

URB I 021 C DECLARACIÓN RESPONSABLE DE PRIMERA OCUPACIÓN

DATOS PERSONALES (*)	
Nombre y apellidos	DNI/CIF
En representación de	DNI/CIF
Domicilio	Localidad
	C. Postal
Correo electrónico	Fax
	Tel.
	Tel. móvil
Referencia Catastral:	

EXPONGO
 De conformidad con el artículo 214.d) de la Ley 5/2014 de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana y la Ordenanza Municipal de solicitudes de Licencia Urbanísticas, ambientales y de apertura, Declaración Responsable y Comunicación previa, presento DECLARACION RESPONSABLE DE PRIMERA OCUPACION, ya que las obras y/o instalaciones se encuentran terminadas de conformidad con el proyecto autorizado y se ha dado cumplimiento a las condiciones de la edificación o de la instalación. Se acompaña la documentación relacionada en el artículo 15 de la mencionada Ordenanza

DECLARA RESPONSABLEMENTE QUE:

- * Las obras y/o instalaciones se han ejecutado conforme al Proyecto correspondiente.
- * Cumple con los requisitos establecidos en la normativa vigente para ejercer el derecho a la ocupación del inmueble indicado.
- * Dispone de la documentación que así lo acredita.
- * Se comprometo a mantener su cumplimiento durante el período de tiempo de ocupación del inmueble.
- * Que conoce las responsabilidades derivadas de la inexactitud, falsedad u omisión de esta declaración.

COMUNICA:
 Que va a ejercer el derecho a la ocupación del inmueble indicado, con las condiciones y desde el día de hoy, autorizando a los Servicios Técnicos de la Sección de Disciplina Urbanística para el acceso y verificación de los comprobaciones preceptivas de la vivienda, declarando que son ciertos los datos y documentos que han sido expuestos en la presente Declaración Responsable.
 Designo el siguiente teléfono a efectos de concertar visita de comprobación:

DATOS PERSONALES (*)	
Nombre y apellidos	Número colegiado
	DNI/CIF
Domicilio	Localidad
	C. Postal
Correo electrónico	Fax
	Tel.
	Tel. móvil

El técnico manifiesta que se encuentra habilitado para el ejercicio profesional según la legislación vigente

FIRMA DEL TÉCNICO TITULADO

Alzira , a de de 201

(*) Los datos facilitados por Ud. en este formulario pasarán a formar parte de los ficheros automatizados propiedad del Ayuntamiento de Alzira y podrán ser utilizados por el titular del fichero para el ejercicio de las funciones propias en el ámbito de sus competencias. De conformidad con la Ley Orgánica 15/1999, de Protección de Datos de Carácter Personal, Ud. podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición mediante instancia presentada ante el Registro General de Entrada del Ayuntamiento de Alzira.

DOCUMENTOS QUE SE ACOMPAÑAN A LOS FINES Y EFECTOS INDICADOS EN ESTA DECLARACION QUE SE ADJUNTAN:

En todo caso:

- Fotografías en color de la obra terminada, con nitidez y amplitud suficientes en las que se aprecien las fachadas, la cubierta y la urbanización de las calles que circunden la parcela. Estas fotografías serán al menos dos de cada uno de los aspectos indicados, tomadas desde posiciones diferentes.
- Certificado final de obra expedido por los Técnicos Directores de la misma y visado por los Colegios profesionales correspondientes, que incluirá la documentación prevista en el anexo II.3.3 del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación y el contenido fijado en el Decreto 55/2009, de 17 de abril del Consell, o norma que lo sustituya.
- Acta de recepción de la obra suscrita por el constructor y promotor con los requisitos legalmente establecidos.
- Certificado acreditativo de que el diseño, los materiales empleados y la ejecución de la obra se ajustan a la legislación vigente en materia de condiciones acústicas en edificación. Dicho certificado deberá ser suscrito, al menos, por el promotor, el proyectista, el director de la obra y el director de la ejecución de la obra. Tal certificación se ajustará a las prescripciones que establezca la normativa de desarrollo y Código Técnico de la Edificación DB-HR Protección frente al ruido.
- Copia simple de la escritura de declaración de obra nueva en construcción o finalizada y, en su caso, de división horizontal.
- Planos de acometidas de los distintos servicios urbanos sellados por las Compañías (agua, saneamiento, Electricidad, telefonía, gas).
- Justificante acreditativo de haber ingresado la tasa correspondiente.
- Certificado acreditativo del cumplimiento de las condiciones de seguridad por incendios de conformidad con el DB-SI.

En edificios plurifamiliares:

- Boletín de instalación de telecomunicaciones y, en su caso, Certificado Fin de Obra de la ICT sellado por la Jefatura Provincial de Inspección de Telecomunicaciones.

En el caso de existir modificaciones:

- Proyecto de final de obra que describa la obra ejecutada incorporando todas las modificaciones realizadas a lo largo del proceso de ejecución previamente autorizadas por el Ayuntamiento. Incluye reseña de las actividades de supervisión y control realizadas.

FIRMA DEL PROMOTOR

Alzira , a de de 201

URB I 021 C – Rev. 2 - 20161124

(*) Los datos facilitados por Ud. en este formulario pasarán a formar parte de los ficheros automatizados propiedad del Ayuntamiento de Alzira y podrán ser utilizados por el titular del fichero para el ejercicio de las funciones propias en el ámbito de sus competencias. De conformidad con la Ley Orgánica 15/1999, de Protección de Datos de Carácter Personal, Ud. podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición mediante instancia presentada ante el Registro General de Entrada del Ayuntamiento de Alzira.

