qüestions de seguretat (els situats en emplaçaments amb forts corrents d'aire, per les seues característiques dimensionals, etc.) o per suposar una millora sensible de la seua estètica dins del projecte presentat a este efecte, tot això amb la condició que els ancoratges no sobreïsquen ni provoquen desnivells que puguen produir entropessons als vianants. En estos casos serà necessari el depòsit d'una fiança per a garantir la reposició del paviment afectat. En el cas que les zones autoritzades per al cobriment se situen sobre equipaments urbans (pàrquings) o instal·lacions de qualsevol tipus, es prohibix expressament l'ancoratge al sòl.

En les places i espais singulars definits en l'article 17, no es podrà autoritzar la instal·lació de marquesines, haimes o qualsevol altre tipus de mobiliari que tancament o delimita l'espai urbà.

22. Ombrel·les o para-sols

Les instal·lacions d'ombrel·les només podran autoritzar-se sense ancoratges al paviment, simplement recolzades sobre este.

Totes les sol·licituds per a col·locar ombrel·les en les terrasses de la ciutat, objecte de la present ordenança, hauran de presentar-se inexcusablement junt amb el projecte en què es descriga suficientment la seua situació i dimensions exactes, forma, color, impacte en l'entorn, etc.

El pal de l'ombrel·la serà de fusta fosca o metàl·lica en gris antracita, amb loneta en acabats llisos en plàstic llavable o tela de lona ignífuga, sense ancoratges sobre el paviment, i amb base de suficient pes per a evitar que caiga

Tots els para-sols (ombrel·les) seran de color crema clar, concretament de la gamma de colors RAL1013, RAL1015, RAL9001, RAL9010. Els para-sols no podran concedir cap publicitat excepte en els faldons que, com a màxim, es col·locaran en els quatre punts diametralment oposats i en una superfície màxima de 20 x 20 centímetres màxim.

En cap cas tant el logotip com el nom dels establiments a col·locar en els faldons de para-sols i tendals podrà ser de colors estridents (purs com el groc, blau, roig, etc.).

23. Taules i cadires

Els models de taules i cadires a instal·lar es corresponen amb models existents en el mercat que complixen les característiques que s'entenen necessàries per a la seua funció, de manera que tots són apilables, de material resistent, de fàcil neteja i de bona qualitat.

A l'efecte de facilitar l'adquisició dels esmentats elements, la descripció d'estos es realitza amb la intenció que el mobiliari siga de les característiques definides o semblants. Així mateix, l'Administració podrà, a sol·licitud de l'interessat, autoritzar un model de taules, cadires i ombrel·les diferents de les que a continuació s'exposen,

sempre que la seua qualitat siga superior a la dels tipus proposats i la seua estètica coherent amb l'actualment autoritzada.

Totes les cadires i taules hauran de tindre els extrems de les potes amb gomes per a minimitzar el soroll per arrossegament d'estes.

Les taules i les cadires de les terrasses no podran incloure publicitat de cap tipus, hauran d'estar d'acord amb l'entorn, i no es podrà utilitzar en estes acabats en colors purs estridents (roig, groc, verd, etc.).

Amb caràcter general el mobiliari tindrà les següents característiques:

a) Taula d'alumini tractat, color gris antracita, amb tauler quadrat de grandària 70 x 70 cm., amb tauler circular de 75 cm. de diàmetre.

b) Cadires d'estructura d'alumini tractat, color gris antracita, amb respatler i seient en medul·la plastificada o resina, en color gris antracita.

Amb caràcter excepcional i extraordinari l'Excm. Ajuntament d'Alzira podrà autoritzar la instal·lació de mobiliari (taules i cadires) de diferent tipologia i acabats, sempre que les condicions estètiques i de qualitat proposades superen les previstes per la present Ordenança.

24. Vetladors

Es defineix vetlador al conjunt de taula alta, quadrada de 50 cm de costat o la circular de 50 cm de diàmetre, amb dos tamborets en la línia paral·lela de façana.

Esta autorització d'ocupació de la via pública amb vetladors es concedirà únicament a aquells establiments hostalers que recaiguen a una vorera amb un ample mínim de tres metres, per a no impedir el trànsit normal de vianants per esta, excloent d'esta possible autorització els pubs, bars amb música i discoteques, tal com queda arreplegat en el criteri tècnic núm. 1 de la vigent Ordenança.

L'ocupació amb 'vetladors' únicament preveu la instal·lació estricta de les taules altes i tamborets. En cap cas es contemplara la col·locació d'un altre element diferent d'estos (com ara ombrel·les, para-sols, barril, estufa, paravents etc.), atenent el caràcter excepcional d'este tipus d'ocupació.

Només es permetrà la instal·lació de taules de tipologia especial: 'Vetlador', en les voreres d'amplària superior a 3,00 m. i en zones de vianants amb ample superior a 5,00 m.

