



AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALZIRA

INTERVENCIÓ

1

VÍCTOR ALMONACID LAMELAS, SECRETARI GENERAL DE L'AJUNTAMENT D'ALZIRA -----

CERTIFIQUE: Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 7 de juliol de 2010, va adoptar l'ACORD següent:

2).- EXP. 2010-14-1100. MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚMERO 14/10 DEL PRESSUPOST GENERAL VIGENT, PER SUPLEMENTS DE CRÈDITS.

Vista la proposta d'Alcaldia que presenta la senyora Alcaldessa-Presidenta, de data dos de juliol de 2010, sobre necessitats de cobertura pressupostària per al finançament del gasto derivat de l'Acord transaccional i reconeixement de deute amb garantia hipotecària amb els propietaris de les parcel·les 07690-01, 07690-02 i 07690-18 (denominades Hort de Redal), a les quals es reconeix un just preu de 12.496.364,68 euros, segons la Resolució del Jurat Provincial d'Expropiació de data dèsset de juny de 2004, ratificada en data vint-i-huit d'octubre de 2004, i declarada conforme a dret pel Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, i que no es pot demorar a l'exercici següent.

Sent que no existix en l'Estat de Gastos del Pressupost General d'este exercici crèdit disponible suficient per a destinar a la finalitat especificada i no comptant ingressos superiors recaptats del pressupost vigent, és pel que s'ha hagut de recórrer a la concertació d'una operació de crèdit a llarg termini que ens permeta cobrir les obligacions municipals derivats d'este acord per als exercicis 2010 i 2011.

Vist també que es proposa la modificació de les bases d'execució del Pressupost General per a l'exercici 2010, en el sentit d'introduir tres noves bases, números 46a, 47a i 48a, que regulen les condicions per a la contractació d'una operació de crèdit a llarg termini amb les principals entitats financeres de la ciutat i de les especialitzades en el crèdit local.

Considerant que estes bases respecten en la contractació de l'operació de crèdit els principis de la llei de contractes del sector públic, açò és, es donen publicitat, lliure concurrència, igualtat i no discriminació.

Atés l'Informe emés per l'Interventor General, de data dos de juliol de 2010, que fa constar, entre altres, les següents qüestions:

- la legislació reguladora de les operacions de crèdit,
- la legislació de contractes del sector públic, pel que fa a l'aplicació dels principis de publicitat, lliure concurrència, igualtat i no discriminació,
- les característiques essencials de l'operació de crèdit,
- la determinació de l'estalvi net, que resulta positiu de 846.820,54 €,
- el muntant del capital viu de les operacions de crèdit vigents que representa el 46,30 per cent dels ingressos corrents liquidats en l'exercici anterior, i, per tant, esta condició i l'anterior determinen que no és necessària l'autorització de la Generalitat Valenciana,
- la competència del Ple de la Corporació per a l'aprovació d'esta operació de crèdit amb la necessitat de quòrum de majoria absoluta per a la dita aprovació.

Considerant l'informe d'estabilitat pressupostària elaborat per la Intervenció General, de data 5 de juliol de 2010, emés en compliment del Reial Decret Legislatiu 2/2007, de 28 de desembre, i Reial Decret 1463/2007, de 2 de novembre, del qual es dedueix l'incompliment del principi d'estabilitat pressupostària i, en conseqüència, l'obligació municipal d'elaborar un Pla Econòmic Financer per a obtindre de nou l'equilibri econòmic financer.

Considerant el dictamen favorable emés per la Comissió Informativa conjunta d'Hisenda Organització Interior i Servicis Públics i de Foment i Infraestructures, en sessió celebrada el 7 de juliol de 2010.

I considerant allò que disposa el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, respecte de la tramitació i requisits de l'expedient de modificació del pressupost i de la informació, reclamació i publicitat.