SR. ALCALDE PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT D'ALZIRA

URB I 021 C DECLARACIÓN RESPONSABLE DE PRIMERA OCUPACIÓN

DATOS PERSONALES (*)	
Nombre y apellidos	DNI/CIF
En representación de	DNI/CIF
Domicilio	Localidad C. Postal
Correo electrónico	Fax Tel. Tel. móvil
Referencia Catastral:	

EXPONGO
 De conformidad con el artículo 214.d) de la Ley 5/2014 de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana y la Ordenanza Municipal de solicitudes de Licencia Urbanísticas, ambientales y de apertura, Declaración Responsable y Comunicación previa, presento DECLARACION RESPONSABLE DE PRIMERA OCUPACION, ya que las obras y/o instalaciones se encuentran terminadas de conformidad con el proyecto autorizado y se ha dado cumplimiento a las condiciones de la edificación o de la instalación. Se acompaña la documentación relacionada en el artículo 15 de la mencionada Ordenanza

DECLARA RESPONSABLEMENTE QUE:

- * Las obras y/o instalaciones se han ejecutado conforme al Proyecto correspondiente.
- * Cumple con los requisitos establecidos en la normativa vigente para ejercer el derecho a la ocupación del inmueble indicado.
- * Dispone de la documentación que así lo acredita.
- * Se comprometo a mantener su cumplimiento durante el período de tiempo de ocupación del inmueble.
- * Que conoce las responsabilidades derivadas de la inexactitud, falsedad u omisión de esta declaración.

COMUNICA:
 Que va a ejercer el derecho a la ocupación del inmueble indicado, con las condiciones y desde el día de hoy, autorizando a los Servicios Técnicos de la Sección de Disciplina Urbanística para el acceso y verificación de los comprobaciones preceptivas de la vivienda, declarando que son ciertos los datos y documentos que han sido expuestos en la presente Declaración Responsable.
 Designo el siguiente teléfono a efectos de concertar visita de comprobación:

DATOS PERSONALES (*)	
Nombre y apellidos	Número colegiado DNI/CIF
Domicilio	Localidad C. Postal
Correo electrónico	Fax Tel. Tel. móvil

El técnico manifiesta que se encuentra habilitado para el ejercicio profesional según la legislación vigente

FIRMA DEL TÉCNICO TITULADO

Alzira , a de de 201

EJEMPLAR PARA LA PERSONA INTERESADA- Página 1 de 2

DOCUMENTOS QUE SE ACOMPAÑAN A LOS FINES Y EFECTOS INDICADOS EN ESTA DECLARACION QUE SE ADJUNTAN:

En todo caso:

- Fotografías en color de la obra terminada, con nitidez y amplitud suficientes en las que se aprecien las fachadas, la cubierta y la urbanización de las calles que circunden la parcela. Estas fotografías serán al menos dos de cada uno de los aspectos indicados, tomadas desde posiciones diferentes.
- Certificado final de obra expedido por los Técnicos Directores de la misma y visado por los Colegios profesionales correspondientes, que incluirá la documentación prevista en el anexo II.3.3 del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación y el contenido fijado en el Decreto 55/2009, de 17 de abril del Consell, o norma que lo sustituya.
- Acta de recepción de la obra suscrita por el constructor y promotor con los requisitos legalmente establecidos.
- Certificado acreditativo de que el diseño, los materiales empleados y la ejecución de la obra se ajustan a la legislación vigente en materia de condiciones acústicas en edificación. Dicho certificado deberá ser suscrito, al menos, por el promotor, el proyectista, el director de la obra y el director de la ejecución de la obra. Tal certificación se ajustará a las prescripciones que establezca la normativa de desarrollo y Código Técnico de la Edificación DB-HR Protección frente al ruido.
- Copia simple de la escritura de declaración de obra nueva en construcción o finalizada y, en su caso, de división horizontal.
- Planos de acometidas de los distintos servicios urbanos sellados por las Compañías (agua, saneamiento, Electricidad, telefonía, gas).
- Justificante acreditativo de haber ingresado la tasa correspondiente.
- Certificado acreditativo del cumplimiento de las condiciones de seguridad por incendios de conformidad con el DB-SI.

En edificios plurifamiliares:

- Boletín de instalación de telecomunicaciones y, en su caso, Certificado Fin de Obra de la ICT sellado por la Jefatura Provincial de Inspección de Telecomunicaciones.

En el caso de existir modificaciones:

- Proyecto de final de obra que describa la obra ejecutada incorporando todas las modificaciones realizadas a lo largo del proceso de ejecución previamente autorizadas por el Ayuntamiento. Incluye reseña de las actividades de supervisión y control realizadas.

FIRMA DEL PROMOTOR

Alzira , a de de 201

URB I 021 C – Rev. 2 - 20161124

(*) Los datos facilitados por Ud. en este formulario pasarán a formar parte de los ficheros automatizados propiedad del Ayuntamiento de Alzira y podrán ser utilizados por el titular del fichero para el ejercicio de las funciones propias en el ámbito de sus competencias. De conformidad con la Ley Orgánica 15/1999, de Protección de Datos de Carácter Personal, Ud. podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición mediante instancia presentada ante el Registro General de Entrada del Ayuntamiento de Alzira.

SR. ALCALDE PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT D'ALZIRA