

URB I 002 V SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES

DADES PERSONALS (*)			
Nom i cognoms		DNI/CIF	
En representació de		DNI/CIF	
Domicili	Localitat		Codi Postal
Adreça electrònica	Fax	Tel.	Tel. mòbil
DESCRIPCIÓ DE L'OBRA:			
			<input type="checkbox"/> Amb Actividad
			<input type="checkbox"/> Sense Actividad
			Presupost:
Emplaçament:		Referència Cadastral:	
USOS:	<input type="checkbox"/> Residencial	<input type="checkbox"/> Industrial	<input type="checkbox"/> Comercial
	<input type="checkbox"/> Terciari	<input type="checkbox"/> Hosteleria	<input type="checkbox"/> Altres
AFECCIONS:	<input type="checkbox"/> Carreteres	<input type="checkbox"/> Rius o barrancs	<input type="checkbox"/> Ferrocarril
	<input type="checkbox"/> Altres		
OBSERVACIONS:			
DADES DEL TÈCNIC/S DIRECTOR/S			
Nom i cognom		Número colegiat	DNI/CIF
Domicili	Localitat		Codi Postal
Adreça electrònica	Fax	Tel.	FIRMA DEL/DELS TÈCNIC/S: <div style="border: 1px solid black; width: 150px; height: 60px; margin: 10px auto;"></div>
<input type="checkbox"/> El/s Tècnic/s que subscriu/en accepta/en la direcció de l'obra redactada en el Projecte Tècnic.			
<input type="checkbox"/> El/s Tècnic/s que subscriu/en manifesta/en que es troba/en habitat/s per a l'exercici professional segons la legislació vigent.			

EJEMPLAR PARA LA ADMINISTRACIÓN - Página 1 de 3

URB I 002 V SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES

DADES DEL CONSTRUCTOR

Nom i cognoms		Epígraf I.A.E.	DNI/CIF
Domicili		Localitat	Codi Postal
Adreça electrònica	Fax	Tel.	FIRMA DEL CONSTRUCTOR: <div style="border: 1px solid black; height: 30px; width: 100%;"></div>

DOCUMENTACIÓ QUE S'ACOMPANYA ALS FINS I EFECTES INDICATS EN AQUESTA L·LICÈNCIA:

- Justificant acreditatiu d'haver ingresat la tasa i impost corresponent.
- Questionari de l'Estadística d'Edificació i Vivenda.
- Quan es tracte d'obres de construcció, edificació, i implantació d'instal·lacions de noa planta, així com obres d'ampliació, haurà d'aportarse Projecte Tècnic, per duplicat exemplar (un d'ells en format PDF), subscript i visat per tècnic competent.
- Estudi de Seguretat i Salut, de conformitat amb el Reial Decret 1627/1997, del 24 d'octubre, per el qual s'establixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Documents assenyalats a l'article 4.2 del Reial Decret 105/2008, de l'1 de febrer, per el qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició (BOE número 38 del 13 de gener de 2008).
- Annex d'obres ordinaries d'urbanització en el cas de que es requerisquen per a convertir la parcela en solar.
- Quan es tracte d'obres de demolició, s'adjuntarà a més:
 - Projecte Tècnic, subscript i visat per tècnic competent (per duplicat, un d'ells en format PDF). En aquests casos s'acreditarà que el constructor posseïx una pòliza de responsabilitat civil que cobrisca els possibles desperfectes i danys a bens públics i privats que puguem ocasionar-se amb motiu de la demolició. Els projectes de demolició que es presenten en solars als que recaiguen mitgeres d'edificis colindants, duràn incorporat com annex un estudi tècnic sobre l'estat de seguretat i estanqueïtat de dits edificis colindants i, donat el cas, proposta de mesures cautelars que garantisquen la seua seguretat durant l'execució de les obres.
 - Dades del constructor.
 - Dades del abocador autoritzat on es depositaràn les restes de la demolició.

ALTRES SUPÒSITS SUBJECTES A L·LICÈNCIA:

- Quan es tracte de bastides a la vía pública, s'aportarà projecto tècnic subscript per tècnic competent, certificat de muntatge, plà d'emplaçament i superfície a ocupar.
- En el cas d'ocupar el domini públic, haurà de sol·licitar-se i obtindre's l'autorització corresponent. De igual manera, quan es tracte de instal·lacions de xarxes elèctriques, telefòniques o altres similars, colocació de antenes o dispositius de comunicacions, reparació de conduccions i obres i instal·lacions al subsòl quan afecte al domini públic, haurà d'aportarse aval bancari o depòsit previ que garantisca la correcta reposició de les obres i projecte tècnic d'execució per duplicat exemplar (un d'ells en format PDF), subscript per tècnic competent, de conformitat amb la legislació sectorial vigent i la corresponent autorització del domini públic.
- En cas d'obres necessaries per a l'ús agrícola del sòl, s'aportarà projecte per triplicat (un d'ells en format PDF) de instal·lació, amb justificació o memòria agronòmica, redactada per tècnic competent.
- En el cas de que es vaja a procedir a l'extracció d'aigua de pou, s'aportarà la corresponent autorització de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer. Si l'obra consistix en l'execució d'un pou, s'aportarà autorització de la Conselleria de Industrial per a la perforació d'aquest.