No produint-se intervencions en este punt, el Ple de l'Ajuntament, assistint vint-i-un regidors dels vint-i-un que de fet i de dret formen la Corporació Municipal, després de deliberació i per vint vots favorables (13 del PP, 5 del PSPV-PSOE i 2 del PSD-PSICV), cap vot en contra i 1 abstenció (del BLOC), ACORDA:

PRIMER.- Aprovar amb caràcter inicial la modificació de crèdits número 14/10 del Pressupost General vigent, per suplementes de crèdits, amb el detall següent:

Augment de l'Estat de Gastos:

Aplicacions	Denominació	Import
1560 60001	OC10 Acord transaccional Parcel·les H. Redal 2010-11	2.000.000,00

Finançament: Augment de l'Estat d'Ingressos:

Aplicacions	Denominació	Import
191307	Operació Crèdit 2010 Finanç. Acord H. Redal 2010-11	2.000.000,00

SEGON.- Aprovar amb caràcter inicial la modificació del pressupost per addició de les Bases d'execució 46a, 47a i 48a, la redacció de les quals és la següent

<< BASE 46a.-. Operació de crèdit a llarg termini.

En l'Estat d'Ingressos del pressupost corrent per al 2010 figura, en el capítol IX, concepte pressupostari 913.07, la previsió de concertar una operació de crèdit a llarg termini, per un import de 2.000.000,00 euros.

Les característiques essencials d'esta operació serien les següents:

1. La **quantia** seria de dos milions d'euros (2.000.000,00).
2. La **destinació** d'esta operació seria finançar l'aportació municipal per als exercicis 2.010 i 2.011 de l'Acord transaccional amb els propietaris del denominat Hort de Redal.
3. S'admetran ofertes parcials del total de l'operació, sempre que el seu import siga igual o superior a la quantitat de 700.000,00 euros.



AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALZIRA

INTERVENCIÓ

3

4. Este gasto té la consideració d'inversió i la seua previsió pressupostària està en l'aplicació pressupostària 1560 60001, inclosa en la modificació del Pressupost General per suplementos de crèdits número 14, que s'ha tramitat per orde d'Alcaldia de data 2 de juliol de 2.010.
5. La modalitat d'esta operació de crèdit seria la de compte de disposicions fraccionades pel període de temps comprés entre la data de la seua formalització i la de 31 de desembre de l'any 2011, data en què el capital disposat originarà l'obligació d'esta corporació de la seua devolució a través de la forma d'un préstec.
6. El capital d'esta operació es desembossarà prèvia petició de l'Ajuntament fins a la quantia i dates indicades en els apartats anteriors.
7. La quantitat consolidada com a préstec a 31 de desembre de l'any 2011 s'amortitzarà en el termini de quinze anys, amb una periodicitat d'amortització trimestral i on serà fixa la quota d'amortització de capital i l'interés es determinarà conforme es descriu en els següents apartats.
8. Tipus d'interés. Podrà ser fix o variable, havent d'indicar en este últim supòsit el tipus amb referència a l'euribor i al termini de tres mesos.
9. Per a cada un dels períodes, el tipus nominal d'interés serà el que resulte d'addicionar el marge de punts al tipus d'interés de referència.
10. El tipus d'interés de referència consistirà en el "Tipus Interbancari Oferit en Euros" a termini de tres mesos (denominat EURIBOR a tres mesos) que es defineix com el tipus d'interés a què s'ofereixen depòsits interbancaris en euros a este termini, dins de la zona de la Unió Monetària Europea entre els bancs/caixes de primera línia i que es publica a les onze del matí, hora de Brussel·les, a través del *Bridge Telerate*. Este tipus també és objecte d'àmplia divulgació en la premsa, així com de fàcil accés per mitjà de les pantalles Reuter'S, Telerate o altres que ofereixen servicis d'informació financera.
11. L'EURIBOR al termini expressat que es tindrà en compte serà el publicat el tercer dia hàbil immediat anterior al de l'inici del nou període trimestral d'interés o termini semblant.
12. Si per qualsevol causa no s'haguera publicat l'EURIBOR aplicable el tercer dia immediat anterior al de l'inici del nou període d'interés, es prendrà l'últim publicat dins del mateix període d'interés. Si per qualsevol causa no s'haguera publicat el referit tipus dins del dit període d'interés, es mantindrà el tipus aleshores vigent, fins que per a un nou període trimestral d'interés pugui ser de nou determinat d'acord amb el que pacta.
13. S'entendrà per dia hàbil, als efectes previstos en el paràgraf anterior, tots els dies de la setmana excepte dissabtes, diumenges i festius. S'entendran com a dies festius els que tinguen esta consideració en el calendari establert pel sistema TARGET, així com aquells en què les oficines de bancs i caixes d'estalvis de la ciutat d'Alzira es troben tancades al públic.
14. Càlcul de l'import absolut dels interessos ordinaris: Per a préstecs amb sistema d'amortització basat en quotes de capital i interessos (quota constant): $IA = Ci$, sent IA = import absolut dels interessos meritats en cada liquidació al tipus d'interés nominal contractual; C = Capital pendent a l'inici de període de liquidació; i = interés nominal trimestral, en tant per cent.
15. Per part de l'entitat adjudicatària es remetrà, amb caràcter previ al càrrec de les quotes d'interessos i amortització, detall o justificació de com s'ha determinat el tipus d'interés aplicat.
16. Amortització: trimestral, per mitjà d'amortització constant de capital.