La instal·lació de vetladors compliran les següents condicions generals:

a) S'autoritzarà sempre una única línia de vetladors.



b) La longitud de la terrassa no excedirà en cap cas 10 metres, ni de la longitud de la façana de l'establiment.

c) La distància mínima des del límit lateral de la zona autoritzada a les mitgeres de l'establiment serà de 0,60 m, a fi evitar la continuïtat de zones ocupades en establiments contigus sense separació entre ambdós.

d) En voreres s'ubicaran adossades a façana. La vorera quedarà exempta de tot element afecte a l'activitat en una amplària mínima d'1,80 m. mesurat des de la façana de l'establiment en compliment de la normativa vigent sobre accessibilitat en el medi urbà.

e) En carrers i zona de vianants s'adossaran a la línia de façana de l'establiment quedant un espai central mínim de 2,50 metres compartit d'ús de vianants, d'accés de veïns amb vehicles i pas de vehicles d'emergència.

En el cas que el carril d'accessibilitat de vehicles es trobe adossat a la façana de l'establiment, no s'autoritzarà l'ús de vetlladors.

f) La tipologia i estètica dels vetlladors serà la mateixa que l'exigida a les taules i cadires de la zona urbana, platja o especial on s'ubiquen.

25. Estufes

Podran ser del tipus estufes elèctriques per infrarojos o estufes de gas.

25.1. Estufes elèctriques per infrarojos. La seua instal·lació estarà certificada per un electricista qualificat que emetrà un informe d'idoneïtat de la instal·lació, d'acord amb el REBT vigent.

25.2. Estufes de gas. Per a la seua instal·lació hauran de complir-se els següents condicionants:

1. El model d'estufa que es col·loque haurà de subjectar-se a la normativa europea fixada en la Directiva 1990/396/CEE, de 29 de juny, relativa a l'aproximació de les legislacions dels estats membres sobre els aparells de gas, o, si és el cas, aquella que resulte de concreta aplicació i es trobe vigent en cada moment.

2. Les estufes d'exterior es col·locaren com a màxim en una proporció d'una per cada quatre taules (tipologia estàndard) autoritzades. Estes s'instal·laran sempre dins del perímetre autoritzat per a la instal·lació de terrassa.

3. La temporada en què podran col·locar-se les dites estufes serà en les estacions de tardor i hivern, entenent com a tal el període comprés entre el 21 de setembre i el 21 de març, ambdós inclosos.

4. En tot cas, l'interessat haurà de disposar d'extintors de pols ABC, eficàcia 21A22 113B, en un lloc fàcilment accessible.

5. En cas que un establiment hostaler opte per la col·locació d'estufes d'exterior haurà de retirar-les diàriament, igual que la resta de mobiliari instal·lat en la via pública, d'acord amb l'horari autoritzat respecte d'això.

6. Les estufes a col·locar han de ser de baix consum, compatibilitzant en tot cas esta opció amb el més acurat respecte per la sostenibilitat del medi ambient.

Per a acreditar-se el compliment d'estes condicions l'interessat haurà d'aportar els documents següents:

a. Certificat i informe d'un tècnic facultatiu, visat, en el qual garantisca la seguretat de la seua ubicació i les indicacions precises per al seu ús i manteniment, així com una memòria relativa a les característiques tècniques, físiques i estètiques de l'estufa, adjuntant plans de planta i secció de la terrassa indicant la ubicació de les possibles estufes i les distàncies d'estes respecte de qualsevol altre element de la terrassa, façanes, mobiliari urbà etc.

b. Garantia de qualitat i Certificat d'Homologació de la Comunitat Europea de les estufes.

c. Pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil, sense cap franquícia, que cobrisca qualsevol classe de risc derivat de l'exercici de l'activitat hostalera que s'exercix en la via pública, en el qual es contemple la instal·lació d'estufes en la terrassa realitzada.

d. Contracte de manteniment i revisió dels extintors.

e. Contracte amb empresa de manteniment especialitzada en instal·lacions de GLP i els seus derivats.

No obstant això, en atenció a l'existència d'altres elements de mobiliari o altres circumstàncies que concórreguen en el cas i que puguen afectar directament o indirectament la seguretat de persones i béns, podrà denegar-se la instal·lació de les estufes de conformitat amb l'informe tècnic emés.

26. Portatestos o jardineres

Com a norma general no s'autoritzarà la instal·lació de portatestos o jardineres vinculats o delimitadors de les terrasses. Únicament i amb un informe previ dels servicis tècnics municipals, es podran autoritzar portatestos o jardineres quan formen un sol cos amb els paravents i com a mesura de protecció de les terrasses.

Els portatestos o jardineres autoritzats amb estes característiques seran traslladables (no fixos) i presentaran forma prismàtica, amb les següents dimensions: amplària de 0,30 m (amplària de paravents), alçària màxima de 1 m, i longitud màxima de 1,5 m, amb el color gris antracita, en concordança amb el mobiliari urbà i imports de l'element paravents.



La seua ubicació serà sempre vinculada als paravents i dins dels límits o zona autoritzada. En cas de col·locar-los en terrasses autoritzades en les zones de calçada d'ús d'aparcament, s'instal·laran sense invasió de la zona de trànsit de la calçada i amb les limitacions de les dimensions de la terrassa respecte als aparcaments contigus.