URB I 002 V – Rev.2 - 20150609

(* Les dades facilitades per vosté en este formulari passaran a formar part dels fitxers automatitzats propietat de l'Ajuntament d'Alzira i podran ser utilitzades pel titular del fitxer per a l'exercici de les funcions pròpies en l'àmbit de les seues competències. D'acord amb la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, vosté podrà exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició per mitjà d'instància presentada al Registre General de l'Ajuntament d'Alzira.

SR. ALCALDE PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT D'ALZIRA

URB I 002 V SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES

- Desmuntges, explanacions, abancaments i aquells moviments de terra que exedisquen de la pràctica ordinària de labors agrícoles. Si alteren la configuració topogràfica del terreny haurà de contindre projecte tècnic per duplicat exemplar (un d'ells en format PDF) subscrit per tècnic competent. S'acompanyarà a més, en tot cas, documentació subscrita per el promotor que justifique la necessitat i finalitat d'aquestes, precisant el seu contingut i emplaçant-les convenientment sobre cartografia municipal.
- Extraccions d'àrids i explotació de pedreres quan no hagen sigut prèviament autoritzats en projecte d'urbanització, obra pública o gestió urbanística. En aquestos casos s'aportarà projecte tècnic per duplicat exemplar (un d'ells en format PDF) i la documentació indicada en les Ordenances i Plans sectorials vigents.
- En el cas de que les obres afecten a carreteres, rius o barrancs, ferrocarril o altres, haurà d'aportarse l'autorització de la Conselleria competent en la matèria.
- Per a l'alçament de murs de fàbrica i tancats, s'aportarà plà d'ubicació i títol de propietat de la parcel·la. En el supòsit de lindar amb via pública s'adjuntarà assenyalament de alineacions.
- Cases prefabricades, caravanes fixes, hivernacles i instal·lacions similars, provisionals o permanents. S'aportarà projecte tècnic per duplicat exemplar (un d'ells en format PDF). A efectes de la concessió de la llicència i compliment de paràmetres urbanístics s'assimilen tals instal·lacions a la vivenda.
- Colocació de cartells i tanques de propaganda visibles desde la via pública. S'aportarà projecte tècnic per duplicat exemplar (un d'ells en format PDF), de conformitat amb l'art. 2.34 del PGOU d'Alzira.
- Altres:

NORMATIVA BÀSICA D'APLICACIÓ

- Llei 5/2014, del 25 de juliol, de la Generalitat, de Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana.
- Llei 30/92, del 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú i la Llei 7/1985, del 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
- Ordenança Fiscal reguladora de la Tasa per la prestació de serveis relacionats amb el atorgament de llicències, autoritzacions, control i/o inspecció de Comunicacions Prèvies i Declaracions responsables i altres actuacions de caràcter urbanístic i ambiental.
- Ordenança Fiscal reguladora de la Tasa per ocupació o tancament de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, puntals, anelles, bastides i altres serveis i instal·lacions anàlogues.
- Reial Decret 1000/2010, del 5 d'agosto, sobre visat colegial obligatori.
- Reial Decret 105/2008, del 1 de febrero, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció y demolició.
- Reial Decret 1627/1997, del 24 d'octubre, pel que s'establixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

FIRMA DEL PROMOTOR:

Alzira , a de de 20

URB I 002 V – Rev.2 - 20150609

(*) Les dades facilitades per vosté en este formulari passaran a formar part dels fitxers automatitzats propietat de l'Ajuntament d'Alzira i podran ser utilitzades pel titular del fitxer per a l'exercici de les funcions pròpies en l'àmbit de les seues competències. D'acord amb la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, vosté podrà exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició per mitjà d'instància presentada al Registre General de l'Ajuntament d'Alzira.