17. Comissions i gastos. Esta operació no ocasionarà comissió d'obertura, estudi, no disponibilitat, ni en comptes vinculats, amortització anticipada, cancel·lació, gastos de correatge o qualsevol altra.
18. Es valorarà a l'hora d'adjudicar l'operació creditícia els compromisos fermes d'aportació dinerària que facen les entitats oferents.
19. Es demanaran ofertes a les principals entitats financeres de la ciutat i aquelles entitats especialitzades en el crèdit local.
20. Termini de presentació de proposicions. Les proposicions es presentaran per escrit i en sobre tancat en el registre d'entrada d'este Ajuntament en el termini de quinze dies hàbils a comptar de l'endemà a què se li comuniqui l'oferta.
21. L'acte d'obertura de pliques es realitzarà dos dies després que finalitze el termini de presentació d'ofertes.
22. Haurà d'acompanyar-se esborrany de la minuta de contracte a elevar en document administratiu davant del Sr. Secretari d'esta corporació, amb la indicació que si no es presenta la minuta de contracte no s'admetrà l'oferta per la Mesa de Contractació. En cas de no acompanyar-se l'esborrany de minuta de contracte junt amb l'oferta que es presente, es considerarà a efectes administratius com a defecte esmenable. Si l'entitat adjudicatària de la contractació volguera elevar la minuta de contracte a escriptura pública davant de notari o corredor de comerç d'esta ciutat, els costos econòmics que es generen seran de compte i càrrec de la mateixa.

BASE 47a.- Sobre peticions de fons.

Durant el període de disposició de l'operació de crèdit, les peticions de fons hauran de realitzar-se contra obligacions reconegudes de les inversions afectades.

No obstant això, al final del període de disposició (desembre del 2011) podrà sol·licitar-se fons si existira acord de disposició del gasto objecte del préstec. En el cas que este gasto no arribara a executar-se en la seua integritat el sobrant de la inversió es destinaria a amortització anticipada del préstec.

BASE 48a.- Tramitació de l'operació de crèdit.

Es faculta la senyora Alcaldessa-Presidenta tan àmpliament com en dret siga possible perquè realitze tots els tràmits que siguen necessaris per a la tramitació d'este expedient de contractació, havent de comunicar a totes les entitats financeres de la ciutat la present oferta. >>

TERCER.- Elaborar un Pla Econòmic i Financer, amb una projecció temporal màxima de tres anys, que permeta a la Corporació obtindre de nou l'equilibri econòmic i financer.

QUART.- Este expedient de modificació del pressupost general s'exposarà al públic pel termini de quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions.

CINQUÉ.- De l'expedient de modificació del pressupost, definitivament aprovat, es remetrà còpia a l'Administració de l'Estat i a la Comunitat Autònoma.

I perquè així conste, expedisc el certificat, d'ordre i amb el vistiplau de l'alcalde.



AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALZIRA

INTERVENCIÓ

5

Alzira, 8 de setembre de 2014

Vist i plau,
L'alcalde, p.d.