SR. ALCALDE PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT D'ALZIRA

URB I 002 V SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES

DADES PERSONALS (*)			
Nom i cognoms		DNI/CIF	
En representació de		DNI/CIF	
Domicili	Localitat		Codi Postal
Adreça electrònica	Fax	Tel.	Tel. mòbil
DESCRIPCIÓ DE L'OBRA:			
			<input type="checkbox"/> Amb Actividad <input type="checkbox"/> Sense Actividad
			Presupost:
Emplaçament:		Referència Cadastral:	
USOS:			
<input type="checkbox"/> Residencial	<input type="checkbox"/> Industrial	<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Terciari
<input type="checkbox"/> Hosteleria	<input type="checkbox"/> Altres		
AFECCIONS:			
<input type="checkbox"/> Carreteres	<input type="checkbox"/> Rius o barrancs	<input type="checkbox"/> Ferrocarril	<input type="checkbox"/> Altres
OBSERVACIONS:			
DADES DEL TÈCNIC/S DIRECTOR/S			
Nom i cognom		Número colegiat	DNI/CIF
Domicili		Localitat	
Codi Postal			
Adreça electrònica	Fax	Tel.	FIRMA DEL/DELS TÈCNIC/S:
<input type="checkbox"/> El/s Tècnic/s que subscriu/en accepta/en la direcció de l'obra redactada en el Projecte Tècnic.			<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%;"></div>
<input type="checkbox"/> El/s Tècnic/s que subscriu/en manifesta/en que es troba/en habitat/s per a l'exercici professional segons la legislació vigent.			

EJEMPLAR PARA LA PERSONA INTERESADA- Página 1 de 3

(*) Les dades facilitades per vosté en este formulari passaran a formar part dels fitxers automatitzats propietat de l'Ajuntament d'Alzira i podran ser utilitzades pel titular del fitxer per a l'exercici de les funcions pròpies en l'àmbit de les seues competències. D'acord amb la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, vosté podrà exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició per mitjà d'instància presentada al Registre General de l'Ajuntament d'Alzira.

URB I 002 V SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES

DADES DEL CONSTRUCTOR

Nom i cognoms		Epígraf I.A.E.	DNI/CIF
Domicili		Localitat	Codi Postal
Adreça electrònica	Fax	Tel.	FIRMA DEL CONSTRUCTOR: <div style="border: 1px solid black; height: 30px; width: 100%;"></div>

DOCUMENTACIÓ QUE S'ACOMPANYA ALS FINS I EFECTES INDICATS EN AQUESTA L·LICÈNCIA:

- Justificant acreditatiu d'haver ingresat la tasa i impost corresponent.
- Questionari de l'Estadística d'Edificació i Vivenda.
- Quan es tracte d'obres de construcció, edificació, i implantació d'instal·lacions de noa planta, així com obres d'ampliació, haurà d'aportarse Projecte Tècnic, per duplicat exemplar (un d'ells en format PDF), subscrit i visat per tècnic competent.
- Estudi de Seguretat i Salut, de conformitat amb el Reial Decret 1627/1997, del 24 d'octubre, per el qual s'establixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Documents assenyalats a l'article 4.2 del Reial Decret 105/2008, de l'1 de febrer, per el qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició (BOE número 38 del 13 de gener de 2008).
- Annex d'obres ordinaries d'urbanització en el cas de que es requerisquen per a convertir la parcela en solar.
- Quan es tracte d'obres de demolició, s'adjuntarà a més:
 - Projecte Tècnic, subscrit i visat per tècnic competent (per duplicat, un d'ells en format PDF). En aquests casos s'acreditarà que el constructor posseïx una pòliza de responsabilitat civil que cobrisca els possibles desperfectes i danys a bens públics i privats que puguem ocasionar-se amb motiu de la demolició. Els projectes de demolició que es presenten en solars als que recaiguen mitgeres d'edificis colindants, duràn incorporat com annex un estudi tècnic sobre l'estat de seguretat i estanqueïtat de dits edificis colindants i, donat el cas, proposta de mesures cautelars que garantisquen la seua seguretat durant l'execució de les obres.
 - Dades del constructor.
 - Dades del abocador autoritzat on es depositaràn les restes de la demolició.

ALTRES SUPÒSITS SUBJECTES A L·LICÈNCIA:

- Quan es tracte de bastides a la vía pública, s'aportarà projecto tècnic subscrit per tècnic competent, certificat de muntatge, plà d'emplaçament i superfície a ocupar.
- En el cas d'ocupar el domini públic, haurà de sol·licitar-se i obtindre's l'autorització corresponent. De igual manera, quan es tracte de instal·lacions de xarxes elèctriques, telefòniques o altres similars, colocació de antenes o dispositius de comunicacions, reparació de conduccions i obres i instal·lacions al subsòl quan afecte al domini públic, haurà d'aportarse aval bancari o depòsit previ que garantisca la correcta reposició de les obres i projecte tècnic d'execució per duplicat exemplar (un d'ells en format PDF), subscrit per tècnic competent, de conformitat amb la legislació sectorial vigent i la corresponent autorització del domini públic.
- En cas d'obres necessaries per a l'ús agrícola del sòl, s'aportarà projecte per triplicat (un d'ells en format PDF) de instal·lació, amb justificació o memòria agronòmica, redactada per tècnic competent.
- En el cas de que es vaja a procedir a l'extracció d'aigua de pou, s'aportarà la corresponent autorització de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer. Si l'obra consistix en l'execució d'un pou, s'aportarà autorització de la Conselleria de Industrial per a la perforació d'aquest.

URB I 002 V – Rev.2 - 20150609

(* Les dades facilitades per vosté en este formulari passaran a formar part dels fitxers automatitzats propietat de l'Ajuntament d'Alzira i podran ser utilitzades pel titular del fitxer per a l'exercici de les funcions pròpies en l'àmbit de les seues competències. D'acord amb la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, vosté podrà exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició per mitjà d'instància presentada al Registre General de l'Ajuntament d'Alzira.

SR. ALCALDE PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT D'ALZIRA

URB I 002 V SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES

- Desmuntges, explanacions, abancaments i aquells moviments de terra que exedisquen de la pràctica ordinària de labors agrícoles. Si alteren la configuració topogràfica del terreny haurà de contindre projecte tècnic per duplicat exemplar (un d'ells en format PDF) subscrit per tècnic competent. S'acompanyarà a més, en tot cas, documentació subscrita per el promotor que justifique la necessitat i finalitat d'aquestes, precisant el seu contingut i emplaçant-les convenientment sobre cartografia municipal.
- Extraccions d'àrids i explotació de pedreres quan no hagen sigut prèviament autoritzats en projecte d'urbanització, obra pública o gestió urbanística. En aquestos casos s'aportarà projecte tècnic per duplicat exemplar (un d'ells en format PDF) i la documentació indicada en les Ordenances i Plans sectorials vigents.
- En el cas de que les obres afecten a carreteres, rius o barrancs, ferrocarril o altres, haurà d'aportarse l'autorització de la Conselleria competent en la matèria.
- Per a l'alçament de murs de fàbrica i tancats, s'aportarà plà d'ubicació i títol de propietat de la parcel·la. En el supòsit de lindar amb via pública s'adjuntarà assenyalament de alineacions.
- Cases prefabricades, caravanes fixes, hivernacles i instal·lacions similars, provisionals o permanents. S'aportarà projecte tècnic per duplicat exemplar (un d'ells en format PDF). A efectes de la concessió de la llicència i compliment de paràmetres urbanístics s'assimilen tals instal·lacions a la vivenda.
- Colocació de cartells i tanques de propaganda visibles desde la via pública. S'aportarà projecte tècnic per duplicat exemplar (un d'ells en format PDF), de conformitat amb l'art. 2.34 del PGOU d'Alzira.
- Altres:

NORMATIVA BÀSICA D'APLICACIÓ

- Llei 5/2014, del 25 de juliol, de la Generalitat, de Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana.
- Llei 30/92, del 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú i la Llei 7/1985, del 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
- Ordenança Fiscal reguladora de la Tasa per la prestació de serveis relacionats amb el atorgament de llicències, autoritzacions, control i/o inspecció de Comunicacions Prèvies i Declaracions responsables i altres actuacions de caràcter urbanístic i ambiental.
- Ordenança Fiscal reguladora de la Tasa per ocupació o tancament de la via pública amb materials de construcció, runes, tanques, puntals, anelles, bastides i altres serveis i instal·lacions anàlogues.
- Reial Decret 1000/2010, del 5 d'agosto, sobre visat colegial obligatori.
- Reial Decret 105/2008, del 1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció y demolició.
- Reial Decret 1627/1997, del 24 d'octubre, pel que s'establixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

FIRMA DEL PROMOTOR:

Alzira , a de de 20

URB I 002 V – Rev.2 - 20150609

(*) Les dades facilitades per vosté en este formulari passaran a formar part dels fitxers automatitzats propietat de l'Ajuntament d'Alzira i podran ser utilitzades pel titular del fitxer per a l'exercici de les funcions pròpies en l'àmbit de les seues competències. D'acord amb la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, vosté podrà exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició per mitjà d'instància presentada al Registre General de l'Ajuntament d'Alzira.

SR. ALCALDE PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT D'ALZIRA

EJEMPLAR PARA LA PERSONA INTERESADA - Página 3 de 3